

SADSKÁ

ÚZEMNÍ PLÁN – ZMĚNA Č. 1

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo města Sadská
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele: Otisk úředního razítka:	Ing. arch. Lucie Damec, Referent odboru výstavby, Městský úřad Nymburk

OBJEDNATEL:
MĚSTO SADSKÁ



POŘIZOVATEL:
MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK,
Odbor výstavby

PROJEKTANT:

ING.ARCH. PAVEL KROLÁK **URBANIST.EU**
Zázvorkova 1998, 155 00 PRAHA 5

BŘEZEN 2026

Obsah

a.	Vymezení zastavěného území.....	4
b.	Základní koncepce rozvoje území obce	4
c.	Urbanistická koncepce.....	4
c.01	Vymezení zastavitelných ploch, transformačních ploch a systému sídelní zeleně.....	5
c.02	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv	10
c.03b	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách podmíněno vypracováním územní studie	10
c.05	Vymezení významných staveb	10
d.	Koncepce veřejné infrastruktury	10
d.01	Občanská vybavenost	10
d.02	Dopravní infrastruktura	10
d.03	Technická infrastruktura	11
d.04	Veřejná prostranství.....	14
e.	Koncepce uspořádání krajiny	14
e.01	Vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny jejich využití – Návrh uspořádání krajiny 14	
e.02	Ochrana přírody a krajiny	15
e.03	Územní systém ekologické stability.....	15
e.04	Prostupnost krajiny, krajinné a krajínotvorné prvky.....	16
e.06	Ochrana před povodněmi	16
e.07	Nerostné suroviny, horninové prostředí	17
f.	Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití 17	
f.01	Rozhodování o využití ploch.....	17
f.03	Přehled ploch s rozdílným způsobem využití a kódy jejich regulativů.....	17
f.04	Regulativy ploch s rozdílným způsobem využití.....	18
g.	Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření	21
g.01	Veřejně prospěšné stavby.....	21
g.02	Veřejně prospěšná opatření.....	23
i.	Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části,	23

N Á V R H

ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU SADSKÁ

a. Vymezení zastavěného území

Změna č. 1 provádí následující úpravy textu v odstavci popisující vymezení zastavěného území:

- Ruší text:
 - o „pro úpravu“
 - o „§188“
 - o „prověřena a“
 - o „ve spolupráci se stavebním úřadem Sadská při zpracování změny č. 03 UPSÚ Sadská “
 - o „a zůstává identická se zákresem v úplném znění po změně č.03 z 11.2018“
- Doplnuje text na konec odstavce:
 - o „, převzata do úpravy územního plánu a Změny č. 1 s opravou na aktualizovanou katastrální mapu“

Změna č. 1 mění název kapitoly b. takto:

b. Základní koncepce rozvoje území obce

Změna č. 1 ruší:

- v první odrážce (výkres č.2.1) a (výkres č.2.3)
- ve druhé odrážce text „vydáním úpravy územního plánu dle §188 stavebního zákona stanovena jako“
- v páté odrážce a druhé pododrážce ruší označení „2.“ Před slovem „aktualizace“ a v závorce ruší označení „1A“ před označením „PÚR ČR“

Změna č. 1 doplňuje v páté odrážce a druhé pododrážce za zkratku „ZÚR SK“ slova „po vydání 16. aktualizace“ a před slovy „aktualizace politiky územního rozvoje ČR“ nahrazuje číslo 1 číslem 8.

c. Urbanistická koncepce

□ Základ urbanistické struktury

Změna č. 1 ruší ve čtvrté odrážce text „po ukončení těžby a odpisu zbytkových zásob písku“.

□ Struktura zástavby

Změna č. 1 v odstavci RZ nahrazuje slova „zahrádkové osady“ slovy „v zahrádkářských osadách“

Změna č. 1 v odstavci VD, HS mění označení „HS“ na „HU“ a slova „výroby a služeb“ nahrazuje slovy „výrobní všeobecné“

Změna č. 1 v odstavci OS, OH, TX, VZ1 ruší označení „VZ1“ a označení „TX“ mění na „TU“, dále nahrazuje stávající název ploch textem „občanské vybavení sport, občanské vybavení hřbitovy, vodní hospodářství“

Změna č. 1 mění název kapitoly c.01 takto:

c.01 Vymezení zastavitelných ploch, transformačních ploch a systému sídelní zeleně

c.01.1 Zastavitelné plochy

Změna č. 1 ruší v první odrážce text „podle dosud nerealizovaných lokalit původního územního plánu sídelního útvaru a jeho změn č.01, č.02 a č.03“

Změna č. 1 ruší v tabulce celý druhý a třetí sloupec tabulky, dále mění název 1. sloupce tabulky na „č. lokality“, mění označení všech rozvojových ploch v tabulce tak, že přidává tečku mezi písmeno „Z“ a číslo plochy, např. takto: „Z2“ mění na „Z.2“ a dále mění:

- V řádku „Z7“ mění číslo lokality na „Z.7a“ a zároveň ruší v posledním sloupci kód „SM“
- V řádku „Z8“ mění číslo lokality na „Z.8a“, ve druhém sloupci doplňuje mezeru za slovo „Poděbradská“ a slova „u pumpy“, ve třetím sloupci nahrazuje stávající text slovem „parkoviště“ a v posledním sloupci mění kód z „VL1“ na „DS“.
- V řádku „Z11“ mění číslo lokality na „Z.11a“, ve třetím sloupci nahrazuje stávající text takto: „skladování a logistika“ a ve čtvrtém sloupci nahrazuje označení „VL1“ označením „VS“
- V řádku „Z.24“ mění číslo lokality na „Z.24a“, ve třetím sloupci nahrazuje stávající text slovy „chráněný přístav – kotviště“ a ve čtvrtém sloupci nahrazuje označení „RI4“ označením „OS.1“

Změna č. 1 doplňuje do tabulky tyto nové řádky:

č. lokality	místo	využití	kód plochy RZV
Z.7b	Poděbradská východ	Smíšené obytné městské	SM
Z.8.b	Poděbradská - u pumpy	skladování a logistika	VS
Z.11b	Pražská - Železniční	zeleň parková a parkově upravená	ZP
Z.11c	Pražská - Železniční	bydlení individuální	BI
Z.11d	Pražská - Železniční	Smíšené obytné městské	SM
Z.24b	západní břeh jezera - slepé rameno	individuální rekreace	RI.4
Z.24c	západní břeh jezera - slepé rameno	vybavenost pláže	OV.3

V té samé tabulce se dále ruší poslední řádek tabulky s číslem lokality: „CPZ D154“

□ Zastavitelné plochy:

Změna č. 1 ve výčtu zastavitelných ploch pod tabulkou mění označení všech ploch tak, že mezi písmenko „Z“ a číslo plochy vkládá tečku.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.2 Pod Bory“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu 2 z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r.1998“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.3 Hálkova – Mládežnická“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality Z02.13 a Z02.2 ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r.2013“, dále mění text „byla min. 30cm nad stanovenou hladinou Q100“ na „respektovala požadavky správy povodí dle platné legislativy“ a zároveň ruší celou třetí odrážku na konci textu.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.5 Lázeňská – Pístecká“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **5** z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r. 1998 a dále lokality Z02.4, Z02.5 a Z02.25 ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.6 Hlouškova – Baráková“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality **Z02.20a, Z02.20b, Z02.8a, Z02.8b a Z02.7** ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“ a text „dohodou o parcelaci“, dále mění text „byla min. 30cm nad stanovenou hladinou Q100“ na „respektovala požadavky správy povodí dle platné legislativy“ a zároveň ruší celou třetí odrážku na konci textu.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.7 Poděbradská východ“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **7** z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r. 1998“. Dále změna č. 1 doplňuje za označení BI – bydlení individuální toto: „(Z.7a)“ a za označení SM – smíšené obytné městské toto: „(Z.7b)“. Dále Změna č. 1 mění text „byla min. 30cm nad stanovenou hladinou Q100“ na „respektovala požadavky správy povodí dle platné legislativy“.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.8 Poděbradská – u pumpy“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality **8 a 12** z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r. 1998“. Dále změna č. 1 mění v první odrážce označení „VL1“ na „VS“ a na konec stejného řádku přidává toto: (Z.8b) a označení „SM – smíšené obytné městské“ mění na „DS – doprava silniční – parkoviště (Z.8a)“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.10 Pražská – západ“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **Z02.16** ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“. Dále změna č. 1 mění v první odrážce označení „SM1“ na „SM.1“ a dále ruší celou poslední odrážku.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.11 Pražská – Železniční“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality **Z.1, Z.2 a ZL** ze změny č.01 ÚPNSÚ Sadská z r. 2003“.

