

Spisová značka: MUNYM-100/28090/2018
Číslo jednací: MUNYM-100/49495/2018/Fry
Vyřizuje: Ing. Lenka Fryčová
Telefon: 325 501 452
Nymburk: 22.06.2018

dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (správní řád), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 12.4.2018 podala

Zuzana Mejstříková, , Ke Kapličce č.p. 392, 289 37 Loučeň,
kterou zastupuje společnost PROAGRO, s.r.o., IČO 48154491, Chelčického č.p. 614, Rosice, 533
51 Pardubice 17

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

stavební povolení

ke stavbě vodních děl

vodovod, kanalizace pro veřejnou potřebu v rámci stavby „komunikace a inženýrské sítě lokalita Jankovice“

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Nymburk
Identifikátory katastrálních území	708232
Názvy katastrálních území	Nymburk
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1074/92, 1075, 1083/1, 1083/2, 1083/25, 1083/27, 1095/3 v katastrálním území Nymburk

Stavební objekty:

IO 01 vodovod – nové vodovodní řady jsou navrženy v dimenzích DN 90 - řad „I“ 256 m a DN 110- řad „I-I“ 21 m, materiál PE s napojením na stávající vodovodní řad.

IO 02 –splašková kanalizace – splaškové vody z rodinných domů budou odváděny třemi gravitačními stokami „S“, „S1“ a „S2“ a stékají se v revizní šachtě „Šs1“. Z této šachty jsou vedeny na čerpací šachtu ČS odkud jsou vedeny tlakovou kanalizací a zaústěny do stávající šachty splaškové kanalizace.

Stoka „S“	DN 250; 156 m
Stoka „S1“	DN 250; 168 m
Stoka „S2“	DN 250; 16 m
výtlač	PE D63; 126 m
Výtlač D63 do sávající šachty	126 m

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Ivo Hejman; Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebnímu úřadu bude oznámen termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele.
3. Před zahájením prací budou vytyčena všechna podzemní vedení.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů: Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, odboru školství, kultury a památkové péče, Krajské hygienické stanice Stř. kraje, Drážního úřadu :

Doklady o využití, příp. odstranění odpadů budou předloženy MěÚ Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončené stavby.

Stavebníci jsou již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky.

Nejpozději ke kolaudaci stavby investor předloží Krajské hygienické stanici Stř. kraje, územní odbor Nymburk, rozbor vody z nové části vodovodu v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 5, rozsah „krácený“).

Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.

Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

V případě porušení drážního zařízení nebo poškození drážních sítí, je povinen zhotovitel neprodleně informovat provozovatele dráhy.

Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.

Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb. o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

5. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

- V místě křížení kanalizace s vodním tokem bude zachována hloubka min. 1,2 m pod pevným dnem toku (myšleno bez nánosů) a v celé délce navrženého křížení. Místo křížení bude také viditelně označeno označníkem. Křížení bude provedeno protlakem. Kanalizaci a objekty umístěné v blízkosti toku do vzdálenosti 6 m od břehové hrany toku budou opatřeny chráničkou, aby byly zabezpečeny a ochráněny na možnost přejezdu těžkou technikou správce vodního toku.
- Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku ani k jeho poškození. Výkopový materiál nesmí být ukládán do koryta vodního toku.
- Technologie prací bude volena tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.
- Pozemek ve správě Povodí Labe s.p., Hradec Králové bude po provedení prací uveden do původního stavu.
- Zahájení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe s.p. – provozní středisko Jičín (Jarošovská 103, 506 01 Jičín, tel 493 533 968) a zástupce provozního střediska bude přizván k předání staveniště a po ukončení prací ke kontrole vodního toku.
- Kontrolu napojení na vodovodní, kanalizační řad a uloženého potrubí před záhozem provede společnost Vodovody a kanalizace a.s., středisko Nymburk. Termín zahájení realizace musí být v předstihu oznámen středisku Nymburk.
- Koncové větve navržené vodovodní sítě musí být zakončeny odkalovací armaturou v mechanickém provedení. Celá vodovodní síť musí být osazena sekčními šoupaty. Z provozních důvodů veškeré armatury vodovodního řadu a kanalizačního výtlačku budou provedeny z výrobků fy „Hawle“. K potrubí bude přiveden signalizační vodič (CY 6 mm 2), vyvedený k ovládacím vřetenům armatur.
- Napojení výtlačku u centrální ČS bude přes uklidňovací šachtu do stávající šachty u čp.1978 v ulici Jankova.
- Navržené kanalizační řady (PVC, SN8) budou v lomových bodech a na přímých úsecích po vzdálenosti 50 m osazeny kontrolními šachtami (BET DN 1000, poklop 40 t).
- Centrální čerpací šachta bude realizována z prefabrikovaných betonových dílů. Šachta musí být osazena dvojicí hltných čerpadel. Bude zajištěno hlášení poruchových stavů na dispečink společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk a.s., pomocí GSM přenosu.
- Povrchové znaky vodovodní a kanalizační sítě budou umístěny do nivelety zpevněných povrchů.
- Budou dodrženy podmínky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC) ze dne 10.6.2016 č.j. 4856/2016-SŽDC-TÚDC- ÚATT.
- Budou dodrženy podmínky Grid Services, s.r.o. ze dne 07.05.2018 zn: 5001709466.
- Budou dodrženy podmínky České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j.594589/18 ze dne 22.4.2018.
- Budou dodrženy podmínky stanoviska Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, ze dne 09.06.2018 zn : S 9510/S -23067/2018.

- Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.05.2018 zn: 001098146612.
 - Výstavba vodovodu a kanalizace bude věcně i časově koordinována se stavbou inženýrských sítí, povolených vodoprávním úřadem rozhodnutím ze dne 15.01.2018 pod č.j. MUNYM - 100/2673/2018/Fry, pro investora PMS, spol. s r.o., Za Bažantnicí č.p. 51, 290 01 Poděbrady III.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 7. Kontrolní prohlídky stavby:
Předání staveniště, před záhozem potrubí, závěrečná kontrolní prohlídka.
 8. Po dokončení stavby vodního díla – ČOV bude vodoprávní úřad požádán o vydání kolaudačního souhlasu.
 9. Stavba nesmí být zahájena, pokud toto rozhodnutí nenabude právní moci

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zuzana Mejstříková, Ke Kapličce č.p. 392, 289 37 Loučeň
Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
PMS, spol. s r.o., Za Bažantnicí č.p. 51, 290 01 Poděbrady III

Odůvodnění:

Dne 12.04.2018 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu vodovodu a kanalizace v rámci nové zástavby rodinnými domy, na výše uvedených pozemcích v lokalitě Jankovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům písemností ze dne 25. 04. 2018 č.j. MUNYM-100/32508/2018/Fry. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

Projektovou dokumentaci stavby vodovodu a kanalizace vypracoval Ivo Hejcman – autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Projektová dokumentace stavby řeší zásobování vodou a odvádění splaškových vod z nové bytové výstavby na výše uvedených pozemcích v Nymburce.

Stanoviska sdělili:

-Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče ze dne 23.10. 2017 č.j. ŠKaPP/060/48304/2017/Van, koordinované závazné stanovisko ze dne 10.04.2018 č.j. MUNYM - 110/26555/2018/Šal., Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí ze dne 16.03.2018 pod č.j. MUNYM-100/12114/2018/Šan., Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje ze dne 7.3.2018 Ev. č. NY-131-2/2018/PD., Drážní úřad ze dne 10.1.2018 č.j. DUCR -1833/18/Lh., Krajská hygienická stanice Stř. kraje ze dne 10.05.2018 sp.zn: KHSSC 21472/2018, Vodovody a kanalizace Nymburk a.s. ze dne 26.04.2018 zn. 0631/2018, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 22. 04. 2018 č.j. 594589/18, GridServices, s.r.o. ze dne 07.05.2018 zn: 5001709466, ČEZ Distribuce zn. 001098146612 ze dne 24.05.2018. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 06.06.2018 zn: S 9510/S-23067/2018- SDŽC –OŘ PHA -710-Miš., Povodí Labe s.p. 14.11.2017 č.j. PVZ/17/39884/Hc/0 a 24.04.2018 PSJC/Ry/18/15434.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Nymburk územní rozhodnutí pod spis.zn. MUNYM-110/49971/2017 ze dne 27.02.2018 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod spis.zn. MUNYM -110/26860/2018 dne 11.04.2018.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 25.05.2018 byla uplatněna námitka účastníka řízení, společnosti PMS, spol. s r.o. Poděbrady, která požadovala, aby stavba povolených inženýrských sítí byla věcně i časově koordinována se stavbou bytových domů a inženýrských sítí v jejich investorství, kam se budou povolené sítě napojovat. Zde se jedná povolený kanalizační řad, který se bude na stávající kanalizaci pro veřejnou potřebu napojovat v ul. Jankova. Právě zde bude společnost PMS, spol. s r.o. realizovat též stavbu kanalizace a nové komunikace. Je tedy logické a žádoucí, aby tyto práce probíhaly ve vzájemné koordinaci. Tuto podmínku v souladu s § 115 odst. 1 stavebního zákona zahrnul vodoprávní úřad do podmínek tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



otisk úředního razítka

Ing. Lenka Fryčová

referentka odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 3000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Zuzana Mejstříková, Ke Kapličce č.p. 392, 289 37 Loučeň

zástupce - PROAGRO, s.r.o., IDDS: ujj7epp

účastníci řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona

Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

PMS, spol. s r.o., IDDS: tpkrwhm

Účastníci řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona

Vodovody a kanalizace Nymburk a.s.

ČEZ Distribuce, a. s., pracoviště Kolín, IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Vlastníci pozemků:

St. 2509; st. 2624; st. 4954; st. 4958; p.č. 1074/91; p.č. 1083/24; p.č. 1095/4; p.č. 1095/29; p.č. 1095/49;

p.č. 1095/50; p.č. 1095/51; p.č. 1095/52; p.č. 1095/53; p.č. 1095/54; p.č. 1095/55; p.č. 1095/56;

p.č. 1751/1 k.ú. Nymburk

DOSS

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 28 Nymburk

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Nymburku, IDDS: hhcai8e

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Dražní úřad, IDDS: 5mjaatd