

Z á p í s a u s n e s e n í

ze 7. schůze rady města v Nymburce, která se konala ve středu dne 30. 03. 2016 od 9.00 hodin v jednací síni rady na Městském úřadě v Nymburce

Dokument byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Program:

- 1) Datové pole - zadávací dokumentace
- 2) Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Nymburk a obcemi Kostelní Lhota, Dvory, Zvěříněk, Velenka
- 3) Rozpočtové opatření č. 9/2016 Dotace z projektu "Vzdělávejte se pro růst - pracovní příležitosti"
- 4) Rozpočtové opatření č. 10/2016 - přijetí daru VaK Nymburk, a.s.
- 5) Rozpočtové opatření č. 11/2016 - úprava schváleného rozpočtu
- 6) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Diakonie ČCE - středisko Střední Čechy
- 7) Žádost o poskytnutí bezúročné zápůjčky MAS Podlipansko, o.p.s., RO č. 8/2016 čerpání rozpočtové rezervy
- 8) Návrh na jmenování nových členů Řídící skupiny komunitního plánování sociálních služeb
- 9) Poskytnutí programové dotace sociálním službám zařazeným v Minimální síti sociálních služeb města Nymburk v roce 2016
- 10) Dlouhodobá primární prevence rizikového chování na nymburských školách
- 11) Návrh na navýšení kapacity základní školy ZŠ a MŠ Nymburk, Komenského 589 - příspěvková organizace
- 12) Návrh na navýšení kapacity základní školy ZŠ a MŠ Nymburk, Letců R. A. F. 1989 - příspěvková organizace
- 13) Návrhy bytové komise na přidělení obecních bytů
- 14) Žádost o podnájem obchodu v čp. 391
- 15) Nájem prostor sloužících k podnikání
- 16) Prodej domu čp. 497
- 17) Zveřejnění záměru prodeje nemovitosti
- 18) Bezúplatný převod pozemku
- 19) Vyhodnocení VZ_NBK_050_2016_01 - Parkovací stání u polikliniky ČD
- 20) Nařízení města č. 1/2016 - tržní řád
- 21) IV. etapa revitalizace sídliště Drahelice - Rekonstrukce ulice Jurije Gagarina – dopis pana Huňata „Pokus o smír“
- 22) Nemocnice A – Výměna výtahu
- 23) Nemocnice B, C, D – změny díla vyvolané provozovatelem
- 24) Informace o průběhu zadání forenzního auditu TS Nymburk

Přítomni: Ing. Tomáš Mach, Ph.D., PhDr. Pavel Fojtík, Zdeněk Vocásek, Jaroslav Radoň
(příchod 9.30 hod.), Mgr. Tomáš Danzer, Stanislav Bohuslav, Bc. Věra Janišová
Tajemnice Ing. Jana Motejlková
Tisková mluvčí: Mgr. Olga Vendlová
Zapsala: Ivana Myslivečková

I.

Starosta Ing. Tomáš Mach, Ph.D. zahájil schůzi přivítáním přítomných a konstatováním, že počet přítomných opravňuje k právoplatnému usnášení o všech bodech programu.

Schváleno – hlasy: 6 ano

II.

Ověřovatelé dnešního zápisu jmenováni: PhDr. Pavel Fojtík a Mgr. Tomáš Danzer.

Schváleno – hlasy: 6 ano

III.

Ověření zápisu z 6. schůze rady města: Ověřovatelé Stanislav Bohuslav a Zdeněk Vocásek zápis pročetli a doporučují jej ke schválení.

Schváleno – hlasy: 6 ano

IV.

Zprávy:

1) Datové pole - zadávací dokumentace

písemně, přizvána: Bc. Zdena Hauerlandová, vedoucí odboru informatiky

diskuse: Ing. Mach, Bc. Hauerlandová

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 109

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. s c h v a l u j e Zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ_NBK_040_2016_01 zadávané jako zakázka malého rozsahu, dle vnitřní směrnice č. 03/2014 na nákup diskového pole a řídicího serveru v předpokládané ceně zakázky 1 250 000,- Kč bez DPH.

