

Z á p i s a u s n e s e n í

z 25. schůze rady města v Nymburce, která se konala ve středu dne 18.10. 2017 od 8 hodin v jednací síni rady na Městském úřadě v Nymburce

Dokument byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Program:

- 1) Návrh správy majetku, životního prostředí a likvidační na vyřazení majetku nad 1000,-Kč
- 2) Návrh na schválení odměn ředitelům příspěvkových organizací města za 1. pololetí roku 2017
- 3) Rozpočtové změny za 1. pololetí 2017
- 4) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Farní charita Nymburk
- 5) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku
- 6) Pravidla poskytování grantů pro první kolo v roce 2018, oblast kultury, sportu a společenského života města Nymburk
- 7) VZ_NBK_2017_05 Výběr správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví města Nymburk
- 8) Nymburské bytové družstvo - žádost o souhlas s podnájmem bytů
- 9) Nájem a podnájem nebytových prostor
- 10) Nájem kanceláří v čp. 470
- 11) Vypořádání předkupního práva k pozemkům
- 12) Přijetí darovaného pozemku
- 13) Dodatky nájemních smluv s Nemocnicí Nymburk s.r.o.
- 14) Oprava havarijního stavu dělící zdi mezi pozemky parc. č 79, 52, 3482 a 79/3 v Nymburce

Přítomni:

PhDr. Pavel Fojtík, Mgr. Adriena Gabrielová, Ing. arch. Jan Ritter Ing. Ladislav Gabriel,
Mgr. et Mgr. Ivan Černovský, Ing. Bc. Marek Velechovský, Mgr. Tomáš Danzer
Odchod v 10:30 hodin - Mgr. et Mgr. Ivan Černovský
Zapsala: Petra Stehlíková

I.

Starosta PhDr. Pavel Fojtík zahájil schůzi přivítáním přítomných a konstatováním, že počet přítomných opravňuje k právoplatnému usnášení o všech bodech programu.

Schváleno – hlasy: 7 ano

II.

OVĚŘOVATELÉ dnešního zápisu jmenováni: Ing. Bc. Marek Velechovský, Mgr. et Mgr. Ivan Černovský
Schváleno – hlasy: 7 ano

III.

OVĚŘENÍ zápisu z 24. schůze rady města: ověřovatelé: Ing. arch. Jan Ritter, Mgr. Tomáš Danzer
Schváleno – hlasy: 7 ano

IV.

1) Návrh správy majetku, životního prostředí a likvidační na vyřazení majetku nad 1000,-Kč

písemně, přizván: PhDr. Pavel Fojtík, starosta

diskuse: Fojtík, Velechovský

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 430

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

vyřazení a ekologickou likvidaci předloženého souboru majetku

2) Návrh na schválení odměn ředitelům příspěvkových organizací města za 1. pololetí roku 2017

písemně, přizván: Bc. Markéta Tomčíková, vedoucí Odboru školství, kultury a památkové péče

diskuse: Fojtík, Tomčíková, Černovský

Člen rady města Mgr. Tomáš Danzer oznámil starostovi města ve smyslu § 8, odst. 1 zákona 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, svůj vztah k projednávané záležitosti a hlasování se k uvedenému bodu nezúčastnil.

hlasy: 6 ano, 1 zdržel

Usnesení č. 431

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

odměny ředitelům příspěvkových organizací města za 1. pololetí roku 2017 dle přílohy, jmenovitě: Heleně Liptákové, ředitelce Městské knihovny Nymburk, Bc. Ivetě Zenklové, ředitelce Nymburského kulturního centra, Mgr. Bc. Soně Obické, ředitelce ZŠ a MŠ Nymburk, Tyršova 446 - PO, Mgr. Tomáši Danzerovi, řediteli ZŠ a MŠ Nymburk, Komenského 589 - PO a Mgr. Jirímu Cabrnachovi, řediteli ZŠ a MŠ Nymburk, Letců R.A.F. 1989 - PO

3) Rozpočtové změny za 1. pololetí 2017

písemně, přizván: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

diskuse: nikdo

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 432

Rada města projednala předložený materiál a v souladu se schválenými Rozpočtovými pravidly,

b e r e n a v ě d o m í

rozpočtové změny uskutečněné v rámci jednotlivých kapitol mezi jednotlivými akcemi v 1. pololetí roku 2017

4) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Farní charita Nymburk
písemně, přizván: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru
diskuse: Fojtík, Rusová, Černovský

hlasy: 6 ano, 1 proti

Usnesení č. 433

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20 000,- Kč žadateli Farní charita Nymburk (IČ 73634794) na částečnou úhradu nákladů na energie spojených s provozem a poskytováním služeb Farní charity v Tyršově ul. č.p. 696, Nymburk

5) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku

písemně, přizván: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru
diskuse: Fojtík, Rusová, Velechovský

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 434

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,- Kč žadatelce Anežce Strachové (nar. 16.7.1993) na částečnou úhradu nákladů spojených s účastí žadatelky na Mistrovství světa v dogdancingu, které se koná ve dnech 8.–11.11.2017 v Německu (Lipsko)

6) Pravidla poskytování grantů pro první kolo v roce 2018, oblast kultury, sportu a společenského života města Nymburk

písemně, přizván: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru
diskuse: nikdo

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 435

Rada města Nymburk pro projednání předloženého materiálu v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

