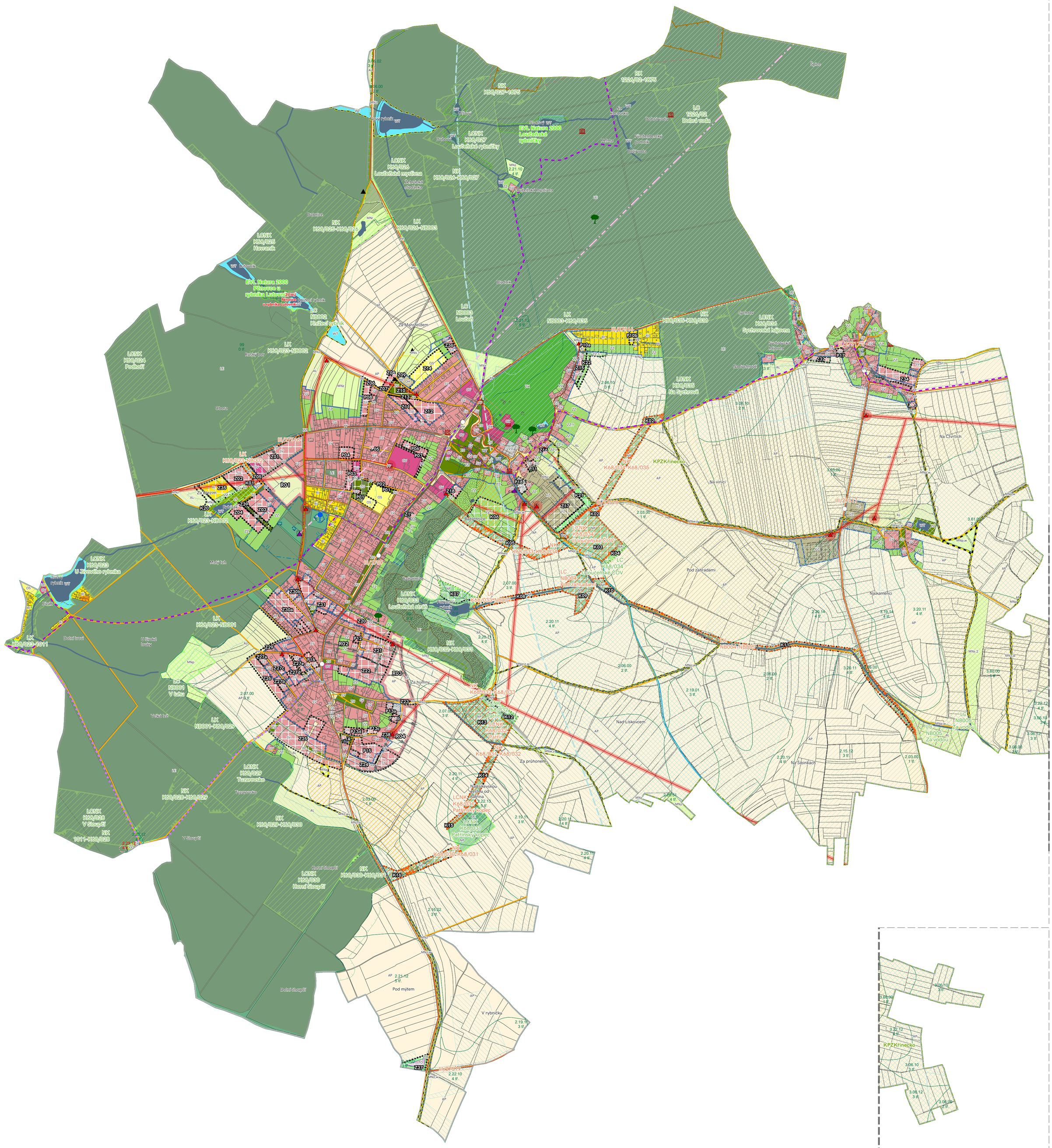

LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- vymezení řešeného území
- zastavěné území ke dni 30.11.2021
- zástavba dle KN
- hranice parcel KN
- Z – zastavitelná plocha
- P – plocha přestavby
- K – plocha změn v krajině
- územní rezerva plochy smíšené obytné venkovské [SV]
- hranice ploch s rozdílným způsobem využití
- propojení

