

Zápis č. 1/2021

z jednání Komise majetku a likvidační,
které proběhlo elektronickou formou, emailem (per rollam)

O všech bodech bylo hlasováno per rollam, hlasovali všichni členové komise

Hlasovali:

Předseda komise: Mgr. Věra Beranová

Členové komise: Mgr. Jindřich Moník, p. Petr Procházka, p. Petr Hasan, p. Vojtěch Věchet
st., p. Jakub Veselý, p. Jaroslav Štencel

Zapsala: Michaela Suchanová

Program:

Předsedkyně komise Mgr. Věra Beranová předložila následující návrh programu jednání:

- 1) prodej obecního pozemku pod garáží v ul. Poděbradská
- 2) prodej části obecního pozemku v ul. Dr. A. Dvořáka
- 2) prodej části obecního pozemku v lokalitě Zálabí

K bodu 1:

Město Nymburk je vlastníkem pozemku p.č. st. 3186, o výměře 20 m² v k.ú. Nymburk (ul. Poděbradská), na které je postavena garáž jiného vlastníka – p. P.V., bytem
Vlastník garáže žádá o odkoupení pozemku p.č. st. 3186 pod garáží (situace č. 1).

Usnesení k bodu 1:

Komise doporučuje prodej obecního pozemku p.č. st. 3186 v k.ú. Nymburk, pod garáží, vlastníku garáže na něm postavené

Výsledky hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato

K bodu 2:

Manželé P.D. a E.D., bytem, žádají o odkoupení části obecního pozemku p.č. 1393/1, ost.pl., o výměře cca 68 m², v ul. Dr. A. Dvořáka, ve dvoře za bytovými domy čp. 2062-2064. Žadatelé jsou vlastníky sousedních pozemků p.č. 1393/19, p.č. 3550 a p.č. 3615

v k.ú. Nymburk (situace č. 2). Odkoupením požadované části obecního pozemku zamýšlí zarovnat a prodloužit v přímce vlastnickou hranici svého pozemku 1393/19 a následně na svých pozemcích postavit rodinný dům.

Usnesení k bodu 2:

Komise doporučuje prodej části obecního pozemku p.č. 1393/1, ost.pl., o výměře cca 68 m² v k.ú. Nymburk vlastníkům sousedních pozemků p.č. 1393/19, p.č. 3550 a p.č. 3615

Výsledky hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato

K bodu 3:

Město Nymburk a obchodní korporace Tereno plus, s.r.o., zastoupená jednatelem Ing. Petrem Bášou, uzavřely dne 31.08.2020 smlouvu o budoucí kupní smlouvě, plánovací smlouvu a smlouvu o právu provést stavbu, které řeší investiční záměr realizovat v Nymburce, lokalita Zálabí, na obecních pozemcích s celkovou výměrou 23428 m², výstavbu přístupových komunikací a inženýrských sítí pro plánovanou výstavbu rodinných domů. Budoucí kupní cena činí 12.165.000,- Kč. Při projektování se ukázalo vhodné a účelné zahrnout do projektu i část pozemku parc. č. 600/2, zahrada, ve vlastnictví Města Nymburk. V příloze (situace č. 3) je uveden návrh grafiky GP, kde tato část pozemku je vymezena díly c3, d3, e3, f3 a g3, celkem se jedná o 503 m². O tento pozemek navrhuje investor rozšířit dodatkem již uzavřené smlouvy a pozemek následně odkoupit za stejnou kupní cenu jako ostatní obecní pozemky, tj. za 519,25 Kč/m².

Usnesení k bodu 3:

Komise doporučuje prodej části obecního pozemku parc. č. 600/2, zahrada, o výměře 503 m² za kupní cenu 519,25 Kč/m² obchodní korporaci Tereno plus, s.r.o.

Výsledky hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení bylo přijato

Zapsala: Michaela Suchanová dne 17.03.2021

Zápis ověřila a svým podpisem stvrdila předsedkyně komise Mgr. Věra Beranová