

Z á p i s a u s n e s e n í

z 13. schůze Rady města Nymburk, která se konala ve středu dne 29.05. 2019 od 14:00 hodin
v jednací síni rady na Městském úřadě v Nymburce

Dokument byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů
podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění
pozdějších předpisů.

Program:

- 1) Zadání změny č. 1 Územního plánu Nymburk
- 2) Vnitřní předpis Zásady pro používání prostředků sociálního fondu Města Nymburk
- 3) Jmenování ředitele příspěvkové organizace města
- 4) Návrh na poskytnutí dotací v oblasti sportu z rozpočtu města Nymburk v roce 2019 - příspěvky na pronájem tělocvičen a sportovišť - 1. kolo
- 5) Revokace usnesení k rozpočtovému opatření č. 11/2019 - vratka části státního příspěvku na výkon pěstounské péče
- 6) Rozpočtové opatření č. 14/2019 - dotace z projektu "Vzdělávejte se pro růst!"
- 7) Rozpočtové opatření č. 15/2019 - dotace na volby do Evropského parlamentu
- 8) PD Wellness centrum v Nymburce – Zastupování zadavatele v Soutěži o návrh a následného JŘBU
- 9) Hrazení vodního toku Velkých Valů – PD – návrh Dodatku č. 8
- 10) Revitalizace panelového sídliště Drahelice VII. etapa – změna termínu dokončení
- 11) Zrušení VZ_NBK_051_2019_02 ; zadání nové VZ_NBK_051_2019_12
- 12) Nemocnice pavilon A Rehabilitace – změny díla
- 13) Návrhy bytové komise na přidělení obecních bytů
- 14) Nájem kanceláří v čp. 470 - revokace
- 15) Nájem v Obecním domě čp. 55
- 16) Změna příkazní smlouvy
- 17) Zveřejnění záměru prodeje a směny nemovitostí
- 18) Žádost společnosti Amista
- 19) Oprava vodovodu a kanalizace v DPS „Panorama“ Soudní 21/8, Nymburk
- 20) Služebnost inženýrské sítě I.
- 21) Služebnost inženýrské sítě II.
- 22) TS města Nymburka - vyhodnocení veřejné zakázky TS-K6/2019
- 23) Aktualizace bezpečnostní zprávy – DONAUCHEM s.r.o.
- 24) Aktualizace bezpečnostní zprávy – ZZN Polabí a.s.
- 25) Názvy nových ulic
- 26) Úprava Pravidel činnosti výborů Zastupitelstva města Nymburk
- 27) Úprava Organizačního řádu Městského úřadu Nymburk a města Nymburk

Přítomni: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., Mgr. Bořek Černý, Stanislava Tichá, Ing. Miloš Petera, Zdeněk
Vocásek, Petr Šmíd

Omluven: MUDr. Aleš Toman, MBA

Tajemník: Mgr. Aleš Růžička

Tiskový mluvčí: Mgr. Petr Černošous, DiS.

Zapsala: Petra Stehlíková

I.

Starosta: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., zahájil schůzi přivítáním přítomných a konstatováním, že počet přítomných opravňuje k právoplatnému usnášení o všech bodech programu.

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

II.

Ověřovatelé dnešního zápisu jmenováni: Mgr. Bořek Černý, Ing. Miloš Petera

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

III.

Ověření zápisu z 12. schůze rady města: Stanislava Tichá, Zdeněk Vocásek

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

IV.

Zprávy:

1) Zadání změny č. 1 Územního plánu Nymburk

Písemně, přizván: Ing. Marie Kusovská, vedoucí odboru výstavby

Diskuse: Mach, Kusovská, Petera, Růžička, Vocásek

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 242

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města v souladu s § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), schválit podle § 47 odst. 5 stavebního zákona zadání Změny č. 1 Územního plánu Nymburk.

2) Vnitřní předpis Zásady pro používání prostředků sociálního fondu Města Nymburk

Materiál byl stažen z programu jednání Rady města Nymburk.

