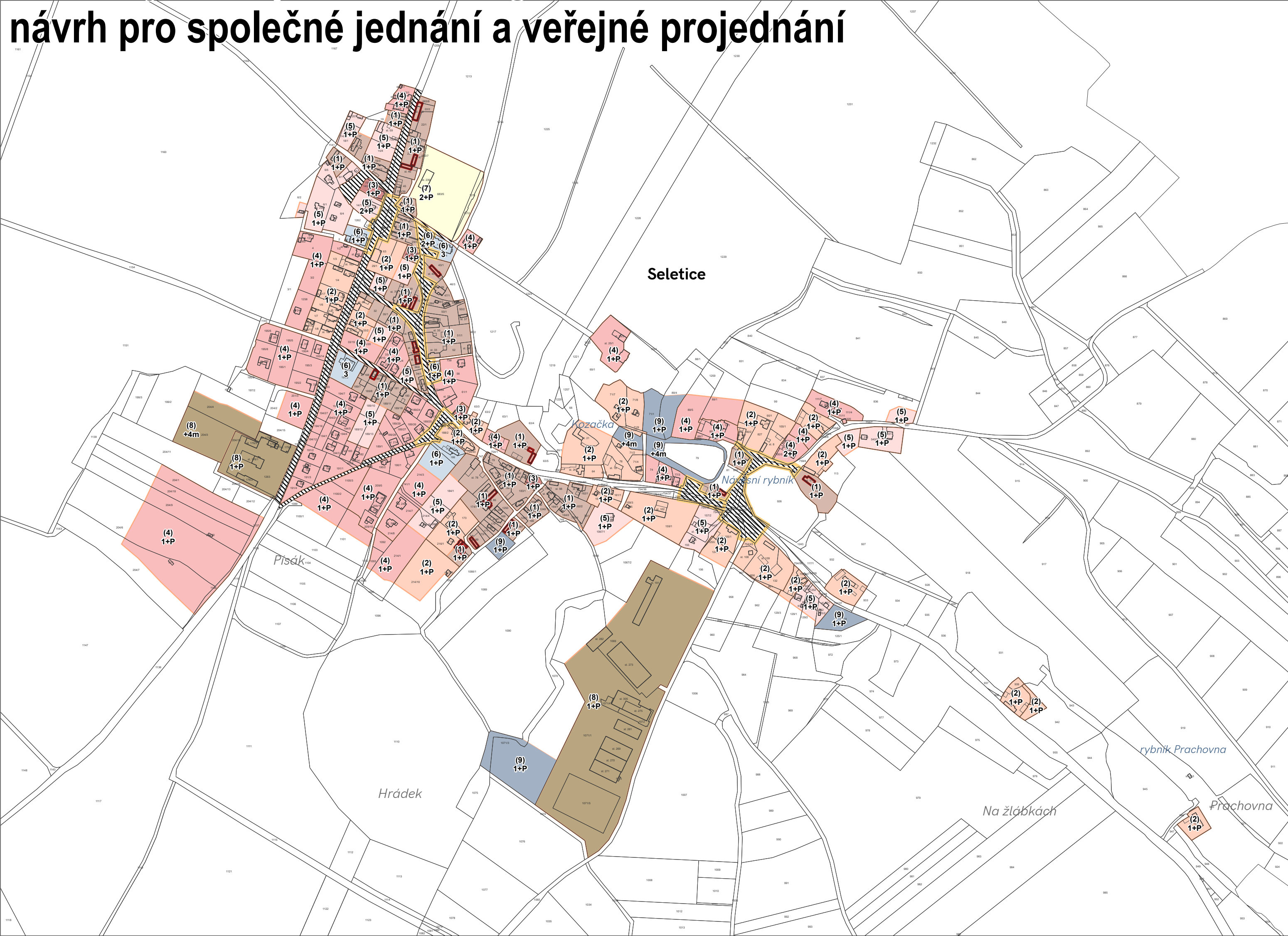


Územní plán Seletice

hlavní výkres - prostorová regulace

návrh pro společné jednání a veřejné projednání



LEGENDA PROSTOROVÁ REGULACE

Charaktery zástavby

- (1) Tradiční venkovská zástavba
- (2) Venkovská zástavba
- (3) Vilová zástavba
- (4) Zástavba rodinných domů

- (5) Volná zástavba rodinných domů
- (6) Zástavba solitéry
- (7) Sportovní hřiště
- (8) Zástavba zemědělských a průmyslových staveb
- (9) ostatní

Podkladní jevy

- parcely dle KN 01/2026
- budovy dle KN 01/2026
- další prvky KM 01/2026

Veřejná prostranství

- systém významných veřejných prostranství
- významné veřejné prostory

Architektonické hodnoty

- architektonicky významné stavby

Výšková regulace

- 1+P / +4m maximální výška zástavby / celková výška stavby

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

Zastupitelstvo obce Seletice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE (razítko, podpis)

Bc. Andrea Štečková

referent odboru výstavby - územní plánování
Městského úřadu Nymburk

ARCHUM architekti s.r.o.

Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2
IČ: 01894871

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Michal Petr
ČKA 4516

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

Odbor výstavby
Nám. Přemyslovců 163/20
288 02 Nymburk

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE

Bc. Andrea Štečková

Obec Seletice

Seletice 139
289 34 Rožďalovice

URČENÝ ZASTUPITEL

Hana Kubičková Pichová
starostka

ÚZEMNÍ PLÁN SELETICE HLAVNÍ VÝKRES - PROSTOROVÁ REGULACE NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

PAPÉR	FORMÁT	A2	SOUŘADNICE	S-JTSK	MĚŘÍTKO	1:5 000	DATUM	leden 2026	Č. VÝKRESU	B.3
-------	--------	----	------------	--------	---------	---------	-------	------------	------------	-----