

Z á p í s a u s n e s e n í

ze 17. schůze Rady města Nymburk, která se konala ve středu dne 13. 07. 2022 od 14:00 hodin
v jednací síni rady na Městském úřadě v Nymburce

Dokument byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle
zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších
předpisů

Program:

- 1) Žádost o souhlas zřizovatele o čerpání investič. fondu ZŠ a MŠ Nymburk, Komenského 589 - p.o.
- 2) Vypořádání předkupního práva k chatě
- 3) Zástupce města v HS
- 4) Pozemek Vagónka
- 5) Odkoupení pozemku Kaufland
- 6) Nabídka odkoupení podílu pozemku Malé Valy
- 7) Služebnost inženýrské sítě
- 8) Zadání územní studie pro oblast Drahelice
- 9) MŠ Větrník studna – Dodatek č. 1 Obj. Sml. na termín
- 10) Vyhodnocení VZ:NBK_020_2022_002

Přítomni: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., Stanislava Tichá, Zdeněk Vocásek, Ing. Miloš Petera, MUDr. Aleš
Toman, MBA

Omluveni: Mgr. Bořek Černý, Petr Šmíd

Tajemník: Mgr. Aleš Růžička

Tiskové oddělení: Mgr. Petr Černohous, DiS.

Zapsala: Ivana Myslivečková

I.

Starosta Ing. Tomáš Mach, Ph.D. zahájil schůzi přivítáním přítomných a konstatováním, že počet
přítomných opravňuje k právoplatnému usnášení o všech bodech programu.

Návrh na stažení bodu č. 9 - MŠ Větrník studna – Dodatek č. 1 Obj. Sml. na termín

Schváleno hlasy: pro – 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

II.

Ověřovatelé dnešního zápisu jmenováni: MUDr. Aleš Toman, MBA a Zdeněk Vocásek

Schváleno hlasy: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

III.

Ověření zápisu z 16. schůze rady města: Petr Šmíd a Ing. Miloš Petera

Schváleno hlasy: pro – 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

IV.

Zprávy:

1) Žádost o souhlas zřizovatele o čerpání investičního fondu ZŠ a MŠ Nymburk, Komenského 589 - p.o.

Písemně, přizvána: Mgr. Markéta Tomčíková, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče

Diskuze: Petera, Tomčíková, Vocásek, Mach, Tichá, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 313

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 31, odst. 2, písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

použití investičního fondu Základní školy a Mateřské školy Nymburk, Komenského 589 – příspěvková organizace, až do výše 840 000 Kč na výměnu zárubní a dveří ve třídách ZŠ, výměnu osvětlení ve sportovní hale ZŠ, pořízení venkovního stínění střešních oken VELUX

2) Vypořádání předkupního práva k chatě

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuze: Vocásek, Růžička, Tichá

Schváleno hlasy: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 314

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) a odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města ke schválení vzdání se předkupního práva podle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb. k budově zahradní chatky bez čp/če, jiná stavba, na obecním pozemku p.č. 567, v k.ú. Drahelice,

2) u k l á d á

odboru SMM předložit zprávu k projednání zastupitelstvu města.

3) Zástupce města v HS

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konherf, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuze: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 4, proti - 0, zdržel se - 1, mimo místnost – 0

Usnesení č. 315

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

jako zástupce města Nymburk v Honebním společenstvu Nymburk – Písty, pana MUDr. Aleše Tomana.

4) Pozemek Vagónka

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuze: Mach, Konhefr, Vocásek, Toman, Tichá, Růžička, Petera

Schváleno hlasy: pro - 4, proti - 0, zdržel se - 1, mimo místnost – 0

Usnesení č. 316

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) n e s c h v a l u j e

jednání o prodeji jakékoliv části obecního pozemku p.č. 986/2, ost.pl., v k.ú. Nymburk,

2) t r v á

na odstranění všech nepovolených staveb jiných vlastníků, na pozemku p.č. 986/2, ost.pl., v k.ú. Nymburk, zejména z důvodu připravované realizace stavby Integrovaného záchranného centra, tj. stavby veřejné infrastruktury ve veřejném zájmu,

3) b e r e n a v ě d o m í

informaci o zařazení areálu pro výstavbu Integrovaného záchranného centra Nymburk do Národního registru Brownfieldů

5) Odkoupení pozemku Kaufland

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuze: Toman, Mach, Konhefr, Tichá, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 317

