

Zápis č.08/2021

z jednání Komise majetku a likvidační ze dne 08.11.2021

Přítomni:

Předseda komise: Mgr. Věra Beranová

Členové komise: Mgr. Jindřich Moník, Petr Procházka, Vojtěch Věchet st., Petr Hasan,

Omluveni: Jakub Veselý, Jaroslav Štencel

Zapisovatel: Hynek Fandák

Program:

Jednání komise zahájila předsedkyně komise Mgr. Věra Beranová a předložila následující návrh programu jednání:

- 1) žádost manželů Č. o odkoupení parcely st. 3763 v k.ú. Nymburk,
- 2) žádost manželů R. o odkoupení parcely 996/82 a 999/36 v k.ú. Nymburk,
- 3) žádost L. N. o odkoupení parcely st. 437 a st. 438 v k.ú. Nymburk.

Program byl všemi hlasy odsouhlasen a jednání probíhalo dle schváleného programu.

Projednávání programu

K bodu 1:

Manželé Č. žádají o odkoupení pozemku p.č. st. 3763 o výměře 390 m² v k.ú. Nymburk, na kterém mají postavený rodinný dům čp. 2195 v ul. Kostomlatská. K pozemku mají předkupní právo podle OZ. Cena dle znaleckého posudku je 1.988,34,- Kč/m². Pozemek bude geodeticky zaměřen podle hranic stávajícího oplocení. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce.

Usnesení k bodu 1:

Komise doporučuje prodej pozemku st. 3763 v k.ú. Nymburk, vlastníkův rodinného domu čp. 2195, na něm postaveném, za kupní cenu 1.988,34,- Kč/m².

Výsledky hlasování: Pro: Všichni – 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

K bodu 2:

T. R. a Ing. H. R. žádají o odkoupení části obecního pozemku p.č. 996/82, ost.pl. a části pozemku p.č. 999/36, orná p., k.ú. Nymburk, ul. Žitná, které jsou připloceny k pozemku p.č. st. 2485, jehož součástí je budova rodinného domu čp. 1691, pozemku p.č. 996/1 a pozemku p.č. 996/74. Po zaměření geometrickým plánem byly obecní pozemky nově označeny jako p.č. 996/88, ost.pl., ost. komunikace, s výměrou 235 m² a p.č. 999/40, orná p., s výměrou 63 m². Cena dle znaleckého posudku je 1.988,34,- Kč/m². Komise doporučuje prodat i zbytek bývalé cesty na obecním pozemku p.č. 997/14 jejím uživatelům.

Usnesení k bodu 2:

Komise doporučuje prodej částí obecních pozemků p.č. 996/82 a p.č. 999/36, v k.ú. Nymburk, žadatelům z domu čp. 1691, za kupní cenu 1.988,34,- Kč/m2.

Výsledky hlasování: Pro: Všichni – 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

K bodu 3:

L. N. žádá o odkoupení obecních pozemků p.č. st. 437, zbořeniště a st. 438, zbořeniště, k.ú. Nymburk, Nádražní ul., za účelem výstavby ubytovacího objektu. Záměr je v souladu s územním plánem. Pokud nemá město s touto lokalitou jiný záměr, doporučuje komise prodat oba požadované pozemky jako jeden funkční celek společně s oddělenou částí přilehlého obecního pozemku p.č. 1760/1 a celým obecním pozemkem 1760/2, případně ještě s pozemkem p.č. st. 436, zbořeniště, pokud o něj neprojeví zájem jeho nynější nájemce. Případný prodej uskutečnit se zájemcem s nejvýhodnější nabídkou.

Usnesení k bodu č. 3:

Pokud nemá město s touto lokalitou jiný záměr, doporučuje komise prodat pozemky p.č. st. 437 a st. 438, k.ú. Nymburk, jako jeden funkční celek společně s oddělenou částí přilehlého obecního pozemku p.č. 1760/1 a celým obecním pozemkem 1760/2, případně ještě s pozemkem p.č. st. 436, zbořeniště, pokud o něj neprojeví zájem jeho nynější nájemce, a to zájemci s nejvýhodnější nabídkou.

Výsledky hlasování: Pro: Všichni – 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Mgr. Věra Beranová
předseda komise

Zapsal: Hynek Fandák

Příloha: Prezenční listina

Zápis ověřil a svým podpisem stvrdila předsedkyně komise