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní a účelová komunikace
- zastávka hromadné dopravy osob
- cyklotrasa
- turistická trasa
- OP silnice
- vzdušný prostor (LK TRA61 Milovice GND/FL90)

PLOCHY RZV

stav	návrh	
		RI - rekreace individuální
		OV - občanské vybavení veřejné
		OH - občanské vybavení - hřbitovy
		OS - občanské vybavení - sport
		OX - občanské vybavení jiné
		PP - veřejná prostranství - zpevněné plochy
		ZU - zeleň - parky a parkové upravené plochy
		ZZ - zeleň - zahrady a sady (ZZ.1 - součást ZPF)
		ZO - zeleň ochranná a izolační
		ZP - zeleň přírodního charakteru
		ZX - zeleň jiná
		SV - smíšené obytné venkovské
		TW - vodní hospodářství
		TO - nakládání s odpady
		VD - výroba drobná a služby
		VZ - výroba zemědělská a lesnická
		WT - vodní plochy a tok
		AP - pole
		AL - louky a pastviny
		LE - lesní
		NP - přírodní
		MN - smíšené nezastavěného území

VODNÍ REŽIM

- vodní plocha
- vodní tok
- OP vod. zdroje I. stupně
- OP vod. zdroje II. stupně
- OP vod. zdroje II.b - vnější

GEOLOGIE A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- riziko sesuvů
- ložisko stěrkopísků
- dobývací prostor
- staré ekologické zátěže
- OP hřbitova

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- zvláště chráněné území
- Památný strom

ÚSES

fukční	k založení	
		LC - lokální biocentrum
		LCNK - lokální biocentrum/ nadregionální biokoridor
		LCRK - lokální biocentrum/ regionální biokoridor
		LK - lokální biokoridor
		NC - nadregionální biocentrum
		NK - nadregionální biokoridor
		RC - regionální biocentrum
		RCNK - regionální biocentrum/nadregionální biokoridor
		RK - regionální biokoridor

VKP a INTRAKČNÍ PRVKY

STAV	NÁVRH	
		interakční prvek
		významný krajinný prvek

HODNOTY A PAMÁTKY

- nemovitá kulturní památka
- Krajinná památková zóna Křinecko
- území archeologických nálezů kat. I
- území archeologických nálezů kat. II
- území archeologických nálezů kat. IV

VODOHOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	
		vodovod
		vodovod přívodní
		vodojem věžový
		kanalizace tlaková
		ČOV

ENERGETIKA a SPOJE

- trafostanice
- vedení elektrické sítě VN
- OP elektrického vedení a el. stanice
- rádioreléová trasa
- radiová stanice na RR trase

PŮDNÍ FOND

- hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- půdy I. třídy ochrany
- půdy II. třídy ochrany
- odvodněná půda
- lesy dle KN
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

Pozn.: Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb (viz kap. A.6.2. odst. (7) textové části.

0 50 100 150 300 450 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚZEMNÍ PLÁN LOUČEŇ

Správní orgán, který vydal územní plán:

ZASTUPITESTVO MĚSTYSE LOUČEŇ

DATUM VYDÁNÍ: .....

ČÍSLO JEDNACÍ: .....

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: .....

POŘIZOVATEL
MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
Odbor výstavby a územního plánování
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA
Ing. Alena Morávková
referent Odboru výstavby

RAZÍTKO A PODPIS

ZPRACOVATEL
ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.
Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2

OBJEDNATEL
MĚSTYS LOUČEŇ
Za Poštou 97, 289 37 Loučeň
určený zastupitel
Marta Peterková

AUTORSKÝ TÝM
URBANISMUS
ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.
KRAJINA
David Třešnák
ÚSES
Geo Vision, s.r.o.
RNDr. Ing. Miroslav Hájek
Bc. Jiří Ouřada

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Michal Petr, ČKA 04516

POŘIZOVATEL
MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
Odbor výstavby
Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
osoba splňující kvalifikační předpoklady:
Ing. Alena Morávková

AKCE
ÚZEMNÍ PLÁN
LOUČEŇ

ETAPA
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

NÁZEV
KOORDINAČNÍ VÝKRES (řešené území)

PARÉ	FORMÁT	SOUŘADNICE	MĚŘÍTKO	DATUM	Č. VÝKRESU
	A1	S-JTSK	1:10 000	duben 2023	F.1