

Číslo jednací: MUNYM-100/12459/2021/Šan
Vyřizuje: Jana Šanderová
Telefon: 325 501 475
E-mail: jana.sanderova@meu-nbk.cz
Nymburk: 04.03.2021

ARCHUM architekti s.r.o.
Oldřichova 187/55
128 00 Praha 2
IDDS: dx9x8vd

Nymburk – Zastavovací studie Drahelická

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, jste v zastoupení investora (MPP ALFA, a.s.) požádali o stanovisko k zastavovací studii Drahelická, zastavitelná plocha Z23 ÚP Nymburk, na pozemcích parc. č. 2946/2, 1003, 2946/1, 999/2 a 1001 v kat. území Nymburk. Jedná se o vytvoření lokality s nízkopodlažní zástavbou rodinných domů, včetně veřejných prostranství (86 stavebních pozemků).

Jako příslušný dotčený orgán státní správy podle ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), z hlediska ochrany složek životního prostředí nemáme k návrhu zastavovací studie námitek.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů: upozorňujeme, že stavební (popř. společné) povolení ke stavbě vodovodu a kanalizace bude vydávat Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí v samostatném řízení.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme, že pro stavby rodinných domů a komunikací bude třeba požádat o udělení souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 cit. zákona.

PhDr. Michaela Havelková, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí