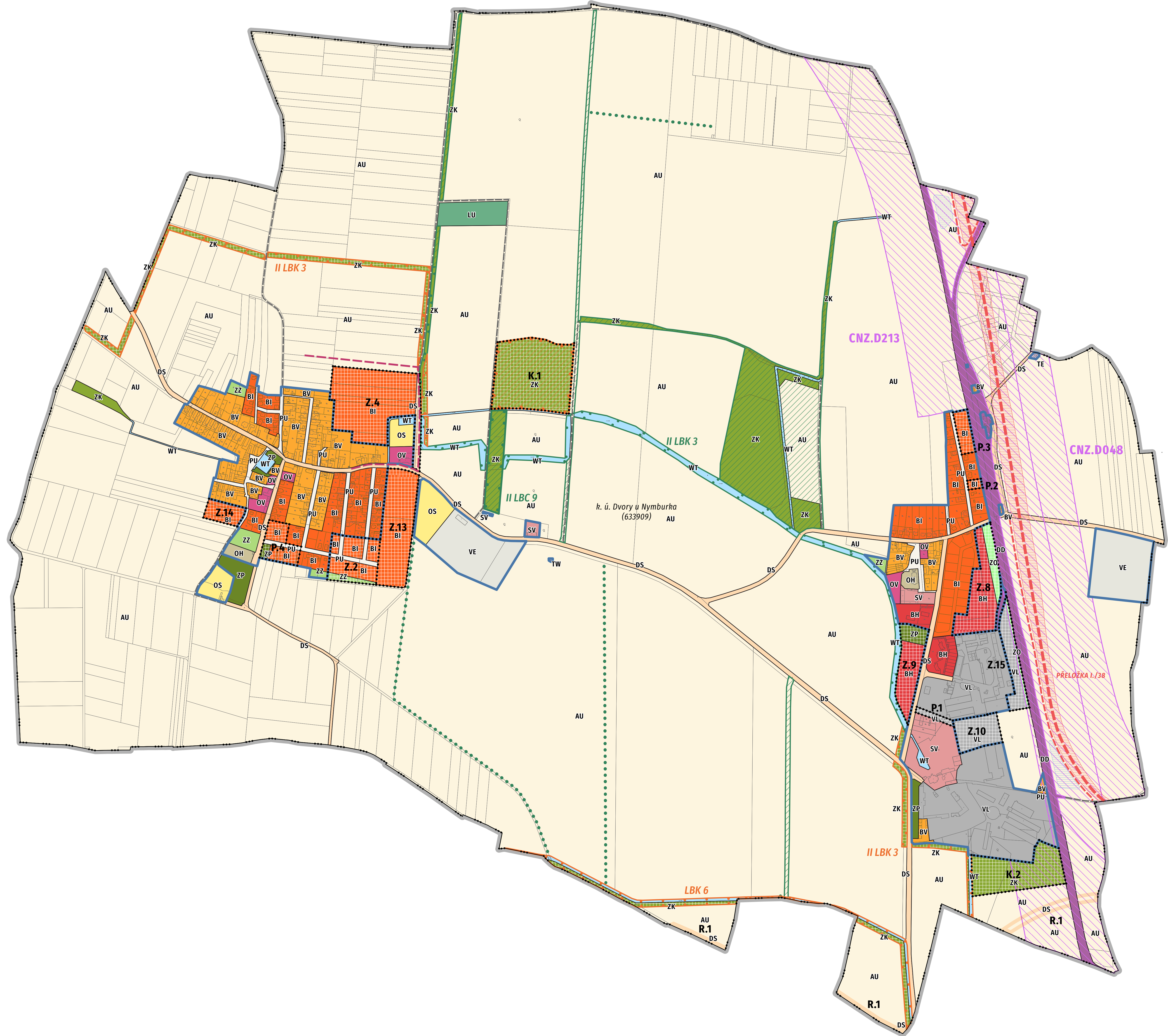


2

HLAVNÍ VÝKRES - ÚP DVORY (ÚPLNÉ ZNĚNÍ)

