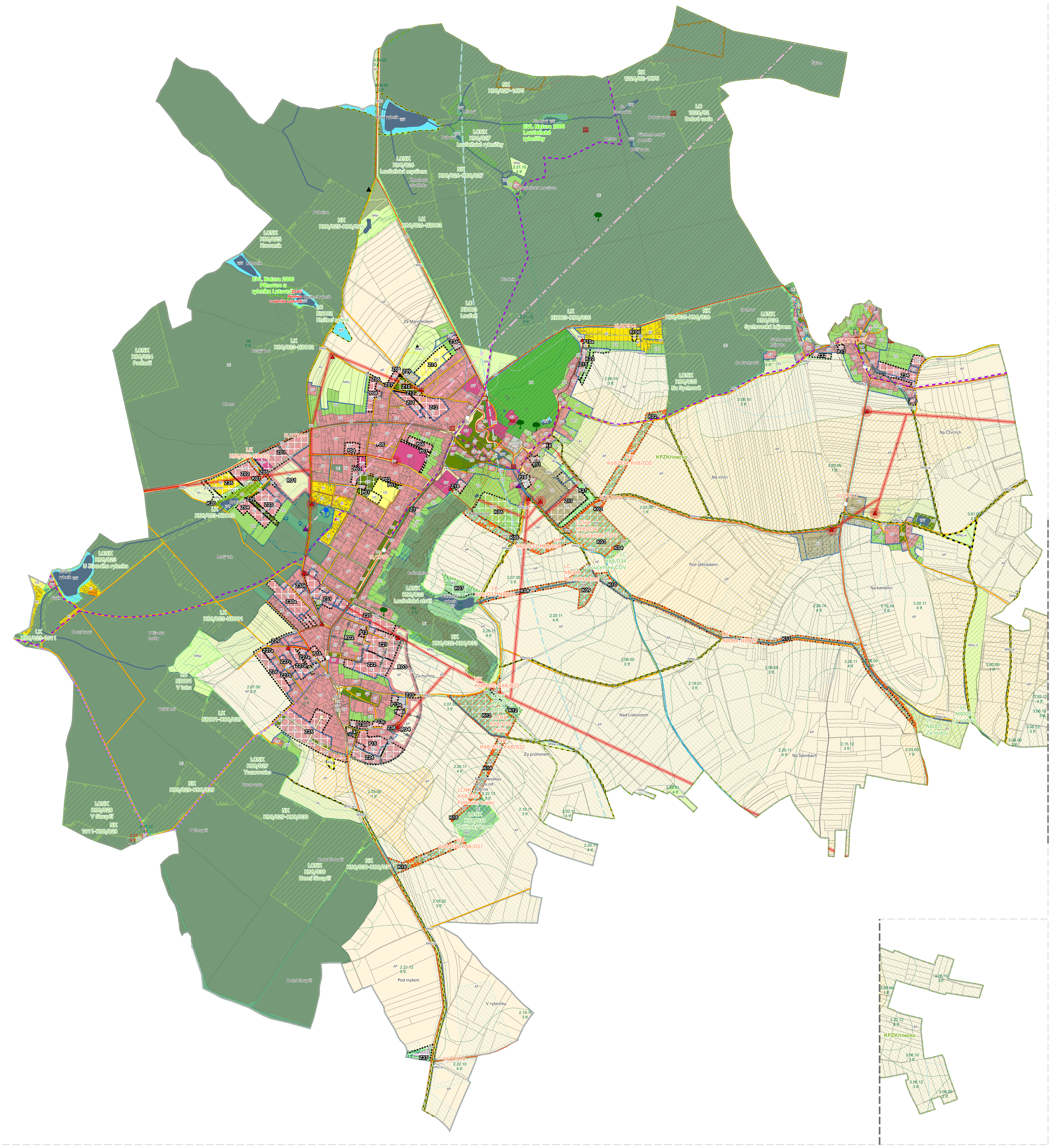
Špice
RK 1226/02-1875
LC 1226/02 Dobrá voda
Dobrá voda
Na kocourku
Fürstenberský pomník
Boží voda
Helma
Sladový
EVL Natura 2000 Loučeňské rybníčky
NK K68/027-1875
Olšový
Nový rybník
Dubový
LCNK K68/027 Loučeňské rybníčky
LCNK K68/026 Loučeňská myslivna
Žebrácká studánka
NK K68/026-K68/027
Loučeňská myslivna
Dubnice
NK K68/025-K68/026
LK K68/026-NB003
LCNK K68/025 Havraník
Lutovník
EVL Natura 2000 Pěnovce u rybníka Lutovník
ZCHÚ Pěnovce u rybníka Lutovník
Knížecí rybník
LC NB002 Knížecí rybník
LK K68/023-NB002
Ruský bor
LCNK K68/024 Podhoří
Obora
Bludník
LC NB003 Loučeň
LK NB003-K68/035
NK K68/035-K68/036
LCNK K68/036 Sychrovská hájovna
Sychrov
Sychrovská hájovna
Na Sychrově
LCNK K68/035 Na Sychrově
Za Mansfeldem
III/27516
III/27517
III/27518
III/2759
III/27519
KPZKřinecko
NK K68/034-K68/035
Na vinici
Na Čtvrtích
Za Březím
Rybízák
Malý luh
LCNK K68/023 U Jívového rybníka
Jívový rybník
Jívák
LK K68/023-1011
Dolní lvoví
U široké louky
LK K68/023-NB001
LC NB001 V luhu
Velká leč
LK NB001-K68/029
LCNK K68/029 Tuzarovsko
Tuzarovsko
NK K68/028-K68/029
LCNK K68/028 V Sloupčí
NK 1011-K68/028
V Sloupčí
NK K68/029-K68/030
Horní Sloupčí
LCNK K68/030 Horní Sloupčí
NK K68/030-K68/031
Dolní Sloupčí
Pod mýtem
V rybníčku
Bažantnice
LCNK K68/033 Loučeňská stráň
Patřínský rybník
LK K68/033-NB004
NK K68/032-K68/033
Za humny
LCNK K68/032 Patřín
NK K68/031-K68/032
Nad jikevskou cestou od Patřína
LCNK K68/031 Patřínský kopec
LCNK K68/034 U loučeňské ČOV
NK K68/033-K68/034
LC NB004 Pod zahradami
Pod zahradami
LK NB004-NB005
Nad Lískovcem
Za průhonem
Na kamenci
Na Šibinkách
LC NB005 Za vodou

LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- vymezení řešeného území
- zastavěné území ke dni 30.11.2021
- zástavba dle KN
- hranice parcel KN
- Z zastavitelná plocha
- P plocha přestavby
- K plocha změn v krajině
- územní rezerva plochy smíšené obytné venkovské [SV]
- hranice ploch s rozdílným způsobem využití
- propojení

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní a účelová komunikace
- ○ zastávka hromadné dopravy osob
- cyklotrasa
- turistická trasa
- OP silnice
- vzdušný prostor (LK TRA61 Milovice GND/FL90)

PLOCHY RZV

stav návrh

- RI - rekreace individuální
- OV - občanské vybavení veřejné
- OH - občanské vybavení - hřbitovy
- OS - občanské vybavení - sport
- OX - občanské vybavení jiné
- PP - veřejná prostranství - zpevněné plochy
- ZU - zeleň - parky a parkové upravené plochy
- ZZ - zeleň - zahrady a sady (ZZ.1 - součást ZPF)
- ZO - zeleň ochranná a izolační
- ZP - zeleň přírodního charakteru
- ZX - zeleň jiná
- SV - smíšené obytné venkovské
- TW - vodní hospodářství
- TO - nakládání s odpady
- VD - výroba drobná a služby
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WT - vodní plochy a tok
- AP - pole
- AL - louky a pastviny
- LE - lesní
- NP - přírodní
- MN - smíšené nezastavěného území

VODNÍ REŽIM

- vodní plocha
- vodní tok
- OP vod. zdroje I. stupně
- OP vod. zdroje II. stupně
- OP vod. zdroje II.b - vnější

GEOLOGIE A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- riziko sesuvů
- ložisko štěrkopísků
- dobývací prostor
- ▲ staré ekologické zátěže
- OP hřbitova

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- zvláště chráněné území
- Památný strom

ÚSES

fuknční k založení

- LC - lokální biocentrum
- LCNK - lokální biocentrum/ nadregionální biokoridor
- LCRK - lokální biocentrum/ regionální biokoridor
- LK - lokální biokoridor
- NC - nadregionální biocentrum
- NK - nadregionální biokoridor
- RC - regionální biocentrum
- RCNK - regionální biocentrum/nadregionální biokoridor
- RK - regionální biokoridor

VKP a INTRAKČNÍ PRVKY

STAV NÁVRH

- interakční prvek
- významný krajinný prvek

HODNOTY A PAMÁTKY

- 🏛 nemovitá kulturní památka
- Krajinná pamáková zóna Křinecko
- území archeologických nálezů kat. I
- území archeologických nálezů kat. II
- území archeologických nálezů kat. IV

VODOHOSPODÁŘSTVÍ

stav návrh

- vodovod
- vodovod přívodní
- vodojem věžový
- kanalizace tlaková
- ČOV

ENERGETIKA a SPOJE

- trafostanice
- vedení elektrické sítě VN
- OP elektrického vedení a el. stanice
- rádioreléová trasa
- radiová stanice na RR trase

PŮDNÍ FOND

- hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- půdy I. třídy ochrany
- půdy II. třídy ochrany
- odvodněná půda
- lesy dle KN
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

Pozn.: Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb (viz kap. A.6.2. odst. (7) textové části.

0 50 100 150 300 450 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚZEMNÍ PLÁN LOUČEŇ

Správní orgán, který vydal územní plán:

ZASTUPITESTVO MĚSTYSE LOUČEŇ

DATUM VYDÁNÍ:

....

ČÍSLO JEDNACÍ

....

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:

....

POŘIZOVATEL

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
Odbor výstavby a územního plánování
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA

Ing. Alena Morávková
referent Odboru výstavby

RAZÍTKO A PODPIS

ZPRACOVATEL

ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.

Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2

AUTORSKÝ TÝM

URBANISMUS
ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.

KRAJINA
David Třešňák

ÚSES
Geo Vision, s.r.o.
RNDr. Ing. Miroslav Hájek
Bc. jiří Ouřada

OBJEDNATEL

MĚSTYS LOUČEŇ
Za Poštou 97, 289 37 Loučeň

určený zastupitel
Marta Peterková

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Michal Petr, ČKA 04516

POŘIZOVATEL

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
Odbor výstavby
Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

osoba splňující kvalifikační předpoklady:
Ing. Alena Morávková

AKCE

ÚZEMNÍ PLÁN

LOUČEŇ

ETAPA

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

NÁZEV

KOORDINAČNÍ VÝKRES (řešené území)

PARÉ	FORMÁT	SOUŘADNICE	MĚŘÍTKO	DATUM	Č. VÝKRESU
	A1	S-JTSK	1:10 000	listopad 2022	F.1