3) Jmenování ředitele příspěvkové organizace města

Písemně, přizván: Mgr. Markéta Tomčíková, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče

Diskuse: Mach, Tomčíková, Šmíd, Tichá, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 243

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský

zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů:

1. b e r e n a v ě d o m í

Zápis ze 2. jednání konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy Nymburk, Komenského 589 - příspěvková organizace (příloha č. 1 materiálu),

2. j m e n u j e

s účinností od 1. 8. 2019 Mgr. Tomáše Danzera, nar., bytem na pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy Nymburk, Komenského 589 - příspěvková organizace, návrh jmenovacího dekretu tvoří přílohu č. 2 materiálu,

3. s t a n o v í

s účinností od 1. 8. 2019 řediteli Základní školy a Mateřské školy Nymburk, Komenského 589 - příspěvková organizace Mgr. Tomáši Danzerovi plat dle platového výměru, který tvoří přílohu č. 3 materiálu.

4) Návrh na poskytnutí dotací v oblasti sportu z rozpočtu města Nymburk v roce 2019 - příspěvky na pronájem tělocvičen a sportovišť - 1. kolo

Písemně, přizván: Mgr. Markéta Tomčíková, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče

Diskuse: Mach, Tomčíková, Tichá, Vocásek, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 244

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. s c h v a l u j e

a) poskytnutí dotací z Programu pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2019 z rozpočtu Města Nymburk – příspěvky na pronájem sportovišť v 1. kole v částce do 50 000,00 Kč včetně, jednotlivým žadatelům dle důvodové zprávy

b) uzavření smluv s žadateli o poskytnutí dotace z Programu pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2019 z rozpočtu Města Nymburk – příspěvky na pronájem sportovišť do 50 000,00 Kč včetně, dle důvodové zprávy,

2. d o p o r u č u j e

a) zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotací z Programu pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2019 z rozpočtu Města Nymburk – příspěvky na pronájem sportovišť v 1. kole v částce nad 50 000,00 Kč dle důvodové zprávy

b) vzít na vědomí poskytnutí dotací z Programu pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2019 z rozpočtu Města Nymburk – příspěvky na pronájem sportovišť do 50 000,00 Kč v jednotlivých případech dle bodu 1)

c) schválit Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Nymburk.

5) Revokace usnesení k rozpočtovému opatření č. 11/2019 - vratka části státního příspěvku na výkon péstounské péče

Písemně, přizván: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 245

1) Rada města r e v o k u j e usnesení rady města č. 221/2019 ze dne 09.05.2019 v následujícím znění:

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se schválenými rozpočtovými pravidly s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 11/2019 – úpravu schváleného rozpočtu na základě provedení částečné vratky dotace – státního příspěvku na výkon pěstounské péče pro rok 2019 ve výši 76 000,- Kč.

2) Nové znění usnesení rady města je následující

Rada města Nymburka v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 11/2019 – úpravu schváleného rozpočtu na základě provedení částečné vratky dotace – státního příspěvku na výkon pěstounské péče pro rok 2019 ve výši 76 000,- Kč.

6) Rozpočtové opatření č. 14/2019 - dotace z projektu "Vzdělávejte se pro růst!"

Písemně, přizván: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 246

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se schválenými rozpočtovými pravidly

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 14/2019 – změna rozpočtu na základě přijetí dotace ze státního rozpočtu a ESF OP LZZ v rámci projektu „Vzdělávejte se pro růst! – pracovní příležitosti“ v částce Kč 106 795,-.

7) Rozpočtové opatření č. 15/2019 - dotace na volby do Evropského parlamentu

Písemně, přizván: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 247

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se schválenými rozpočtovými pravidly:

s c h v a l u j e

přijetí dotace na výdaje spojené s volbami do Evropského parlamentu v roce 2019 ve výši Kč 450 000,-

8) PD Wellness centrum v Nymburce – Zastupování zadavatele v Soutěži o návrh a následného JŘBU

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: Mach, Klicpera, Tichá, Petera, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 248

Rada města Nymburk v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

1. b e r e n a v ě d o m í

Protokol o otvírání nabídek na Zastupování zadavatele v Soutěži o návrh a následného JŘBU na PD Wellness centra Nymburk poptávky VZ_NBK_051_2019_11,

2. s c h v a l u j e

Po posouzení a hodnocení nabídek ve smyslu Vnitřního předpisu č. 09/2016 zhotovitele služeb pro zastupování zadavatele v Soutěži o návrh a následného JŘBU na PD Wellness centra v Nymburce uchazeče PPE.CZ s.r.o., IČO: 25863568, Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava s nabídkovou cenou 159.800,00 Kč bez DPH,

3. u k l á d á

Odboru investic zajistit uzavření smlouvy na Zastupování zadavatele v Soutěži o návrh a následného JŘBU na PD Wellness centra Nymburk s uchazečem PPE.CZ s.r.o., IČO: 25863568, Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.

