

# ÚZEMNÍ PLÁN KOSTOMLATY NAD LABEM

## JEVY INFORMATIVNÍ

### MAPOVÝ PODKLAD

- administrativní hranice obce
- hranice katastrálního území
- mapa katastru nemovitostí
- výškopis

## JEVY SCHVALOVANÉ

### PLOCHY A KORIDORY

- hranice zastavěného území k 5. 8. 2024
- hranice a označení zastavěných ploch
- hranice a označení plochy změn v krajině
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

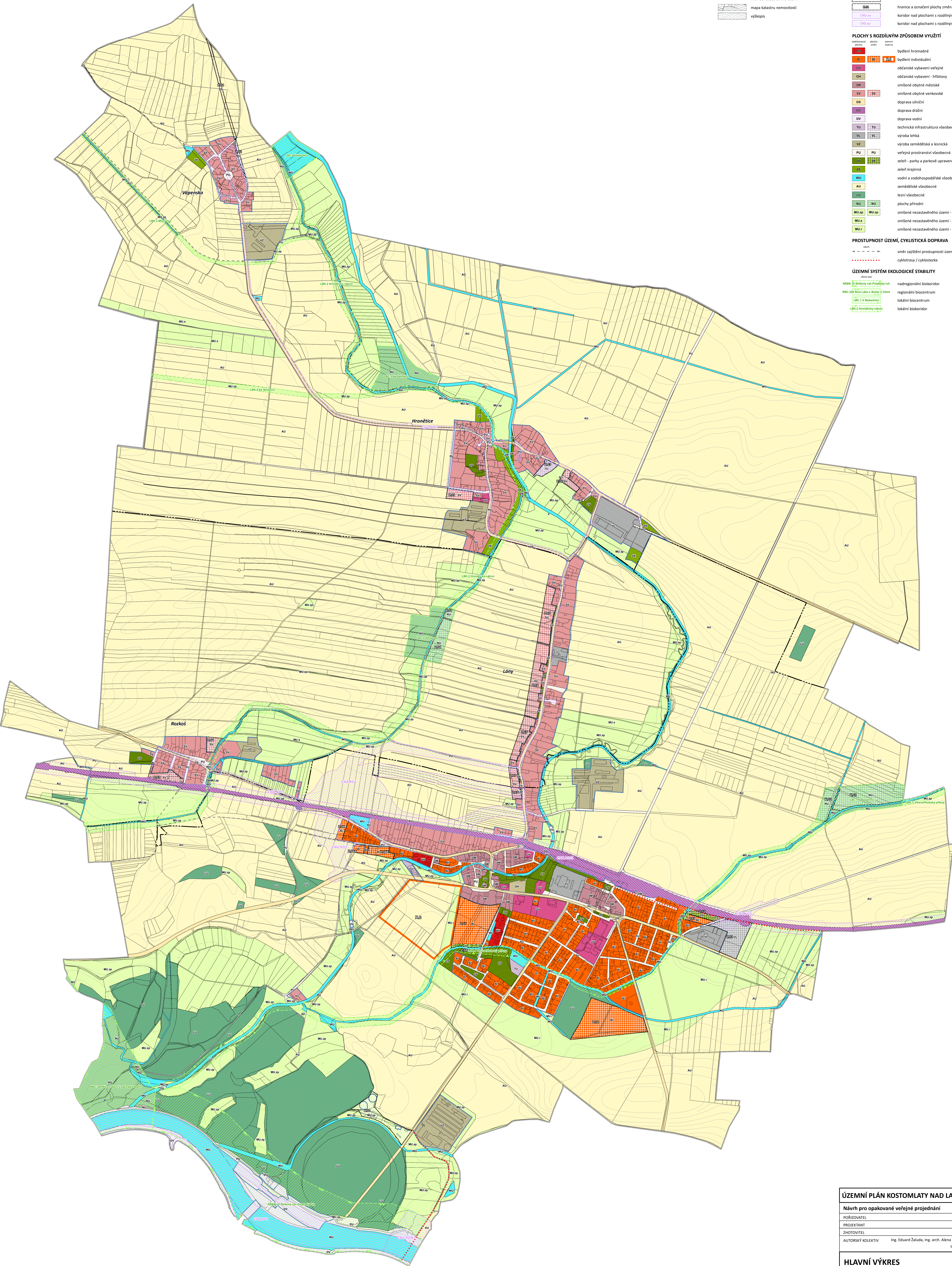
- bydlení hromadné
- bydlení individuální
- občanské vybavení veřejné
- občanské vybavení - hřbitovy
- smíšené obytné městské
- smíšené obytné venkovské
- doprava silniční
- doprava drážní
- doprava vodní
- technická infrastruktura všeobecná
- výroba lehká
- výroba zemědělská a lesnická
- veřejná prostranství všeobecná
- zeleň - parky a parkové upravené plochy
- zeleň krajinná
- vodní a vodohospodářské všeobecné
- zemědělské všeobecné
- lesní všeobecné
- plochy přírodní
- smíšené nezastavěného území - zemědělství extenzivní, přírodní priority
- smíšené nezastavěného území - sportovní využití
- smíšené nezastavěného území - rekreace nepobyťová

### PROSTUPNOST ÚZEMÍ, CYKLISTICKÁ DOPRAVA

- směr zajištění prostupnosti území veřejným prostranstvím
- cyklotrasa / cyklostezka

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor



## ÚZEMNÍ PLÁN KOSTOMLATY NAD LABEM

### Návrh pro opakované veřejné projednání

|                   |                                                                                                                                     |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| POŘIZOVATEL       | Městský úřad Nymburk                                                                                                                |
| PROJEKTANT        | Ing. Eduard Žaluda                                                                                                                  |
| ZHOTOVITEL        | ŽALUDA, projektová kancelář                                                                                                         |
| AUTORSKÝ KOLEKTIV | Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Svobodová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr |

### HLAVNÍ VÝKRES

|           |   |      |           |
|-----------|---|------|-----------|
| VÝKRES Č. | 2 | PARÉ | DATUM     |
|           |   |      | 1/2025    |
|           |   |      | MĚŘÍTKO   |
|           |   |      | 1 : 5 000 |