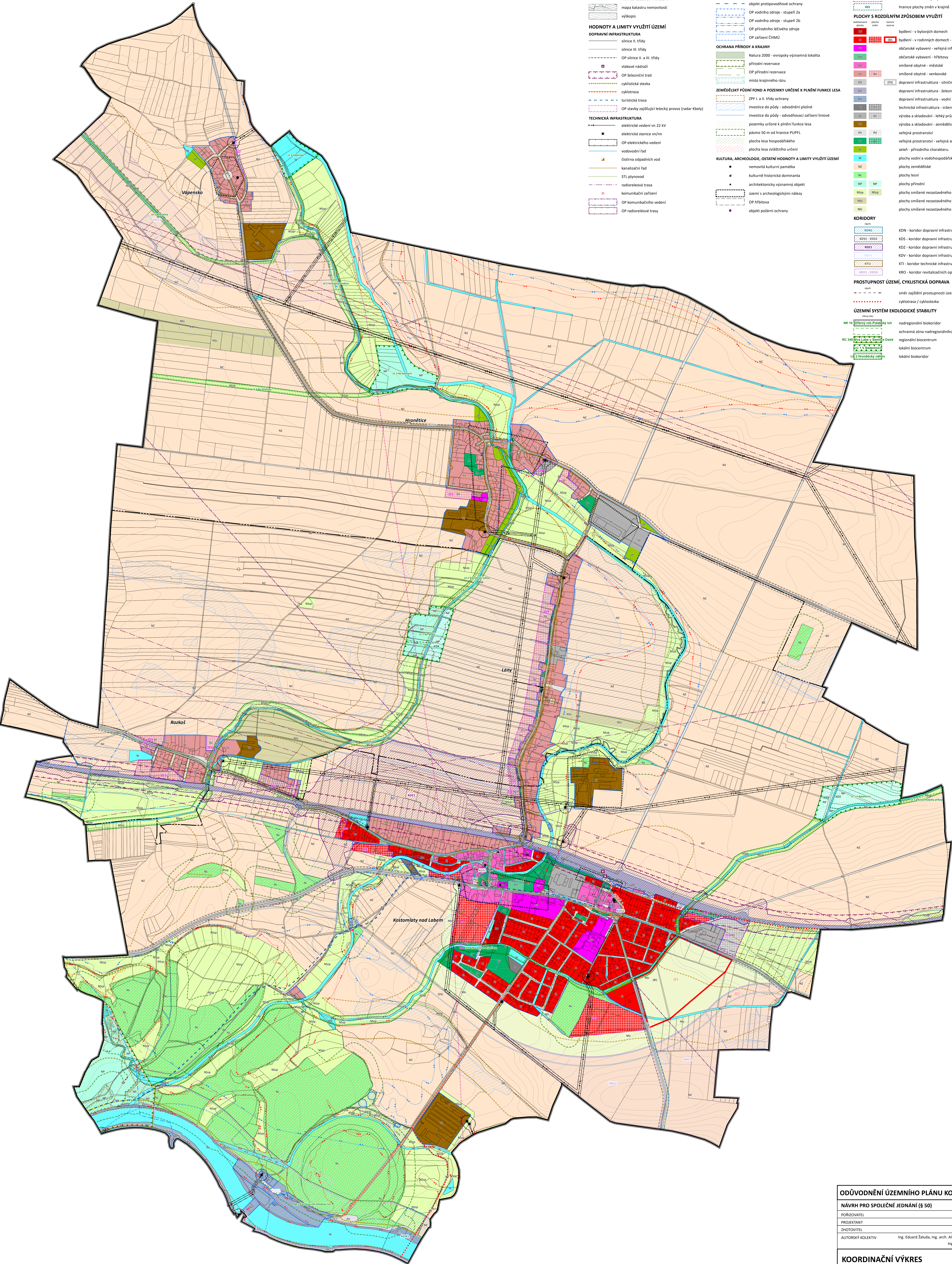


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSTOMLATY NAD LABEM



- JEVY INFORMATIVNÍ**
MAPOVÝ PODKLAD
- administrativní hranice obce
 - hranice katastrálního území
 - mapa katastru nemovitostí
 - výškopis
- HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- silnice II. třídy
 - silnice III. třídy
 - OP silnice II. a III. třídy
 - vlakové nádraží
 - OP železniční trati
 - cyklistická stezka
 - cyklotrasa
 - turistická trasa
 - OP stavby zajišťující letecký provoz (radar kbelů)
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- elektrické vedení vn 22 kV
 - elektrická stanice vn/nn
 - OP elektrického vedení
 - vodovodní řad
 - Estřma odpadních vod
 - kanalizační řad
 - STL plynovod
 - radioreléová trasa
 - komunikační zařízení
 - OP komunikačního vedení
 - OP radioreléové trasy

- VOVNÍ REŽIM**
- záplavové území Q100
 - aktivní zóna záplavového území
 - objekt protipovodňové ochrany
 - OP vodního zdroje - stupeň 2a
 - OP vodního zdroje - stupeň 2b
 - OP přírodního láčivého zdroje
 - OP zařízení ČNMU
- OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**
- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
 - přírodní rezervace
 - OP přírodní rezervace
 - místo krajinného rázu
- ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA**
- ZPF I. a II. třídy ochrany
 - investice do půdy - odvodňovací zařízení liniové
 - investice do půdy - odvodňovací zařízení liniové
 - pozemky určené k plnění funkce lesa
 - pásmo 50 m od hranice PUPFL
 - plocha lesa hospodářského
 - plocha lesa zvláštního určení
- KULTURA, ARCHEOLOGIE, OSTATNÍ HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
- nemovitá kulturní památka
 - kulturní historická dominanta
 - architektonicky významný objekt
 - území s archeologickými nálezey
 - OP hřbitova
 - objekt požární ochrany

- JEVY SCHVALOVANÉ**
- HRANICE**
- hranice zastavěného území k 16. 2. 2022
 - hranice zastavěných ploch
 - hranice plochy změn v krajině
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- bydlení - v bytových domech
 - bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
 - občanské vybavení - veřejná infrastruktura
 - občanské vybavení - hřbitovy
 - smíšené obytné - městské
 - smíšené obytné - venkovské
 - dopravní infrastruktura - silniční
 - dopravní infrastruktura - železniční
 - dopravní infrastruktura - vodní
 - výroba a skladování - lehký průmysl
 - výroba a skladování - zemědělská výroba
 - veřejná prostranství - veřejná zeleň
 - zeleň - přírodního charakteru
 - plochy vodní a vodohospodářské
 - plochy zemědělské
 - plochy lesní
 - plochy přírodní
 - plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, přírodní
 - plochy smíšené nezastavěného území - sportovní
 - plochy smíšené nezastavěného území - rekreační, nepobytové
- KORIDORY**
- KDN - koridor dopravní infrastruktury - nemotorové
 - KDS - koridor dopravní infrastruktury - silniční
 - KDZ - koridor dopravní infrastruktury - železniční
 - KDV - koridor dopravní infrastruktury - vodní
 - KTI - koridor technické infrastruktury - inženýrské sítě
 - KRO - koridor revitalizačních opatření v krajině
- PROSTUPNOST ÚZEMÍ, CYKLISTICKÁ DOPRAVA**
- směr zajištění prostupnosti území veřejným prostranstvím
 - cyklotrasa / cyklostezka
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- nadregionální biokoridor
 - ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
 - regionální biocentrum
 - lokální biocentrum
 - lokální biokoridor