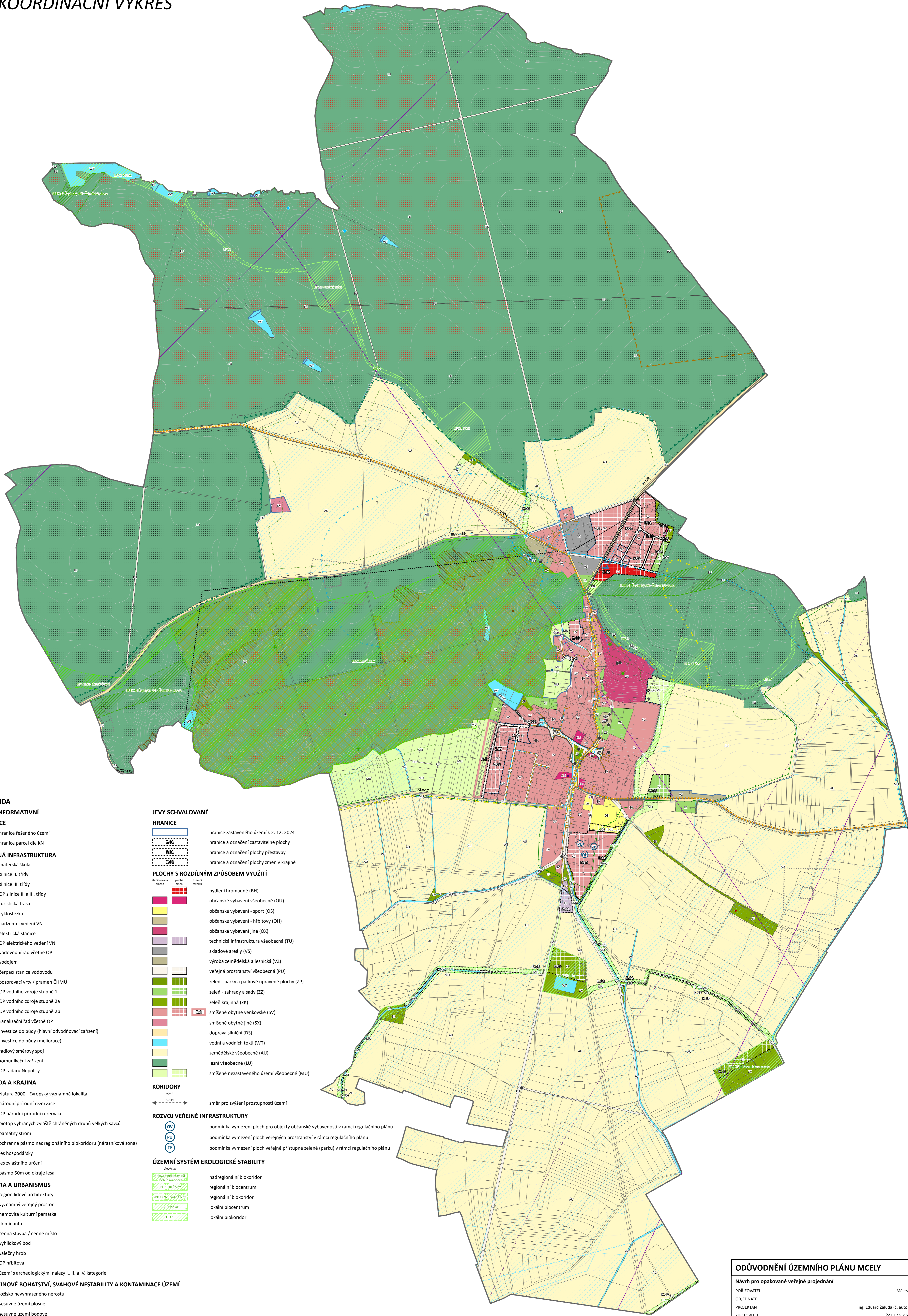


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MCELY

1 / KOORDINAČNÍ VÝKRES



LEGENDA

JEVY INFORMATIVNÍ

HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice parcel dle KN

VEREJNÁ INFRASTRUKTURA

- mateřská škola
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- OP silnice II. a III. třídy
- cyklostezka
- nadzemní vedení VN
- elektrická stanice
- OP elektrického vedení VN
- vodovodní řád včetně OP
- vodojem
- čerpací stanice vodovodu
- pozorovací vrty / pramen ČHMÚ
- OP vodního zdroje stupně 1
- OP vodního zdroje stupně 2a
- OP vodního zdroje stupně 2b
- kanalizační řád včetně OP
- investice do půdy (hlavní odvodňovací zařízení)
- investice do půdy (meliorace)
- radiový směrový spoj
- kommunikační zařízení
- OP radaru Nepolisy

PŘÍRODA A KRAJINA

- Natura 2000 - Evropsky významná lokalita
- národní přírodní rezervace
- OP národní přírodní rezervace
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- památný strom
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru (nárazníková zóna)
- les hospodářský
- les zvláštního určení
- pásmo 50m od okraje lesa

KULTURA A URBANISMUS

- region lidové architektury
- významný veřejný prostor
- nemovitá kulturní památka
- dominanta
- cenná stavba / cenné místo
- vyhlídkový bod
- válečný hrob
- OP hřbitova
- území s archeologickými nálezy I., II. a IV. kategorie

SUROVINOVÉ BOHATSTVÍ, SVAHOVÉ NESTABILITY A KONTAMINACE ÚZEMÍ

- ložisko nevyhrazeného nerostu
- sesuvné území plošné
- sesuvné území bodové
- stará ekologická zátěž

JEVY SCHVALOVANÉ

HRANICE

- hranice zastavěného území k 2. 12. 2024
- hranice a označení zastavitelné plochy
- hranice a označení plochy přestavby
