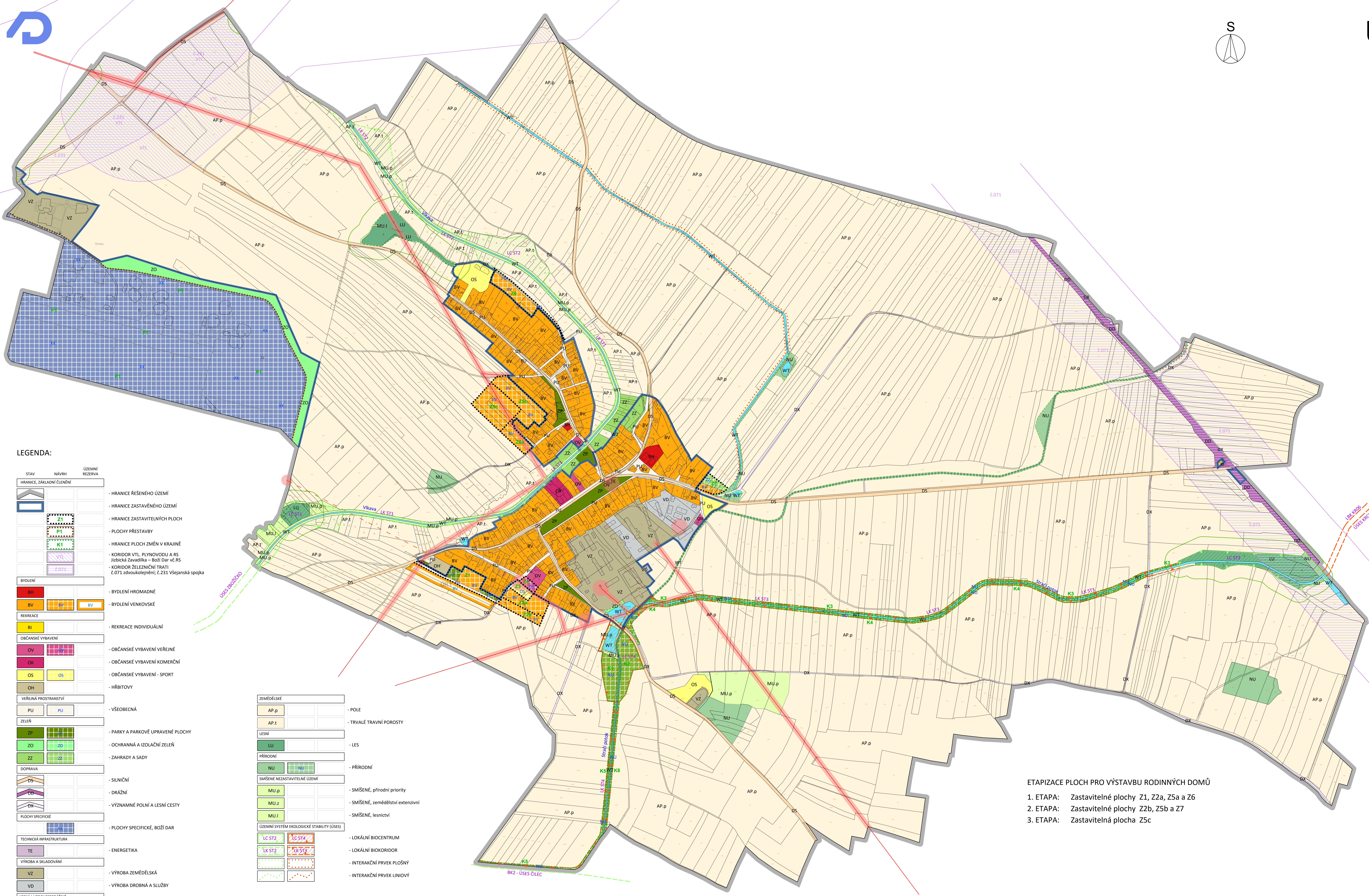


ÚZEMNÍ PLÁN STRAKY

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

Okres Nymburk

1 : 5 000



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA
HRANICE, ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ		
		- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
		- PLOCHY PŘESTAVBY
		- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
		- KORIDOR VTL PLYNOVODU A RS Jizbická Zavadilka – Boží Dar vč. RS
		- KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATI č.071 zdvoukolejňení; č.Z31 Všejská spojka
BYDLENÍ		
		- BYDLENÍ HROMADNÉ
		- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
REKREACE		
		- REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OBČANSKÉ VYBAVENÍ		
		- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		- OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
		- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
		- HŘBITOVY
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ		
		- VŠEOBECNÁ
ZELEŇ		
		- PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
		- OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ ZELEŇ
		- ZAHRADY A SADY
DOPRAVA		
		- SILNIČNÍ
		- DRÁŽNÍ
		- VÝZNAMNÉ POJNÍ A LESNÍ CESTY
PLOCHY SPECIFICKÉ		
		- PLOCHY SPECIFICKÉ, BOŽÍ DAR
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
		- ENERGETIKA
		- VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
		- VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
		- VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
		- VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		- VODNÍ PLOCHY A TOKY

ZEMĚDĚLSKÉ	PŘÍRODNÍ	SMÍŠENÉ NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ	ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	- TRASA VYSOKÉHO NAPĚTÍ 22 kV
	- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN 22 kV
	- OCHR. PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 1 kV
	- VZDÁLENOST OD LEŠA 50 m (OP LEŠA)

ETAPIZACE PLOCH PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ

1. ETAPA: Zastavitelné plochy Z1, Z2a, Z5a a Z6
2. ETAPA: Zastavitelné plochy Z2b, Z5b a Z7
3. ETAPA: Zastavitelná plocha Z5c

OBEC
 OBEC STRAKY
 IČ: 00239810
 Obecní úřad Straky 215, 289 25 Straky

POŘIZOVATEL
 Městský úřad NYMBURK
 odbor výstavby
 Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

PROJEKTANT
 4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář
 IČ: 242 60 096
 Za Potokem 240, 252 17 Tachlovice
 Mgr. Ing. arch. Pavlína Čapková, aut. arch. ČKA 3087
 urbanistická koncepce
 Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. ing. ČKAIT 0000823
 koncepce krajiny, technického vybavení a dopravy