9) Hrazení vodního toku Velkých Valů – PD – návrh Dodatku č. 8

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 249

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

dodatek č. 8 ke Smlouvě o dílo č. S201600081, kterým se:

upravuje čl. III. Čas plnění, kterým se vzhledem ke konzultaci s Národním památkovým ústavem Praha ze dne 11. 9. 2017 a jejími následnými doporučeními na úpravu projektové dokumentace a tím rozšíření inženýrské činnosti, prodlužuje termín dokončení díla – projektové dokumentace pod názvem „Nymburk – Hrazení vodního toku Velkých Valů“ - do 30. 9. 2019.

10) Revitalizace panelového sídliště Drahelice VII. etapa“ – změna termínu dokončení

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 250

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. s c h v a l u j e

prodloužení termínu plnění zakázky „RPS Nymburk, Regenerace panelového sídliště

Drahelice – VII. etapa“ do 15. 9. 2019 vzhledem k neprovedeným přeložkám kabelů ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,

2. s c h v a l u j e
snížení ceny díla o méněpráce ve výši: – 19.216,- Kč bez DPH za neprovedené a zadavatelem nepožadované dodávky, a to 2 ks kanalizační vpusti a 3 ks rohoží,
3. s c h v a l u j e
zvýšení ceny díla o vícepráce ve výši: + 124.298,15 Kč bez DPH,
4. s c h v a l u j e
Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. S201800117, uzavřené mezi městem Nymburk a zhotovitelem společností Dopravní stavby BOHEMIA s.r.o., Komenského nám. 54, 281 44 Zámuky, IČ: 02442914 s navýšením ceny o 105.082,15 Kč bez DPH /o rozdíl vícepráce – méněpráce/.

11) Zrušení VZ_NBK_051_2019_02 ; zadání nové VZ_NBK_051_2019_12

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 251

Rada města Nymburk v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

1. z r u š u j e
zadávací řízení veřejné zakázky VZ_NBK_051_2019_02 zadávané jako zakázka malého rozsahu na služby “Obecní dům Nymburk, Smetanova č.p. 55 – rozšíření kapacity velkého sálu + terasa – Projektová dokumentace“, protože zadavatel ke lhůtě pro podávání nabídek neobdržel žádnou nabídku,
2. u k l á d á
odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk neprodleně zahájit nové zadávací řízení VZ_NBK_051_2019_12“ Obecní dům Nymburk, Smetanova č.p. 55 – rozšíření kapacity velkého sálu + terasa – Projektová dokumentace II“ dle zadávací dokumentace.

12) Nemocnice pavilon A Rehabilitace – změny díla

Písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic

Diskuse: Mach, Klicpera, Petera, Růžička

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 252

Rada města Nymburk v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

1. b e r e n a v ě d o m í
Smlouvu o dílo S 201700328 Stavební práce na oddělení Rehabilitace Nemocnice Nymburk uzavřenou v roce 2017 na základě veřejné zakázky vypsane Nemocnicí Nymburk s.r.o. v částce 1.353.287,00 Kč bez DPH,
2. b e r e n a v ě d o m í
Provedení prací a jejich proplacení fakturou ve výši 220.614,00 Kč bez DPH za část bouracích prací, odvozu sutí, demontáž podlahových krytin a zařízeníových předmětů,

