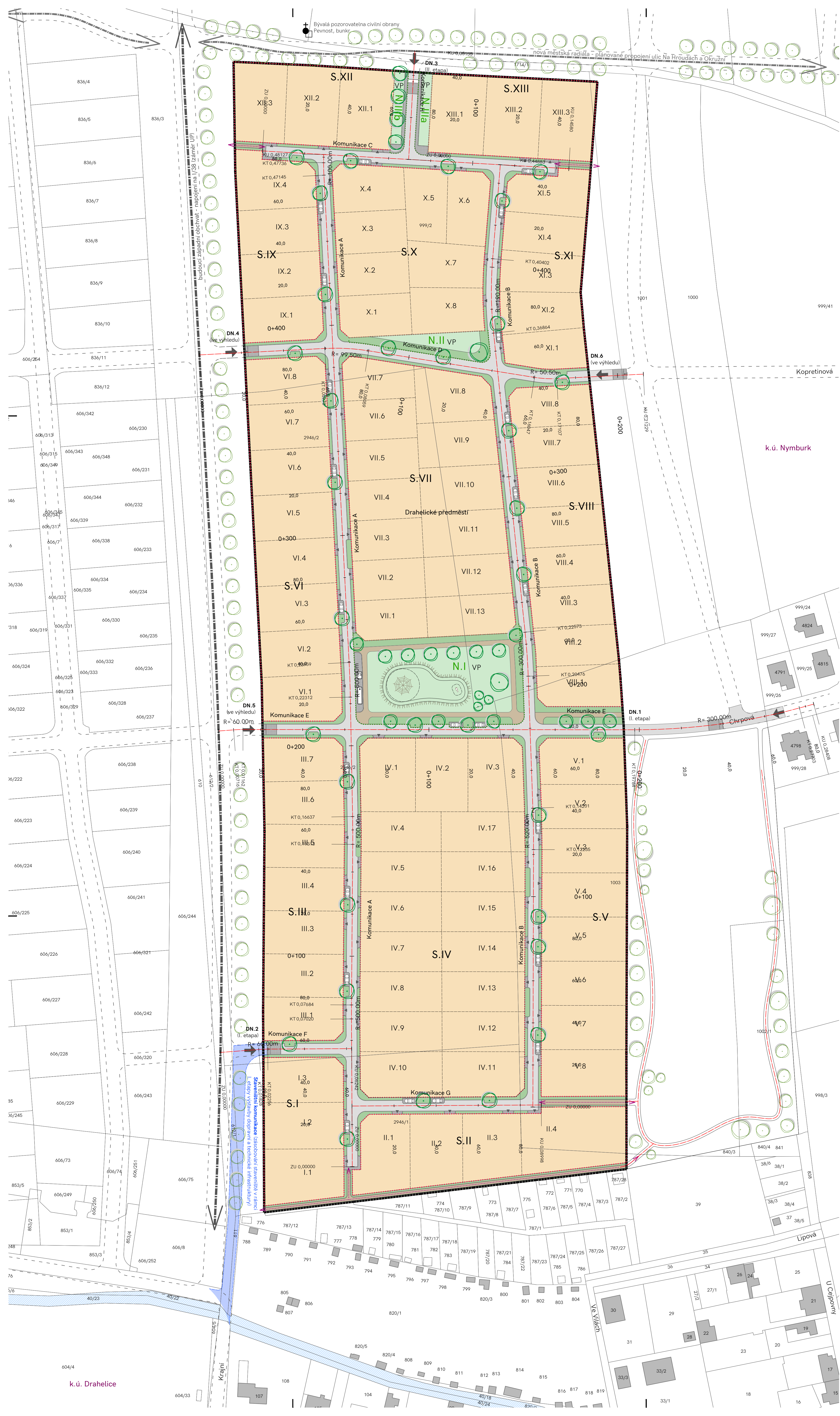




LEGENDA

PODKLADNÍ JEVY

- řešené území
- vodní tok (dle UAP)
- pamětnostnost - bunkr (bývalá pozorovatelna civilní obrany)
- zástavba dle KN
- hranice parcel KN
- vrstevnice (po 20cm) - 5G terén CUZK

plánované komunikace:

- západní tangenta - záměr ÚP, ZÚR
- nová městská třída - radiální spojení ulic Okružní a Na Hroudách
- hraný komunikací v navazujícím území (stávající a výhledové záměry)

PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ STAVĚB

- hrana stavebního bloku - uliční čára
- hrana nestavebního bloku
- rozhraní stavebního a nestavebního bloku
- hranice stavebního pozemku
- plocha stavebního bloku
- S.A označení stavebního bloku
- A.B označení stavebního pozemku
- N.A označení nestavebního bloku
- bezmotorové propojení (veřejný průchod)

POVRCHY A ZELENĚ

- stromy navržené k vysazení ve veřejném prostoru
- stromy vhodné k vysazení za hranicí řešeného (doporučeného) území
- vjezd na pozemek, parkovací stání (betonová dlažba se širokou spárou)
- pojištěná komunikace (živice)
- pochodní chodník přírodní (MZK, mlat)
- vsakovací dešťový záhon (extenzivní zeleň vhodná do vlhkého prostředí)
- travnatá plocha ve veřejném prostoru (extenzivní trávník)

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- navržené osy komunikací
- hlavní dopravní napojení řešeného území
- označení dopravního napojení v rámci příslušné etapy výstavby
- vjezd na stavební pozemek
- nájezdový prah
- parkovací stání návštěvníků v uličním prostoru
- staveništní komunikace (pro zásobování I. etapy výstavby dopravní a technické infrastruktury)

PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB VER. INFRASTRUKTURY

- stanoviště kontejnerů na třídění odpadů
- předpokládané umístění nové trafostanice
- herní prvek

0 10 20 50 m
± 0,00 = XXX,XX m.n.m. Bpv
AKCE

Územní studie Drahelická
zastavitelná plocha Z23 ÚP Nymburk

MPP ALFA, a.s.
Italská 2561/47
120 00 Praha 2

VEDOUcí PROJEKTANT
Ing. arch. Michal Petr ČKA 4516

AUTORSKÝ TÝM
URBANISMS | ARCHITEKTURA
Ing. arch. Michal Petr
Ing. arch. Šimon Vojtko, Ph.D.

ZELENÁ | MODERNÍ INFRASTRUKTURA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
ZTIIS, spol. s r.o.
Ing. Jakub Hendrych

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
MK doprava
Ing. Miroslav Kalina
FAKTE

PRŮBĚH
Doprava - směrové řešení
Dopravní infrastruktura
05 / 2021 ÚS PRŮBĚH B.III.a.1

ARCHUM ARCHITEKTI
INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESU SLOUŽÍ JENOM K OBRÁZKOVÉMU ZÁSOBU