



## 2 HLAVNÍ VÝKRES - ZMĚNA Č. 2 ÚP DVORY

M 1 : 5 000/červen 2024

0 50 100 200 300 400 500

### ÚZEMNÉ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ

řešené území (ÚP 2009)

řešené území

katastrální území

### ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (X/2023)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (ÚP 2009)

### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ - ÚPLNÉ ZNĚNÍ

plocha přestavby (P)

zastavitelná plocha (Z)

plocha změny v krajině (K)

územní rezerva

### KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE (ZÚR STŘEDOČESKÉHO KRAJE)

koridor dopravní infrastruktury CNZ.D213

(koridor železniční trati č. 071 Nymburk - Mladá Boleslav:  
přeložky a zdvoukolejnění tratě, nový úsek silnice III. třídy)

koridor dopravní infrastruktury CNZ.D048

(koridor silnice I/38: přeložka Krchleby -  
Chvalovice (obchvat Nymburka))

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

smíšené obytné venkovské (SV)

bydlení hromadné (BH)

bydlení individuální (BI)

bydlení venkovské (BV)

občanské vybavení veřejné (OV)

občanské vybavení - hřbitovy (OH)

občanské vybavení - sport (OS)

výroba lehká (VL)

výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)

energetika (TE)

vodní hospodářství (TW)

doprava drážní (DD)

doprava silniční (DS)

veřejné prostranství všeobecné (PU)

zelen - parky a parkově upravené plochy (ZP)

zelen - zahrady a sady (ZZ)

zelen krajinná (ZK)

zelen ochranná a izolační (ZO)

lesní všeobecné (LU)

zemědělské všeobecné (AU)

vodní a vodních toků (WT)

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM - PŮVODNÍ LEGENDA (KE ZRUŠENÍ)

plochy smíšené obytné  
plochy bydlení - bytové domy  
plochy bydlení  
plochy občanského vybavení  
plochy občanského vybavení - hřbitovy a církevní stavby  
plochy občanského vybavení - sport  
plochy výroby a skladování  
plochy technické infrastruktury  
plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava  
plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava  
plochy veřejných prostranství  
plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň  
plochy zemědělské - zahrady a sady  
plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň  
plochy lesní  
plochy zemědělské  
plochy vodní a vodohospodářské  
plochy veřejných prostranství - ochranná zeleň  
plochy přírodní

P1 VL Plochy přestavby:  
výroba lehká  
P2 BI bydlení individuální  
P3 BI bydlení individuální  
P4 BI bydlení individuální  
PU veřejné prostranství všeobecné  
ZP zelen - parky a parkově upravené plochy

Z1 - Zastavitelné plochy:  
(realizováno)  
Z2 BI bydlení individuální  
ZZ ZZ zelen - zahrady a sady  
PU veřejné prostranství všeobecné  
Z3 BI bydlení individuální  
Z4 BI bydlení individuální  
DS doprava silniční  
Z5 - (zrušeno)  
Z6 - (zrušeno)  
Z7 - (zrušeno)  
Z8 BH bydlení hromadné  
ZO zelen ochranná a izolační  
Z9 BH bydlení hromadné  
ZP zelen - parky a parkově upravené plochy  
Z10 VL výroba lehká  
Z11 - (zrušeno)  
Z12 - (plocha přestavby P2, P3)  
Z13 BI bydlení individuální  
Z14 BI bydlení individuální  
Z15 VL výroba lehká  
ZO zelen ochranná a izolační

K1 ZK Plochy změn v krajině:  
K2 ZK zelen krajinná  
ZK zelen krajinná

KONCEPCE TECHNICKÉ  
A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY  
elektro VN  
silnice I. třídy  
silnice I. třídy  
silnice I. třídy - plánované těleso komunikace  
místní komunikace  
retenční nádrže (pro plochy komunikací)

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY - ÚSES  
(LBC) lokální biocentrum stav  
(LBK) lokální biokoridor stav  
(LBK) lokální biocentrum návrh  
(LBK) lokální biokoridor návrh  
(IP) interakční prvek stav  
(IP) interakční prvek návrh

Pozn.:

Prvky vymezené v koncepci dopravní a technické infrastruktury,  
a koncepci uspořádání krajiny ÚP Dvory se ruší.

Záznam o účinnosti:  
správní orgán vydávající ÚP: Zastupitelstvo obce Dvory  
pořadové číslo poslední změny: 2  
datum nabytí účinnosti:  
oprávněná úřední osoba pořizovatele:

projektant

Ing. arch. Ladislav Bareš  
(autorizovaný architekt ČKA 03 123)  
5. května 61/1143  
140 00 Praha 4

razítko a podpis

razítko a podpis