3. b e r e n a v ě d o m í
Zápis o změnách díla ze dne 8. 3. 2019 vyvolaných Nemocnicí Nymburk,
4. s c h v a l u j e
Změnu díla Stavební práce na oddělení Rehabilitace Nemocnice Nymburk vyvolanou Nemocnicí Nymburk dle Zápisu o změnách díla ze dne 8. 3. 2019 obsaženou v Dodatku č. 4 a vyjádřenou navýšením smluvní ceny na celkovou částku 1.568796,13 Kč, tj. o 15,9 %,
5. u k l á d á
Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk zajistit uzavření Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo díla Stavební práce na oddělení Rehabilitace Nemocnice Nymburk o změně rozsahu díla v souhrnné výši smluvní částky na 1 568 796,13 Kč bez DPH se zhotovitelem Stavební firma Miláček s.r.o. Poděbrady; IČO: 06186050,
6. b e r e n a v ě d o m í
Objednávku - smlouvu o dílo č. 201700352 rozvodů topení na Rehabilitaci pavilonu A Nemocnice v ceně 97.326,00 Kč z roku 2017,
7. s c h v a l u j e
Změnu Objednávky – smlouvy č. 201700352 na realizaci rozvodů topení dle změnového listu č. 2a s navýšením o výměně radiátorů ve výši + 60.963,00 Kč bez DPH,
8. u k l á d á
Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk zajistit uzavření Dodatku č. 1 Objednávky – smlouvy č. 201700352 na realizaci rozvodů topení na základě ZL č. 2a v navýšení o + 60 963,00 Kč bez DPH za dodávku radiátorů, tj. v celkové výši 158.289,00 Kč se zhotovitelem Stavební firma Miláček s.r.o. Poděbrady; IČO: 06186050,
9. b e r e n a v ě d o m í
Objednávku – smlouvu č. 201700351 na silové rozvody elektro ve výši 131.775,00 Kč bez DPH,
10. s c h v a l u j e
Změnu objednávky – smlouvy č. 201700351 na silové rozvody elektro ve výši 131.775,00 Kč bez DPH odečtem méněprací v hodnotě – 64.415,00 Kč bez DPH a navýšení dodatečných změn od r. 2017 o + 133 004,00 Kč bez DPH, tj. celkem navýšení o + 68.589,00 Kč bez DPH viz Změnový list č. 1a,
11. u k l á d á
Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk zajistit uzavření dodatku č. 1 objednávky – smlouvy č. 201700351 na realizaci silových rozvodů elektro na základě ZL č. 1a v navýšení o + 68.589,00 Kč bez DPH (82 992,69 Kč včetně DPH) se zhotovitelem Stavební firma Miláček s.r.o. Poděbrady; IČO: 06186050,
12. b e r e n a v ě d o m í
Objednávku – smlouvu č. 201700353 na realizaci nových rozvodů pro osvětlení ve výši 70.027,00 Kč bez DPH,
13. s c h v a l u j e
Změnu objednávky – smlouvy č. 201700353 na realizaci nových rozvodů pro osvětlení ve výši 70.027,00 Kč bez DPH odečtem méněprací v hodnotě – 13.104,00 a navýšení dodatečných změn od r. 2017 o 168.063,00 Kč bez DPH, tj. celkem navýšení o + 154 959,00 Kč bez DPH viz Změnový list č. 1a,
14. u k l á d á
Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk zajistit uzavření dodatku č. 1 objednávky – smlouvy č. 201700353 na realizaci nových rozvodů pro osvětlení v navýšení o + 154.959,00 Kč bez DPH se zhotovitelem Stavební firma Miláček s.r.o. Poděbrady; IČO: 06186050,
15. b e r e n a v ě d o m í
Objednávku – smlouvu č. 201700354 na realizaci datových rozvodů ve výši 52.326,00 Kč bez DPH,
16. s c h v a l u j e
Změnu Objednávky – smlouvy č. 201700354 na realizaci datových rozvodů ve výši 52.326,00 Kč bez DPH o navýšení dodatečných změn od r. 2017 o + 16.640,00 Kč bez DPH,

17. u k l á d á

Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk zajistit uzavření Dodatku č. 1 objednávky – smlouvy č. 201700354 na realizaci datových rozvodů v navýšení o + 16.640,00 Kč bez DPH se zhotovitelem Stavební firma Miláček s.r.o. Poděbrady; IČO: 06186050,

18. u k l á d á

útvary interního auditu, prověřit zákonnost veřejné zakázky - „Stavební práce na oddělení Rehabilitace“, ve vztahu k zákonu o zadávání veřejných zakázek“.

