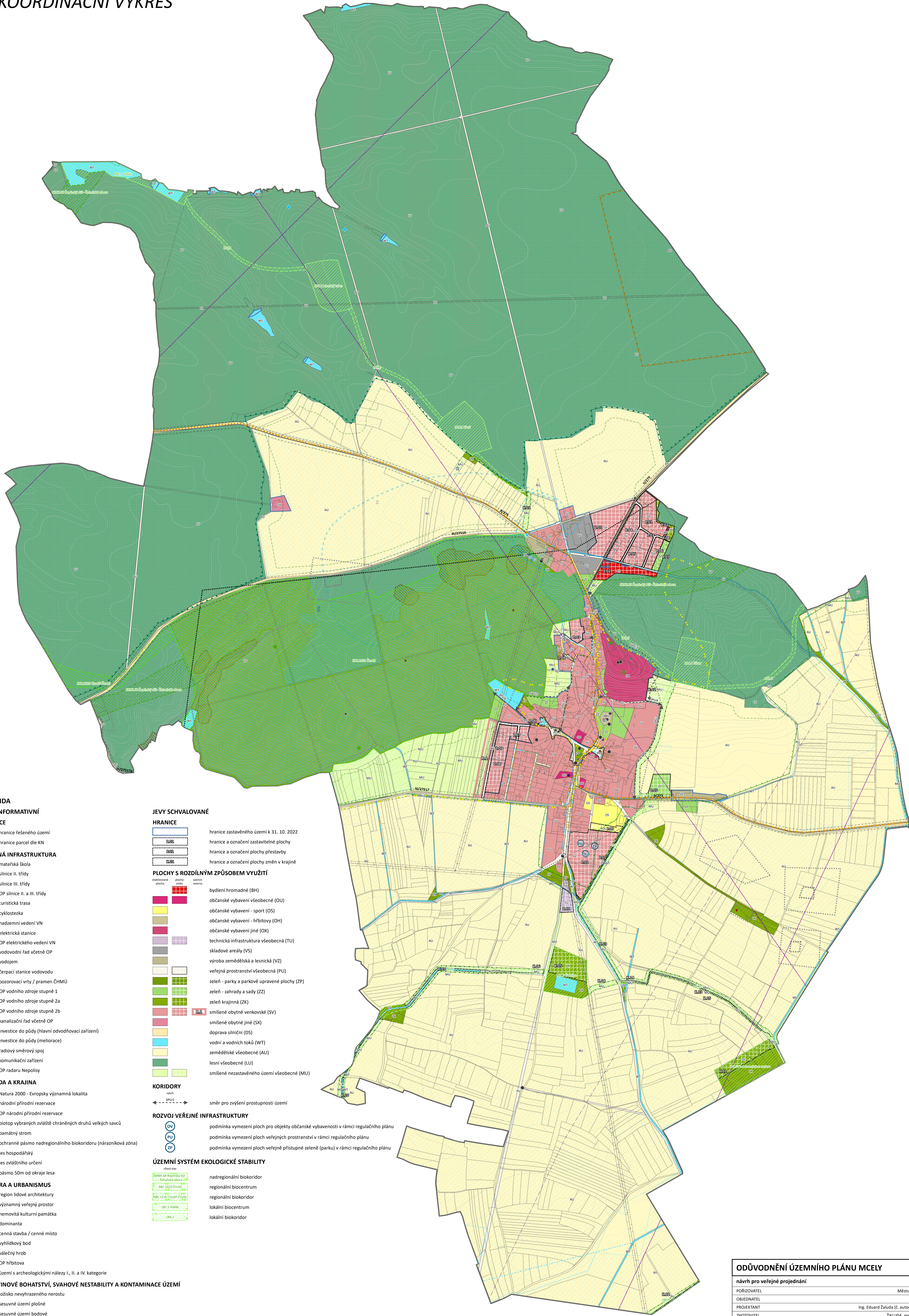


# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MCELY

## 1 / KOORDINAČNÍ VÝKRES



### LEGENDA

#### JEVY INFORMATIVNÍ

##### HRANICE

- hranice řešeného území
- hranice parcel dle KN

##### VEREJNÁ INFRASTRUKTURA

- mateřská škola
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- OP silnice II. a III. třídy
- turistická trasa
- cyklostezka
- nadzemní vedení VN
- elektrická stanice
- OP elektrického vedení VN
- vodovodní řád včetně OP
- vodojem
- čerpací stanice vodovodu
- pozorovací vrty / pramen ČHMÚ
- OP vodního zdroje stupně 1
- OP vodního zdroje stupně 2a
- OP vodního zdroje stupně 2b
- kanalizační řád včetně OP
- investice do půdy (hlavní odvodňovací zařízení)
- investice do půdy (meliorace)
- radiový směrový spoj
- kommunikační zařízení
- OP radaru Nepolisy

##### PŘÍRODA A KRAJINA

- Natura 2000 - Evropsky významná lokalita
- národní přírodní rezervace
- OP národní přírodní rezervace
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- památný strom
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru (nárazníková zóna)
- les hospodářský
- les zvláštního určení
- pásmo 50m od okraje lesa

##### KULTURA A URBANISMUS

- region lidové architektury
- významný veřejný prostor
- nemovitá kulturní památka
- dominanta
- cenná stavba / cenné místo
- vyhlídkový bod
- válečný hrob
- OP hřbitova
- území s archeologickými nálezy I., II. a IV. kategorie

##### SUROVINOVÉ BOHATSTVÍ, SVAHOVÉ NESTABILITY A KONTAMINACE ÚZEMÍ

- ložisko nevyhrazeného nerostu
- sesuvné území plošné
- sesuvné území bodové
- stará ekologická zátěž

#### JEVY SCHVALOVANÉ

##### HRANICE

- hranice zastavěného území k 31. 10. 2022
- hranice a označení zastavitelné plochy
- hranice a označení plochy přestavby
- hranice a označení plochy změn v krajině

##### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- bydlení hromadné (BH)