- hranice a označení plochy změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- bydlení hromadné (BH)
- občanské vybavení všeobecné (OU)
- občanské vybavení - sport (OS)
- občanské vybavení - hřbitovy (OH)
- občanské vybavení jiné (OX)
- technická infrastruktura všeobecná (TU)
- skladové areály (VS)
- výroba zemědělská a lesnická (VZ)
- veřejná prostranství všeobecná (VP)
- zeleň - parky a parkové upravené plochy (ZP)
- zeleň - zahrady a sady (ZZ)
- zeleň krajinná (ZK)
- smíšené obytné venkovské (SV)
- smíšené obytné jiné (SX)
- doprava silniční (DS)
- vodní a vodních toků (WT)
- zemědělské všeobecné (AU)
- lesní všeobecné (LU)
- smíšené nezastavěné území všeobecné (MU)

KORIDORY

- směr pro zvýšení propustnosti území

ROZVOJ VEREJNÉ INFRASTRUKTURY

- podmínka vymezení ploch pro objekty občanské vybavenosti v rámci regulačního plánu
- podmínka vymezení ploch veřejných prostranství v rámci regulačního plánu
- podmínka vymezení ploch veřejné přístupné zeleně (parku) v rámci regulačního plánu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MCELY

Návrh pro opakované veřejné projednání		Městský úřad Nymburk
PORÍZOVATEL		Obec Mcele
OBEDNATEL		Ing. Eduard Žaluda (E. autorizace ČKA: 4077)
PROJEKTANT		ŽALUDA, projektová kancelář
ZHOTOVITEL		Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Svobodová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr	

KOORDINAČNÍ VÝKRES	VÝKRES Č.	1	PARÉ	III/2025	MĚŘÍTKO	1 : 5 000
--------------------	-----------	---	------	----------	---------	-----------

Celé správní území obce se nachází v OP letiště Milovice (vzdušný prostor).
Celé správní území obce se nachází ve zranitelné oblasti.
Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.
Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách Ministerstva obrany.