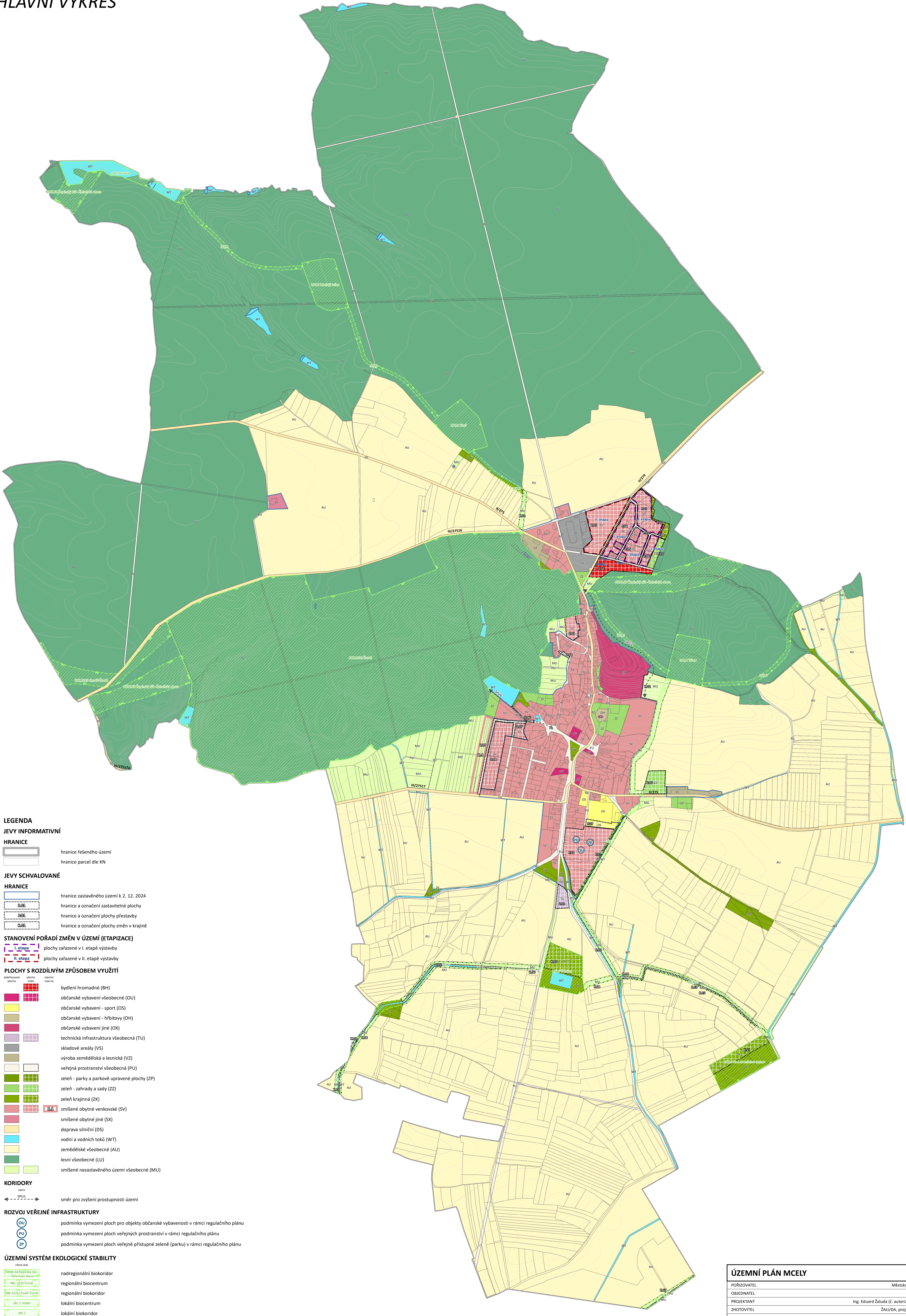


ÚZEMNÍ PLÁN MCELY

2 / HLAVNÍ VÝKRES



LEGENDA

JEVY INFORMATIVNÍ

HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice parcel dle KN

JEVY SCHVALOVANÉ

HRANICE

- hranice zastavěného území k 2. 12. 2024
- hranice a označení zastavitelné plochy
- hranice a označení plochy přestavby
- hranice a označení plochy změn v krajině

STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

- I. etapa plochy zařazené v I. etapě výstavby
- II. etapa plochy zařazené v II. etapě výstavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- stabilizovaná plocha
- plachta zpevnění
- územní rezervy
- bydlení hromadné (BH)
- občanské vybavení všeobecné (OU)
- občanské vybavení - sport (OS)
- občanské vybavení - hřbitovy (OH)
- občanské vybavení jiné (OX)
- technická infrastruktura všeobecná (TU)
- skladové areály (VS)
- výroba zemědělská a lesnická (VZ)
- veřejná prostranství všeobecná (PU)
- zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)
- zeleň - zahrady a sady (ZZ)
- zeleň krajinná (ZK)
- smíšené obytné venkovské (SV)
- smíšené obytné jiné (SX)
- doprava silniční (DS)
- vodní a vodních toků (WT)
- zemědělské všeobecné (AU)
- lesní všeobecné (LU)
- smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)

KORIDORY

- směr pro zvýšení propustnosti území

ROZVOJ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

- podmínka vymezení ploch pro objekty občanské vybavenosti v rámci regulačního plánu
- podmínka vymezení ploch veřejných prostranství v rámci regulačního plánu
- podmínka vymezení ploch veřejně přístupné zeleně (parku) v rámci regulačního plánu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

ÚZEMNÍ PLÁN MCELY

PORIZOVATEL	Městský úřad Nymburk
OBJEDNATEL	Obec Mcelý
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda (č. autorizace ČKA: 4077)
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Svobodová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr

HLAVNÍ VÝKRES

VÝKRES Č.	2	PARCE	OSTRŮ	X/2025
MĚŘÍTKO	1 : 5 000			