2. u k l á d á odboru informatiky MěÚ Nymburk vypsát příslušné zadávací řízení VZ_NBK_040_2016_01 Diskové pole dle této zadávací dokumentace.

2) Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Nymburk a obcemi Kostelní Lhota, Dvory, Zvěříněk, Velenka

písemně, přizvána: Ing. Marie Kusovská, vedoucí odboru výstavby

diskuse: Ing. Mach, Ing. Kusovská, Mgr. Danzer, Bohuslav, Bc. Janišová, PhDr. Fojtík

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 110

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů r o z h o d l a:

a) o uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Nymburk a obcí Kostelní Lhota na zajišťování výkonu přenesené působnosti podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu vymezeném v § 16 tohoto zákona ve spojení s § 40 odst. 5 písm. b) tohoto zákona a ve smyslu § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, tj. výkon agendy speciálního stavebního úřadu pro stavby místních komunikací nacházejících se ve správním obvodu obce Kostelní Lhota

b) o uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Nymburk a obcí Dvory na zajišťování výkonu přenesené působnosti podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu vymezeném v § 16 tohoto zákona ve spojení s § 40 odst. 5 písm. b) tohoto zákona a ve smyslu § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování

a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, tj. výkon agendy speciálního stavebního úřadu pro stavby místních komunikací nacházejících se ve správním obvodu obce Dvory

c) o uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Nymburk a obcí Zvěřínky na zajišťování výkonu přenesené působnosti podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu vymezeném v § 16 tohoto zákona ve spojení s § 40 odst. 5 písm. b) tohoto zákona a ve smyslu § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, tj. výkon agendy speciálního stavebního úřadu pro stavby místních komunikací nacházejících se ve správním obvodu obce Zvěřínky

d) o uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Nymburk a obcí Velenka na zajišťování výkonu přenesené působnosti podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu vymezeném v § 16 tohoto zákona ve spojení s § 40 odst. 5 písm. b) tohoto zákona a ve smyslu § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, tj. výkon agendy speciálního stavebního úřadu pro stavby místních komunikací nacházejících se ve správním obvodu obce Velenka

3) Rozpočtové opatření č. 9/2016 Dotace z projektu "Vzdělávejte se pro růst - pracovní příležitosti"

písemně, přizvána: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

diskuse: nikdo

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 111

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se schválenými rozpočtovými pravidly s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 9/2016 – změna rozpočtu na základě přijetí dotace ze státního rozpočtu a ESF OP LZZ v rámci projektu „Vzdělávejte se pro růst! – pracovní příležitosti“ v částce 60 768,- Kč.

4) Rozpočtové opatření č. 10/2016 - přijetí daru VaK Nymburk, a.s.

písemně, přizvána: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

diskuse: Ing. Mach, Ing. Rusová

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 112

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e přijetí peněžního daru ve výši 12 500,- Kč na provoz záchranného zařízení pro nalezené a opuštěné psy v roce 2016.

5) Rozpočtové opatření č. 11/2016 - úprava schváleného rozpočtu

písemně, přizvána: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

diskuse: Mgr. Danzer, Ing. Rusová, Bohuslav, PhDr. Fojtík, Radoň, Ing. Mach, Bc. Janišová

hlasy: 6 ano, 1 proti

Usnesení č. 113

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a b) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se schválenými rozpočtovými pravidly:

1) d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 11/2016 – přesun finančních prostředků ve výši nevyčerpané části schváleného rozpočtu z kapitoly 10 Doprava a místní komunikace z části Údržba místních komunikací TS do kapitoly 39 Provoz místního

hospodářství, a v rámci této kapitoly z částí Správa hřbitova, Veřejné osvětlení, Veřejná zeleň, Čištění města a Odstraňování komunálních odpadů do části Neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizací – Technické služby města Nymburka, to vše ve výši nedočerpaných finančních prostředků schváleného rozpočtu k 30.6.2016,

