



**LEGENDA**

**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

- vymezení řešeného území
- zastavěné území ke dni 30.11.2021
- zástavba dle KN
- hranice parcel KN
- zastavitelná plocha
- plocha přestavby
- plocha změn v krajině
- územní rezerva plochy smíšené obytné venkovské (SV)
- hranice ploch s rozdílným způsobem využití
- propojení

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní a účelová komunikace
- zastávka hromadné dopravy osob
- cyklotrasa
- turistická trasa
- OP silnice
- vzdušný prostor (LK TRA61 Mlavoce GND/FL90)

**PLOCHY RZV**

stav	návrh	účel
AL	louky a pastviny	RI - rekreace individuální
LE	lesní	OV - občanské vybavení veřejné
NP	přírodní	OH - občanské vybavení hřbitovy
MN	smíšené nezastavěného území	OS - občanské vybavení sport
		OX - občanské vybavení jiné
		PP - veřejné prostranství zpevněné plochy
		ZU - zeleň - parky a parkové upravené plochy
		ZZ - zeleň - zahrady a sady (ZZ.1 - součást ZPF)
		ZO - zeleň ochranná a izolační charakteru
		ZP - zeleň přírodního charakteru
		ZX - zeleň jiná
		SV - smíšené obytné venkovské
		TW - vodní hospodářství
		TO - nakládání s odpady
		VD - výroba drobná a služby
		VZ - výroba zemědělská a lesnická
		WT - vodní plochy a tok
		AP - pole

**VODNÍ REŽIM**

- vodní plocha
- vodní tok
- OP vod. zdroje I. stupně
- OP vod. zdroje II. stupně
- OP vod. zdroje II. b - vnější

**GEOLOGIE A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

- riziko sesuvů
- ložiská stérkopiská
- dobývací prostor
- staré ekologické zátěže
- OP hřbitova

**OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**

- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- zvláště chráněné území
- Památný strom

**ÚSES**

funkční	k založení	úroveň
LC	lokální biocentrum	LC - lokální biocentrum
LCNK	lokální biocentrum/nadregionální biokoridor	LCNK - lokální biocentrum/regionální biokoridor
LCKR	lokální biocentrum/regionální biokoridor	LCKR - lokální biocentrum/regionální biokoridor
LK	lokální biokoridor	LK - lokální biokoridor
NC	nadregionální biocentrum	NC - nadregionální biocentrum
NK	nadregionální biokoridor	NK - nadregionální biokoridor
RC	regionální biocentrum	RC - regionální biocentrum
RCNK	regionální biocentrum/nadregionální biokoridor	RCNK - regionální biocentrum/nadregionální biokoridor
RK	regionální biokoridor	RK - regionální biokoridor

**VKP a INTRAKČNÍ PRVKY**

STAV	NÁVRH	úroveň
		interakční prvek
		významný krajinný prvek

**HODNOTY A PAMÁTKY**

- nemovitá kulturní památka
- Krajinná památková zóna Králicko
- území archeologických nálezů kat. I
- území archeologických nálezů kat. II
- území archeologických nálezů kat. IV

**VODOHOSPODÁŘSTVÍ**

- vodovod
- vodovod přírodní
- vodojem vltavový
- kanalizace tlaková
- ČOV
- trafostanice
- vedení elektrické sítě VN
- OP elektrického vedení a el. stanice
- rádiorelevoá trasa
- radiová stanice na RR trase

**ENERGETIKA a SPOJE**

- OP elektrického vedení a el. stanice
- rádiorelevoá trasa
- radiová stanice na RR trase

**PŮDNÍ FOND**

- hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- půdy I. třídy ochrany
- půdy II. třídy ochrany
- odvodněná půda
- lesy dle KN
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

**ÚZEMNÍ PLÁN LOUČEŇ**

Správní orgán, který vydal územní plán:

**ZASTUPITELSTVO MĚSTYSŤE LOUČEŇ**

DATUM VYDÁNÍ: .....

ČÍSLO JEDNACÍ: .....

DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI: .....

PORIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK, Odbor výstavby a územního plánování, Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk

OPRAVENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Alena Morávková, referent Odboru výstavby

RAZÍTKO A PODPIS: .....

Pozn.: Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení vyjmenovaných druhů staveb (viz kap. A.6.2. odst. (7) textové části.

**ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.**

Odlifchova 187/55, 128 00 Praha 2

URBANISMUS  
ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.

KRAJINA  
David Třešnák

ÚSES  
Geo Vision, s.r.o.  
RNDr. Ing. Miroslav Hájek  
Bc. Jiří Oufada

MĚSTYSŤ LOUČEŇ  
Za Poštou 97, 289 37 Loučeň  
určený zastupitel  
Marta Peterková

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK  
Odbor výstavby  
Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk  
osoba splňující kvalifikační předpoklady:  
Ing. Alena Morávková

**ÚZEMNÍ PLÁN LOUČEŇ**

**NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**

**KOORDINAČNÍ VÝKRES (výřezy)**

Ing. arch. Michal Petr, ČKA 04516

A1 S-JTSK 1:10 000 červenec 2023

F.2