Dále změna č. 1 mění v první odrážce:

- „VL1 – výroba specifická, sklady, služby“ mění na „VS – skladování a logistika (Z.11a)“
- Na konec odrážky s označením „BI“ doplňuje: „(Z.11c)“
- Na konec odrážky s označením „SM“ doplňuje: „(Z.11d)“
- „PZ – veřejná prostranství s převahou zeleně“ mění na „ZP – zeleň parková a parkově upravená (Z.11b)“

Změna č. 1 nahrazuje v poslední odrážce označení „VL1“ označením „VS“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.12 U Celní“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **Z02.12** ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.13 Souběžná“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality Z02.18 a Z02.11 ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“ a zároveň ruší celou třetí odrážku na konci textu.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.21 Pod Bory – U Růži“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality Z02.09 a Z02.15 ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“ a zároveň ruší celou třetí odrážku na konci textu.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.22 chatová lokalita Vodrážka“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality Z03.38 a Z03.39 ze změny č.03 ÚPNSÚ Sadská z r. 2019“ a zároveň ruší ve druhé odrážce celý druhý odstavec.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.23 rozšíření areálu ČOV“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu Z02.23 ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013 a lokalitu Z03.42 ze změny č.03 ÚPNSÚ Sadská z r. 2019“ a zároveň nahrazuje v první odrážce text: „TX – technická infrastruktura“ takto: „TU – technická infrastruktura všeobecná“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.24 západní břeh jezera – slepé rameno“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality Z03.40, Z03.41 a Z03.43 ze změny č.03 ÚPNSÚ Sadská z r. 2019“, zároveň v první odrážce doplňuje:
V řádku „R14“ mění označení na „R1.4“ a na konec textu doplňuje „(Z.24b)“
V řádku „OV3“ mění označení na „OV.3“ a na konec textu doplňuje „(Z.24c)“
V řádku „OS1“ mění označení na „OS.1“ a na konec textu doplňuje „(Z.24a)“.
V posledním odstavci doplňuje za slovo „komunikace“ text „CNU.D1“.
Změna č. 1 dále ruší ve druhé odrážce celý druhý odstavec.

Změna č. 1 v textu plochy „Z.26 V Bořích I.“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu 14 z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r. 1998“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.27 V Bořích II.“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu Z03.37 ze změny č.03 ÚPNSÚ Sadská z r. 2019“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.28 Na Zámku I.“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu 16 z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r. 1998“

Změna č. 1 v textu plochy „Z.29 Na Zámku II.“ ruší celou první větu „Zastavitelná plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu 17 a 18 z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r. 1998“

Koridory

Změna č. 1 ruší v první větě text „nadřazených dopravních staveb celoměstského, regionálního a celostátního významu.“

□ Doprava silniční:

Změna č. 1 mění znění celého odstavce:

„Koridor **CNZ.D154** koridor silnice II/330: Sadská, obchvat; nové napojení na dálnici D11;“

Změna č. 1 doplňuje dvě nové odrážky:

□ Doprava drážní:

- Koridor **CNZ.D217** koridor vysokorychlostní tratě (spojka), úsek VRT Nymburk;
- Koridor účelové komunikace:
 - Koridor **CNU.D1** koridor účelové komunikace na západní břeh jezera;

Změna č. 1 mění název kapitoly c.01.2 takto:

c.01.2 Transformační plochy

Změna č. 1 nahrazuje v první odrážce v první větě slovo „Přestavbové“ slovem „Transformační“ a ve druhé větě slovo „přestavbových“ slovem „transformačních“ a dále ruší text za slovy „a jejich identifikaci“.

Změna č. 1 nahrazuje v prvním sloupci tabulky písmenko „P“ písmenkem „T“ a zároveň vkládá mezi písmenko „T“ a pořadové číslo plochy tečku. Dále mění znění prvního odstavce na „č. lokality“ a ruší celý druhý a třetí sloupec tabulky.

Změna č. 1 provádí následující změny v jednotlivých řádcích tabulky:

- V řádku „P4“ mění označení lokality na „T.4a“, dále nahrazuje ve třetím sloupci stávající text takto „smíšené obytné centrální“ a ve čtvrtém sloupci ruší čárku a kód „BI“. Změna č. 1 ruší tři řádky pod touto plochou.
- V řádku „P9“ mění označení lokality na „T.9“
- V řádku „P14“ mění označení lokality na „T.14“, dále nahrazuje ve třetím sloupci stávající text takto „smíšené výrobní všeobecné“ a ve čtvrtém sloupci nahrazuje stávající kód takto: „HU“
- V řádku „P15“ mění označení lokality na „T.15“ a dále nahrazuje stávající text ve třetím sloupci takto: „občanské vybavení sport“
- V řádku „P16“ mění označení lokality na „T.16“ a dále nahrazuje stávající text ve třetím sloupci takto: „výroba lehká“
- V řádku „P17“ mění označení lokality na „T.17“ a dále nahrazuje stávající text ve třetím sloupci takto: „smíšené obytné městské“
- V řádku „P18“ mění označení lokality na „T.18“ a dále nahrazuje stávající text ve třetím sloupci takto: „občanské vybavení veřejné – stravovací služby“
- V řádku „P19“ mění označení lokality na „T.19“
- V řádku „P20“ mění označení lokality na „T.20“
- V řádku „P25“ mění označení lokality na „T.25“ a dále ve čtvrtém sloupci mění označení „RI3“ na „RI.3“

Změna č. 1 doplňuje do tabulky následující řádek:

č. lokality	místo	využití	kód plochy RZV
T.4b	Černá Zahrada	bydlení individuální	BI

Změna č. 1 mění název odrážky pod tabulkou takto:

- Transformační plochy

Změna č. 1 ve výčtu zastavitelných ploch pod tabulkou mění označení všech ploch tak, že písmenko „P“ nahrazuje písmenkem „T“ a mezi písmenko „T“ a číslo plochy vkládá tečku.

Změna č. 1 v textu plochy „T.4 Černá zahrada“ ruší celou první větu „Přestavbová plocha zahrnuje dosud nerealizované lokality **Z02.14a**, **Z02.14b**, **Z02.21** a **Z02.22** ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“. Zároveň v první odrážce vkládá do řádky plochy „SC“ na konec textu toto: „(T.4a)“ a do řádku plochy „BI“ vkládá na konec textu toto: „(T.4b)“. Dále Změna č. 1 mění text „byla min. 30cm nad stanovenou hladinou Q100“ na „respektovala požadavky správy povodí dle platné legislativy“ a ruší celou třetí odrážku „podmínka pro rozhodování“.

