

Zápis č. 1/2023

z jednání Bytové komise konané na Městském úřadě v Nymburce

30.01.2022 od 15.30 h

Přítomni:

předseda komise: p. Stanislav Bohuslav

členové komise: RSDr. Jarmila Šmídová, p. Martin Šimek, Mgr. Kateřina Bínová, p. Petr Pařízek

Omluveni: -

Hosté: -

Zapsal: Bc. Hynek Fandák

Program jednání:

- 1) přidělení volných bytů ve výběrovém řízení**
- 2) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Soudní čp. 21**
- 3) urgency žádosti o přidělení bytu v DPS Soudní čp. 21**
- 4) přidělení volných bytů v DPS Soudní čp. 21**
- 5) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Purkyňova čp. 1615-1616**
- 6) přidělení volných bytů v DPS Purkyňova čp. 1615-1616**

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 1

Program byl všemi hlasy odsouhlasen a jednání probíhalo dle schváleného programu

1) Přidělení volných bytů ve výběrovém řízení

a) Byt č. 17, o velikosti 4+1, s výměrou 76,79 m², ve 2. NP domu čp. 10, Náměstí Přemyslovců, Nymburk, za nájemné 9.300,--Kč měsíčně, bez záloh na služby

Byt byl nabízen veřejně formou výběrového řízení. Žádosti měly být doručeny na předepsaném formuláři, včetně doložení příslušných potvrzení (bezdlužnost, zaměstnavatel, výše příjmů) nejpozději do 16.01.2023. Záměr na pronájem volného bytu byl řádně zveřejněn. Do výběrového řízení se přihlásilo 10 zájemců, z toho 2 nedoložili požadovaná potvrzení.

....., nar.

V případě přidělení vrátí obecní byt č. o velikosti 1+1 v domě čp.....

TP: Nymburk,

Starobní důchodce

Stav: vdaná

Počet osob: 3 (žadatelka + manžel a nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

....., nar.

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: Rossmann, spol. s r o.

Stav: rozvedená

Počet osob: 2 (žadatelka + nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

....., nar.

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: Kafe Park Pohádka

Stav: svobodná

Počet osob: 3 (žadatelka + 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

....., nar.

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: Technické služby Nymburk

Stav: ženatý

Počet osob: 5 (žadatel + manželka + 1 zletilý a 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

....., nar.

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: Technické služby Nymburk

Stav: svobodný

Počet osob: 5 (žadatel + družka + 1 zletilý a 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Bechyně,, bydlí na adrese Nymburk,.....

Zaměstnavatel: Magna Exteriors, s.r.o., Nymburk

Stav: ženatý

Počet osob: 2 (žadatel + manželka)

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: SR – Považská Bystrica,, bydlí na adrese Nymburk,

OSVČ

Stav: svobodný

Počet osob: 4 (žadatel + družka a 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,

péče o osobu blízkou

stav: svobodná

počet osob: 4 (žadatelka + druh + 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: Simix Smart, s.r.o.

Stav: vdaná

Počet osob: 3 (žadatelka + manžel + nezletilé dítě)

V žádosti uvádí příjem domácnosti, ale nebyla doložena žádná potvrzení o zaměstnání, příjmech ani bezdlužnosti

....., nar.

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: neuvedeno

Stav: rozvedená

Počet osob: 2 (žadatelka + zletilé dítě)

Nebyla doložena žádná potvrzení

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 2

Bytová komise navrhuje přidělit byt č.17 v čp. 10, Náměstí Přemyslovců, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. pan
2. paní
3. paní

b) Byt č. 10, o velikosti 1+1, s výměrou 43,18 m², ve 3. NP domu čp. 45, Palackého třída, Nymburk, za nájemné 5.200,--Kč měsíčně, bez záloh na služby

Byt byl nabízen veřejně formou výběrového řízení. Žádosti měly být doručeny na předepsaném formuláři, včetně doložení příslušných potvrzení (bezdlužnost, zaměstnavatel, výše příjmů) nejpozději do 16.01.2023. Záměr na pronájem volného bytu byl řádně zveřejněn. Do výběrového řízení se přihlásilo 7 zájemců, z toho 2 nedoložili požadovaná potvrzení.

....., nar.

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: Policie ČR

Stav: svobodná

Počet osob: 2 (žadatelka + 1 nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

....., nar. – nájemce obecního bytu č. v čp.

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: Nemocnice Nymburk, s.r.o.

Stav: neuvedeno

Počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Budiměřice, bydlí na adrese Nymburk,

Zaměstnavatel: ZOO Chleby

Stav: svobodná

Počet osob: 2 (žadatelka + nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,, bydlí na adrese Nymburk,

Zaměstnavatel: Ba Foir Group, s.r.o.,

Stav: rozvedený

Počet osob 1 (žadatel)

Nedoložena žádná potvrzení

....., **nar.**

TP: Česká Lípa,

OSVČ, nyní zaměstnán: Dřevovýroba Petr Bendl Nymburk

Stav: rozvedený

Počet osob: 1 (žadatel)

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Praha,

Zaměstnavatel: Semiramis , z.ú., Nymburk

Stav: svobodná

Počet osob: 1 (žadatelka)

Všechna potvrzení doložena

....., nar.

