

Z á p i s a u s n e s e n í

z 2. schůze Rady města Nymburk, která se konala ve středu dne 27. 01. 2021 od 14:00 hodin v jednací síni rady na Městském úřadě v Nymburce

Dokument byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Program:

- 1) Plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nymburk na rok 2021
- 2) Žádost o poskytnutí individuální dotace - Oblastní charita Červený Kostelec
- 3) Dotace z OPZ výzva 109 - vyhodnocení
- 4) Návrh na schválení pravidel Programové dotace na opravu a údržbu vnějšího vzhledu budov v městské památkové zóně Nymburk
- 5) Návrh na stanovení pořadatele kulturních akcí města v roce 2021
- 6) Návrh na schválení Programu pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2021 z rozpočtu Města Nymburk - Příspěvky na pronájem tělocvičen a sportovišť
- 7) Informace o nových platových poměrech ředitelů nymburských škol
- 8) Program podpory kastrace koček v Nymburce
- 9) Soudní 21 oprava střechy a části fasády – zadávací dokumentace VZ_NBK_051_2021_03
- 10) Parkoviště PČR – Smlouva o společném zadání VZ na realizaci
- 11) „Na Rejdišti“ – žádost o uvolnění pozastávky
- 12) Nymburské bytové družstvo - žádost o souhlas s podnájmem bytu
- 13) Návrh smlouvy o právu provést stavbu
- 14) TS města Nymburka – veřejná zakázka na opravu komunikací
- 15) Technické služby města Nymburka - činnosti v r. 2021
- 16) Služebnost inženýrské sítě
- 17) Investice Stará rybárna
- 18) Slevy z nájmu obchodních prostor IV.Q.2020
- 19) Nájem obecních nemovitostí
- 20) Informace - prodej pozemků Doky Drahelice
- 21) ČOV Nymburk
- 22) Schválení uzavření smlouvy o výpůjčce - SK POLABAN Nymburk, z.s.
- 23) Regenerace sídliště Jankovice II. etapa – vyloučení účastníka zadávacího řízení před zahájením elektronické aukce

Přítomni: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., Stanislava Tichá, Mgr. Bořek Černý, Ing. Miloš Petera, MUDr. Aleš Toman, MBA, Zdeněk Vocásek, Petr Šmíd

Tajemník: Mgr. Aleš Růžička

Tisková mluvčí: Pavla Kukalová

Zapsala: Ivana Myslivečková

I.

Starosta Ing. Tomáš Mach, Ph.D., zahájil schůzi přivítáním přítomných a konstatováním, že počet přítomných opravňuje k právoplatnému usnášení o všech bodech programu.

Schváleno hlasy: pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

II.

Ověřovatelé dnešního zápisu jmenováni: Petr Šmíd, MUDr. Aleš Toman, MBA

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

III.

Ověření zápisu z 1. schůze rady města: Ing. Miloš Petera a Zdeněk Vocásek.

Schváleno hlasy: pro – 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

IV.

Zprávy:

1) Plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nymburk na rok 2021

Písemně

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 19

Rada města Nymburk po projednání předloženého materiálu v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

b e r e n a v ě d o m í

plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nymburk na rok 2021

2) Žádost o poskytnutí individuální dotace - Oblastní charita Červený Kostelec

Písemně, přizvána: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

Diskuse: Šmíd, Toman, Rusová, Petera

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 1, mimo místnost - 0

Usnesení č. 20

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20 000,- Kč žadateli Oblastní charita Červený Kostelec (IČ 48623814) pro středisko Domov sv. Josefa na provoz zařízení zajišťujícího komplexní zdravotní a sociální služby pacientům s roztroušenou sklerózou, kde rovněž pobývá a služeb tohoto zařízení využívá občan města Nymburka.

3) Dotace z OPZ výzva 109 - vyhodnocení

Písemně, přizván: Bc. Josef Hájek, vedoucí odboru informatiky

Diskuse: Petera, Tichá, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 21

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

přijetí dotace z programu OPZ výzva 109 na financování pořízení portálu občana a elektronické úřední desky,

2) s c h v a l u j e

uzavření smlouvy se společností Janečka consulting, s.r.o. jako administrátora dotace z programu OPZ výzva 109 ve znění jak tvoří přílohu materiálu,

3) z m o c ň u j e

starostu města podepsat právní akt k přijetí dotace,

4) u k l á d á

starostovi města podepsat smlouvu dle bodu 2 a ve spolupráci s odborem informatiky podepsat právní akt dle bodu 3.