Změna č. 1 v textu plochy „T.9 Resslova“ ruší celou první větu „Přestavbová plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **č. II.** z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r. 1998.“

Změna č. 1 v textu plochy „T.14 Areál stadionu sever“ ruší celou první větu „Přestavbová plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **Z02.27** ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“ a zároveň v první odrážce mění řádek s označením „HS“ takto:

- **HU** - smíšené výrobní všeobecné

Změna č. 1 v textu plochy „T.15 Areál stadionu jih“ ruší celou první větu „Přestavbová plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **č. III.** z územního plánu sídelního útvaru (ÚPNSÚ) z r. 1998.“

Změna č. 1 v textu plochy „T.16 Prokopova-vnitroblok“ ruší celou první větu „Plocha zahrnuje území se zpřesněním podmínek využití v lokalitách **Z03.24** a **Z03.25** ze změny č.03 ÚPNSÚ Sadská z r. 2019“

Změna č. 1 v textu plochy „T.17 U Nadejzdu“ ruší celou první větu „Přestavbová plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **Z03.9** ze změny č.03 ÚPNSÚ Sadská z r. 2019“

Změna č. 1 v textu plochy „T.18 Pražská – U kaple“ ruší celou první větu „Přestavbová plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **Z02.26** ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“ a zároveň v první odrážce mění řádek s označením „OV“ takto:

- **OV** - občanské vybavení veřejné

Změna č. 1 v textu plochy „T.19 Cihelna Resslova“ ruší celou první větu „Přestavbová plocha zahrnuje dosud nerealizovanou lokalitu **Z03.19** ze změny č.03 ÚPNSÚ Sadská z r. 2019“

Změna č. 1 v textu plochy „T.2 Jabloňová“ ruší celou první větu „Přestavbová plocha zahrnuje dosud nerealizovanou změnu využití v lokalitě **Z02.10** ze změny č.02 ÚPNSÚ Sadská z r. 2013“

Změna č. 1 v textu plochy „T.25 Šíje Labe“ ruší celou první větu „Plocha zahrnuje území se zpřesněním podmínek využití v lokalitě **Z03.A** ze změny č.03 ÚPNSÚ Sadská z r. 2019“ a zároveň ruší ve druhé odrážce celý druhý odstavec.

c.01.3 Systém sídelní zeleně

Změna č. 1 mění ve druhé odrážce s názvem „Systém zeleně“

- Označení „PZ“ mění na „ZP“
- Označení „PZ1“ mění na „ZP.1“
-

Změna č. 1 provádí ve třetí odrážce tyto změny:

- Označení „PP“ mění na „PU“
- Označení „SM1“ mění takto: „SM.1“
- Označení „OV1“ nahrazuje označením „OL“
- Označení „OV2“ nahrazuje označením „OX“

- Označení „OV3“ mění takto: „OV.3“
- Označení „OS1“ mění takto: „OS.1“
- Označení „RH1“ mění takto: „RH.1“
- Označení „VL1“ nahrazuje označením „VS“

c.02 Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

Změna č. 1 ruší celou první odrážku.

Změna č. 1 ruší ve druhé odrážce celou druhou větu a v poslední větě ruší slova „sledované již územním plánem sídelního útvaru z r. 1998“

Změna č. 1 mění v prvním sloupci tabulky označení všech ploch tak, že mezi písmenko „R“ a pořadové číslo plochy vkládá tečku, zároveň ruší celý druhý sloupec.

Změna č. 1 ruší celou kapitolu c.03 Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách podmíněno vypracováním dohody o parcelaci.

c.03b Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách podmíněno vypracováním územní studie

Změna č. 1 nahrazuje ve třetí odrážce označení „PZ1“ označením „ZP.1“

Změna č. 1 nahrazuje ve čtvrté odrážce označení „MN.r“ označením „MU.r“

Změna č. 1 mění název kapitoly c.05 takto:

c.05 Vymezení významných staveb

d. Koncepce veřejné infrastruktury

d.01 Občanská vybavenost

□ Občanské vybavení veřejné

Změna č. 1 ruší v první odrážce tento text „(§2, odst.1, písm. k, bod 3 Stavebního zákona)“

Změna č. 1 mění slovo „přestavbových“ na „transformačních“ a označení těchto ploch v první odrážce:

- „BI1“ mění na „BI.1“
- „OV1“ mění na „OL“
- „OV2“ mění na „OX“

Změna č. 1 ruší ve druhé odrážce tento text „(druhá část odst.2, § 6 vyhl.č. 501/2006 Sb.);“

Změna č. 1 mění označení této plochy ve druhé odrážce:

- „OV2“ mění na „OX“

Změna č. 1 ruší ve druhé odrážce text „[□] Stav vyváženosti nabídky a poptávky (kupní síly obyvatel) vyhodnocuje v případě potřeby Generel obchodní sítě a služeb, na jehož základě při pravidelné aktualizaci vstupních údajů může následně samospráva objektivně ovlivňovat vývoj ploch pro komerční využití;“

d.02 Dopravní infrastruktura

d.02.1 Silniční doprava

Základní komunikační systém správního území

Změna č. 1 nahrazuje ve čtvrté odrážce slova „respektuje a zpřesňuje“ slovem „vymezuje“ a za slovem „koridor“ ruší slovo „navrhovaného“. V závorce mění označení koridoru „D154“ na „D.154“ a za závorkou ruší stávající text.

Navazující síť místních a účelových komunikací

Změna č. 1 nahrazuje ve druhé odrážce označení „VL1“ označením „VS“.

Změna č. 1 nahrazuje celou čtvrtou odrážku novým textem:

- Je vymezen tento nový koridor pro účelovou komunikaci pro připojení chráněného přístavu pro rekreační lodě:
 - CNZ.D1 - koridor účelové komunikace na západní břeh jezera

Změna č. 1 ruší v páté odrážce tento text: „č.217/2016 Sb.“ a „č.258/2000 Sb.“

d.02.2 Železniční doprava

Změna č. 1 nahrazuje stávající text novým textem:

- Územní plán vymezuje koridor pro vysokorychlostní trať, úsek VRT Nymburk s označením CNZ.D217 převzatý ze ZÚR, který nahradí stávající trať.

d.02.3 Vodní doprava

Změna č. 1 doplňuje za slova „rekreační lodě“ text „(OS.1)“

Změna č. 1 doplňuje novou odrážku:

- Územní plán vymezil pro napojení přístaviště na vodní tok plochu K.24d – WT.

d.02.5 Cyklistická a pěší doprava

Změna č. 1 ruší text v celé třetí odrážce.

d.02.6 Doprava v klidu

Změna č. 1 upravuje ve druhé odrážce text:

číslo paragrafu „5“ mění na „7“, číslo vyhlášky „268/2009“ mění na „146/2024“, dále ruší text „o technických požadavcích na stavby:“ a za slovy „ochranných opatření“ nahrazuje čárku tečkou a ruší „, a to v souladu s normovými hodnotami stanovenými ve smyslu příslušných ustanovení ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (kap. 14.1 Odstavné a parkovací plochy).“

Změna č. 1 ruší ve třetí odrážce za slovy „Stavby budou vybaveny“ tento text: „ve smyslu příslušných ustanovení vyhlášky MMR ČR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,“

d.03 Technická infrastruktura

d.03.1 Zásobování pitnou vodou

Změna č. 1 mění v první odrážce slovo „přestavbových“ slovem „transformačních“ a označení v závorce „P“ mění na „T“. Dále mění v první odrážce tato označení rozvojových ploch a přidává nová označení rozvojových ploch takto:

- V řádku „Z3“ mění označení na „Z.3“
- V řádku „P.4“ mění označení na „T.4a“ a přidává čárku a označení „T.4b“
- V řádku „Z5“ mění označení na „Z.5“
- V řádku „Z6“ mění označení na „Z.6“
- V řádku „Z7“ mění označení na „Z.7a“ a přidává čárku a označení „Z.7b“
- V řádku „Z8“ mění označení na „Z.8b“ a dále mění označení „VL1“ na „VS“
- V řádku „P9“ mění označení na „T.9“
- V řádku „P19“ mění označení na „T.19“
- V řádku „Z11“ mění označení na „Z.11a“ a přidává čárku a označení „Z.11c, Z.11d“, dále mění označení „VL1“ na „VS“ a označení „HS“ na „HU“
- V řádku „Z21“ mění označení na „Z.21“
- V řádku „Z22“ mění označení na „Z.22“
- V řádku „Z24“ mění označení na „Z.24a“ a přidává čárku a označení „Z.24b, Z.24c“, dále mění označení „RI4“ na „RI.4“, označení „OV3“ na „OV.3“ a „OS1“ na „OS.1“

Změna č. 1 mění na konci první odrážky ve větě „Uvedená koncepce je znázorněna ve výkresu“ číslo výkresu z „2.4“ na „3“.