TP: Nymburk,

Zaměstnavatel: neuvedeno

Stav: rozvedená

Počet osob: 2 (žadatelka + zletilé dítě)

Nebyla doložena žádná potvrzení

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 3

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 10 v čp. 45, Palackého třída, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. paní

2. pan

2) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Soudní čp. 21

a) pan, nar., rozvedený, TP Nymburk,, bydlí na adrese Praha,, v předčasném starobním důchodu. Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 4

Bytová komise souhlasí se zařazením pana do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk

b) paní, nar., vdova, TP Nymburk, Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 5

Bytová komise souhlasí se zařazením paní do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk

c) paní, nar., vdova, TP Nymburk, Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 6

Bytová komise souhlasí se zařazením paní do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk

d) manželé, nar. a, TP Nymburk, Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 7

Bytová komise souhlasí se zařazením manželů do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk

e) pan, nar., rozvedený, TP Jíkev, bydlí na ubytovně Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 8

Bytová komise souhlasí se zařazením pana do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk

f) pan, nar., rozvedený, TP Nymburk, Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 9

Bytová komise souhlasí se zařazením pana do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk

3) urgence žádosti o přidělení bytu v DPS Soudní čp. 21

a) manželé, nar. a, TP Nymburk, Kladné vyjádření OSV, do seznamu žadatelů zařazeni od 05/2021. Manželé bydlí na ubytovně, která se bude bourat, proto aktuálně řeší svou bytovou situaci.

Výsledky hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 10

Bytová komise bere na vědomí urgenci žadatelů o byt v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk, manželů

b) paní, nar., vdova, TP Nymburk, Kladné vyjádření OSV, do seznamu žadatelů zařazena od 04/2015. Paní má zájem jen o byt na jižní straně. Několikrát telefonicky i osobně urgováno. Vzhledem ke stáří žádosti bylo v 12/2022 provedeno aktuální šetření OSV – kladné vyjádření, dodána i aktuální zpráva o zdravotním stavu žadatelky.

Výsledky hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 11

Bytová komise bere na vědomí urgenci žadatelky o byt v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk, paní i její požadavek na přidělení bytu na jižní straně

4) přidělení volných bytů v DPS Soudní čp. 21

a) byt č. 406 ve 4. poschodí

O výměnu tohoto bytu požádala paní, která je v současné době nájemcem většího bytu, vhodného pro 2 osoby. Byt je pro ni příliš velký a finančně náročný. Byt má 1 velký pokoj + komoru, je vhodný i pro manžele.

Výsledky hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 12

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 406 v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk, paní za podmínky vrácení současně užívaného bytu č.

b) byt č. 408, po jeho uvolnění současným nájemcem

Výsledky hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 12

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 408 v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk, po jeho uvolnění současným nájemcem, žadatelům v pořadí:

1. manželé, nar. a, TP Nymburk, bydlí na ubytovně, která se bude bourat, zařazení v 05/2021
2. manželé, nar. a, TP Nymburk,, zařazení v 02/2019

c) byt č. 409 ve 4. poschodí

Výsledky hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 13

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 409 v DPS čp. 21, ul. Soudní, Nymburk, žadatelům v pořadí:

1. pan, nar., TP Nymburk,, zařazen v 05/2021
2. paní, nar., TP Nymburk,, zařazena v 11/2021

5) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Purkyňova čp. 1615-1616

a) paní, nar., vdova, TP Nymburk, (v nájmu, vysoké náklady za nájem a energie), nemá problém s chůzí do schodů, může bydlet i v nejvyšším podlaží. Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 14

Bytová komise souhlasí se zařazením paní do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 1615-1616, ul. Purkyňova, Nymburk

b) pan, nar., svobodný, TP Nymburk,, v invalidním důchodu III. stupně, nemá problém s chůzí do schodů, může bydlet i v nejvyšším podlaží. Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 15

Bytová komise souhlasí se zařazením pana do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 1615-1616, ul. Purkyňova, Nymburk

c) pan, nar., rozvedený, TP Kostelní Lhota, bydlí na ubytovně, nemá problém s chůzí do schodů, může bydlet i v nejvyšším podlaží. Kladné vyjádření OSV

Výsledky hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 16

Bytová komise souhlasí se zařazením pana do seznamu žadatelů o byt v DPS čp. 1615-1616, ul. Purkyňova, Nymburk

6) přidělení volných bytů v DPS Purkyňova čp. 1615-1616

a) byt č. 14 v 1. NP čp. 1615

paní, nar., je nájemcem bytu č. v čp. 1616. Paní vzhledem ke svému věku a zdravotnímu stavu žádá o výměnu současného bytu za byt v nižším podlaží, až bude takový volný. **V současné době je volný byt č. 14 v přízemí čp. 1615.** Paní má zájem o přidělení tohoto bytu. Dle sdělení správce DPS není tento byt z důvodu potřebných oprav ještě připravený k nastěhování.

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 17

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 14 v čp. 1615, ul. Purkyňova, Nymburk, paní,
za podmínky vrácení současně užívaného bytu

b) byt č. 2 ve 4. NP čp. 1616, po jeho uvolnění současným nájemcem

Výsledky hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 18

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 2 v DPS čp. 1616, ul. Purkyňova, Nymburk, po jeho uvolnění
současným nájemcem, žadateli v pořadí:

1. paní, nar., TP Nymburk,, zařazena v 01/2023
2. pan, nar....., TP Kostelní Lhota, bydlí na ubytovně,
zařazen v 01/2023

Zápis ověřil a svým podpisem stvrdil předseda komise pan Stanislav Bohuslav