

Zápis č.04/2019

z jednání Komise majetku a likvidační ze dne 17.6.2019

Přítomni:

Předseda komise: Mgr. Věra Beranová

Členové komise: Vojtěch Věchet st., Jaroslav Štencl, Petr Procházka

Omluveni: Jan Kára, Mgr. Jindřich Moník, Jakub Veselý

Přizváni:

Zapisovatel: Hynek Fandák

Program:

Jednání komise zahájila předsedkyně komise Mgr. Věra Beranová a předložila následující návrh programu jednání:

1. Prodej pozemku pod garáží
2. Směna pozemků
3. Žádost KCILF

Program byl všemi hlasy odsouhlasen a jednání probíhalo dle schváleného programu.

Projednávání programu

K bodu 1:

Budoucí vlastník garáže na obecní parcele st. 3276 žádá o odkoupení pozemku pod garáží v k.ú. Nymburk.

Výsledky hlasování: Pro: Všichni – 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení č. 1

Komise doporučuje prodej parcely st. 3276 vlastníkovi garáže na ní postavené za cenu dle znaleckého odhadu.

K bodu 2:

- Město Nymburk je vlastníkem parcely 1275 vodní plocha, tok umělý s výměrou 293 m² v k.ú. Nymburk,

- Peťura stavebniny s.r.o., se sídlem Boleslavská tř. 2438, Nymburk, IČ 27393241, je vlastníkem parcely 1264/5 ost.pl. a parcely st. 3536 s budovou čp. 400 v k.ú. Nymburk,

- Jiří Peťura, bytem Praha 9, je vlastníkem parcely 1264/4 zahrada v k.ú. Nymburk.

Při rekonstrukci původního oplocení areálu stavebnin bylo po zaměření geometrickým plánem zjištěno, že oplocení zasahuje do obecní parcely 1275 výměrou 47 m² + 4 m² a naopak za plot přesahuje část parcely 1264/4 výměrou 16 m². Pro narovnání a uspořádání vlastnických práv a hranic podle postaveného plotu, žádá Jiří Peťura v souladu s geometrickým plánem č. 4458-648/2018 realizovat záměr prodeje a směny obecních pozemků takto:

- Město Nymburk prodá části obecní parcely 1275 vodní plocha, tok umělý s výměrou 47 m², která se nově označuje jako parcela 1275/3 ost.pl., jiná pl. v k.ú. Nymburk, vlastníkově sousední parcely 1264/5 ost.pl. za cenu dle znaleckého odhadu.

- Město Nymburk smění části obecní parcely 1275 vodní plocha, tok umělý s výměrou 4 m², která se nově označuje jako parcela 1275/2 ost.pl., jiná pl. v k.ú. Nymburk, za část parcely 1264/4 zahrada s výměrou 16 m², která se nově označuje jako parcela 1264/9 zahrada v k.ú. Nymburk, s doplatkem za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků.

Výsledky hlasování: Pro: Všichni – 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Závěr: Usnesení č. 2

Komise doporučuje prodej části obecní parcely 1275 vodní plocha, tok umělý s výměrou 47 m², která se nově označuje jako parcela 1275/3 ost.pl., jiná pl. v k.ú. Nymburk, vlastníkově sousední parcely 1264/5 ost.pl. za cenu dle znaleckého odhadu a současně doporučuje směnu části obecní parcely 1275 vodní plocha, tok umělý s výměrou 4 m², která se nově označuje jako parcela 1275/2 ost.pl., jiná pl. v k.ú. Nymburk, za část parcely 1264/4 zahrada s výměrou 16 m², která se nově označuje jako parcela 1264/9 zahrada v k.ú. Nymburk, s doplatkem za rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků.

K bodu 3:

Členové komise byli seznámeni se žádostí Kongresového centra ILF a.s. o odkoupení obecních pozemků 287/1 a 620/5 v k.ú. Drahelice, areál bývalých doků. Další projednání bude následovat po zpracování znaleckého posudku na ocenění pozemků a zveřejnění na úřední desce, pokud jej schválí rada města.

Výsledky hlasování: Pro: Všichni – 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Mgr. Věra Beranová
předseda komise

Zapsal: Hynek Fandák

Příloha: Prezenční listina

Zápis ověřil a svým podpisem stvrdil předseda komise