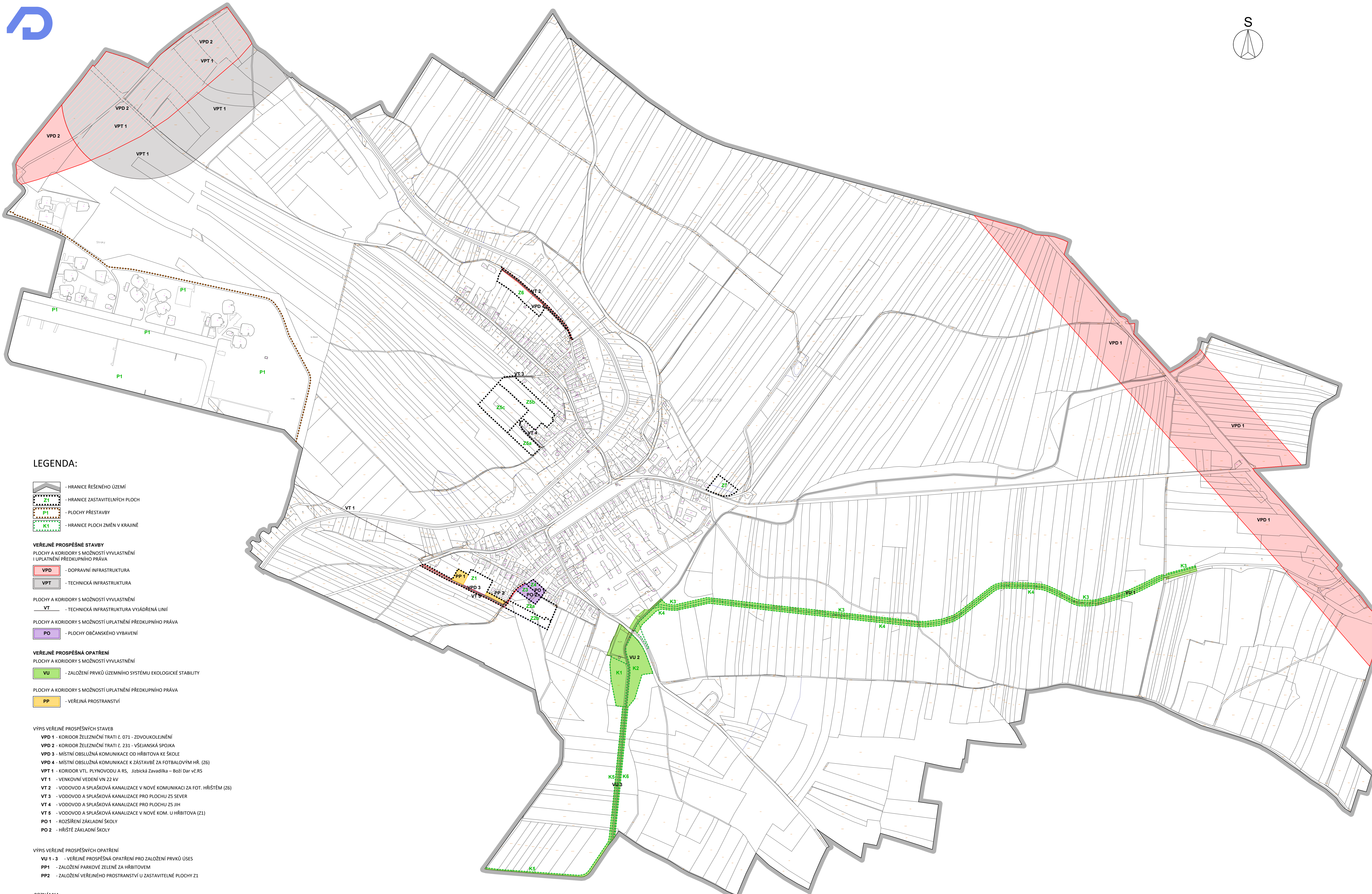


# ÚZEMNÍ PLÁN STRAKY

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

Okres Nymburk

1 : 5 000



### LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
  - HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
  - PLOCHY PŘESTAVBY
  - HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
- VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY**  
PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
  - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VYJÁDRĚNÁ LINÍ
- PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ**  
PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ
- ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY
- PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

- VÝPIS VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVB**
- VPD 1 - KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATI č. 071 - ZDVOUKOLEJNĚNÍ
  - VPD 2 - KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATI č. 231 - VŠEJANSKÁ SPOJKA
  - VPD 3 - MÍSTNÍ OBLUŽNÁ KOMUNIKACE OD HRBITOVA KE ŠKOLE
  - VPD 4 - MÍSTNÍ OBLUŽNÁ KOMUNIKACE K ZÁSTAVBĚ ZA FOTBALOVÝM HR. (Z6)
  - VPT 1 - KORIDOR VTL, PLYNOVODU A RS, Jizbická Zavadilka – Boží Dar vč.RS
  - VT 1 - VENKOVNÍ VEDENÍ VN Z2 KV
  - VT 2 - VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE V NOVÉ KOMUNIKACI ZA FOT. HRŠTĚM (Z6)
  - VT 3 - VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PRO PLOCHU Z5 SEVER
  - VT 4 - VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PRO PLOCHU Z5 JIH
  - VT 5 - VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE V NOVÉ KOM. U HRBITOVA (Z1)
  - PO 1 - ROZŠÍŘENÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLY
  - PO 2 - HRŠTĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLY

- VÝPIS VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ**
- VU 1 - 3 - VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚSES
  - PP1 - ZALOŽENÍ PARKOVÉ ZELENĚ ZA HRBITOVEM
  - PP2 - ZALOŽENÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ U ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z1

**POZNÁMKA:**  
Návrh koridorů železničních tratí č. 071 a č. 231 a koridoru VTL plynovodu a RS je nadřazen plochám s různým způsobem využití, které koridory ve výkrese překrývají, a to až do doby, než budou stavby realizovány.

**OBEC**  
OBEC STRAKY  
IČ: 00239810  
Obecní úřad Straky 215, 289 25 Straky

**POŘIZOVATEL**  
Městský úřad NYMBURK  
Odbor výstavby  
Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

**PROJEKTANT**  
4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář  
IČ: 242 60 096  
Za Rotkem 240, 252 17 Tachovice  
Mgr. Ing. arch. Pavlína Čapková, aut. arch. ČKA 3087  
urbanistická koncepce  
Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. Ing. ČKAIT 0000823  
koncepce krajiny, technického vybavení a dopravy

VÝKRES  
Měr.: 1 : 5000  
Červen 2023

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVB,  
OPATŘENÍ A ASANACÍ

ČÍSLO PARÉ  
ČÍSLO VÝKRESU **N.3**

