

Zápis č. 2/2021
z jednání Bytové komise konané na Městském úřadě v Nymburce
dne 03.05.2021 od 15.30 hod

Přítomni:

předseda komise: p. Stanislav Bohuslav

členové komise: JUDr. Jiří Sobotka, RSDr. Jarmila Šmídová, Mgr. Kateřina Bínová,
p. Martin Šimek, Mgr. Jan Petřík, p. Petr Pařízek

Omluveni: -

Hosté: -

Zapsal: Bc. Hynek Fandák

Program jednání:

- 1) přidělení volného bytu ve výběrovém řízení
- 2) žádost o přechod nájmu k bytu
- 3) žádost o výměnu bytu v DPS Purkyňova 1616
- 4) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Soudní 21
- 5) zařazení nových žadatelů o byt v DPS Purkyňova 1615-1616
- 6) žádost o výměnu bytu

Program byl všemi hlasy odsouhlasen a jednání probíhalo dle schváleného programu.

1) Přidělení volného bytu ve výběrovém řízení

Byt č. 46 o velikosti 1+1 s výměrou 34,88 m² ve 2. NP domu čp. 9 Náměstí Přemyslovců, Nymburk, za nájemné 3.500,-Kč měsíčně, bez záloh na služby. Byt byl nabízen veřejně formou výběrového řízení. Žádosti měly být doručeny na předepsaném formuláři, včetně doložení příslušných potvrzení (bezdlužnost, zaměstnavatel, výše příjmů) nejpozději do 06.04.2021. Záměr na pronájem volného bytu byl zveřejněn dne 02.03.2021. Do výběrového řízení se přihlásilo 14 zájemců, z toho 3 nedoložili požadovaná potvrzení. Uzavření nájemní smlouvy s vybraným zájemcem bude možné až po zrušení blokáce k tomuto bytu stanovené rozhodnutím KHS z důvodu mimořádného opatření v souvislosti s COVID-19.

....., **nar.**

TP: Nymburk,

Invalidní důchodce

Stav: rozvedená

Počet osob: 2

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,, majitel bytu, kde dříve bydlela, byt prodal, nyní bydlí střídavě u dětí na adrese Nymburk, a na adrese Nymburk,

Zaměstnavatel: RSOP

Stav: rozvedená

Počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**

TP: Nymburk,, bydlí na adrese Milovice,

Zaměstnavatel: Lázně Poděbrady
Stav: svobodný
Počet osob: 1
Zaměstnavatel a příjmy doloženy, bezdlužnost nedoložena

....., **nar.**
TP: Nymburk,
Zaměstnavatel: Evona, a.s., Chrudim
Stav: svobodná
Počet osob: 1
Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**
TP: Nymburk,
Starobní důchodce
Stav: vdaná
Počet osob: 2
Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**
TP: Nymburk,
péče o osobu blízkou
stav: svobodná
počet osob: 4
Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**
TP: Nymburk,
Invalidní důchodce
Stav: rozvedený
Počet osob: 1
Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**
TP: Nymburk,
OSVČ
Stav: svobodný
Počet osob: 1
Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**
TP: Nymburk,
Starobní důchodce
Stav: vdaná
Počet osob: 1
Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**
TP: Nymburk,
Nezaměstnaná, ÚP

Stav: svobodná
Počet osob: 1
Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**
TP: Milovice,
Invalidní důchodce
Stav: svobodná
Počet osob: 2
Všechna potvrzení doložena

....., **nar.**
TP: Městec Králové,, bydlí na adrese Hořátev
Zaměstnavatel: Biomedica, s.r.o., Hořátev
Stav: rozvedený
Počet osob: 1
Všechna potvrzení doložena

..... **nar.**
TP: Nymburk,
Zaměstnavatel: Pivovar Nymburk
Stav: vdaná
Počet osob: 1
Doložen zaměstnavatel a příjmy, nedoložena bezdlužnost

....., **nar.**
TP: Nymburk,
Zaměstnavatel: neuvedeno
Stav: svobodný
Počet osob: 3
Nedoložena žádná potvrzení

Výsledky hlasování:

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 14

Bytová komise souhlasí s přidělením bytu č. 46 v čp. 9 Náměstí Přemyslovců, Nymburk, a uzavřením nájemní smlouvy po zrušení blokace k tomuto bytu stanovené rozhodnutím KHS z důvodu mimořádného opatření v souvislosti s COVID-19, žadateli v pořadí:

1. paní
2. pan
3. paní

Výsledky hlasování:

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 15

Bytová komise doporučuje doplnit do formuláře žádosti o byt ve výběrovém řízení kolonku: důvod žádosti o přidělení bytu.