2) u k l á d á vedoucímu odboru SRM:

V termínu do 30.6.2016 předložit zastupitelstvu města k projednání a schválení návrh nové zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby města Nymburka se zapracováním příslušných změn. Ve stejném termínu provést a předložit k projednání a ke schválení radě města případné nezbytné úpravy dokumentu Zadání prací a úkolů na úseku veřejně prospěšných služeb, údržby místních komunikací a svěřeného majetku spravovaného Technickými službami Nymburk pro rok 2016.

6) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku Diakonie ČCE - středisko Střední Čechy

písemně, přizvána: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

diskuse: Bohuslav, Ing. Mach, Mgr. Danzer, Ing. Rusová

hlasy: 6 ano, 1 zdrž.

Usnesení č. 114

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10 000,- Kč žadateli Diakonie ČCE – středisko Střední Čechy (IČ 42744326), na úhradu nákladů poskytování sociálních služeb pro občany města Nymburka, kteří jsou v péči Evangelického domova pro seniory v Libici nad Cidlinou a Domovů se zvláštním režimem pro osoby s demencí v Opolanech a v Pátku u Poděbrad.

7) Žádost o poskytnutí bezúročné zápůjčky MAS Podlipansko, o.p.s., RO č. 8/2016 čerpání rozpočtové rezervy

písemně, přizvána: Ing. Eva Rusová, vedoucí ekonomického odboru

diskuse: PhDr. Fojtík, Ing. Mach, Ing. Rusová, Bc. Janišová, Bohuslav

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 115

Rada města po projednání předloženého materiálu dle § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit poskytnutí bezúročné zápůjčky žadateli MAS Podlipansko, o.p.s. (IČ 27408507) ve výši 200 000,- Kč a současně uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této návratné finanční výpomoci.

8) Návrh na jmenování nových členů Řídící skupiny komunitního plánování sociálních služeb

písemně, přizváni: Bc. Voženílková, vedoucí odboru sociálních věcí, Bc. Brabec, koordinátor

diskuse: PhDr. Fojtík, Mgr. Danzer, Bc. Brabec

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 116

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e změny ve složení Řídící skupiny komunitního plánování sociálních služeb v Nymburce s tím, že členové Řídící skupiny KPSS jsou v konečném složení:

Bc. Michal Brabec – koordinátor ŘS KPSS
Mgr. et Mgr. Ivana Černovský - člen ZM
PhDr. Pavel Fojtík – místostarosta města
Mgr. Šárka Janíková – veřejnost
Bc. Veronika Kříčková – Fokus, o.s.
Mgr. Markéta Literová – veřejnost
Veronika Pačesová, DiS. - Respondeo, o.s.
Bc. Lenka Pavelková – CSZS Poděbrady, o.p.s.
Mgr. Pavel Plaček, DiS. - Semiramis, o.s.
Ing. Bc. Marek Velechovský – člen ZM
Bc. Zuzana Voženílková – vedoucí OSV

9) Poskytnutí programové dotace sociálním službám zařazeným v Minimální síti sociálních služeb města Nymburk v roce 2016

písemně, přizváni: Bc. Voženílková, vedoucí odboru sociálních věcí, Bc. Brabec, koordinátor diskuse: PhDr. Fojtík, Ing. Mach, Bc. Voženílková, Bc. Brabec, Mgr. Danzer

hlasy: 6 ano

Usnesení č. 117

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. s c h v a l u j e přidělení programových dotací žadatelům – poskytovatelům sociálních služeb pro sociální služby zařazené v Minimální síti sociálních služeb ve městě Nymburk, které jsou uvedené v příloze č.1, která je nedílnou součástí tohoto materiálu

2. d o p o r u č u j e ZM Nymburk schválit programové dotace pro jednotlivé sociální služby zařazené v Minimální síti sociálních služeb ve městě Nymburk, jejichž výše přesáhla částku 50.000,- Kč

