

ÚZEMNÍ PLÁN ZVĚŘÍNEK

ZMĚNA Č. 2

POŘIZOVATEL : **MěÚ NYMBURK - ODBOR VÝSTAVBY**
NÁM. PŘEMYSLOVCŮ 163
288 02 NYMBURK
Na žádost Obce Zvěříněk.
ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,**
URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : NÁVRH	
VÝKRES : HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝK.: 2
AUTORŮ : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000	DATUM : 08/ 2025
	PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 157/2024 Sb.

B - BYDLENÍ

Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Označení plochy	Změna č. 2 mění vzhled a popis následujících jevů:
		+	PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉHO TYPU
		BV / BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
		RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
		#	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		OV / OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VĚŘEJNÉ
		##	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		PU / PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
		###	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		PX / PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ

Změna č. 2 přeřazuje následující plochy do ploch výše zmíněných:

Z - ZELENĚ

		###	PLOCHY ZELENĚ
		ZP / ZP	ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
		ZZ	ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ

S - SMÍŠENÉ OBYTNÉ

		+	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ

D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

		*	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
		DS / DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
		##	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ
		DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ

Změna č. 2 podrobněji členění následující jev:

T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

		###	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
		TE	ENERGETIKA

V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ

		##	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		VL / VL	VÝROBA LEHKÁ
		+	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ ZEMĚDĚLSKÉ
		VZ / VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ

H - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

		##	PLOCHY BYDLENÍ S MOŽNOU ŽIVNOSTÍ
		HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ

W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

		WT	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY
		WH	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
			VODOHOSPODÁŘSKÉ

A - ZEMĚDĚLSKÉ

		AP	ORNÁ PŮDA
		AL	TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY

L - LESNÍ

		LU	LESNÍ POZEMKY (PUPEL)
			LESNÍ VŠEOBECNÉ

Změna č. 2 upravuje název následující kategorie:

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

Změna č. 2 ruší následující členění:

~~HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY~~

~~OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ~~

~~ZASTAVITELNÁ PLOCHA (hranice a označení plochy)~~

Změna č. 2 přesouvá následující jevy do samostatných kategorií, kde následně mění jejich vzhled:

~~HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ~~

~~HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 2022~~

~~KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA~~