4) Návrh na schválení pravidel Programové dotace na opravu a údržbu vnějšího vzhledu budov v městské památkové zóně Nymburk

Písemně, přizvána: Mgr. Markéta Tomčíková, vedoucí odboru kultury, školství a památkové péče

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 22

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

Pravidla programové dotace na opravu a údržbu vnějšího vzhledu budov, které se nacházejí v městské památkové zóně Nymburk včetně Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku a Veřejnoprávní smlouvy a jejích příloh pro rok 2021,

2) u k l á d á

vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče, Mgr. Markétě Tomčíkové, zajistit zveřejnění Pravidel programové dotace na opravu a údržbu vnějšího vzhledu budov, které se nacházejí v městské památkové zóně Nymburk, na webových stránkách města Nymburk.

5) Návrh na stanovení pořadatele kulturních akcí města v roce 2021

Písemně, přizvána: Mgr. Markéta Tomčíková, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 23

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s t a n o v í

1) Nymburské kulturní centrum pořadatelem následujících akcí financovaných městem Nymburk na základě schváleného rozpočtu města na rok 2021:

Přístavní slavnost - 300 000 Kč

Festival hudby B. M. Černohorského - 100 000 Kč

Nymburské posvícení - 850 000 Kč

Festival Mateřinka - 110 000 Kč

Polabská vonička - 110 000 Kč

Oslavy Nového roku + ohňostroj - 150 000 Kč

Koncert ke slavnostnímu otevření kaple sv. J. Nepomuc. - pocta Janu Zedrichovi - 40 000 Kč

Nymburské filmové léto - 35 000 Kč

Ve stínu vodárenské věže 15. ročník - 90 000 Kč

Radnice dětem – dětské dny - 90 000 Kč

Smokeman – vystoupení (život. prostředí) - 60 000 Kč

Nymburský historický podzim - 30 000 Kč

Den města 2.5. - ukázka bojů - 110 000 Kč

Noc kostelů - 40 000 Kč

Radnice seniorům - 60 000 Kč

MDŽ + odložená akce Radnice seniorům - 40 000 Kč

Reprezentační ples města - 120 000 Kč

Rozsvícení vánočního stromu + oslavy adventu - 170 000 Kč

Masopust - 100 000 Kč

Národní den železnice - 70 000 Kč

Svatohubertská mše 2021 - 30 000 Kč

Street Art - 120 000 Kč

Múzy na Valech - 40 000 Kč

Procházky městem (červen, červenec, srpen) - 25 000 Kč

Nymburský výtvarný salon - 25 000 Kč

Jazz exkluziv - 10 000 Kč

2) Městskou knihovnu Nymburk pořadatelem následujících akcí financovaných městem na základě schváleného rozpočtu města na rok 2021:

Hrabalovo Kersko - 40 000 Kč

Cyklus přednášek z regionu - 10 000 Kč

6) Návrh na schválení Programu pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2021 z rozpočtu Města Nymburk - Příspěvky na pronájem tělocvičen a sportovišť

Písemně, přizvána: Mgr. Markéta Tomčíková, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 24

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

Program pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2021 z rozpočtu Města Nymburk –
Příspěvky na pronájem tělocvičen a sportovišť včetně přiložené žádosti s přílohami

2) u k l á d á

vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče, Mgr. Markétě Tomčíkové, zajistit zveřejnění programu a žádosti na webových stránkách města Nymburk.

7) Informace o nových platových poměrech ředitelů nymburských škol

Písemně, přizvána: Mgr. Markéta Tomčíková, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 25

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

b e r e n a v ě d o m í

nové platové výměry ředitelů nymburských základních škol - příspěvkových organizací města Nymburk: Mgr. Bc. Soni Obické, ředitelky ZŠ a MŠ Nymburk, Tyršova 446, Mgr. Tomáše Danzera, ředitele ZŠ a MŠ Nymburk, Komenského 589 a Mgr. Jiřího Cabrnocha, ředitele ZŠ a MŠ Nymburk, Letců R.A.F. 1989, z důvodu zákonné úpravy dle přílohy s účinností od 1. 1. 2021.

8) Program podpory kastrace koček v Nymburce

Písemně, přizvána: Mgr. Markéta Tomčíková, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče

Diskuse: Petera, Tichá, Toman, Mach, Šmíd, Vocásek

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 1, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 26

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

Program podpory kastrace koček v Nymburce pro poskytování finančních darů občanům města Nymburk dle přílohy č. 1 projednaného materiálu,

2) p o v ě ř u j e

Mgr. Markétu Tomčíkovou, vedoucí odboru kultury, školství a památkové péče uzavřít darovací smlouvy dle programu podpory ad 1).

