

**Město Nymburk, se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk, IČ: 00239500, DIČ: CZ00239500, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem, Ph.D.**

bankovní spojení: číslo účtu 19-0504359359/0800, vedený u ČS  
email: jiri.konhefr@meu-nbk.cz

(dále jen „Strana povinná“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě písemně udělené platné plné moci viz příloha společností Maděra a Šípek, spol.

s r.o. se sídlem Kluk čp. 116, Poděbrady, PSČ 290 01, IČ: 45144664, DIČ: CZ45144664, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 8881,

zastoupena v souladu s plnou mocí ČEZ Distribuce, a.s. **Mgr. Ivetou Brzákovou**, Zámecké nábřeží 1244, PSČ 290 01 Poděbrady, IČ: 87420562 na základě písemně udělené platné plné moci viz příloha

(dále jen „Strana oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**

**EP-12-6003336/VB/1**

**Nymburk, přeložka kNN, ul. I. Olbracht**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Strana oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

### **Článek II.**

#### **Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Strana povinná prohlašuje, že je **vlastníkem**:  
pozemku parc. č. **1031/1, 1031/47, 1031/197, 1031/199, 1031/200, 1031/209, 1031/262 a 1031/264**, vše v k.ú. Nymburk, obec Nymburk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, na **LV 2835** (dále jen „Dotčená nemovitost“).
2. Strana oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - **kabelové vedení AYKY J3x240+120mm2, AYKY J3x120+70mm2, 6x kabelová spojka** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

### **Článek III. Předmět Smlouvy**

1. Strana povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Strany oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Strany povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 4471-1043/2019 potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk dne 11.3.2019 pod č. PGP-332/2019-208. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

### **Článek IV. Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **11.487,- Kč** (slovy: **jedenáct tisíc čtyři sta osmdesát sedm korun českých**), k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyznění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **po obdržení objednávky vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považován den právních účinků vkladu, tj. datum podání návrhu na vklad do KN. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinná doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
  - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene – EP-12-6003336/VB/1 a**
  - **desetimístné číslo z objednávky /např. 41xxxxxxx/.**
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinná v termínu odstavce 2.

### **Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Stranou oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Strana oprávněná.

3. Strana povinná tímto zmocňuje Stranu oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

#### **Článek VI. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve **2 stejnopisech**, z nichž jeden obdrží Strana povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. ČEZ Distribuce, a. s. má za to, že její přítomnost jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.
5. **Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením Rady města Nymburk, č. 396 ze dne 11.09.2019.**
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*  
Příloha - *Plné moci strany oprávněné*

Dne ..... 2019

Dne ..... 2019

---

**Město Nymburk**  
**Ing. Tomáš Mach, Ph.D.**  
**starosta města**  
Strana povinná

---

**Mgr. Iveta Brzáková**  
**zmocněný zástupce**  
Strana oprávněná