1. s c h v a l u j e

pravidla poskytování grantů pro první kolo v roce 2018

2. u k l á d á

zajistit Odborem informatiky zpřístupnění grantové aplikace pro přijímání žádostí v prvním kole roku 2018, a to v termínu od 1. 1. 2018 do 31.1.2018 (včetně) na internetových stránkách města Nymburka

7) VZ_NBK_2017_05 Výběr správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví města Nymburk

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, pověřený vedoucí Odboru správy městského majetku
diskuse: Fojtík, Fandák, Danzer

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 436

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

1. r u š í

na základě doporučení výběrové komise výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu na „Výběr správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví města Nymburk“ VZ_NBK_050_2017_05, protože ani jedna z nabídek nesplnila podmínky ve výběrovém řízení

2. u k l á d á

Odboru SMM zajistit zahájení nového zadávacího řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na Výběr správce bytového a nebytového majetku ve vlastnictví města Nymburk

8) Nymburské bytové družstvo - žádost o souhlas s podnájmem bytů

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, pověřený vedoucí Odboru správy městského majetku
diskuse: nikdo

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 437

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

podnájmem bytů ve spoluvlastnictví města Nymburk a Nymburského bytového družstva s tím, že podnájmem sjednaný smluvními stranami nesmí být vyšší, než je nájem za předmětnou bytovou jednotku včetně příslušenství a nájemce předloží městu Nymburk jeden výtisk podnájemní smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami:

1. podnájmem bytu č..... v čp.2273 ul. Leknínová, Nymburk, paní M.L.
2. podnájmem bytu č..... v čp.2275 ul. Leknínová, Nymburk, panu J.N

9) Nájem a podnájmem nebytových prostor

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, pověřený vedoucí Odboru správy městského majetku
diskuse: Fojtík, Fandák, Gabrielová, Gabriel

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 438

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

podnájmem části prostor budovy vrátnice v areálu nymburské nemocnice čp. 425, Boleslavská tř., Nymburk, podnájemci, k provozování Mateřské školy Bublínka

10) Nájem kanceláří v čp. 470

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, pověřený vedoucí Odboru správy městského majetku
diskuse: Fojtík, Fandák, Gabrielová, Velechovský, Ritter, Černovský, Gabriel, Danzer

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 439

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

nájem kanceláří č. 302, 303, 309 a podílu na společných částech chodby s celkovou výměrou 75,14 m² v domě čp. 470, Eliščina tř., od pronajímatele ÚZSVM, za nájemné 6.733,44,-Kč měsíčně, na dobu určitou od 1.11.2017 do 30.9.2025, pro výkon přestupkových agend Odboru správních činností MěÚ Nymburk

11) Vypořádání předkupního práva k pozemkům

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, pověřený vedoucí Odboru správy městského majetku
diskuse: Fojtík Fandák, Ritter, Velechovský

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 440

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

1. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města ke schválení uplatnění předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. k části parcely 1292/6 orná půda v k.ú. Nymburk, přímo dotčené budoucí stavbou okružní křižovatky Boleslavská, za kupní cenu 229,-Kč/m² pozemku, po jeho zaměření geometrickým plánem

2. u k l á d á

Odboru SMM předložit zprávu k projednání zastupitelstvu města

12) Přijetí darovaného pozemku

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, pověřený vedoucí Odboru správy městského majetku
diskuse: Fojtík, Fandák, Gabrielová, Velechovský

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 441

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

1. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města ke schválení přijetí daru pozemkové parcely 1219/16 ost.pl. s výměrou 91 m² v k.ú. Nymburk do vlastnictví města Nymburk

2. u k l á d á

Odboru SMM předložit zprávu k projednání zastupitelstvu města

13) Dodatky nájemních smluv s Nemocnicí Nymburk s.r.o.

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, pověřený vedoucí Odboru správy městského majetku,
Ing. Eva Rusová, Mgr. Miloslav Klíma - ekonomický náměstek Nemocnice Nymburk s.r.o.
diskuse: Fojtík, Fandák, Klíma, Rusová, Gabrielová, Motejlková

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 442

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

uzavření dodatků č. 3 na pronájem movitých a nemovitých věcí k nájemním smlouvám č. S200800037 a S200800391 uzavřených mezi městem Nymburk a Nemocnicí Nymburk s.r.o. ve znění podle přílohy důvodové zprávy

14) Oprava havarijního stavu dělicí zdi mezi pozemky parc. č 79, 52, 3482 a 79/3 v Nymburce

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, pověřený vedoucí Odboru správy městského majetku
diskuse: Fojtík, Fandák, Gabrielová, Ritter, Velechovský, Danzer

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 443

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

1. b e r e n a v ě d o m í

předloženou informaci o havarijním stavu dělicí zdi mezi pozemky parc. č. 79, 52 a 3482, 78/3, v Nymburce na území městské památkové zóny Nymburk (k. ú. 708232 Nymburk)

2. u k l á d á

Odboru SMM zajistit zpracování projektu na havarijní opravu dělicí zdi mezi pozemky parc. č. 79, 52 a 3482, 78/3, v Nymburce na území městské památkové zóny Nymburk (k. ú. 708232 Nymburk)

Různé:

Rada města Nymburk vzala na vědomí informace zástupců společnosti AGEL a.s., týkající se Nemocnice Nymburk s.r.o.

Jmenovité hlasování ke všem bodům je přiloženo k originálu zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta :

Mgr. et Mg. Ivan Černovský

PhDr. Pavel Fojtík.....

Ing. Bc. Marek Velechovský.....

[illegible]