



# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSTOMLATY NAD LABEM




## JEVY INFORMATIVNÍ

### MAPOVÝ PODKLAD





-  administrativní hranice obce
  -  hranice katastrálního území
  -  mapa katastru nemovitostí
  -  výškopis
- ### ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND, POZEMKY LEŠA A VYUŽITÍ ÚZEMÍ
-  hranice BPEI
  -  kód BPEI
  -  třída ochrany ZPF
  -  ZPF I. třídy ochrany
  -  ZPF II. třídy ochrany
  -  nezemědělská půda
  -  pozemky určené k plnění funkce lesa
  -  investice do půdy - odvodnění plošné
  -  investice do půdy - odvodňovací zařízení liniové (HOZ)
  -  vodohospodářské stavby - vodní díla

## JEVY SCHVALOVANÉ





### HRANICE

-  hranice zastavěného území k 16. 2. 2022
-  hranice a označení zastavěné plochy
-  hranice a označení plochy změn v krajíně

### VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FUNDU

-  část plochy změn se záborům ZPF / část koridoru s předpokládaným záborům ZPF
-  část koridoru s možným záborům PUPFL
-  koridor s předpokládaným záborům ZPF / PUPFL
-  osa dopravní stavby pro účely odhadu záboru ZPF - varianty

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

-  nadregionální biokoridor
-  regionální biocentrum
-  lokální biocentrum
-  lokální biokoridor



<b>ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSTOMLATY NAD LABEM</b>			
Návrh pro veřejné projednání (§ 52)			
POŘIZOVATEL	Městský úřad Nymburk		
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda		
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář		
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandlíková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr		
<b>VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FUNDU</b>	VÝKRES C.	6	PÁRE XI/2023 MĚŘÍTKO 1 : 5 000