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

1) n e s c h v a l u j e

odkoupení pozemku p.č. 738/20, ost.pl., s výměrou 207 m2, v k.ú. Nymburk, za kupní cenu 250.470,- Kč, pro účely výstavby chodníku mezi prodejny Lidl a Kaufland Na Zálábí s tím, že trvá na bezúplatném převodu

2) s c h v a l u j e

záměr vybudování chodníku mezi prodejny Lidl a Kaufland Na Zálábí v případě bezúplatného převodu předmětného pozemku do vlastnictví města

6) Nabídka odkoupení podílu pozemku Malé Valy

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuze: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 318

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

n e s c h v a l u j e

jednání o odkoupení spoluvlastnického podílu 1/20 pozemku p.č. 79/2, zahrada, v k.ú. Nymburk.

7) Služebnost inženýrské sítě

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuze: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 319

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti spočívající v právu vstupu do pozemků města za úhradu, dle usnesení zastupitelstva města č. 68 ze dne 15.09.2021.

pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly zastoupena společností RYDVAL-ELEKTRO s.r.o. na základě platné plné moci č. PM – 053/2021 ze dne 05.02.2021, u pozemku města parc. č. 448/1, 443/41 v k.ú. Nymburk, LV 2835. Bude uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6027970/VB/02 (Nymburk, U Mrliny,kNN,p.č.448_13). Smlouva o smlouvě budoucí byla již uzavřena 01.12.2020 s Babín Nymburk, s.r.o.

8) Zadání územní studie pro oblast Drahelice

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuze: Mach, Konhefr, Toman, Tichá, Růžička, Vocásek, Petera

Schváleno hlasy: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 320

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

zadání územní studie pro oblast Drahelice za město Nymburk tak, jak tvoří přílohu materiálu

9) MŠ Větrník studna – Dodatek č. 1 Obj. Sml. na termín

Materiál byl stažen z programu jednání.

10) Vyhodnocení VZ:NBK_020_2022_002

Písemně, přizvána: Libuše Nováková, vedoucí odboru vnitřních věcí

Diskuze: Mach, Nováková, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 321

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

vyloučení nabídky účastníka Raamar, s.r.o., Litoměřická 582/16, 190 00 Praha 9, z důvodu nespecifikování dílčího kritéria č. 3

2) s c h v a l u j e

na základě doporučení Hodnotící komise poskytovatele služby u veřejné zakázky zjednodušeného podlimitního řízení VZ_NBK_020_2022_002 „Provádění úklidových prací v budově polikliniky“, č. j. MUNYM-020/43923/2022 ze dne 06.06.2022 jako pro město Nymburk nejvýhodnější nabídku a uzavření smlouvy s dodavatelem BTN Czech, a.s., Praha, IČ 06826466, v ceně 1.340.756,67 Kč bez DPH (1.622.315,57 Kč s DPH) s plněním na dva roky

3) p o v ě ř u j e

starostu města podpisem rámcové dohody s účastníkem dle bodu 2)

Jmenovité hlasování je přiloženo k originálu zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta:

MUDr. Aleš Toman, MBA

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.

Zdeněk Vocásek

0		Ing. Tomáš Mach, Ph.D.	Mgr. Bořek Černý	Stanislava Tichá	Ing. Miloš Pětera	MUDr. Aleš Toman, MBA	Petr Šníd	Zdeněk Vocásek	Schváleno	
	Schválení programu rady	A	-	A	A	A	-	A	A	
	1) Žádost o souhlas zřizovatele o čerpání investič. fondu ZŠ a MŠ Nymburk, Komenského 589 - p.o.	A	-	A	A	A	-	A	A	
	2) Vypořádání předkupního práva k chatě	A	-	A	A	A	-	A	A	
	3) Zástupce města v HS	A	-	A	A	Z	-	A	A	
	4) Pozemek Vagónka	A	-	A	A	A	-	Z	A	
	5) Odkoupení pozemku Kaufland	A	-	A	A	A	-	A	A	
	6) Nabídka odkoupení podílu pozemku Malé Valy	A	-	A	A	A	-	A	A	
	7) Služebnost inženýrské sítě	A	-	A	A	A	-	A	A	
	8) Zadání územní studie pro oblast Drahelice	A	-	A	A	A	-	A	A	
	9) MŠ Větrník studna – Dodatek č. 1 Obj. Sml. na termín STAŽENO								0	
	10) Vyhodnocení VZ:NBK_020_2022_002	A	-	A	A	A	-	A	A	
	Hlasování: A - ano, Z - zdržel se, P - proti , - nehlasoval									