- občanské vybavení všeobecné (OU)
- občanské vybavení - sport (OS)
- občanské vybavení - hřbitovy (OH)
- občanské vybavení jiné (OX)
- technická infrastruktura všeobecná (TU)
- skladové areály (VS)
- výroba zemědělská a lesnická (VZ)
- veřejná prostranství všeobecná (PU)
- zeleň - parky a parkové upravené plochy (ZP)
- zeleň - zahrady a sady (ZZ)
- zeleň krajinná (ZK)
- smíšené obytné venkovské (SV)
- smíšené obytné jiné (SX)
- doprava silniční (DS)
- vodní a vodních toků (WT)
- zemědělské všeobecné (AU)
- lesní všeobecné (LU)
- smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)

##### KORIDORY

- směr pro zvýšení propustnosti území

##### ROZVOJ VEREJNÉ INFRASTRUKTURY

- podmínka vymezení ploch pro objekty občanské vybavenosti v rámci regulačního plánu
- podmínka vymezení ploch veřejných prostranství v rámci regulačního plánu
- podmínka vymezení ploch veřejné přístupné zeleně (parku) v rámci regulačního plánu

##### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

### ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MCELY

návrh pro veřejné projednání	Městský úřad Nymburk
PŮŘIZOVATEL	Obec Mcely
OBEDIATEL	Ing. Eduard Žaluda (E. autorizace ČKA: 4077)
PROJEKTANT	ŽALUDA, projektová kancelář
ZHOTOVITEL	AUTORSKÝ KOLEKTIV Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandelíková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr

KOORDINAČNÍ VÝKRES	VÝKRES Č. 1	PRÁK 1/1/2024	STRANA 1 z 5 000
--------------------	-------------	---------------	------------------

Celé správní území obce se nachází v OP letiště Milovice (vzdušný prostor).  
Celé správní území obce se nachází ve zranitelné oblasti.  
Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.  
Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru pro létání v malých a přiležných výškách Ministerstva obrany.