

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- PLOCHA ZASTAVITELNÁ (hranice a označení)
- PLOCHA PŘESTAVBY (hranice a označení)
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (hranice a označení)
- PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE (plocha a označení)
- IL

PLOCHA ZAŘAZENÁ DO II. ETAPY (označení)

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha vymezená pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (hranice a označení)
- **CNZ-D153** - silnice II/330: přeložka Nymburk (obchvat), vč. mostu přes Labe (ZÚR)
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (hranice a označení)
- **CNU-T** - Vedení turisticky značené trasy (ÚP)
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (hranice a označení)
- **CNU-PP01** - Protipovodňová ochrana - Kovanice (ÚP)
- **CNZ-PP02** - Protipovodňová ochrana - Poděbrady (ZÚR)
- **CNZ-PP05** - Protipovodňová ochrana - Nymburk (ZÚR)
- KORIDOR ÚZEMÍ VHODNÉHO PRO AKUMULACI VOD (hranice a označení)
- **CNU-N1(-2)** - Území vhodné pro realizaci opatření zvyšujících retenční a akumulační schopnost krajiny (ÚP)

ÚZEMNÍ REZERVA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha nebo koridor daného využití, jehož potřebu a plošné nároky je nutno prověřit

- ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLOCHY BYDLENÍ (plocha a označení)
- **Rx-BV** - bydlení venkovské (ÚP)
- ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (plocha a označení)
- **Rx-HK** - smíšené výrobní - obchodu a služeb (ÚP)
- ÚZEMNÍ REZERVA PRO PLOCHY ZELENĚ (plocha a označení)
- **Rx-ZO** - zeleň ochranná a izolační (ÚP)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (plocha)

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkladová geografická data z ČÚZK

- HRANICE PARCELY KN ČR
- HRANICE PARCELY KN ČR
Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

ÚZEMNÍ PLÁN

KOVANICE

PORÍZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK
ODBOR VÝSTAVBY
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk
Na žádost Obce Kovanice.

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ŽÁVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	NÁVRH	
VÝKRES :	ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	ČÍSLO VÝK.: 1
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO :	1 : 10 000	DATUM : 06/2022
		PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