9) Soudní 21 oprava střechy a části fasády – zadávací dokumentace VZ NBK 051 2021 03

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 27

Rada města Nymburk v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ_NBK_051_2021_03 zadávané jako zakázka malého rozsahu na stavební práce Oprava části fasády a střechy v Soudní 21 Nymburk II dle vnitřní směrnice č. 09/2016 s předpokládanou cenou ve výši 3 234 903,00 Kč bez DPH.

2) u k l á d á

Odboru rozvoje a investic Městského úřadu v Nymburce zahájit bezodkladně zadávací řízení veřejné zakázky VZ_NBK_051_2021_03 na akci Oprava části fasády a střechy v Soudní 21 Nymburk II s předpokládanou cenou 3 234 903,00 Kč bez DPH.

10) Parkoviště PČR – Smlouva o společném zadání VZ na realizaci

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 28

Rada města Nymburk v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o společném zadávání veřejné zakázky na realizaci Revitalizace veřejného prostranství při křížení ulice Zbožská a Boleslavské třídy Nymburk.

2) u k l á d á

Odboru rozvoje a investic Městského úřadu v Nymburce zajistit uzavření Smlouvy o společném zadávání realizace akce Revitalizace veřejného prostranství při křížení ulice Zbožská a Boleslavské třídy Nymburk.

11) „Na Rejdišti“ – žádost o uvolnění pozastávky

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: Tichá, Klicpera, Petera, Mach, Šmíd

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 29

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) b e r e n a v ě d o m í

žádost zhotovitele, společnosti Dopravní stavby BOHEMIA s.r.o., Komenského nám. 54, 281 44 Zásmuky, IČ: 02442914, o uvolnění pozastávky ve výši 300.000,- Kč dokončeného díla bez vad a nedodělků Rekonstrukce ulice Na Rejdišti včetně opravy vodovodního a kanalizačního řadu dle smlouvy S201800447 a jejich dodatků.

2) s c h v a l u j e

uvolnění pozastávky zhotoviteli, společnosti Dopravní stavby BOHEMIA s.r.o., Komenského nám. 54, 281 44 Zásmuky, IČ: 02442914, ve výši 300.000,- Kč dokončeného díla bez vad

a nedodělků Rekonstrukce ulice Na Rejdišti včetně opravy vodovodního a kanalizačního řadu dle smlouvy S201800447 a jejich dodatků.

12) Nymburské bytové družstvo - žádost o souhlas s podnájmem bytu

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 30

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

podnájem bytu č. ... v čp. 2278 ul. Říční, Nymburk, panu s tím, že podnájemné sjednané smluvními stranami nesmí být vyšší, než je nájemné za předmětnou bytovou jednotku včetně příslušenství a nájemce předloží městu Nymburk jeden výtisk podnájemní smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami

13) Návrh smlouvy o právu provést stavbu

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Petera, Mach, Konhefr

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 31

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu „Čekací stání pro malá plavidla na Labi“ se státním podnikem Povodí Labe, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 90 00, za předpokladu schválení smlouvy budoucí kupní se státním podnikem Povodí Labe. Předmětem koupě je část pozemkové parcely č. 420/10 v katastrálním území Nymburk, obec Nymburk.

2) d o p o r u č u j e

zastupitelstvu schválit smlouvu o smlouvě budoucí kupní se státním podnikem Povodí Labe, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 90 00, jejíž předmětem je koupě části pozemkové parcely č. 420/10 v katastrálním území Nymburk, obec Nymburk.

3) u k l á d á

odboru SMM předložit zprávu o návrhu na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní společnosti Povodí Labe, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 90 00, k projednání zastupitelstvu města Nymburk.

14) TS města Nymburka – veřejná zakázka na opravu komunikací

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Černý, Petera, Konhefr

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 32

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a vnitřní směrnici Technických služeb města Nymburka č. N 107, ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

zadávací dokumentaci veřejné zakázky TS-K1/2021 zadávané jako zakázka malého rozsahu na stavební práce „Oprava komunikací Nymburka tryskovou metodou Patchmatic a „pružnou zálivkou“ v roce 2021“ dle přiloženého návrhu,

2) u k l á d á

Technickým službám města Nymburka zahájit zadávací řízení k veřejné zakázce Oprava komunikací Nymburka tryskovou metodou Patchmatic a „pružnou zálivkou“ v roce 2021 v souladu se Směrnicí o postupu při veřejných zakázkách N107.

15) Technické služby města Nymburka - činnosti v r. 2021

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 33

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

b e r e n a v ě d o m í

realizaci činností TS města Nymburka v roce 2021 dle přiložených ceníků.

