



2/HLAVNÍ VÝKRES - ÚP VŠECHLAPY

M 1 : 5 000/duben 2024

0 50 100 200 300 400 500

ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ

řešené území

katastrální území

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

plocha přestavby (P)

zastavitelná plocha (Z)

plocha změny v krajině (K)

územní rezerva (R)

KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM

VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE

(ZÚR STŘEDOČESKÉHO KRAJE)

koridor dopravní infrastruktury CNZ.D213

(koridor železniční trati č. 071 Nymburk - Mladá Boleslav;
přeložky a zdvoukolejnění tratě, nový úsek silnice III. třídy)

koridor dopravní infrastruktury CNZ.D048

(koridor silnice I/38: přeložka Krcleby - Chvalovice
(obchvat Nymburka))

Záznam o účinnosti

správní orgán Zastupitelstvo obce Všechlapy

vydávající územní plán označení správního orgánu

datum nabytí účinnosti

oprávněná úřední osoba pořizovatele

Ing. Alena Morávková
Městský úřad Nymburk,
Odbor výstavby
288 02 Nymburk

razítko a podpis

projektant

Ing. arch. Ladislav Bareš
(autorizovaný architekt ČKA 03 123)
5. května 61/1143
140 00 Praha 4

razítko a podpis

plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

smíšené obytné městské (SM)

smíšené obytné venkovské (SV)

bydlení venkovské (BV)

bydlení individuální (BI)

rekreace individuální (RI)

občanské vybavení veřejné (OV)

občanské vybavení komerční (OK)

občanské vybavení - sport (OS)

výroba drobná a služby (VD)

výroba zemědělská a lesnická (VZ)

vodní hospodářství (TW)

doprava drážní (DD)

doprava silniční (DS)

veřejná prostranství všeobecná (PU)

zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)

zeleň ochranná a izolační (ZO)

zeleň krajinná (ZK)

zeleň - zahrady a sady (ZZ)

lesní všeobecné (LU)

zemědělské všeobecné (AU)

trvalé travní porosty (AP.t)

vodní a vodních toků (WT)

koncepte uspořádání krajiny - ÚSES

(LBC) lokální biocentrum stav

(LBK) lokální biokoridor stav

(LBK) lokální biokoridor návrh

koncepte dopravní infrastruktury

silnice I. třídy

silnice I. třídy - plánované těleso komunikace

místní komunikace

místní komunikace (doporučené směry propojení)

cyklostezka (CT/A - aglomerační, CT/T - turistická)

Přehled rozvojových lokalit - plochy přestavby:

P1 BI bydlení individuální

P2 BI bydlení individuální

-

P4 OK občanské vybavení komerční

P5 BI bydlení individuální

P6 BI bydlení individuální

-

P8 BV bydlení venkovské

-

P10 SM (asanace zemědělského areálu) smíšené obytné městské

P11 BV, PU bydlení venkovské, veřejná prostranství všeobecná

P12 SV smíšené obytné venkovské

Přehled rozvojových lokalit - zastavitelné plochy:

Z1 BI bydlení individuální

Z2 BI bydlení individuální

Z3 BI bydlení individuální

Z4 BI bydlení individuální

Z5 BI bydlení individuální

Z6 SM smíšené obytné městské

Z7 BI bydlení individuální

Z8 BV, PU bydlení venkovské, veřejná prostranství všeobecná

Z9 BV, PU bydlení venkovské, veřejná prostranství všeobecná

Z10 BV bydlení venkovské

Z11 BV bydlení venkovské

Z12 BV, PU bydlení venkovské, veřejná prostranství všeobecná

Z13 SM smíšené obytné městské

