

ÚZEMNÍ PLÁN ZVĚŘÍNEK

ZMĚNA Č. 1 ÚP

POŘIZOVATEL: MĚÚ NYMBURK - ODBOR VÝSTAVBY
NÁM. PŘEMYSLOVCŮ 163
288 02 NYMBURK
Na žádost Obce Zvěříněk.

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ: OOP	
VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝK.: 2
AUTOŘI: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1:5 000	DATUM: 02/2023
PARÉ:	

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy stabilizované	Plochy změny	územní rezervy	Označení plochy	
			I	PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉHO TYPU
			II	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			III	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
			IV	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
			V	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ ZEMĚDĚLSKÉ
			VI	PLOCHY REKREACE
			VII	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			VIII	PLOCHY ZELENĚ
			IX	PLOCHY BYDLENÍ S MOŽNOU ŽIVNOSTÍ

Změna č. 1 doplňuje následující plochy s rozdílným způsobem využití:

	x	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
	xi	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ

Změna č. 1 zařazuje vybrané plochy z kategorie "Ostatní plochy" do následujících ploch:

	xii	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTR. S PŘEVAHOU ZPEV. PLOCH
	xiii	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTR. S PŘEVAHOU ZELENĚ

	ORNÁ PŮDA
	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

Změna č. 1 ruší zobrazení následujících ploch s rozdílným způsobem využití ve výkresu:
ZASTAVĚNÉ PLOCHY A NÁDVŮŘÍ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 2022 1. 1. 2007 - AKTUALIZOVANÁ ZMĚNOU
			HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ - RUŠENÁ ZMĚNOU
			HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ - AKTUÁLNĚ PLATNÁ
			HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY - RUŠENÁ
			HRANICE PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY - RUŠENÁ
			OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ
			OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ, NEBO ÚZEMNÍ REZERVY - DOTČENÉ / RUŠENÉ
			Symbol "*" udává informaci o tom, že se jedná o převzaté označení.
			KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

Změna používá následující logiku úpravy popisů v legendě:

XXXX	PŘEVZATÝ POPIS Z VÝKRESU ÚZEMNÍHO PLÁNU (ÚP)
XXXX	RUŠENÝ POPIS V RÁMCI VÝKRESU ÚP
XXXX	POMOCNÝ POPIS ZMĚNY ÚP V RÁMCI VÝKRESU
XXXX	NOVĚ NAVRHOVANÝ POPIS ZMĚNOU ÚP V RÁMCI VÝKRESU

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			TRAFOSTANICE
			VODOVOD
			VODOVOD - RUŠENÝ
			KANALIZACE - RUŠENÁ
			STL PLYNOVOD - RUŠENÝ
			STANOVISŤE KONTEJNERŮ SEPAROVANÉHO SBĚRU ODPADŮ - RUŠENÉ

Změna č. 1 ruší zobrazení následujících jevů ve výkresu:
- trafostanice, vrchní vedení VN, radiorelevový paprsek

Změna č. 1 ruší zobrazení jevů ve výkresu z kategorie:
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Změna č. 1 mění název kategorie:

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY, ZELENĚ: ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

VYMEZENO	K VYMEZENÍ	
		NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR - BOROVÁ
		OSA NADREG. BOKORIDORU - BOROVÁ
		OSA NADREG. BOKORIDORU - BOROVÁ - RUŠENÁ
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - K VYMEZENÍ
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - K VYMEZENÍ - RUŠENÉ
		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR - VYMEZEN
		REGIONÁLNÍ BOKORIDOR - RUŠENÝ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - K VYMEZENÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - RUŠENÉ
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR - K NAVRŽENÍ
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR - RUŠENÝ
		OZNAČ. PRVKU ÚSES - NOVĚ VYMEZENÝ / DOTČENÝ / RUŠENÝ

Změna č. 1 ruší zobrazení následujících jevů ve výkresu:
- ochranné pásmo nadreg. biokoridoru, přírodní park, ochranné pásmo lesa (50 m), významný strom

Změna č. 1 doplňuje do legendy zcela nové kategorie:

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	
	HRANICE PARCELY KN ČR
	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	HRANICE DÍLČÍ ZMĚNY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Vydáno Zastupitelstvem Obce Zvěříněk pod č. j. dne

Účinnost dne:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. arch. Lucie Demeč
Funkce: referent úřadu územního plánování odboru výstavby MěÚ Nymburk
Razítko a podpis:

