

Zápis č.4/2019 z jednání bytové komise dne 16.9.2019
konané na Městském úřadě v Nymburce od 15.30 hod

Přítomni:

předseda komise: p. Stanislav Bohuslav

členové komise: JUDr. Jiří Sobotka, Mgr. Kateřina Bínová, p..Martin Šimek, Mgr. Jan Petřík

Omluveni: RSDr. Jarmila Šmídová, pí. Mirka Mirovská

Hosté: -

Zapsal: Bc. Hynek Fandák

Program:

Jednání komise zahájil předseda komise p. Stanislav Bohuslav a předložil následující návrh programu jednání:

- 1) Pronájem volných bytů ve výběrovém řízení
- 2) Pronájem volných bytů v DPS Soudní 21 a Purkyňova 1615-1616
- 3) Žádost o postoupení nájmu k bytu
- 4) Nové žádosti o zařazení do pořadníku do DPS Soudní 21 a Purkyňova 1615-1616
- 5) Urgence žádostí již zařazených žadatelů o byt v DPS Soudní 21 a Purkyňova 1615-1616

Program byl všemi hlasy odsouhlasen a jednání probíhalo dle schváleného programu.

1) Přidělení volného obecního bytu ve výběrovém řízení :

a) Byt č. 9 o velikosti 2+1 o výměře 67,62 m² ve 2. NP čp. 1 ul. Tyršova, Nymburk, za nájemné 5.500,-Kč měsíčně, bez záloh na služby, termín přihlášek byl do 30.8.2019

Byt byl nabízen veřejně formou výběrového řízení. Žádosti měly být doručeny na předepsaném formuláři, včetně doložení příslušných potvrzení (bezdlužnost, zaměstnavatel, výše příjmů) nejpozději do 30.8.2019. Záměr na pronájem volného bytu byl zveřejněn dne 17.7.2019. Do výběrového řízení se přihlásilo 25 zájemců, z toho 5 nedoložilo požadovaná potvrzení.

.....

TP: Nymburk,

zaměstnavatel: Nemocnice Nymburk

stav: rozvedená

počet osob: 3 (žadatelka + 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,

zaměstnavatel: LIDL Nymburk

stav: svobodná

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,

.....
rodičovská dovolená + OSVČ

stav: svobodná

počet osob: 3 (žadatelka + partner + nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Nymburk,

zaměstnavatel: Evona,a.s., Chrudim, pob. Nymburk

stav: rozvedená

počet osob: 3 (žadatelka + 1 zletilý a 1 nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Starý Vestec, bydlí: Nymburk,..... – nájemní smlouva do 31.7.2019

zaměstnavatel: Nemocnice Nymburk

stav: svobodná

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Nymburk,

invalidní důchodce

stav: svobodná

počet osob: 2 (žadatelka + partner)

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Nymburk,

zaměstnavatel: Efnatallis, s.r.o., Nymburk

stav: svobodná

počet osob: 3 (žadatelka + partner + nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Vestec, bydlí: Nymburk,

OSVČ

stav: svobodná

počet osob: 2 (žadatelka + nezletilá dcera)

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Nymburk,

osoba pečující o osobu blízkou (nezletilé dítě)

stav: svobodná

počet osob: 3 (žadatelka + partner + nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Nymburk,

zaměstnavatel: Model Obaly, a.s., Nymburk, od konce 08/2019 nástup na mateřskou

stav: svobodná

počet osob: 2 (žadatelka + ještě nenarozené dítě – termín porodu 10/2019)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,, bydlí: Nymburk,

zaměstnavatel: Českomoravský beton, a.s.