10) Dlouhodobá primární prevence rizikového chování na nymburských školách

písemně, přizváni: Bc. Voženílková, vedoucí odboru sociálních věcí, Bc. Brabec, koordinátor diskuse: PhDr. Fojtík

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 118

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. d o p o r u č u j e ZM Nymburk projednat a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení Semiramis, IČ 70845387, se sídlem Dlabáčova 2208, 288 02 Nymburk ve výši 250 000,- Kč na program Dlouhodobé primární prevence rizikového chování na nymburských školách s tím, že tyto prostředky budou čerpány z kapitoly 728 ODP A 4359, POL 5229

2. u k l á d á vedoucí odboru sociálních věcí, Bc. Zuzaně Voženílkové, předložit ZM Nymburk zprávu v dané věci včetně návrhu veřejnoprávní smlouvy

11) Návrh na navýšení kapacity základní školy ZŠ a MŠ Nymburk, Komenského 589 - příspěvková organizace

písemně, diskuse: nikdo

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 119

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- 1) s c h v a l u j e navýšení kapacity základní školy ZŠ a MŠ Nymburk, Komenského 589 - příspěvková organizace z 836 na 880 žáků od školního roku 2016/2017
- 2) u k l á d á odboru ŠKaPP MěÚ Nymburk požádat MŠMT ČR o změnu zápisu v rejstříku škol.

12) Návrh na navýšení kapacity základní školy ZŠ a MŠ Nymburk, Letců R. A. F. 1989 – příspěvková organizace

písemně, diskuse: nikdo

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 120

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- 1) s c h v a l u j e navýšení kapacity základní školy ZŠ a MŠ Nymburk, Letců R. A. F. 1989 - příspěvková organizace z 560 na 600 žáků od školního roku 2016/2017
- 2) u k l á d á odboru ŠKaPP MěÚ Nymburk požádat MŠMT ČR o změnu zápisu v rejstříku škol.

13) Návrhy bytové komise na přidělení obecních bytů

písemně, přizván: Bc. Hynek Fandák, Ing. Vlastimil Janda, odbor SMM

diskuse: Bc. Fandák, Ing. Mach, PhDr. Fojtík, Mgr. Danzer, Ing. Janda, Vocásek

hlasy: bod 1a) - 7 ano, bod 1b) - 7 ano, bod 1c) – 7 ano, bod 1d) - 7 ano, bod 2a) – 7 ano, bod 2b – 7 ano

Usnesení č. 121

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst.2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e:

- 1) přidělení volných bytů ve výběrovém řízení:

a) byt č. 11 o velikosti 2+1 o výměře 56,13 m² ve 4. NP domu čp. 45 Palackého třída, Nymburk, za nájemné 4.000,- Kč měsíčně, bez záloh na služby, zájemci v pořadí :

1. paní I. H.
2. paní V. R.
3. paní A. M.

b) byt č. 49 o velikosti 3+1 o výměře 61,18 m² ve 3. NP domu čp. 7 ul. Tyršova, Nymburk, za nájemné 4.300,- Kč měsíčně, bez záloh na služby, zájemci v pořadí:

1. paní M. K.
2. paní A. P.
3. paní M. D.

c) byt č. 3 o velikosti 3+1 o výměře 103,31 m² ve 2. NP domu čp. 173 ul. Tyršova, Nymburk, za nájemné 6.550,- Kč měsíčně, bez záloh na služby, zájemci v pořadí:

1. pan M. R. (po dobu výkonu služebního poměru u MP Nymburk)
2. paní J. P.

- d) byt č. 6 o velikosti 2+1 o výměře 138,58 m² ve 3. NP domu čp. 158 Eliščina třída, Nymburk, za nájemné 8.250,- Kč měsíčně, bez záloh na služby:
1. paní K. K.