16) Služebnost inženýrské sítě

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 34

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti spočívající v právu vstupu do pozemků města za úhradu, dle usnesení zastupitelstva města č. 135 ze dne 10.12.2012

- a) pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly zastoupena zmocněncem Maděra a Šípek, spol. s.r.o, paní Martinou Bartoníčkovou, na základě platné plné moci, u pozemku města parc. č. 1062/30 v k.ú. Nymburk, LV 2835. Bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027564/SOBSVB/01 (Nymburk, Jasmínova č.p. 1062/30, SS100),

b) pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly zastoupena zmocněncem AZ Elektrostav a.s., na základě platné plné moci, u pozemku města parc. č. 1057/1 v k.ú. Nymburk, LV 2835. Bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027729/SOBSVB/001 (Nymburk, Jičínská č.p. 657/8, kNN),

c) pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly zastoupena zmocněncem Elektro Martínek s.r.o., na základě platné plné moci, u pozemků města parc. č. 1599/1, 167/11, 167/12, 1728/3, 1952/1, 1851/1 v k.ú. Nymburk, LV 2835. Bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6002265/VB01 (Nymburk, Vodárenská, kNN),

d) pro společnosti GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno Zábřovice – zastoupena zmocněncem paní Helenou Černíkovou a Hanou Nezdarovou, na základě plné moci, u pozemku města parc. č. 1609/1 v k.ú. Nymburk, LV 2835. Bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 8800099882_1/BVB/P (Nymburk, Sedláčkova č.p. 1830, přeložka NTL plynovodní přípojka),

e) pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly zastoupena zmocněncem panem Aloisem Salákem, na základě platné plné moci PM/II-132/2019, u pozemků města parc. č. 1057/1 v k.ú. Nymburk, LV 2835. Bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027567/SOSBVB/01 (Nymburk, Jičínská č.p. 573, kNN).

17) Investice Stará rybárna

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Mach, Toman, Petera, Černý, Konhefr, Vocásek, Šmíd, Tichá

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 35

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

a) opravu elektroinstalace a klempířských prvků v budově bez čp/če, na pozemku p.č. st. 2066, k.ú. Nymburk, nájemcem,

b) zápočet investice za provedené opravy elektroinstalace, klempířských prvků, do celkové výše 58 447,- Kč, proti nájemnému,

2) b e r e n a v ě d o m í

záměr provést dočasnou stavbu dřevěných teras, vč. terénních úprav, pro posezení návštěvníků rychlého občerstvení ve Staré rybárně, na pozemku p.č. 22, ost.pl., k.ú. Nymburk.

18) Slevy z nájmu obchodních prostor IV.Q.2020

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Šmíd, Mach, Konhefr, Růžička, Černý, Vocásek, Petera

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 36

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e

snížení nájmu o 30 % za čtvrté čtvrtletí roku 2020 u provozoven, u nichž byl v rámci nouzového stavu (pandemie SARS CoV-2) zakázán maloobchodní prodej a prodej služeb. Snížení nájmu se vztahuje na žadatele uvedené v důvodové zprávě, kteří splnili podmínky bezdlužnosti vůči městu Nymburk a měli uhrazené smlouvené nájemné,

2) d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města ke schválení snížení nájmu o 30 % za čtvrté čtvrtletí roku 2020 u provozoven Pivovaru Nymburk s.r.o., v čp. 7 a 8, SAM 73 Apparel s.r.o., v čp. 45 a Daniela Horáka, v čp. 293, z důvodu omezení maloobchodního prodeje a prodeje služeb za nouzového stavu (pandemie SARS CoV-2).

19) Nájem obecních nemovitostí

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Vocásek, Mach, Petera, Černý

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 37

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

1) nájem kanceláří č. 2, 4 a 5, s celkovou výměrou 87 m², v přízemí budovy Palackého třída, čp. 449, Nymburk, nájemci:, na dobu neurčitou, za nájemné 132 000,- Kč ročně, bez služeb,

2) nájemci, podnájem kanceláře o výměře 10,8 m², ve 2.NP budovy Palackého tř. čp. 223, Nymburk, podnájemci, advokátu Mgr.

20) Informace - prodej pozemků Doky Drahelice

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Černý, Vocásek, Šmíd, Tichá, Petera, Toman, Mach, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 38

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

b e r e n a v ě d o m í

předloženou zprávu k jednáním ve věci převodu obecních pozemků v bývalých docích Drahelice.