Změna č. 1 mění ve druhé odrážce slovo „přestavbových“ na „transformačních“ a na konci odrážky ve větě „Uvedená koncepce je znázorněna ve výkresu“ číslo výkresu z „2.4“ na „3“.

d.03.2 Odkanalizování

Změna č. 1 mění v první odrážce slovo „přestavbových“ slovem „transformačních“ a označení v závorce „P“ mění na „T“. Dále mění v první odrážce tato označení rozvojových ploch a přidává nová označení rozvojových ploch:

- V řádku „Z3“ mění označení na „Z.3“
- V řádku „P.4“ mění označení na „T.4a“ a přidává čárku a označení „T.4b“
- V řádku „Z5“ mění označení na „Z.5“
- V řádku „Z6“ mění označení na „Z.6“
- V řádku „Z7“ mění označení na „Z.7a“ a přidává čárku a označení „Z.7b“
- V řádku „Z11“ mění označení na „Z.11a“ a přidává čárku a označení „Z.11c, Z.11d“, dále mění označení „VL1“ na „VS“ a označení „HS“ na „HU“
- V řádku „Z13“ mění označení na „Z.13“
- V řádku „P19“ mění označení na „T.19“
- V řádku „P20“ mění označení na „T.20“
- V řádku „Z22“ mění označení na „Z.22“
- V řádku „Z24“ mění označení na „Z.24a“ a přidává čárku a označení „Z.24b, Z.24c“, dále mění označení „RI4“ na „RI.4“, označení „OV3“ na „OV.3“ a „OS1“ na „OS.1“

Změna č. 1 mění na konci první odrážky ve větě „Uvedená koncepce je znázorněna ve výkresu“ číslo výkresu z „2.5“ na „3“.

Změna č. 1 mění ve druhé odrážce slovo „přestavbové“ na „transformační“ a na konci druhé odrážky ve větě „Uvedená koncepce je znázorněna ve výkresu“ číslo výkresu z „2.5“ na „3“.

d.03.3 Zásobování elektrickou energií

Změna č. 1 mění v první odrážce slovo „přestavbových“ slovem „transformačních“ a označení v závorce „P“ mění na „T“. Dále mění v první odrážce tato označení rozvojových ploch a přidává nová označení rozvojových ploch:

- V řádku „Z3“ mění označení na „Z.3“
- V řádku „P.4“ mění označení na „T.4a“ a přidává čárku a označení „T.4b“
- V řádku „Z5“ mění označení na „Z.5“
- V řádku „Z8“ mění označení na „Z.8b“ a dále mění označení „VL1“ na „VS“
- V řádku „P9“ mění označení na „T.9“
- V řádku „Z11“ mění označení na „Z.11a“ a přidává čárku a označení „Z.11c“, dále mění označení „VL1“ na „VS“.
- V řádku „P19“ mění označení na „T.19“

Změna č. 1 mění na konci první odrážky ve větě „Uvedená koncepce je znázorněna ve výkresu“ číslo výkresu z „2.6“ na „3“.

Změna č. 1 mění ve druhé odrážce slovo „přestavbové“ na „transformační“ a na konci druhé odrážky ve větě „Uvedená koncepce je znázorněna ve výkresu“ číslo výkresu z „2.6“ na „3“.

d.03.4 Zásobování plynem

Změna č. 1 mění v první odrážce slovo „přestavbových“ slovem „transformačních“ a označení v závorce „P“ mění na „T“. Dále mění v první odrážce tato označení rozvojových ploch a přidává nová označení rozvojových ploch:

- V řádku „Z3“ mění označení na „Z.3“
- V řádku „P.4“ mění označení na „T.4a“ a přidává čárku a označení „T.4b“
- V řádku „Z5“ mění označení na „Z.5“
- V řádku „Z6“ mění označení na „Z.6“
- V řádku „Z7“ mění označení na „Z.7a“ a přidává čárku a označení „Z.7b“
- V řádku „Z8“ mění označení na „Z.8b“ a dále mění označení „VL1“ na „VS“
- V řádku „P9“ mění označení na „T.9“
- V řádku „Z11“ mění označení na „Z.11a“ a přidává čárku a označení „Z.11c, Z.11d“, dále mění označení „VL1“ na „VS“ a označení „HS“ na „HU“
- V řádku „Z13“ mění označení na „Z.13“

Změna č. 1 mění na konci první odrážky ve větě „Uvedená koncepce je znázorněna ve výkresu“ číslo výkresu z „2.7“ na „3“.

Změna č. 1 mění ve druhé odrážce slovo „přestavbových“ slovem „transformačních“ a označení v závorce „P“ mění na „T“.

Změna č. 1 mění na konci druhé odrážky ve větě „Uvedená koncepce je znázorněna ve výkresu“ číslo výkresu z „2.7“ na „3“.

Změna č. 1 mění v kapitole d.03.5 slovo „přestavbové“ na „transformační“ a v kapitole d.03.7 slovo „přestavbových“ na „transformačních“ a spojení „rozvojových lokalitách“ na „zastavitelných plochách“.

d.03.8 Nakládání s odpady

Změna č. 1 ruší třetí odrážku „□ Směsný odpad je shromažďován v černých popelnicích o odvozem 1x týdně; bioodpad je shromažďován v hnědých popelnicích, odvoz je 1x za 14 dní;“

Změna č. 1 ruší pátou odrážku „□ Sběrná místa:

□ Sběrné místo v ulici Pod Bory

místo pro sběr velkoobjemového odpadu pro občany města Sadská vedle čistící stanice odpadních vod; je možné ukládat velkoobjemový směsný odpad a nebezpečný odpad jako baterie, plechovky od barev apod. Dále je možno ukládat tříděné suroviny jako je papír, sklo,

plasty, polystyren, tvrdé plasty a železo. Zaveden je také systém zpětného odběru elektrických spotřebičů, jako jsou ledničky, u kterých nesmí být demontován chladicí systém, televizory, monitory počítačů a další drobné domácí elektrospotřebiče. Možno je též uložit pneumatiky za poplatek.

☐ Sběrné místo v ulici Hlouškova

Sběrné místo zajišťuje sběr veškerého odpadu rostlinného původu, trávy, větví a spadaneho listí. Zpravidla jde o odpad větších rozměrů, který nejde vložit do nádoby na bioodpad. Zde může občan města, který má uhrazen poplatek za odpad v příslušném roce odevzdat zelený odpad zdarma. Občané dovážejí na toto místo odpad samostatně, nebo po dohodě může mít odvezen za poplatek.