2) přidělení volných bytů v DPS Soudní 21, Nymburk:

a) byt č. 311 přidělit zájemci v pořadí:

1. paní B. J. s případnou nabídkou finančního příspěvku
2. paní V. M. s podmínkou vrácení dosud užívaného bytu v DPS Purkyňova

b) byt č. 506 přidělit zájemci v pořadí :

1. J. Š.
2. paní J. P.

14) Žádost o podnájem obchodu v čp. 391

písemně, přizván: Ing. Vlastimil Janda, vedoucí odboru SMM

diskuse: Ing. Mach

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 122

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e podnájem nebytové jednotky č. 391/73 – obchodu v přízemí polyfunkčního domu čp. 391, V Kolonii, Nymburk, podnájemci Velvet Trading s.r.o., IČ 03280438, se sídlem Ortenovo náměstí 1487, Praha 7 s využitím jako prodejny textilu a současně „showroom“.

15) Nájem prostor sloužících k podnikání

písemně, přizván: Ing. Vlastimil Janda, vedoucí odboru SMM

diskuse: nikdo

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 123

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2) písmeno m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e pronájem kanceláře č. 5 v přízemí budovy Palackého tř. čp. 449 o výměře 45 m² za nájemné 1.000,- Kč/m² ročně, na dobu neurčitou, nájemci H. M., IČ 75574012, bytem Zelená 114, Bobnice, s podnájemcem H. V., pro účely provozování kadeřnictví.

16) Prodej domu čp. 497

písemně, přizván: Ing. Vlastimil Janda, vedoucí odboru SMM

diskuse: Ing. Mach, Ing. Janda, Mgr. Danzer, Bohuslav, Vocásek

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 124

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e vypsání výběrového řízení na prodej parcely st. 549/1 s budovou čp. 497 a parcely 1050/18 (dvůr) v k.ú. Nymburk za minimální kupní cenu 3.100.000,-Kč. Zájemce o koupi předloží s nabídkovou cenou i investiční záměr na využití objektu s návrhem dispozičního uspořádání a harmonogramem realizace.

17) Zveřejnění záměru prodeje nemovitosti

písemně, přizván: Ing. Vlastimil Janda, vedoucí odboru SMM

diskuse: Vocásek, Ing. Mach, Mgr. Danzer, PhDr. Fojtík

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 125

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e zveřejnění záměru prodeje obecních parcel 1766/1; 1772; 1773; 1774; 1775; 1776; 1777; 3501; 3502; 3503 a 3504 v k.ú. Nymburk ve znění dle důvodové zprávy, v termínu do 31.5.2016.

18) Bezúplatný převod pozemku

písemně, přizván: Ing. Vlastimil Janda, vedoucí odboru SMM

diskuse: Ing. Mach

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 126

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města k revokaci usnesení č. 89 ze dne 11.11.2015,

2) d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města ke schválení:

A) bezúplatný převod parcely 982/6 ost.pl. o výměře 274 m² v k.ú. Nymburk z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Nymburk,

B) níže uvedené omezující podmínky a věcné právo k nabyté nemovité věci:

a) Nabyvatel se zavazuje o nemovitou věc řádně pečovat a užívat ji pouze k účelům uvedeným v Čl. II., odst. 2., této smlouvy. V případě převodu nemovité věci z důvodu veřejného zájmu nelze nemovitou věc využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze ji pronajímat. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

b) V případě, že nabyvatel nebude předmětnou nemovitou věc využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II., odst. 2., bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitá věc měla ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do veřejného seznamu dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

c) Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

d) Bude-li zjištěna smluvní pokuta dle odst. 2. spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

e) Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

f) Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II., odst. 2.) za rok předcházející t.j. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

Nabyvatel (jako povinný) současně s touto smlouvou zřizuje, v souladu s § 1761 občanského zákoníku, ve prospěch převodce (jako oprávněného) k převáděné nemovité věci, pp.č. 982/6 v katastrálním území Nymburk věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele (povinného) nezczizit převáděnou nemovitou věc a nezatížit ji zástavním právem, a to po dobu 10 let ode dne jejího nabytí do svého vlastnictví. Tato povinnost nabyvatele (povinného) se zřizuje jako věcné právo s účinky zapsání do veřejného seznamu.

