

Nabídka nájmu bytu

Město Nymburk zveřejňuje záměr pronajmout níže uvedené obecní byty v Nymburce. Byty budou pronajaty vybranému zájemci, kterého schválí rada města za uvedené minimální měsíční nájemné, bez služeb:

- byt č. 69 o velikosti 1+1 s výměrou 31,11 m² ve 4. NP domu čp. 10 (Eliška), Náměstí Přemyslovců v Nymburce, za nájemné 4.000,-Kč,
- byt č. 61 o velikosti 1+1 s výměrou 34,77 m² ve 4. NP domu čp. 7 (Eliška), Tyršova ul. v Nymburce, za nájemné 4.500,-Kč.

Zájemci o nájem bytu podají žádost do výběrového řízení na předepsaném formuláři do podatelny MěÚ Nymburk, Nám. Přemyslovců 163, nejpozději do 06.06.2022. Žadatelé nesmí vlastnit jiný byt, nebo obytný dům a prokazují zaměstnání, bezdlužnost a příjmy. Vybraný zájemce uzavře s městem Nymburk nájemní smlouvu na dobu určitou jednoho roku s právem na prodloužení doby nájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Při uzavření nájemní smlouvy zaplatí nájemce vratnou finanční jistotu ve výši tří měsíčních nájmů. Město si vyhrazuje právo na zrušení výběru nájemce bytu.

Bližší informace a formulář žádosti obdrží zájemci o nájem u odboru správy městského majetku MěÚ Nymburk, tel. 325501206. Prohlídku bytu lze domluvit u správce budovy, tel. 325512779.

V Nymburce dne 04.05.2022

Ing. Tomáš Mach Ph.D.
starosta města

ŽÁDOST O PRONÁJEM BYTU VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ č. bytu 69 v čp. 10, Nám. Přemyslovců, Nymburk

žadatel o byt telefon	příjmení jméno	Datum narození : stav : st. občanství:								
Trvalý pobyt	místo PSČ ulice.....čp.	Vlastník nemovitosti:								
Jiný pobyt pokud je odlišný od trvalého pobytu	místo ulicečp.	Vlastník nemovitosti:								
Zaměstnavatel										
Do nového bytu se nastěhuje počet osob	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Jméno k žadateli</td> <td style="width: 25%;">Příjmení</td> <td style="width: 25%;">narození</td> <td style="width: 25%;">vztah</td> </tr> <tr> <td style="height: 100px;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Jméno k žadateli	Příjmení	narození	vztah				
Jméno k žadateli	Příjmení	narození	vztah							
ŽADATEL: <u>nehodící se škrtněte</u> má - nemá závazky vůči Městu Nymburk										
je – není vlastníkem, nebo spoluvlastníkem bytu, bytového domu, rodinného domu (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)										

je - není	členem bytového družstva (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)
užívá - neužívá	jakoukoliv nemovitost sloužící k bydlení nebo jejich částí na základě nájemní smlouvy na dobu neurčitou (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)
má – nemá	zřízeno věcné břemeno práva užívání jakékoliv nemovitosti, nebo její části určené k bydlení
Důvod žádosti:	
Poučení: Předání bytu se uskuteční po uzavření nájemní smlouvy, jejíž součástí je smlouva o složení vratné finanční jistoty dle platného znění občanského zákoníku, ve výši třech měsíčních nájmů. Jistota je splatná při podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, s právem na prodloužení doby pronájmu, v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Nájemné bude placeno měsíčně.	
Prohlášení: Prohlašuji, že veškeré údaje v této žádosti jsem uvedl - uvedla pravdivě. Jsem si vědom – vědoma toho, že nepravdivé údaje by měly za následek případné zamítnutí žádosti.	
V žádosti je nutné vyplnit všechny požadované údaje	

Podpis žadatele

Přílohy, které je třeba doložit k žádosti - potvrzení ne starší, než 6 měsíců :

- potvrzení o bezdlužnosti od ekonomického odboru Městského úřadu Nymburk
- potvrzení o zaměstnání (za zaměstnání se může považovat také mateřská nebo rodičovská dovolená, studium, starobní důchod, invalidní důchod, soustavná péče o osobu s těžkým zdravotním postižením, evidence na úřadu práce po dobu vyplácení podpory v nezaměstnanosti) nebo dlouhodobý stabilní příjem např. z podnikání osoby výdělečně činné
- potvrzení o výši příjmů

ŽÁDOST O PRONÁJEM BYTU VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ č. bytu 61 v čp. 7, Tyršova ul., Nymburk

žadatel o byt telefon	příjmení jméno	Datum narození : stav : st. občanství:								
Trvalý pobyt	místo PSČ ulice.....čp.	Vlastník nemovitosti:								
Jiný pobyt pokud je odlišný od trvalého pobytu	místo ulicečp.	Vlastník nemovitosti:								
Zaměstnavatel										
Do nového bytu se nastěhuje počet osob	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Jméno k žadateli</td> <td style="width: 25%; padding: 5px;">Příjmení</td> <td style="width: 25%; padding: 5px;">narození</td> <td style="width: 25%; padding: 5px;">vztah</td> </tr> <tr style="height: 100px;"> <td style="border-right: 1px solid black;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Jméno k žadateli	Příjmení	narození	vztah				
Jméno k žadateli	Příjmení	narození	vztah							
ŽADATEL: <u>nehodící se škrtněte</u>										
má - nemá závazky vůči Městu Nymburk										
je – není vlastníkem, nebo spoluvlastníkem bytu, bytového domu, rodinného domu (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)										

je - není	členem bytového družstva (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)
užívá - neužívá	jakoukoliv nemovitost sloužící k bydlení nebo jejich částí na základě nájemní smlouvy na dobu neurčitou (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)
má – nemá	zřízeno věcné břemeno práva užívání jakékoliv nemovitosti, nebo její části určené k bydlení
Důvod žádosti:	
Poučení: Předání bytu se uskuteční po uzavření nájemní smlouvy, jejíž součástí je smlouva o složení vratné finanční jistoty dle platného znění občanského zákoníku, ve výši třech měsíčních nájmů. Jistota je splatná při podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, s právem na prodloužení doby pronájmu, v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Nájemné bude placeno měsíčně.	
Prohlášení: Prohlašuji, že veškeré údaje v této žádosti jsem uvedl - uvedla pravdivě. Jsem si vědom – vědoma toho, že nepravdivé údaje by měly za následek případné zamítnutí žádosti.	
V žádosti je nutné vyplnit všechny požadované údaje	

Podpis žadatele

Přílohy, které je třeba doložit k žádosti - potvrzení ne starší, než 6 měsíců :

- potvrzení o bezdlužnosti od ekonomického odboru Městského úřadu Nymburk
- potvrzení o zaměstnání (za zaměstnání se může považovat také mateřská nebo rodičovská dovolená, studium, starobní důchod, invalidní důchod, soustavná péče o osobu s těžkým zdravotním postižením, evidence na úřadu práce po dobu vyplácení podpory v nezaměstnanosti) nebo dlouhodobý stabilní příjem např. z podnikání osoby výdělečně činné
- potvrzení o výši příjmů

