



ÚZEMNÍ PLÁN STRAKY

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ

Okres Nymburk

1 : 5 000



VPS

LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- PLOCHY PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

- WD - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- WT - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

- VT - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- VO - STAVBY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ, KTERÉ JSOU VEŘEJNOU INFRASTRUKTUROU
- VU - ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOL. STABILITY (ÚSES)
- VT - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VYJÁDRĚNÍ LINIÍ

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

- PP - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

VÝPIS VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

- WD 1 - KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATI č. 071 - ZDVOKOLEJNĚNÍ
- WD 2 - KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATI č. 231 - VŠEJANSKÁ SPOJKA
- WD 3 - MÍSTNÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE OD HRBITOVA KE ŠKOLE
- WD 4 - MÍSTNÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE K ZÁSTAVBĚ ZA FOTBALOVÝM HR. (Z6)
- WT 1 - KORIDOR VTL PLYNOVODU A RS, Jizbická Zavadilka – Boží Dar vč. RS
- VT 1 - VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 KV
- VT 2 - VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE V NOVÉ KOMUNIKACE ZA FOT. HRŠTĚM (Z6)
- VT 3 - VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PRO PLOCHU Z5 SEVER
- VT 4 - VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE PRO PLOCHU Z5 JIH
- VT 5 - VODOVOD A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE V NOVÉ KOM. U HRBITOVA (Z1)
- VO 1 - ROZŠŘENÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLY
- VO 2 - HRŠTĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLY

VÝPIS VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

- VU 1 - 3 - VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ PRO ZALOŽENÍ PRVKŮ ÚSES
- PP 1 - ZALOŽENÍ IZOLAČNÍ ZELENĚ ZA HRBITOVEM
- PP 2 - VEŘEJNĚ PROSTRANSTVÍ U ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z1

POZNÁMKA:
Návrh koridorů železničních tratí č. 071 a č. 231 a koridoru VTL plynovodu a RS je nadřazen plochám s různým způsobem využití, které koridory ve výkrese překrývají, a to až do doby, než budou stavby realizovány.

OBEC

OBEC STRAKY
IČ: 00239810
Obecní úřad Straky 215, 289 25 Straky

POŘIZOVATEL

Městský úřad NYMBURK
Odbor výstavby
Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

PROJEKTANT

4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář
IČ: 242 60 096
Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
Mgr. Ing. arch. Pavlína Čapková, aut. arch. ČKA 3087
urbanistická koncepce
Ing. Jiří Sovina, Ph.D., aut. Ing. ČKAIT 0000823
koncepce krajiny, technického vybavení a dopravy

VÝKRES
Měr.: 1 : 5000
ŘÍJEN 2022

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB,
OPATŘENÍ A ASANACÍ

ČÍSLO PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU N.3