3) u k l á d á odboru SMM předložit zprávu k projednání do zastupitelstva města.

19) Vyhodnocení VZ_NBK_050_2016_01 - Parkovací stání u polikliniky ČD

písemně, přizván: Ing. Vlastimil Janda, vedoucí odboru SMM

diskuse: Mgr. Danzer, Ing. Janda, Vocásek, Radoň

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 127

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s c h v a l u j e na základě doporučení Komise pro posouzení a hodnocení nabídek výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „VZ_NBK_050_2016_01 – Parkovací stání u polikliniky ČD“ pro Město Nymburk nejvhodnější nabídku uchazeče: MATEX HK s.r.o; IČ: 25968807, v ceně 184.945 Kč bez DPH,

2) u k l á d á odboru SMM zajistit uzavření smlouvy se zhotovitelem: MATEX HK s.r.o; IČ: 25968807 na realizaci veřejné zakázky VZ_NBK_050_2016_01 – Parkovací stání u polikliniky ČD v ceně 184.945 Kč bez DPH.

20) Nařízení města č. 1/2016 - tržní řád

písemně, přizván: Ing. Vlastimil Janda, vedoucí odboru SMM

diskuse: nikdo

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 128

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením §11a §102 odst. 2, písm. d) a písm. k) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) v y d á v á Nařízení města Nymburka č. 1/2016, kterým se vydává tržní řád, v příloženém znění,

2) p o v ě ř u j e řešením sankcí dle nařízení města Nymburk č. 1/2016 – odbor správních činností MěÚ Nymburk.

21) IV. etapa revitalizace sídliště Drahelice - Rekonstrukce ulice Jurije Gagarina – dopis pana Huňata „Pokus o smír“

písemně, přizván: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru RI, p. Huňat

diskuse: Ing. Klicpera, Huňat, Ing. Mach, PhDr. Fojtík, Radoň

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 129

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1) s e s e z n á m í l a s dopisem p. Huňata ze dne 9. 3. 2016 s názvem „Pokus o smír“ ve věci požadavku na provedení izolace nového chodníku u objektu č. p. 4001 v ulici Jurije Gagarina

2) p o t v r z u j e své usnesení č. 509 ze dne 18. 11. 2015, kterým zamítla dodatečné požadavky pana Huňata na úpravu chodníků přilehlých k nemovitosti č. p. 4001, včetně jejich odvodnění

3) u k l á d á Odboru rozvoje a investic MěÚ Nymburk informovat spoluvlastníky objektu č. p. 4001 v ulici Jurije Gagarina, paní Alenu Kupcovou a Pavlu Zábrahovou a pana Antonína Huňata o přijatých usneseních RM z 30. 03. 2016.

22) Nemocnice A – Výměna výtahu

písemně, přizváni: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru RI, Ing. Alena Havelková, jednatelka Nemocnice Nymburk s.r.o.

diskuse: Ing. Mach, Ing. Klicpera, Ing. Havelková

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 130

Rada města Nymburk v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

1. b e r e n a v ě d o m í Stanovisko Nemocnice Nymburk s.r.o., IČ 28762886 k projektové dokumentaci a technickému řešení projektu Výměna výtahu pavilónu A Nemocnice Nymburk, č. j. 20/2016 ze dne 29. 2. 2016.

2. b e r e n a v ě d o m í revizi Zadávací projektové dokumentace na Výměnu výtahu v objektu Nemocnice Nymburk – pavilónu A Nemocnice Nymburk dle Stanoviska Nemocnice Nymburk č. j. 20/2016 ze dne 29. 2. 2016, která je objednatelem – odborem RI MěÚ Nymburk zajištěna formou objednávky č. 90/2016 u zpracovatele Vladimíra Kukly, AT pro TZB IČ: 13260693.