M 1 : 5 000/srpen 2025

0 50 100 200 300 400 500



P1 VL plochy přestavby
P2 BI výroba lehká
P3 BI bydlení individuální
P4 BI bydlení individuální
PU veřejné prostranství všeobecné
ZP zeleň - parky a parkově upravené plochy

Zastavitelné plochy:
(realizováno)
Z1 BI bydlení individuální
Z2 ZZ zeleň - zahrady a sady
PU veřejné prostranství všeobecné
(zrušeno)
Z3 BI bydlení individuální
Z4 DS doprava silniční
(zrušeno)
Z5 -
Z6 -
Z7 -
Z8 BH bydlení hromadné
ZO zeleň ochranná a izolační
BH bydlení hromadné
ZP zeleň - parky a parkově upravené plochy
Z10 VL výroba lehká
(zrušeno)
Z11 -
Z12 (plocha přestavby P2, P3)
Z13 BI bydlení individuální
Z14 BI bydlení individuální
Z15 VL výroba lehká
ZO zeleň ochranná a izolační

Plochy změn v krajině:
K.1 ZK zeleň krajinná
K.2 ZK zeleň krajinná

KONCEPCE TECHNICKÉ
A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
elektro VN
silnice I. třídy - osa plánované komunikace
silnice I. třídy - plánované těleso komunikace
místní komunikace
retenční nádrže (pro plochy komunikací)

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY - ÚSES
(LBC) lokální biocentrum stav
(LBK) lokální biokoridor stav
(LBK) lokální biocentrum návrh
(LBK) lokální biokoridor návrh
(IP) interakční prvek stav
(IP) interakční prvek návrh

Záznam o účinnosti:
správní orgán vydávající ÚP:
pořadové číslo poslední změny:
datum nabytí účinnosti:
oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Ing. arch. Lucie Danc
odbor výstavby
Městský úřad Nymburk
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

projektant
Ing. arch. Ladislav Bareš
(autorizovaný architekt ČKA 03 123)
5. května 61/1143
140 00 Praha 4

stav návrh rezerva
SV SV
BH BH
BI BI
BV BV
OV OV
OH OH
OS OS
VL VL
VE VE
TE TE
TW TW
DD DD
DS DS
PU PU
ZP ZP
ZZ ZZ
ZK ZK
ZO ZO
LU LU
AU AU
WT WT

URBANISTICKÁ KONCEPCE
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM
smíšené obytné venkovské (SV)
bydlení hromadné (BH)
bydlení individuální (BI)
bydlení venkovské (BV)
občanské vybavení veřejné (OV)
občanské vybavení - hřiškovy (OH)
občanské vybavení - sport (OS)
výroba lehká (VL)
výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)
energetika (TE)
vodní hospodářství (TW)
doprava drážní (DD)
doprava silniční (DS)
veřejné prostranství všeobecné (PU)
zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)
zeleň - zahrady a sady (ZZ)
zeleň krajinná (ZK)
zeleň ochranná a izolační (ZO)
lesní všeobecné (LU)
zemědělské všeobecné (AU)
vodní a vodních toků (WT)

ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ
řešené území
katastrální území

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
P1
Z1
K1
R1

KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM
VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE
(ZÚR STŘEDOČESKÉHO KRAJE)

koridor dopravní infrastruktury CNZ.D213
(koridor železniční trati č. 071 Nymburk - Mladá Boleslav:
přeložky a zdvoukolejnění tratí, nový úsek silnice III. třídy)
koridor dopravní infrastruktury CNZ.D048
(koridor silnice I/38: přeložka Krchleby -
Chvalovice (obchvat Nymburka))

Tisk:
1 : 5000 (138,6/65,3 cm)
1 : 5500 (126/59,4 cm)