Změna č. 1 mění v osmé, deváté a desáté odrážce označení „XX1“ na „XZ“ a v osmé a desáté odrážce mění slovo „přestavbové“ na „transformační“.

d.04 Veřejná prostranství

Změna č. 1 mění v první odrážce:

- V řádku „rekreace“ mění označení „RH1“ mění na „RH.1“, označení „RH2“ na „RH.2“, označení „RI3“ na „RI.3“ a označení „RI4“ na „RI.4“
- V řádku „občanské vybavení“ mění označení „OV1“ na „OL“, označení „OV2“ na „OX“, označení „OV3“ na „OV.3“ a označení „OS1“ na „OS.1“
- V řádku „výroba a skladování“ mění označení „VL1“ na „VS“

Změna č. 1 mění ve druhé odrážce:

- Ruší tento text: „ve smyslu §7 vyhl.č. 501/2006 Sb.“
- Označení „PP“ mění na „PU“
- Označení „PZ1“ mění na „ZP.1“

Změna č. 1 ruší ve čtvrté odrážce „(ve smyslu § 7, odst. 2, vyhl.č. 501/2006 Sb. v platném znění)“

Změna č. 1 mění název kapitoly e. takto:

e. Koncepce uspořádání krajiny

e.01 Vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny jejich využití – Návrh uspořádání krajiny

Změna č. 1 ruší ve druhém odstavci celou první odrážku a dále nahrazuje:

- Ve druhé odrážce slovo „zemědělské“ slovem „orné půdy“ a označení „AZ“ nahrazuje označením „AP“
- Ve třetí odrážce slova „se specifickým využitím“ slovy „specifická zvláštního určení“, označení „XX1“ nahrazuje označením „XZ“ slovo „určené“ mění na „určená“
- Ve čtvrté odrážce slova „nezastavěného území“ slovem „krajinné“, označení „MN.xyz“ nahrazuje označením „MU.xyz“, dále mění v indexu přípustných funkcí toto:
 - Za označení „I – lesnictví“ přidává za slovo „extenzivní“
 - označení „p – přírodní preference“ mění na „p – přírodní priority“
 - označení „x – urbanizovatelné plochy / územní rezerva“ mění na „x – potenciálně urbanizovatelné plochy“
- Změna č. 1 ruší celou pátou odrážku druhého odstavce.

Změna č. 1 mění ve čtvrtém odstavci tato označení:

- „MNS.p“ mění na „MU.p“

- „MNS.l“ mění na „MU.l“
- „MNS.z“ mění na „MU.z“
- „MNS.o“ mění na „MU.o“
- „MNS.w“ mění na „MU.w“
- „MNS.r“ mění na „MU.r“

Změna č. 1 ruší celý pátý odstavec.

Změna č. 1 ruší v šestém odstavci celou první větu a ve druhé větě nahrazuje označení „NZ“ označením „AP“.

e.02 Ochrana přírody a krajiny

Změna č. 1 mění v odrážce „Památné stromy vyhlášené“ parcelní čísla takto:

- „1632“ mění na „1632/4“
- „2208“ mění na „2208/1“
- „2207/1“ mění na „2207/12“

Změna č. 1 doplňuje v předposledním odstavci mezi písmenko „Z“ a číslo plochy tečku a dále mění tato označení:

- „P9“ mění na „T.9“
- „P19“ mění na „T.19“
- „P25“ mění na „T.29“

Změna č. 1 doplňuje v posledním odstavci mezi písmenko „Z“ a číslo plochy tečku.

e.03 Územní systém ekologické stability

Změna č. 1 ruší v první odrážce text: „bez uplatnění předkupního práva“.

□ Nadregionální ÚSES:

Změna č. 1 mění toto označení:

- „NK 10“ mění na „NRBK.K10/B“

□ Regionální ÚSES:

Změna č. 1 mění tato označení:

- „RC 1000“ mění na „RBC.1000“
- „RK 1234“ mění na „RBK.1234“
- „RK 1239“ mění na „RBK.1239“
- „RC 999“ mění na „RBC.999“

□ Lokální ÚSES:

Změna č. 1 mění v bodě a)

- „č.5“ mění na „LBK.5“
- „č.2“ mění na „LBC.2“

Změna č. 1 mění v bodě b)

- „č. 11 14 17“ mění na „LBC.11 – LBC.14 – LBC.17“
- „č. 12 Kukla, 13 Pod skalou a 15 U horky“ mění na „LBC.12 Kukla, LBC.13 Pod skalou a LBC.15 U horky“

Změna č. 1 ruší celý bod c)

Změna č. 1 ruší tyto celé odstavce:

„Č.2 U ZVĚŘÍNKU“

„Č.3 KE KOŽICHU“

„Č.5 MLÝNSKÝ POTOK“

„Č.6 OBIČKA“

„Č.7 ZA KRODEŠKOVI“

„Č.8 V CHUCHLI II“
„Č.9 MILČICKÝ POTOK“
„Č. 10 V LUKÁCH“
„Č.23 ZA KRODEŠKOVI I“
„Č.24 POD BORY“

Změna č. 1 upravuje:

- „Č. 11 - SMRADLÁK“ mění na „LBK.11 - SMRADLÁK“
- „Č. 12 - KUKLA“ mění na „LBC.12 - KUKLA“ a dále doplňuje před slova „rozšířit plochu“ čárku a tato slova „na hranici řešeného území“ a slova „do 3ha“ nahrazuje slovy „1,1 ha v rámci řešeného území“
- „Č. 13 – POD SKALOU“ mění na „LBC.13 – POD SKALOU“ a dále mění rozlohu z „3 ha“ na „4,1 ha“
- „Č. 14 – PSÍ PŮLE“ mění na „LBK.14 – PSÍ PŮLE“
- „Č. 15 – U HORKY“ mění na „LBC.15 – U HORKY“ a dále doplňuje za slova „na lesní půdě“ toto: „o rozloze 3,7 ha“
- „Č. 16 – KERSKO II“ mění na „LBK.16 – KERSKO II“
- „Č. 17 - MRSOL“ mění na „LBK.17 - MRSOL“
- „Č. 19b – U JEZERA – K10/V“ mění na „LBK.19b – U JEZERA – K10/V“
- „Č.22 V CHUCHLI I“ mění na „LBC.22 – V KUKLI“ a dále mění rozlohu z „3 ha“ na „2,2 ha“
- „Č.26 – U JEZERA“ mění na „LBC.26 – U JEZERA“, dále mění v textu označení „NK10/B“ označením „NRBK.K10/B“

Změna č. 1 nahrazuje ve třetí odrážce označení „RC 99“ označením „RBC.999“

Změna č. 1 mění ve čtvrté odrážce tato označení: „NK 10“ mění na „NRBK.K10“, „LBK19b“ mění na „LBK.19b“, „LBC 26“ mění na „LBC.26“ a „LBC 20“ mění na „LBC.20“

e.04 Prostupnost krajiny, krajinné a krajinotvorné prvky

Změna č. 1 ruší v páté odrážce první dvě pododrážky a ve třetí odrážce nahrazuje označení a text „0019 (Labská), na jihovýchod pokračuje Lhotecká cyklotrasa“ označením „2A Labská“

Změna č. 1 mění označení v nadpisu osmé odrážky takto: „MN...p...“ mění na „MU...p...“

□ Významné krajinotvorné prvky a atraktivitu:

Změna č. 1 doplňuje ve druhé odrážce za název „Skála“ závorku s označením „ZP.1, ZZ.1“

Změna č. 1 ruší celou třetí odrážku.

Změna č. 1 ruší ve čtvrté odrážce tento text: „odpisem zbytkových zásob ložiska štěrkopísku a oficiálním zrušením dobývacího prostoru a“

Změna č. 1 ruší v páté odrážce celou druhou a třetí větu.

Změna č. 1 mění v desáté odrážce označení „NRBK 10“ označením „NRBK.K10/B“

e.06 Ochrana před povodněmi

Změna č. 1 ruší v páté odrážce celou druhou větu a třetí větu mění takto: „Proto budou přednostně využity pozemky mimo stanovené záplavové území a dále pozemky, jejichž niveleta byla nedávno zvýšena provedením terénních úprav a které disponují průkazem dokládajícím, že nejsou dotčeny Q100.“

Změna č. 1 doplňuje v šesté odrážce označení „(RI.3)“ za slova „šíje Labe“.

e.07 Nerostné suroviny, horninové prostředí

Změna č. 1 nahrazuje celou první odrážku tímto textem: „V současné době se ve správním území města nenacházejí žádná ložisková území ani dobývací prostory.“

Změna č. 1 ruší celou druhou odrážku.

Změna č. 1 mění název kapitoly f. takto:

f. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití

f.01 Rozhodování o využití ploch

Změna č. 1 ruší celou druhou odrážku druhého odstavce a ve třetí odrážce druhého odstavce doplňuje za slova „správy povodí“ čárku a slova „popř. průkazem dokládající, že nejsou dotčeny Q₁₀₀.“

Změna č. 1 nahrazuje v odrážce s názvem „Plochy v nezastavěném území (krajinné plochy)“ slova „jedno velké písmeno“ slovy „dvě velká písmena“.

b) Podmínky prostorového uspořádání (hladina zástavby, intenzita využití pozemku)

Změna č. 1 ruší v odstavci „Plochy veřejných prostranství“ tyto části textu:

„nebo ÚPP (RP, ÚS, DÚR, DSP, ... apod.)“

„(ve smyslu § 7, odst. 2, vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění)“

Změna č. 1 mění v odstavci „Plochy pro dopravu v klidu“ tyto části textu v první odrážce:

„u nových bytových domů nebo v přestavbových lokalitách – v počtu alespoň 1,8 stání na 1 byt“ nahrazuje textem „u bytových domů s procentuální korekcí 300%“

„u nových rodinných domů nebo v přestavbových lokalitách – v počtu alespoň 2 stání na 1 byt“ nahrazuje textem „u rodinných domů s procentuální korekcí 150%“

a v druhé odrážce ruší spojení „nebo v přestavbových lokalitách“.

f.03 Přehled ploch s rozdílným způsobem využití a kódy jejich regulativů

Změna č. 1 mění text pod nadpisem takto: „zastavěné území a transformační plochy“

Změna č. 1 ruší sloupec označený „str.“ a v něm uvedené hodnoty čísel stránek.

Změna č. 1 provádí ve výčtu ploch tyto změny:

- „BI1“ mění na „BI.1“
- „HS“ mění na „HU“ a slova „výroba a služby“ nahrazuje slovy „všeobecné“
- „OV1“ mění na „OL“ a slova „lázeňské území“ nahrazuje slovy „lázeňské“

- „OV2“ mění na „OX“ a slova „specifické“ nahrazuje slovy „jiné“
- „OV3 – občanské vybavení veřejných pláží“ mění na „OV.3 – občanské vybavení veřejné – na veřejných plážích“
- „TX – technická infrastruktura“ mění na „TU – technická infrastruktura všeobecná“
- „PP – veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch“ mění na „PU – veřejná prostranství všeobecná“
- „ZZ – zeleň – zahrady a sady“ mění na „ZZ – zeleň zahradní a sadová“
- „ZZ1 zeleň – zahrady a sady – s režimem VKP“ mění na „ZZ.1 – zeleň zahradní a sadová – s režimem VKP“
- „RZ – rekreace – zahrádkové osady“ mění na „RZ – rekreace v zahrádkářských osadách“
- „RI3“ mění na „RI.3“
- „RI4“ mění na „RI.4“
- „RI5“ mění na „RI.5“
- „RH1“ mění na „RH.1“
- „RH2“ mění na „RH.2“
- „OS1“ mění na „OS.1“ a v názvu plochy ruší slovo „specifický“
- V řádku „VT“ doplňuje za název „a energetika“
- „VL1 – výroba specifická, sklady, služby“ mění na „VS – skladování a logistika“
- „VZ1“ mění na „VZ“ a slova „specifická zahradnictví“ nahrazuje slovy „a lesnická“
- „NP - přírodní“ mění na „NU – přírodní všeobecné“
- „MN.I – smíšené nezastavěného území lesnictví“ mění na „MU.I – smíšené krajinné – lesnictví extenzivní“
- „MN.p – smíšené nezastavěného území přírodní priority“ mění na „MU.p – smíšené krajinné – přírodní priority“
- „MN.r – smíšené nezastavěného území rekreace nepobytová“ mění na „MU.r – smíšené krajinné – rekreace nepobytová“
- „MN.o – smíšené nezastavěného území ochrana proti ohrožení území“ mění na „MU.o – smíšené krajinné – ochrana proti ohrožení území“
- „MN.x – smíšené nezastavěného území potenciálně urbanizovatelné plochy“ mění na „MU.x – smíšené krajinné – potenciálně urbanizovatelné plochy“
- „MN.w – smíšené nezastavěného území vodohospodářské zájmy“ mění na „MU.w – smíšené krajinné – vodohospodářské zájmy“
- „MN.z – smíšené nezastavěného území zemědělství extenzivní“ mění na „MU.z – smíšené krajinné – zemědělství extenzivní“
- „AZ - zemědělské“ mění na „AP – orná půda“
- „XX1 – specifické využití“ mění na „XZ – specifické zvláštního určení“

Změna č. 1 ruší řádky s označením „PZ“ a „PZ1“

Změna č. 1 přidává tento nový řádek: „WT – vodní a vodních toků“

f.04 Regulativy ploch s rozdílným způsobem využití

Změna č. 1 mění znění podnadpisu takto:

Zastavěné území, transformační a zastavitelné plochy

Změna č. 1 mění v textu k ploše „Bydlení individuální – BI“ v odstavci podmínky označení zastavitelných ploch takto: „Z3, Z6, Z7“ mění na „Z.3, Z.6, Z.7“ a dále mění text „byla min. 30cm nad stanovenou hladinou Q100“ na „respektovala požadavky správy povodí dle platné legislativy“.

Změna č. 1 mění v nadpisu plochy „Bydlení individuální – s režimem VKP“ označení „BI1“ na „BI.1“

Změna č. 1 mění v textu k ploše „Smíšené obytné městské – SM“ v odstavci „podmínky“ označení zastavitelné plochy takto: „Z7“ mění na „Z.7“ a dále mění text „byla min. 30cm nad stanovenou hladinou Q100“ na „respektovala požadavky správy povodí dle platné legislativy“.

Změna č. 1 mění v nadpisu plochy „Smíšené obytné městské – Pražská západ“ označení „SM1“ na „SM.1“ a v odstavci „Podmínky“ ruší tento text: „č.217/2016 Sb.“

Změna č. 1 mění nadpis „Smíšené výrobní – výroba a služby HS“ na „Smíšené výrobní všeobecné HU“

Změna č. 1 mění nadpis „Občanské vybavení – lázeňské území OV1“ na „Občanské vybavení – lázeňské OL“ a dále nahrazuje v odstavci „Hlavní využití“ slova „zák. č. 164/2001 Sb., (Lázeňský zákon)“ slovy „(Lázeňského zákona)“ a dále ruší „č.423/2011 Sb.“

Změna č. 1 mění nadpis „Občanské vybavení specifické OV2“ na „Občanské vybavení jiné OX“

Změna č. 1 mění nadpis „Občanské vybavení veřejných pláží OV3“ na „Občanské vybavení veřejné – na veřejných plážích OV.3“ a dále ruší v odstavci „Podmínky“ celou čtvrtou odrážku.