2) Žádost o přechod nájmu k bytu

Pan, nar., TP Nymburk,, žádá o přechod nájmu k bytu č. v čp. 9 Náměstí Přemyslovců, Nymburk, na svou osobu. Nájemcem bytu byl, který zemřel. Pan žil s nájemcem ve společné domácnosti, v bytě je přihlášen k trvalému pobytu i na služby, není vlastníkem jiné nemovitosti.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 16

Bytová komise souhlasí s přechodem nájmu k bytu č. v čp. 9 Náměstí Přemyslovců, Nymburk, na pana

3) Žádost o výměnu bytu v DPS Purkyňova 1616

Paní, nar., je nájemcem bytu č. v DPS Purkyňova 1616. Žádá o výměnu současně užívaného bytu za volný byt č. 10 v přízemí téhož domu po zemřelém nájemci. Důvodem jsou zdravotní důvody a věk žadatelky.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 17

Bytová komise souhlasí s výměnou bytu č. 10 v DPS čp. 1616 Purkyňova, Nymburk, za současně užívaný byt č. v DPS Purkyňova 1616, Nymburk

V souvislosti se žádostí o výměnu bytu v DPS Purkyňova 1615-1616 za byt v nižším podlaží bytová komise doporučuje vybudování výtahu v DPS Purkyňova 1615-1616, Nymburk

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 18

Bytová komise doporučuje vybudování výtahu v DPS Purkyňova 1615-1616, Nymburk

4) Zařazení nových žadatelů o byt v DPS Soudní 21

Pan, nar., s paní, nar., TP Vrbice,, bydleli na adrese Nymburk, Z bytu se museli vystěhovat z důvodu rekonstrukce celého domu. Kladné doporučení odboru sociálních věcí

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 19

Bytová komise doporučuje zařadit pana s paní do seznamu žadatelů o byt v DPS Soudní 21, Nymburk

Manželé pan, nar., a paní, nar., oba TP Nymburk,, nyní bydlí na ubytovně Nymburk. Kladné doporučení odboru sociálních věcí

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 20

Bytová komise doporučuje zařadit manžele do seznamu žadatelů o byt v DPS Soudní 21, Nymburk

Paní, nar., TP Neratovice, Kladné doporučení odboru sociálních věcí.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 21

Bytová komise doporučuje zařadit paní do seznamu žadatelů o byt v DPS Soudní 21, Nymburk

Pan, nar., TP Dvory Kladné doporučení odboru sociálních věcí.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 22

Bytová komise doporučuje zařadit pana do seznamu žadatelů o byt v DPS Soudní 21, Nymburk

Paní, nar., TP Chleby Kladné doporučení odboru sociálních věcí.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 23

Bytová komise doporučuje zařadit paní do seznamu žadatelů o byt v DPS Soudní 21, Nymburk

5) Zařazení nových žadatelů o byt v DPS Purkyňova 1615-1616

Pan, nar., TP Nymburk, Kladné doporučení odboru sociálních věcí.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 24

Bytová komise doporučuje zařadit pana do seznamu žadatelů o byt v DPS Purkyňova 1615-1616, Nymburk

6) Žádost o výměnu bytu

Pan žádá o výměnu současně užívaného bytu č. v čp. 173 ul. Tyršova, Nymburk za volný byt č. 12 v čp. 10 Náměstí Přemyslovců, Nymburk.

Důvodem žádosti je potřeba provedení oprav bytu, které nelze provádět při užívání bytu. Panu byl byt č. v čp. 173 přidělen z důvodu jeho tíživé bytové situace a to bez uvedených úprav pro jejichž provedení nebyl časový prostor. Bytová komise doporučuje souhlasit s výměnou bytu. Byt č. v čp. 173 bude po realizaci potřebných úprav přidělen novému zájemci na základě nového výběrového řízení.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 25

Bytová komise doporučuje souhlasit s výměnou bytu č. v čp. 173 ul. Tyršova, Nymburk, za byt č. 12 v čp. 10 Náměstí Přemyslovců, Nymburk.

Bytová komise doporučuje do formuláře žádosti o byt doplnit kolonku – důvod žádosti.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: usnesení č. 26

Bytová komise doporučuje doplnit do formuláře žádosti o byt ve výběrovém řízení kolonku: důvod žádosti o přidělení bytu.

Zápis ověřil a svým podpisem stvrdil předseda komise pan Stanislav Bohuslav

