

Zápis č. 3/2021

z jednání Bytové komise konané na Městském úřadě v Nymburce

dne 21.06.2021 od 15.30 hod

Přítomni:

předseda komise: p. Stanislav Bohuslav

členové komise: JUDr. Jiří Sobotka, RSDr. Jarmila Šmídová, p. Martin Šimek

Omluveni: Mgr. Kateřina Bínová, Mgr. Jan Petřík, p. Petr Pařízek

Hosté: -

Zapsal: Bc. Hynek Fandák

Program jednání:

- 1) přidělení volného bytu ve výběrovém řízení**
- 2) přidělení volných bytů v DPS Purkyňova čp. 1615-1616**
- 3) přidělení volných bytů v DPS Soudní čp. 21**
- 4) žádost o přechod nájmu k bytu**
- 5) žádost o změnu doby pronájmu bytu**
- 6) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Soudní čp. 21**
- 7) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Purkyňova čp. 1615-1616**

Program byl všemi hlasy odsouhlasen a jednání probíhalo dle schváleného programu.

1) Přidělení volného bytu ve výběrovém řízení

Byt č. 1 o velikosti 2+1 s výměrou 65,91 m² ve 2. NP domu čp. 170 Náměstí Přemyslovců, Nymburk, za nájemné 8.000,-Kč měsíčně, bez záloh na služby. Byt byl nabízen veřejně formou výběrového řízení. Žádosti měly být doručeny na předepsaném formuláři, včetně doložení příslušných potvrzení (bezdlužnost, zaměstnavatel, výše příjmů) nejpozději do 14.06.2021. Do výběrového řízení se přihlásilo 7 zájemců, všichni doložili požadovaná potvrzení.

..... , nar.

TP: Nymburk,

Invalidní důchodce

Stav: rozvedená

Počet osob: 2

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,, bydlí na adrese Nymburk,

Zaměstnavatel: FILIPA, s.r.o., Lázně Bělohrad

Stav: svobodná

Počet osob: 2

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,

Invalidní důchodce + na zkrácený úvazek zaměstnanec úklidové firmy

Stav: svobodná

Počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,

péče o osobu blízkou

stav: svobodná

počet osob: 4

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,, bydlí Nymburk,

pěstounka

Stav: svobodná

Počet osob: 3

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Milovice,

Invalidní důchodce

Stav: svobodná

Počet osob: 2

Všechna potvrzení doložena

....., nar.

TP: Chrást

Péče o osobu blízkou

Stav: svobodná

Počet osob: 2

Všechna potvrzení doložena

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 27

Bytová komise doporučuje nepřidělovat byt č. 1 v čp. 170 Náměstí Přemyslovců, Nymburk, žádnému z žadatelů, ale přidělit byt Nemocnici Nymburk, s.r.o., pro potřeby náboru zaměstnanců

2) přidělení volných bytů v DPS Purkyňova čp. 1615-1616

a) Byt č. 2 v čp. 1615 ve 3. NP

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 28

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 2 v DPS Purkyňova 1615, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. pí., nar., TP Velké Zboží, zařazena 09/2013
2. p., nar., TP Všechlapy....., zařazen 10/2013
3. pí., nar., TP Krchleby, zařazena 09/2019

b) Byt č. 10 v čp. 1615 v 1. NP

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 29

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 10 v DPS Purkyňova 1615, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. p., nar., TP Velké Zboží, zařazen v 09/2018
2. p., nar., TP Nymburk, zařazen v 05/2021

3) přidělení volných bytů v DPS Soudní čp. 21

a) byt č. 470 – BEZBARIÉROVÝ, ve 4. NP

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 30

Bytová komise navrhuje přidělit bezbariérový byt č. 470 v DPS soudní 21, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. p., nar., TP Nymburk,, zařazen v 09/2019, požadavek na bezbariérový byt – zdravotní důvody
2. p., nar., TP Křinec, zařazen v 02/2020, požadavek na bezbariérový byt – zdravotní důvody

b) byt č. 210 v 2. NP

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 31

Bytová komise navrhuje přidělit byt č. 210 v DPS soudní 21, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. pí., nar., TP Nymburk, zařazena v 10/2016
2. pí., nar., TP Nymburk, zařazena v 02/2018

4) žádost o přechod nájmu k bytu – nové projednání

Pan, nar., TP Nymburk,, žádá o přechod nájmu k bytu č. v čp. 9 Náměstí Přemyslovců, Nymburk. Nájemcem bytu byl otec, pan, který zemřel. Pan v žádosti uvedl, že žil se svým otcem, o kterého se staral, ve společné domácnosti. je v bytě přihlášen k trvalému pobytu a je hlášen na služby, vše bylo řádně placeno. V bytě žije i manželka žadatele, na služby jsou hlášeny 2 osoby. Bytová komise žádost projednala dne 03.05.2021 a přechod nájmu k bytu doporučila. Vzhledem k novým informacím, nebyla žádost předložena radě města a bytová komise ji dne 21.06.2021 znovu projednala.

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 32

Bytová komise souhlasí s přechodem nájmu k bytu č. v čp. 9 Náměstí Přemyslovců, Nymburk, na pana v případě, že doloží, že není vlastníkem jiného bytu či domu určeného k bydlení a že v bytě žil ke dni smrti nájemce bytu, svědectvím alespoň tří sousedů z domu čp. 9 Náměstí Přemyslovců, Nymburk. Nájemní smlouva pak bude uzavřena na dobu určitou tři měsíců s právem na prodloužení doby pronájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy.

5) žádost o změnu doby pronájmu bytu

Paní je nájemcem bytu č. v čp. 9 Náměstí Přemyslovců, Nymburk. Nájemní smlouvu má uzavřenou na dobu určitou 3 měsíce s právem na prodloužení vždy o další 3 měsíce v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Nyní žádá o změnu doby pronájmu na dobu určitou jeden rok s právem na prodloužení vždy o další rok.

Zároveň si podala ze zdravotních důvodů žádost o výměnu současného bytu za byt v přízemí. V současné době nemáme žádný takový volný byt.

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 33

Bytová komise souhlasí se změnou doby pronájmu na dobu určitou jeden rok s právem na prodloužení doby pronájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Zájemce o výměnu současně užívaného bytu za byt v přízemí si musí hledat sama.

6) Zařazení nových žadatelů o byt v DPS soudní 21

a) Paní, nar., TP Nymburk,

Kladné doporučení odboru sociálních věcí

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 34

Bytová komise doporučuje zařadit paní do seznamu žadatelů o byt v DPS Soudní 21, Nymburk

b) manželé a, nar. a, TP Nymburk,

Kladné doporučení odboru sociálních věcí.

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 35

Bytová komise doporučuje zařadit manžele a do seznamu žadatelů o byt v DPS Soudní 21, Nymburk

c) paní, nar., TP Zvěřínek

Kladné doporučení odboru sociálních věcí.

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 36

Bytová komise doporučuje zařadit paní do seznamu žadatelů o byt v DPS Soudní 21, Nymburk

7) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Purkyňova čp. 1615-1616

paní, nar., TP Nymburk, bydlí Nymburk,

Kladné doporučení odboru sociálních věcí.

Výsledky hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 37

Bytová komise doporučuje zařadit paní do seznamu žadatelů o byt v DPS Purkyňova 1615-1616, Nymburk

Zápis ověřil a svým podpisem stvrdil předseda komise: pan Stanislav Bohuslav