13) Návrhy bytové komise na přidělení obecních bytů

Písemně, přizván: Stanislav Bohuslav, předseda Bytové komise

Diskuse: Mach, Bohuslav, Šmíd, Tichá, Růžička, Tichá, Petera, Vocásek

Schváleno hlasy: pro - 4, proti - 0, zdržel se - 2, mimo místnost - 0

Usnesení č. 253

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

1) pronájem volného obecního bytu č.5 o velikosti 2+1 o výměře 75,05 m² ve 2.NP domu čp.45 Palackého třída, Nymburk, ve výběrovém řízení, za nájemné 6.000,-Kč měsíčně, bez záloh na služby, zájemci v pořadí:

1. paní

2. paní

3. paní

2) pronájem volného bytu č.210 v DPS Soudní 21, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. paní

2. paní

3. pan

14) Nájem kanceláří v čp. 470 - revokace

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Mach, Konhefr, Šmíd, Tichá, Růžička, Tichá, Petera

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 254

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. r e v o k u j e

usnesení č. 195 ze dne 24.4.2019,

2. s c h v a l u j e

nájem kanceláří č. 103, 203, 206, 207 208, 209, 310, úklidové komory, kuchyňky a WC s celkovou výměrou 179,37 m², nájem společných prostor s podílem na výměře 55,32 m² a nájem garáží č. 1 a 5 s výměrou 16,50 m² u každé garáže, v domě čp. 470, Eliščina tř., Nymburk, od pronajímatele ČR-ÚZSVM, za nájemné 15.246,45,-Kč měsíčně u kanceláří

se zázemím a 2.060,-Kč měsíčně za obě garáže, pro výkon agend MěÚ Nymburk, na dobu určitou od 1.6.2019 do 30.9.2025.

15) Nájem v Obecním domě čp. 55

Materiál byl stažen z programu jednání Rady města Nymburk.

16) Změna příkazní smlouvy

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 255

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. r e v o k u j e
usnesení č. 199 ze dne 24.4.2019,
2. s c h v a l u j e
úpravu příkazních smluv na správu obecního bytového fondu ve smyslu zvýšení limitu pro výběrová řízení na jeho opravy a služby do výše 50.000,-Kč bez DPH.

17) Zveřejnění záměru prodeje a směny nemovitostí

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Mach, Konhefr, Šmíd, Tichá, Petera

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 256

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na úřední desce takto:

- 1) Město Nymburk zveřejňuje záměr prodeje části obecní parcely 1275 vodní plocha, tok umělý s výměrou 47 m², která se nově označuje jako parcela 1275/3 ost.pl., jiná pl. v k.ú. Nymburk, vlastníkově sousední parcely 1264/5 ost.pl.
- 2) Město Nymburk zveřejňuje záměr směny části obecní parcely 1275 vodní plocha, tok umělý s výměrou 4 m², která se nově označuje jako parcela 1275/2 ost.pl., jiná pl. v k.ú. Nymburk, za část parcely 1264/4 zahrada s výměrou 16 m², která se nově označuje jako parcela 1264/9 zahrada v k.ú. Nymburk, s doplatkem za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků.

18) Žádost společnosti Amista

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Mach, Konhefr, Růžička, Šmíd, Vocásek, Petera

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 257

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. n e s c h v a l u j e
věcné břemeno pozemkové služebnosti k obecní parcele 742/4 trvalý travní porost v k.ú. Nymburk,
2. n e s c h v a l u j e
zveřejnění záměru prodeje obecní parcely 742/4 trvalý travní porost v k.ú. Nymburk.

19) Oprava vodovodu a kanalizace v DPS „Panorama“ Soudní 21/8, Nymburk

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Mach, Konhefr, Šmíd, Petera

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 258

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

úpravu předmětu plnění díla pro realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

VZ_NBK_050_2019_01 „Oprava vodovodu a kanalizace Soudní 21/8, Nymburk “ a to ve smyslu znění důvodové zprávy.

20) Služebnost inženýrské sítě I.

