

ÚZEMNÍ PLÁN ZVĚŘÍNEK

POŘIZOVATEL: **MĚÚ NYMBURK - ODBOR VÝSTAVBY**
NÁM. PŘEMYSLOVCŮ 163
288 02 NYMBURK
Na žádost Obce Zvěřínek.
ZPRACOVATEL: **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,**
URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ: ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2	
VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝK.: 2
AUTORI: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA REZŇÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: 01 / 2026
PÁŘE:	

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZVĚŘÍNEK PO ZMĚNĚ Č. 2

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZVĚŘÍNEK VYDAL:

Zastupitelstvo obce Zvěřínek

POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY:

2

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY: 14. 4. 2026

POŘIZOVATEL:

Městský úřad Nymburk - odbor výstavby

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:

JMÉNO A PŘÍJMENÍ: Ing. arch. Lucie Damec

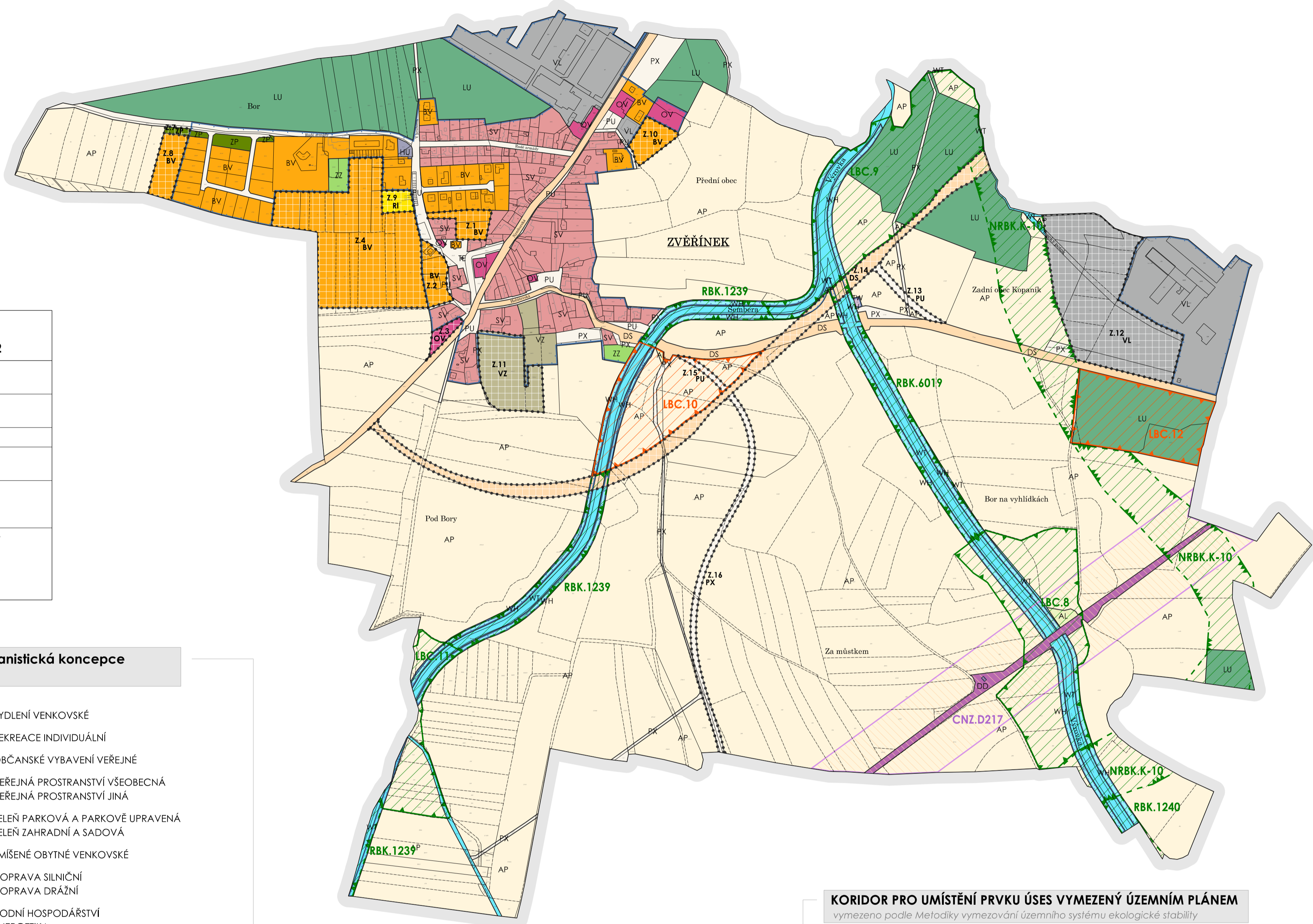
FUNKCE: referent územního plánování

OTISK ÚŘEDNÍHO RAŽÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 157/2024 Sb.

	Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Označení plochy	
B - BYDLENÍ			BV / BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
R - REKREACE			RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
O - OBČANSKÉ VYBAVENÍ			OV / OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
P - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ			PU / PU PX / PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
Z - ZELENĚ			ZP / ZP ZZ	ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
S - SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			DS / DS DD	DOPRAVA SILNIČNÍ DOPRAVA DRÁŽNÍ
T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			TW TE	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ ENERGETIKA
V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ			VL / VL VZ / VZ	VÝROBA LEHKÁ VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
H - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			WT WH	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ VODOHOSPODÁŘSKÉ
A - ZEMĚDĚLSKÉ			AP AL	ORNÁ PŮDA TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
L - LESNÍ			LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ



ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

ZASTAVITELNÁ PLOCHA (hranice a označení plochy)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle z. č. 283/2021 Sb. § 116

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

koridor vymezený pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CNZ.D217 - Drážní doprava: Traf (spojka) VRT - Nymburk. (ZÚR)

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ	
		NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIODORIDOR
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI

podkladová geografická data od ČÚZK

	HRANICE PARCELY KN ČR
	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITRNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)