stav: svobodný

počet osob: 3 (žadatel + 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Kolín,

zaměstnavatel: HZS Kolín – do 30.9.2019, od 1.10.2019 Magna Nymburk

stav: svobodný

počet osob: 3 (žadatel + družka + nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk, (smlouva na dobu určitou, nový majitel trvá na uvolnění bytu)

starobní důchodce

stav: vdovec

počet osob: 3 (žadatel + zletilý syn - ZTP a vnučka)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Kovanice

zaměstnavatel: ZŠ Nymburk, Tyršova

stav: vdaná

počet osob: 2

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,

zaměstnavatel: RSOP,z.s., Nymburk

stav: rozvedená

počet osob: 3 (žadatelka + druh + nezletilý vnuk)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk, bydlí: Nymburk, (nájemní smlouva skončila 31.7.2019 a nebyla dále prodloužena)

zaměstnavatel: Pavel Mareš, Lysá n/L

stav: vdova

počet osob: 2 (žadatelka + zletilá dcera)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Milovice,

invalidní důchodce

stav: svobodná
počet osob: 3 (žadatelka + rodiče)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Zavadilka, bydlí: Nymburk,

zaměstnavatel: LIDL Nymburk

stav: vdaná

počet osob: 2 (žadatelka + zletilý syn)

Všechna potvrzení doložena

..... (doporučení OSPOD)

TP: Písty

ÚP - uchazečka o zaměstnání, do 18.7. byla zaměstnána

stav: svobodná

počet osob: 3 (žadatelka + 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Horoušany, bydlí: Nymburk,

mateřská dovolená

stav: svobodná

počet osob: 2 (žadatelka + nezletilý syn)

Nedoložena žádná potvrzení

.....

TP: Kostomlaty n/L,, bydlí: Milovice,

zaměstnavatel: Carface design, s.r.o., Nymburk + částečný invalidní důchod

stav: svobodná

počet osob: 2 (žadatelka + spolubydlící)

Nedoloženy příjmy, bezdlužnost doložena

.....

TP: Rožďalovice

zaměstnavatel: Domov Rožďalovice

stav: neuvedeno

počet osob: 5 (žadatelka + 4 nezletilé děti)

Nedoloženy příjmy, bezdlužnost doložena

..... – **v případě přidělení vrátí městský byt 1+kk**

TP: Nymburk,

zaměstnavatel: FILIPA, s.r.o., Lázně Bělohrad + invalidní důchod I.stupně

stav: svobodná

počet osob: 2 (žadatelka + 1 nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

..... - **v případě přidělení vrátí městský byt 1+1**

péče o osobu blízkou (rodiče – oba v invalidním důchodu)

stav: svobodná

počet osob: 4 (žadatelka + oba rodiče + partner)

Nedoložena bezdlužnost, příjmy doloženy

.....
TP: Nymburk,

invalidní důchodce

stav: svobodný

počet osob: 1 (žadatel)

Nedoložena žádná potvrzení

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.26

Bytová komise navrhuje přidělit byt č.9 v čp.1 ul. Tyršova, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. paní

2. paní

3. paní

b) Byt č.61 o velikosti 1+1 o výměře 34,77 m² ve 4. NP čp. 7 ul. Tyršova, Nymburk, za nájemné 2.800,-Kč měsíčně, bez záloh na služby, termín přihlášek byl do 18.7.2019

Byt byl nabízen veřejně formou výběrového řízení. Žádosti měly být doručeny na předepsaném formuláři, včetně doložení příslušných potvrzení (bezdlužnost, zaměstnavatel, výše příjmů) nejpozději do 18.7.2019. Záměr na pronájem volného bytu byl zveřejněn dne 11.6.2019. Do výběrového řízení se přihlásilo 14 zájemců, z toho 3 nedoložili požadovaná potvrzení.

.....
TP: Nymburk,

OSVČ + rodičovská dovolená

stav: rozvedená

počet osob: 2 (žadatelka + nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Nymburk,, bydlí: Nymburk,

zaměstnavatel: Střední zdravotnická škola a VOŠ Nymburk

stav: rozvedený

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Nymburk,

zaměstnavatel: LIDL Nymburk

stav: svobodná

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,

zaměstnavatel: PROCUSYS SERVICES,a.s. + invalidní důchod I.stupně

stav: rozvedená

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,, bydlí: Nymburk,

zaměstnavatel: Českomoravský beton, a.s.

stav: svobodný

počet osob: 3 (žadatel + 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,

OSVČ

stav: svobodná

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,, bydlí na adrese Nymburk,

zaměstnavatel: Pavel Mareš, Lysá n/L

stav: vdova

počet osob: 2 (žadatelka + zletilá dcera)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk, (smlouva na dobu určitou, nový majitel trvá na uvolnění bytu)

starobní důchodce

stav: vdovec

počet osob: 3 (žadatel + zletilý syn - ZTP a vnučka)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Městec Králové,, bydlí na adrese Hořátev

zaměstnavatel: Biomedica, s.r.o., Hořátev

stav: rozvedený

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Milovice,

invalidní důchodce

stav: svobodná

počet osob: 3 (žadatelka + rodiče)

Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Chrást, bydlí na ubytovně Milovice
rodičovská dovolená
stav: svobodná
počet osob: 4 (žadatelka + druh a 2 nezletilé děti)
Všechna potvrzení doložena

.....
TP: Nymburk,
starobní důchodce
stav: rozvedený
počet osob: 1
Nedoložena bezdlužnost, příjmy doloženy

.....
TP: SR – Valcha,, bydlí v ČR – Všetaty,
zaměstnavatel: Škoda auto,a.s., Mladá Boleslav
stav: svobodný
počet osob: 1
Nedoložena bezdlužnost

.....
TP: Budiměřice, bydlí: Nymburk,
Zaměstnavatel: Temac,a.s. Zvěřínec
stav: svobodný
počet osob: 1
Nedoložena žádná potvrzení

Výsledky hlasování:

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.27:

Bytová komise navrhuje přidělit byt č.61 v čp.7 ul. Tyršova, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. paní
2. paní
3. pan

c) Byt č.50 o velikosti 1+1 o výměře 44,65 m² ve 3. NP čp. 7 ul. Tyršova, Nymburk, za nájemné 4.000,-Kč měsíčně, bez záloh na služby, termín přihlášek byl do 18.7.2019

Byt byl nabízen veřejně formou výběrového řízení. Žádosti měly být doručeny na předepsaném formuláři, včetně doložení příslušných potvrzení (bezdlužnost, zaměstnavatel, výše příjmů) nejpozději do 13.9.2019. Záměr na pronájem volného bytu byl zveřejněn dne 8.8.2019. Do výběrového řízení se přihlásilo 20 zájemců, z toho 3 nedoložili požadovaná potvrzení.

.....
TP: Nymburk,

zaměstnavatel: LIDL Nymburk
stav: svobodná
počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Přerov n/L
zaměstnavatel: Nemocnice Nymburk
stav: svobodný
počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,(nájemní smlouva na dobu určitou do konce r.2019)
zaměstnavatel: OKO 69, s.r.o., Litoměřice
stav: vdaná
počet osob: 2 (žadatelka + manžel)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,
zaměstnavatel: PROCUSYS SERVICES,a.s. + invalidní důchod I.stupně
stav: rozvedená
počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,
zaměstnavatel: Evona,a.s., Chrudim, pob. Nymburk
stav: rozvedená
počet osob: 3 (žadatelka + 1 zletilý a 1 nezletilý dítě)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,
zaměstnavatel: Thermoservis Nymburk, s.r.o.
stav: svobodný
počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,
Zaměstnavatel: Škoda auto,a.s., Mladá Boleslav
Stav: svobodný
Počet osob: 3 (žadatel + nezletilý syn + otec žadatele)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,
zaměstnavatel: RSOP,z.s., Nymburk

stav: rozvedená
počet osob: 3 (žadatelka + druh + nezletilý vnuk)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Milovice
zaměstnavatel: Chronicare, s.r.o., Praha 5
stav: rozvedená
počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,(smlouva na dobu určitou, nový majitel trvá na uvolnění bytu)
starobní důchodce
stav: vdovec
počet osob: 3 (žadatel + zletilý syn - ZTP a vnučka)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,
zaměstnavatel: Fresenius Kabi,s.r.o., Hořátev
stav: svobodný
počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Zavadilka, bydlí:Nymburk,
zaměstnavatel: LIDL Nymburk
stav: vdaná
počet osob: 2 (žadatelka + zletilý syn)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Milovice,
invalidní důchodce
stav: svobodná
počet osob: 3 (žadatelka + rodiče)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Velenice.....
rodičovská dovolená
stav: svobodná
počet osob: 2 (žadatelka + nezletilé dítě)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Záhornice.....
zaměstnavatel: Changhong Europe electric, s.r.o., Nymburk
stav: rozvedený

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Chrást, bydlí na ubytovně Milovice

rodičovská dovolená

stav: svobodná

počet osob: 4 (žadatelka + druh a 2 nezletilé děti)

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Hranice,

Invalidní důchodce

Stav: ženatý – s manželkou nežije

počet osob: 1

Všechna potvrzení doložena

.....

TP: Nymburk,

invalidní důchodce

stav: svobodný

počet osob: 1 (žadatel)

Nedoložena žádná potvrzení

.....

TP: Horoušany, bydlí: Nymburk

mateřská dovolená

stav: svobodná

počet osob: 2 (žadatelka + nezletilý syn)

Nedoložena žádná potvrzení

.....

TP: Nymburk,

zaměstnavatel: Kaufland Nymburk

stav: svobodná

počet osob: 1

Doloženy příjmy, bezdlužnost nedoložena

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.28:

Bytová komise navrhuje přidělit byt č.50 v čp.7 ul. Tyršova, Nymburk, žadateli v pořadí:

1. paní

2. pan

3. pan

2) Pronájem volného bytu v DPS :

a) Pronájem volného bytu č.303 ve 3.NP DPS Soudní 21, Nymburk

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.29:

Bytová komise navrhuje přidělit byt č.303 v čp.21 žadateli v pořadí:

1. paní, nar.....,TP Nymburk, zařazena v 09/2013
2. pan, nar....., TP Nymburk,....., zařazen v 03/2015
3. paní, nar....., TP Nymburk,....., zařazena v 06/2015

b) Pronájem volného bytu č.6 ve 2.NP DPS Purkyňova 1615, Nymburk

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.30:

Bytová komise navrhuje přidělit byt č.6 v čp.1615 žadateli v pořadí:

1. paní, nar.....,TP Nymburk,....., zařazena v 04/2019
2. paní, nar....., TP Nymburk, , zařazena v 09/2017
3. paní, nar....., TP Čachovice, zařazena v 11/2009

3) Postoupení nájmu k bytu č. v čp.7 ul. Tyršova :

Nájemcem bytu byla paní, které byl přidělen byt v DPS. Byt v DPS jí byl přidělen dle pořadníku, nešlo o přednostní přidělení - nebylo přislíbeno vrácení dosud užívaného bytu.

Byt č..... v čp.7 spolu s paní užívala a po jejím přestěhování do DPS dále užívá její dcera, paní, nar..... Je v bytě hlášena k trvalému pobytu i na služby. Nájemné a zálohy na služby jsou řádně placeny. Paní žádá o postoupení nájmu k bytu na svou osobu.

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.31:

Bytová komise navrhuje schválit postoupení nájmu k bytu č..... v čp.7 na paní

4) Nové žádosti o zařazení do pořadníku na byt v DPS:

a) Nové žádosti o zařazení do pořadníku na byt v DPS Soudní 21:

....., nar....., vdovec, TP Nymburk, (obecní byt 2+kk), kladné doporučení odboru sociálních věcí. Pan má ze zdravotních důvodů zájem o bezbariérový byt. V případě přidělení vrátí obecní byt, chce si počkat na uvolnění bezbariérového bytu.

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.32:

Bytová komise souhlasí se zařazením do seznamu žadatelů

....., nar...., rozvedená, TP Nymburk,, kladné doporučení OSV

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.33:

Bytová komise souhlasí se zařazením do seznamu žadatelů

....., nar...., rozvedený, TP Nymburk,, kladné doporučení OSV.

