



**LEGENDA**

**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

- řešené území
- zastavěné území
- zástavba dle KN
- hranice parcel KN
- zastavitelná plocha
- transformační plocha
- plocha změny v krajině
- územní rezerva
- propojení
- propojení v krajině

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní a účelová komunikace
- zastávka hromadné dopravy osob
- cyklotrasa
- turistická trasa
- OP silnice
- vzdušný prostor (LK TRA61 Mlčovice GND/FL90)

**PLOCHY RZV**

- RI - rekreace individuální
- OV - občanské vybavení veřejné
- OS - občanské vybavení sport
- OH - občanské vybavení hřbitovy
- OX - občanské vybavení jiné - zámek Loučeň
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZP - zeleně parková a parkově upravená
- ZZ - zeleně zahradní a sadová
- ZO - zeleně ochranná a izolační
- ZK - zeleně krajinná
- ZX - zeleně jiné - zámekský park
- SV - smíšené obytné venkovské
- TW - vodní hospodářství
- TO - nakládání s odpady
- VD - výroba drobná a služby
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WT - vodní a vodních toků
- AP - orná půda

**VODNÍ REŽIM**

- vodní plocha
- vodní tok
- OP vod. zdroje I. stupně
- OP vod. zdroje II. stupně
- OP vod. zdroje II.b - vnější
- OP přírodních léčivých zdrojů

**GEOLOGIE A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

- riziko sesuvů
- ložiská stérkopísková
- dobyvací prostor
- staré ekologické zátěže
- OP hřbitova

**ÚSES**

- návrh
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

**OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**

- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- zvlášť chráněné území
- Památný strom

**VKP a INTRAKČNÍ PRVKY**

- STAV
- NÁVRH
- interakční prvek
- významný krajinný prvek

**HODNOTY A PAMÁTKY**

- nemovitá kulturní památka
- Krajinná památková zóna Kránsko
- území archeologických nálezů kat. I
- území archeologických nálezů kat. II
- území archeologických nálezů kat. IV

**VODOHOSPODÁŘSTVÍ**

- návrh
- vodovod
- vodovod přírodní
- vodjoem vřetový
- kanalizace tlaková
- ČOV
- trafostanice
- vedení elektrické sítě VN
- OP elektrického vedení a el. stanice
- rádioreleová trasa
- radiová stanice na RR trase

**ENERGETIKA a SPOJE**

**PŮDNÍ FOND**

- hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- půdy I. třídy ochrany
- půdy II. třídy ochrany
- odvodněná půda
- lesy dle KN
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- vzdálenost 30 m od okraje lesa

**ÚZEMNÍ PLÁN LOUČEŇ**

Správní orgán, který vydal územní plán:  
ZASTUPITELSTVO MĚSTYSKY LOUČEŇ

**ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.**  
Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2

**MĚSTYS LOUČEŇ**  
Za Poštou 97, 289 37 Loučeň

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK**  
Odbor výstavby a územního plánování  
Náměstí Přemyslovců 163  
288 02 Nymburk

**Ing. arch. Michal Petr, ČKA 04516**

**Ing. Alena Morávková**  
referent Odboru výstavby

**Ing. Alena Morávková**  
osoba splňující kvalifikační předpoklady:  
Ing. Alena Morávková

**ÚZEMNÍ PLÁN LOUČEŇ**

**NÁVRH PRO 3. OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ JEDNÁNÍ**

**KOORDINAČNÍ VÝKRES (výřezy)**

A1 S-JTSK 1:5 000 duben 2026

**6.3**