Změna č. 1 mění nadpis „Občanské vybavení - hřbitov OH“ na „Občanské vybavení hřbitovy OH“

Změna č. 1 mění nadpis „Technická infrastruktura TX“ na „Technická infrastruktura všeobecná TU“

Změna č. 1 mění nadpis „Veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch PP“ na „Veřejná prostranství všeobecná PU“

Změna č. 1 mění nadpis „Veřejná prostranství s převahou zeleně PZ“ na „Zeleň parková a parkově upravená ZP“

Změna č. 1 mění nadpis „Veřejná prostranství s převahou zeleně – s režimem VKP PZ1“ na „Zeleň parková a parkově upravená – s režimem VKP ZP.1“

Změna č. 1 mění nadpis „Zeleň – zahrady a sady ZZ“ na „Zeleň zahradní a sadová ZZ“

Změna č. 1 mění nadpis „Zeleň – zahrady a sady – s režimem VKP ZZ1“ na „Zeleň zahradní a sadová – s režimem VKP ZZ.1“

Změna č. 1 mění v textu plochy „Rekreace individuální RI“ v odstavci „Podmínky“ celou pátou odrážku a v odstavci b) prostorové uspořádání mění spojení „obvykle nepřesahuje“ textem „se pohybuje kolem“ a doplňuje za slovo „podlaží“ slovo „případně“.

Změna č. 1 mění nadpis „Rekreace – zahrádkové osady RZ“ na „Rekreace v zahrádkářských osadách RZ“

Změna č. 1 mění v nadpisu „Rekreace individuální specifická – šíje Labe“ označení „RI3“ na „RI.3“ a dále ruší v odstavci „Podmínky“ celou první odrážku.

Změna č. 1 mění v nadpisu „Rekreace individuální specifická – západní břeh jezera“ označení „RI4“ na „RI.4“ a dále ruší v odstavci „Podmínky“ celou první odrážku.

Změna č. 1 mění v nadpisu „Rekreace individuální – pláže soukromé“ označení „RI5“ na „RI.5“ a dále ruší v odstavci „Podmínky“ celou první odrážku.

Změna č. 1 mění v nadpisu „Rekreace hromadná – pláže veřejné“ označení „RH1“ na „RH.1“ a dále ruší v odstavci „Podmínky“ celou první odrážku.

Změna č. 1 mění v nadpisu „Rekreace hromadná – pláže poloveřejné“ označení „RH2“ na „RH.2“ a dále ruší v odstavci „Podmínky“ celou první odrážku.

Změna č. 1 ruší pomlčku v nadpisu „Občanské vybavení - sport“.

Změna č. 1 mění nadpis „Občanské vybavení – sport specifický – přístaviště a kotviště rekreačních lodí RS1“ na „Občanské vybavení – sport – přístaviště rekreačních lodí OS.1“ a dále ruší v odstavci „Podmínky“ celou první odrážku.

Změna č. 1 mění nadpis „Výroba těžká VT“ na „Výroba těžká a energetika VT“ a dále doplňuje v odstavci „Přípustné využití“ do poslední odrážky na konec textu pomlčku a tato slova „výroba lehká níže“

Změna č. 1 mění v kapitole „Výroba lehká VL“ v prostorovém uspořádání hodnotu „10m“ na „13m“.

Změna č. 1 mění nadpis „Výroba specifická, sklady, služby VL1“ na „Skládování a logistika VS“ a dále nahrazuje stávající text v odstavci „Hlavní využití“ tímto: „stavby skladových zařízení bez výrobních činností a s vysokým obrátem přepravy materiálů a zboží;“

Změna č. 1 mění nadpis „Výroba zemědělská specifická – zahradnictví VZ1“ na „Výroba zemědělská a lesnická VZ“

Změna č. 1 mění nadpis „Plochy přírodní NP“ na „Přírodní všeobecné NU“ a dále v odstavci „Nepřípustné využití“ nahrazuje ve druhé odrážce číslo „18“ číslem „122“ a číslo „5“ číslem „1“.

Změna č. 1 mění nadpis „Plochy smíšené nezastavěného území MN.x“ na „Plochy smíšené krajinné MU.x“ a dále v odstavci „Přípustné využití“ v první odrážce nahrazuje slovo „lesnictví“ slovem „lesnictví extenzivní“ a v odstavci „nepřípustné využití“ doplňuje v první odrážce za slovo „lesnictví“ slovo „extenzivní“ a ve třetí odrážce za slovo „zemědělství“ slovo „extenzivní“ a dále nahrazuje číslo „18“ číslem „122“ a číslo „5“ číslem „1“.

Změna č. 1 mění nadpis „Plochy zemědělské AZ“ na „Orná půda AP“, v odstavci Podmínky ruší text „□ požadavky obecné ochrany přírody a krajiny; požadavky zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, (např. nezhoršovat vodní režim v půdě i území, ochrana před erozí ohrožeností, zastoupení interakčních prvků)“ a dále v odstavci „nepřípustné využití“ nahrazuje číslo „18“ číslem „122“ a číslo „5“ číslem „1“.

Změna č. 1 mění nadpis „Plocha se specifickým využitím XX1“ na „Specifické zvláštního určení XZ“

Změna č. 1 doplňuje tyto nové plochy:

VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ

WT

a) využití plochy

Hlavní využití:

Plochy vodních ploch a vodních toků

Přípustné využití:

- břehové a lužní porosty, mokřady, mimolesní zeleň
- trvalé travní porosty bez produkční funkce
- účelové komunikace

Nepřípustné využití:

- využití nesouvisející s přírodním prostředím vodních ploch a toků a jejich rekreačním využitím

LESNÍ VŠEOBECNÉ

LU

a) využití plochy

Hlavní využití:

Plochy určené k plnění funkce lesa (lesy ochranné, lesy zvláštního určení, lesy hospodářské)

Přípustné využití:

- Plochy zvyšující biologickou a retenční funkci krajiny (např. mokřady, lužní porosty)
- Účelové komunikace
- Zařízení drobné turistické infrastruktury (např. altán, odpočívadlo apod.)

Nepřípustné využití:

- využití nesouvisející s přírodním, hospodářským a rekreačním využitím lesních porostů

g. Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření

g.01 Veřejně prospěšné stavby

Dopravní infrastruktura

Změna č. 1 provádí v tabulce tyto úpravy:

V prvním řádku tabulky mění označení v prvním sloupci z „VD.1“ na „VD.D154“ a ve druhém sloupci mění dosavadní text takto: „CNZ.D154 koridor silnice II/330: Sadská, obchvat; nové napojení na dálnici D11“

Změna č. 1 doplňuje tento nový řádek tabulky:

Označení	Popis	Poznámka	ppč. / k.ú.
Koridory pro železnice			
VD.D217	CNZ.D217 koridor vysokorychlostní tratě (spojka), úsek VRT Nymburk		

Změna č. 1 provádí v tabulce dále tyto změny:

Označení „VD5“ mění na „VD.5“

Označení „VD6“ mění na „VD.6“

Veřejná infrastruktura

vodní hospodářství - vodovod

Změna č. 1 provádí v tabulce tyto úpravy:

Označení „VT1“ mění na „VT.1“
Označení „VT2“ mění na „VT.2“ a dále mění označení „P4“ ve druhém sloupci na „T.4“
Označení „VT3“ mění na „VT.3“ a dále mění označení „Z5“ ve druhém sloupci na „Z.5“
Označení „VT4“ mění na „VT.4“ a dále mění označení „Z6“ ve druhém sloupci na „Z.6“
Označení „VT6“ mění na „VT.6“ a dále mění označení „Z8“ ve druhém sloupci na „Z.8“
Označení „VT7“ mění na „VT.7“ a dále mění označení „P9“ ve druhém sloupci na „T.9“
Označení „VT8“ mění na „VT.8“ a dále mění označení „P19“ ve druhém sloupci na „T.19“
Označení „VT9“ mění na „VT.9“ a dále mění označení „Z11“ ve druhém sloupci na „Z.11“
Označení „VT10“ mění na „VT.10“ a dále mění označení „Z21“ ve druhém sloupci na „Z.21“
Označení „VT11“ mění na „VT.11“ a dále mění označení „Z22“ ve druhém sloupci na „Z.22“
Označení „VT12“ mění na „VT.12“ a dále mění označení „Z24“ ve druhém sloupci na „Z.24“
Označení „VT13“ mění na „VT.13“
Označení „VT14“ mění na „VT.14“
Označení „VT15“ mění na „VT.15“
Označení „VT16“ mění na „VT.16“

vodní hospodářství - kanalizace

Změna č. 1 provádí v tabulce tyto úpravy:

Označení „VT21“ mění na „VT.21“ a dále mění označení „Z3“ ve druhém sloupci na „Z.3“
Označení „VT22“ mění na „VT.22“ a dále mění označení „P4“ ve druhém sloupci na „T.4“
Označení „VT23“ mění na „VT.23“ a dále mění označení „Z5“ ve druhém sloupci na „Z.5“
Označení „VT24“ mění na „VT.24“ a dále mění označení „Z6“ ve druhém sloupci na „Z.6“
Označení „VT25“ mění na „VT.25“ a dále mění označení „Z7“ ve druhém sloupci na „Z.7“
Označení „VT26“ mění na „VT.26“ a dále mění označení „Z11“ ve druhém sloupci na „Z.11“
Označení „VT27“ mění na „VT.27“ a dále mění označení „Z13“ ve druhém sloupci na „Z.13“
Označení „VT28“ mění na „VT.28“ a dále mění označení „P9“ ve druhém sloupci na „T.9“
Označení „VT29“ mění na „VT.29“ a dále mění označení „P19“ ve druhém sloupci na „T.19“
Označení „VT30“ mění na „VT.30“ a dále mění označení „P20“ ve druhém sloupci na „T.20“
Označení „VT31“ mění na „VT.31“ a dále mění označení „Z22“ ve druhém sloupci na „Z.22“
Označení „VT32“ mění na „VT.32“ a dále mění označení „Z24“ ve druhém sloupci na „Z.24“
Označení „VT33“ mění na „VT.33“
Označení „VT34“ mění na „VT.34“
Označení „VT35“ mění na „VT.35“
Označení „VT36“ mění na „VT.36“
Označení „VT37“ mění na „VT.37“
Označení „VT38“ mění na „VT.38“
Označení „VT39“ mění na „VT.39“
Označení „VT40“ mění na „VT.40“
Označení „VT41“ mění na „VT.42“
Označení „VT42“ mění na „VT.42“
Označení „VT43“ mění na „VT.43“ a dále mění označení „Z23“ ve druhém sloupci na „Z.23“

energetika – elektro

Změna č. 1 provádí v tabulce tyto úpravy:

Označení „VT51“ mění na „VT.51“ a dále mění označení „Z3“ ve druhém sloupci na „Z.3“
Označení „VT52“ mění na „VT.52“ a dále mění označení „P4“ ve druhém sloupci na „T.4“
Označení „VT53“ mění na „VT.53“ a dále mění označení „Z5“ ve druhém sloupci na „Z.5“
Označení „VT54“ mění na „VT.54“ a dále mění označení „Z8“ ve druhém sloupci na „Z.8“
Označení „VT55“ mění na „VT.55“ a dále mění označení „P9“ ve druhém sloupci na „T.9“
Označení „VT56“ mění na „VT.56“ a dále mění označení „Z11“ ve druhém sloupci na „Z.11“
Označení „VT57“ mění na „VT.57“ a dále mění označení „P19“ ve druhém sloupci na „T.19“
Označení „VT58“ mění na „VT.58“
Označení „VT59“ mění na „VT.59“
Označení „VT60“ mění na „VT.60“
Označení „VT61“ mění na „VT.61“

energetika – plyn

Změna č. 1 provádí v tabulce tyto úpravy:

Označení „VT71“ mění na „VT.71“ a dále mění označení „Z3“ ve druhém sloupci na „Z.3“

Označení „VT72“ mění na „VT.72“ a dále mění označení „P4“ ve druhém sloupci na „T.4“

Označení „VT73“ mění na „VT.73“ a dále mění označení „Z5“ ve druhém sloupci na „Z.5“

Označení „VT74“ mění na „VT.74“ a dále mění označení „Z6“ ve druhém sloupci na „Z.6“

Označení „VT75“ mění na „VT.75“ a dále mění označení „Z7“ ve druhém sloupci na „Z.7“

Označení „VT76“ mění na „VT.76“ a dále mění označení „Z8“ ve druhém sloupci na „Z.8“

Označení „VT77“ mění na „VT.77“ a dále mění označení „P9“ ve druhém sloupci na „T.9“

Označení „VT78“ mění na „VT.78“ a dále mění označení „Z11“ ve druhém sloupci na „Z.11“

Označení „VT79“ mění na „VT.79“ a dále mění označení „Z13“ ve druhém sloupci na „Z.13“

Označení „VT80“ mění na „VT.80“

g.02 Veřejně prospěšná opatření

ÚSES – prvky k založení

Změna č. 1 provádí v tabulce tyto úpravy:

Označení „VU1“ mění na „VU.1“ a dále mění označení „NRBK K10/B“ ve druhém sloupci na „NRBK.K10/B“

Označení „VU2“ mění na „VU.2“ a dále mění označení „RBK 1239“ ve druhém sloupci na „RBK.1239“

Označení „VU3“ mění na „VU.3“ a dále mění označení „RBK 1234“ ve druhém sloupci na „RBK.1234“

Označení „VU4“ mění na „VU.4“ a dále mění označení „RBC 999“ ve druhém sloupci na „RC.999“

Označení „VU7“ mění na „VU.7“ a dále mění označení „LBK 17“ ve druhém sloupci na „LBK.17“

Označení „VU8“ mění na „VU.8“ a dále mění označení „LBK 16“ ve druhém sloupci na „LBK.16“

Označení „VU9“ mění na „VU.9“ a dále mění označení „LBK 14“ ve druhém sloupci na „LBK.14“

Označení „VU10“ mění na „VU.10“ a dále mění označení „LBK 11“ ve druhém sloupci na „LBK.11“

Označení „VU16“ mění na „VU.16“ a dále mění označení „LBC 22 V Chuchli“ ve druhém sloupci na „LBC.22 V Kukli“

Označení „VU18“ mění na „VU.18“ a dále mění označení „LBC 13“ ve druhém sloupci na „LBC.13“

Označení „VU19“ mění na „VU.19“ a dále mění označení „LBK 12“ ve druhém sloupci na „LBK.12“

Změna č. 1 ruší celé řádky s těmito označeními:

VU5, VU6, VU11, VU12, VU13, VU14, VU15, VU17

Změna č. 1 ruší dosavadní kapitolu h. a mění proto označení kapitoly i. takto:

h. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Změna č. 1 provádí tyto změny:

K výkresu 2.1+2.2+2.3 přidává za slova „koncepce dopravy“ tato slova „a technické infrastruktury“

Změna č. 1 dále ruší tyto výkresy: 2.4, 2.5, 2.6, 2.7