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.34:

Bytová komise souhlasí se zařazením do seznamu žadatelů

Manželé, nar..... a, TP Nymburk,, kladné doporučení OSV

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.35:

Bytová komise souhlasí se zařazením do seznamu žadatelů

....., nar....., vdova, TP Krchleby,, kladné doporučení OSV

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0
zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.36:

Bytová komise souhlasí se zařazením do seznamu žadatelů

....., nar....., rozvedený, TP Křinec,šetření OSV dosud neproběhlo

Výsledky hlasování:

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.37:

Bytová komise znovu projedná po obdržení vyjádření ze šetření odboru sociálních věcí

b) Nové žádosti o zařazení do pořadníku na byt v DPS Purkyňova 1615-1616:

....., nar....., vdova, TP Nymburk,, kladné doporučení OSV

Výsledky hlasování:

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.38:

Bytová komise souhlasí se zařazením do seznamu žadatelů

....., nar....., rozvedený, TP Nymburk,, kladné doporučení OSV

Výsledky hlasování:

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.39:

Bytová komise souhlasí se zařazením do seznamu žadatelů

5) Urgence žádostí již zařazených žadatelů o byt v DPS Soudní 21 a Purkyňova 1615-1616

a) DPS Soudní 21:

....., nar....., vdova, TP Nymburk,, v pořadníku od 04/2019, kladné doporučení OSV. Zdravotní i finanční důvody jsou důvodem prodeje domu, o který se již není schopna sama starat. Dům kde bydlí se prodává – prodán by měl být v 09/2019 a paní nemá kam jít. OSV doporučuje přednostní přidělení bytu.

Výsledky hlasování:

pro: 5
proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.40:

Bytová komise bere na vědomí

....., nar., rozvedená, TP Nymburk,, v pořadníku od 09/2013, V minulosti ještě neměla o přidělení bytu zájem, nyní má zájem - chůze do schodů ji činí potíže. Aktuální šetření OSV v 08/2019 - kladné doporučení

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.41:

Bytová komise bere na vědomí

....., nar....., vdova, TP Nymburk,, v pořadníku od 06/2015. V minulosti ještě neměla o přidělení bytu zájem, nyní zájem má – zdravotní důvody, osamocenost. Aktuální šetření OSV v 07/2019 – kladné doporučení

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.42:

Bytová komise bere na vědomí

....., nar....., rozvedená, TP Nymburk,, v pořadníku od 12/2016. Paní odmítla přidělený byt v DPS. Během krátké doby se zhoršil její zdravotní stav a nyní by měla velký zájem o přidělení bytu v DPS, kde je výtah.

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.43:

Bytová komise bere na vědomí

....., rozvedený, nar....., TP Nymburk,....., v pořadníku od 03/2015, bydlí v nájmu, má výpověď z bytu.

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.44:

Bytová komise bere na vědomí

....., **nar.....**, rozvedená, TP Nymburk,, v pořadníku od 06/2014.
V 09/2019 aktuální šetření OSV. Ze zdravotních důvodů není vhodné přidělení bytu v DPS.

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.45:

Bytová komise bere na vědomí

b) DPS Purkyňova 1615-1616

..... nar....., rozvedená, TP Čachovice, v pořadníku od 11/2009,
kladné doporučení OSV. Paní svou žádost již několikrát urgovala ze zdravotních
důvodů a také proto, že se měl dům, kde bydlí v nájmu prodávat. Nyní musí akutně řešit svou
bytovou situaci, neboť dům, kde bydlí v nájmu již byl prodán a nový majitel chce byty uvolnit
a celý dům rekonstruovat.

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.46:

Bytová komise bere na vědomí

....., nar., svobodný, TP Nymburk,..... , nyní v Psychiatrické
léčebně, v pořadníku od 09/2017. Aktuální šetření OSV v 05/2019. není vhodné přidělení
bytu v DPS – pan není schopen žít samostatně, u soudu řízení o omezení
svéprávnosti, byla by vhodná pobytová služba pro seniory.

Výsledky hlasování:

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Závěr – usnesení č.47:

Bytová komise bere na vědomí

Zápis ověřil a svým podpisem stvrdil předseda komise: pan Stanislav Bohuslav