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Mach, Konhefr, Růžička, Petera

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 259

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 36 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích:

1. d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města Nymburk schválit uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E791-S-1713/2019 na pozemkové parcely č. 1326, 1321/2 v k. ú. Nymburk se společností Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové město a Středočeskému kraji, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 v rámci stavby „Okružní křižovatky Nymburk-II/503xII/330 a II/503xII/331“ bezúplatně,
2. u k l á d á
odboru SMM předložit zprávu o návrhu na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E791-S-1713/2019 společností Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové město a Středočeskému kraji, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 k projednání zastupitelstvu města Nymburk.

21) Služebnost inženýrské sítě II.

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Mach, Růžička, Petera

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost – 0

Usnesení č. 260

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

záměr uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č. 3364/31/19-31210-No v rámci stavby „Okružní křižovatky Nymburk-II/503xII/330 a II/503xII/331“, na pozemku parc. č. 1688/2 v k.ú. Nymburk na pozemku ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena dle ceníku Středočeského kraje pro silnice II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností 01.05.2018.

22) TS města Nymburka - vyhodnocení veřejné zakázky TS-K6/2019

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 261

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. s c h v a l u j e

výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu TS - K6/2019 na stavební práce: „Souvislá oprava úseků vozovek v Nymburce“ a jako pro TS města Nymburka nejvhodnější nabídku dodavatele společnosti HALKO stavební společnost, s.r.o., IČ 43090150, Václavské náměstí 28, 288 02 Nová Ves I, s celkovým součtem nabídkových jednotkových cen ve výši 14 613,00 Kč bez DPH,

2. u k l á d á

TS města Nymburka zajistit uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem HALKO stavební společnost, s.r.o., IČ 43090150, na souvislou opravu úseků vozovek v Nymburce do finančního objemu 1 750 000 Kč bez DPH.

23) Aktualizace bezpečnostní zprávy – DONAUCHEM s.r.o.

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 262

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

text stanoviska města k aktualizaci bezpečnostní zprávy provozovatele DONAUCHEM s.r.o., Za Žoskou 377, 288 02 Nymburk v následujícím znění: „Město Nymburk nemá připomínek k předložené aktualizaci bezpečnostní zprávy“.

24) Aktualizace bezpečnostní zprávy – ZZN Polabí a.s.

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: nikdo

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 263

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

text stanoviska města k aktualizaci bezpečnostní zprávy pro zařízení sklad agrochemických přípravků umístěného na adrese Pražská 2214, Nymburk v následujícím znění: „Město Nymburk nemá připomínek k předložené aktualizaci bezpečnostní zprávy, pro zařízení sklad agrochemických přípravků, umístěné na adrese Pražská 2214, Nymburk“.

25) Názyvy nových ulic

Písemně, přizván: Ing. Jiří Konhefr, vedoucí odboru správy městského majetku

Diskuse: Mach, Konhefr, Tichá, Černý, Vocásek, Růžička, Šmíd

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 264

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit názvy nových ulic vzniklých výstavbou dle přiloženého návrhu.

26) Úprava Pravidel činnosti výborů Zastupitelstva města Nymburk

Písemně, přizván: nikdo

Diskuse: Mach, Růžička, Černý, Šmíd

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 265

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. s o u h l a s í
s úpravou Pravidel činnosti výborů Zastupitelstva města Nymburk,
2. d o p o r u č u j e
Zastupitelstvu města Nymburk schválit úpravu Pravidel činnosti výborů Zastupitelstva města Nymburk ve znění jak tvoří přílohu materiálu.

27) Úprava Organizačního řádu Městského úřadu Nymburk a města Nymburk

Písemně, přizván: nikdo

Diskuse: Mach, Růžička, Šmíd

Schváleno hlasy: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0, mimo místnost - 0

Usnesení č. 266

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. (2) písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

s c h v a l u j e

s účinností ke dni 1. 6. 2019 úpravy Přílohy č. 3 Organizačního řádu Městského úřadu Nymburk ve znění Dodatku č. 12 spolu s navazující aktualizací přílohy č. 4.

Jmenovité hlasování ke všem bodům je přiloženo k originálu zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta:

Mgr. Bořek Černý

Ing. Tomáš Mach, Ph.D.

Ing. Miloš Petera

[illegible]