21) ČOV Nymburk

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Petera, Mach

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 39

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) b e r e n a v ě d o m í

podnět společnosti VaK Nymburk, a.s., Bobnická 712, Nymburk, ve věci záměru technického zhodnocení a rekonstrukce souboru nemovitostí - pozemků a staveb tvořících ČOV Nymburk ve vlastnictví města Nymburk,

2) u k l á d á

odboru SMM a odboru ORI ve spolupráci s provozovatelem ČOV Nymburk společností Vak Nymburk a.s. připravit podklady pro další postup, včetně odborného posouzení nutnosti provedení navrhovaného technického zhodnocení a rekonstrukce.

22) Schválení uzavření smlouvy o výpůjčce - SK POLABAN Nymburk, z.s.

Písemně

Diskuse: Růžička, Mach

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 40

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v á l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Městem Nymburk a SK Polaban Nymburk z.s., IČO: 26673801, ve znění tak, jak tvoří přílohu materiálu.

23) Regenerace sídliště Jankovice II. etapa – vyloučení účastníka zadávacího řízení před zahájením elektronické aukce

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: Černý, Petera, Klicpera

Schváleno hlasy: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 41

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

v y l o u č u j e

společnost Gardenline s r.o., Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice, IČ: 27263827 z účasti v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ_NBK_051_2020_15 „Nymburk – Regenerace sídliště Jankovice – II. etapa,“ na základě § 48 odst. 2 písm. b) zákona o zadávání veřejných zakázek z důvodu neobjasnění nebo nedoplnění údajů na základě žádosti podle § 46 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Jmenovité hlasování je přiloženo k originálu zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta:

Petr Šmíd

Ing. Mach Tomáš, Ph.D.

MUDr. Aleš Toman, MBA

0		Ing. Tomáš Mach, Ph.D.	Mgr. Bořek Černý	Stanislava Tichá	Ing. Miloš Petera	MUDr. Aleš Toman, MBA	Petr Šníd	Zdeněk Vošček	Schváleno		
	Schválení programu rady	A	A	A	A	A	A	A	A		
	1) Plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nymburk na rok 2021	A	A	A	A	A	A	A	A		
	2) Žádost o poskytnutí individuální dotace - Oblastní charita Červený Kostelec	A	A	A	A	A	Z	A	A		
	3) Dotace z OPŽ výzva 109 - vyhodnocení	A	A	A	A	A	A	A	A		
	4) Návrh na schválení pravidel Programové dotace na opravu a údržbu vnějšího vzhledu budov v městské památkové zóně Nymburk	A	A	A	A	A	A	A	A		
	5) Návrh na stanovení pořadatele kulturních akcí města v roce 2021	A	A	A	A	A	A	A	A		
	6) Návrh na schválení Programu pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2021 z rozpočtu Města Nymburk	A	A	A	A	A	A	A	A		
	7) Informace o nových platových poměrech ředitelů nymburských škol	A	A	A	A	A	A	A	A		
	8) Program podpory kastrace koček v Nymburce	A	A	A	P	A	A	A	A		
	9) Soudní 21 oprava střechy a části fasády – zadávací dokumentace VZ_NBK_051_2021_03	A	A	A	A	A	A	A	A		
	10) Parkoviště PČR – Smlouva o společném zadání VZ na realizaci	A	A	A	A	A	A	A	A		
	11) „Na Rejdišti“ – žádost o uvolnění pozastávky	A	A	A	A	A	A	A	A		
	12) Nymburské bytové družstvo - žádost o souhlas s podnájmem bytu	A	A	A	A	A	A	A	A		
	13) Návrh smlouvy o právu provést stavbu	A	A	A	A	A	A	A	A		
	14) TS města Nymburka – veřejná zakázka na opravu komunikací	A	A	A	A	A	A	A	A		
	15) Technické služby města Nymburka - činnosti v r. 2021	A	A	A	A	A	A	A	A		
	16) Služebnost inženýrské sítě	A	A	A	A	A	A	A	A		
	17) Investice Stará rybárna	A	A	A	A	A	A	A	A		
	18) Slevy z nájmu obchodních prostor IV.Q.2020	A	A	A	A	A	A	A	A		
	19) Nájem obecních nemovitostí	A	A	A	A	A	A	A	A		
	20) Informace - prodej pozemků Doky Drahelice	A	A	A	A	A	A	A	A		
	21) ČOV Nymburk	A	A	A	A	A	A	A	A		
	22) Schválení uzavření smlouvy o výpůjčce - SK POLABAN Nymburk, z.s.	A	A	A	A	A	A	A	A		
	23) Regenerace sídliště Jankovice II. etapa – vyloučení účastníka zadávacího řízení před zahájením elektronické aukce	A	A	A	A	A	A	A	A		
	Hlasování: A - ano, Z - zdržel se, P - proti, - nehlasoval										