

ÚZEMNÍ PLÁN ZVĚŘÍNEK

ZMĚNA Č. 1 ÚP

PORIZOVATEL : MĚÚ NYMBURK - ODBOR VÝSTAVBY

NÁM. PŘEMYSLOVCŮ 163
288 02 NYMBURK
Na žádost Obce Zvěříněk.

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : ODŮVODNĚNÍ OOP	
VÝKRES : KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝK.: 01
AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000	DATUM : 02/ 2023
100 m	200 m
300 m	
PARÉ :	

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy zastavěvané	Plochy zelené	Územní rezervy	Označení plochy
			I
			II
			III
			IV
			V
			VI
			VII
			VIII
			IX

Změna č. 1 doplňuje následující plochy s rozdílným způsobem využití:

	x	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
	xi	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ

Změna č. 1 zařazuje vybrané plochy z kategorie "Ostatní plochy" do následujících ploch :

	xii	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTR. S PŘEVAHOU ZPEV. PLOCH
	xiii	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTR. S PŘEVAHOU ZELEŇ

	ORNÁ PŮDA
	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

Změna č. 1 ruší zobrazení následujících ploch s rozdílným způsobem využití ve výkresu:

	ZASTAVĚNÉ PLOCHY A NÁDVORÍ
--	----------------------------

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
	OCHRANNÉ PÁSMO SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
	OCHRANNÉ PÁSMO LINEK EL. VEDENÍ VN A VVN (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ před platností z. č. 222/1994 Sb.)
	kabel 22kV - 2 x 2 m / 2 x 2 m 22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
	OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ dle z. č. 222/1994 Sb.) 2 m / 7 m
	OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODU STL dle z. č. 458/2000 Sb. 2x 1 m/ 4 m (mimo zastavěné území)
	OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÝCH KABELŮ 2 x 1,5 m dle z. č. 151/2000 Sb.
	RÁDIOVÉ SMĚROVÉ SPOJE
	OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO STOŽÁRU - 30 m dle z. č. 151/2000 Sb.

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ A ŽELEZNIČNÍ

STAV	ČÍSLO	
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE dle z. č. 266/1994 Sb. o drahách (60 m oboustranně od krajní koleje)
	III/...	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)
	III/....	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

VYMEZENÍ	K VYMEZENÍ	
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - BOROVÁ
		OSA NADREG. BIOKORIDORU - BOROVÁ
		OSA NADREG. BIOKORIDORU - BOROVÁ - RUŠENÁ
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - K VYMEZENÍ
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - K VYMEZENÍ - RUŠENÉ
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - VYMEZEN
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - RUŠENÝ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - K VYMEZENÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - RUŠENÉ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - K NAVRŽENÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - RUŠENÝ
		OCHRANNÉ PÁSMO NADREG. BIOKORIDORU
		OZNAČ. PRVKU ÚSES - NOVÉ VYMEZENÍ / DOTČENÝ / RUŠENÝ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ROZVOJ

NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
		TRAFOSTANICE - RUŠENÁ
		VODOVOD
		VODOVOD - RUŠENÝ
		KANALIZACE - RUŠENÁ
		STL PLYNOVOD - RUŠENÝ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	
	PŘÍRODNÍ PARK - KERSKO - BORY
	BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH VELKÝCH DRUHŮ SAVCŮ
	VODNÍ PLOCHA A TOK VKP dle z.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny

OCHRANA LESA

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích
	LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN A JEVŮ SPOJENÉ S PRŮMYSLVOU A DŮLNÍ ČINNOSTÍ

STAV	
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	
	PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
	HRANICE PARCELY KN ČR
	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	HRANICE DÍLČÍ ZMĚNY

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany
z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Vydáno Zastupitelstvem Obce Zvěříněk pod č. j. dne

Účinnost dne:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele : Ing.arch. Lucie Dávec
Funkce : referent úřadu územního plánování odboru výstavby MěÚ Nymburk
Rozlika a podpis :