3. u k l á d á vedoucímu odboru RI MěÚ Nymburk předložit radě města ke schválení zadávací dokumentaci veřejné zakázky na Výměnu výtahu v objektu Nemocnice Nymburk – pavilónu A až po prokazatelném souhlasu statutárního zástupce Nemocnice se zrevidovanou projektovou dokumentací a zahájením zadávacího řízení.

23) Nemocnice B, C, D – změny díla vyvolané provozovatelem

písemně, přizváni: Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru RI, Ing. Alena Havelková, jednatelka Nemocnice Nymburk s.r.o.

diskuse: Ing. Mach, Ing. Klicpera, Ing. Havelková, PhDr. Fojtík, Mgr. Danzer

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 131

Rada města Nymburk v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

1. s c h v a l u j e

- Změnový list č. 14 na akci Stavební úpravy Nemocnice B, C, D schválený Ing. Řadou a vyvolaný na základě aktuální potřeby provozovatele Nemocnice Nymburk s.r.o. ve smyslu víceprací na provedení kompletních keramických obkladů stěn v m. č. C2.21 místo doplňování ploch obkladů ve výši + 16 592,00 Kč + DPH a s odpočtem zábradlí u plošiny z důvodu vybudování stěny ze sádrokartonu ve výši – 1 500,00 Kč + DPH.
- Změnový list č. 16 na akci Stavební úpravy Nemocnice B, C, D schválený Ing. Řadou a vyvolaný na základě aktuální potřeby provozovatele Nemocnice Nymburk s.r.o. na výměnu 2 ks dveří za akustické a výmalbu dotčených prostor chodby před ambulancemi, a to v souhrnné výši + 15 072,00 Kč + DPH.
- Změnový list č. 17 na akci Stavební úpravy Nemocnice B, C, D schválený Ing. Řadou a vyvolaný provozovatelem Nemocnicí Nymburk s.r.o. na provedení minerálních podhledů v místnostech pavilonu C ve výši + 80 284,00 Kč + DPH, za současného neprovedení /tj. méně prací/ štukových omítek ve výši – 21 845,00 Kč + DPH.
- Změnový list č. 18 na akci Stavební úpravy Nemocnice B, C, D schválený Ing. Řadou a vyvolaný provozovatelem Nemocnicí Nymburk s.r.o. na provedení olejových nátěrů ve větším rozsahu oproti PD ve výši + 22 524,00 Kč + DPH s odečtem současně neprováděných činností – dvojnásobných bílých maleb ve výši – 7 041,00 Kč + DPH.

2. s c h v a l u j e zadání dodatečných stavebních prací a dodávek, které nejsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, na akci Stavební úpravy Nemocnice B, C, D dle změnových listů č. 14, 16, 17, 18 a jež byly vyvolány požadavky provozovatele Nemocnice Nymburk jednotlivými objednávkami na základě tzv. přímého zadání.

3. s c h v a l u j e

- zajištění objednávek pro změnové listy ZL č. 14, 16, 18 Nemocnicí Nymburk
- zajištění objednávek pro změnový list ZL č. 17 městem Nymburk

24) Informace o průběhu zadání forenzního auditu TS Nymburk

písemně, diskuse: Ing. Mach, Vocásek

hlasy: 7 ano

Usnesení č. 132

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

1. s c h v a l u j e vypsání veřejné zakázky VZ_NBK_010_2016_001 zadávané jako zakázka malého rozsahu, dle vnitřní směrnice č. 03/2014, na zakázku „Forenzní audit Technických služeb města Nymburka, příspěvkové organizace s tím, že v průběhu lze veřejnou zakázku zrušit

2. u k l á d á vedoucí ekonomického odboru Ing. Rusové zajištění finančních prostředků VZ_NBK_010_2016_001 na krytí veřejné zakázky z rozpočtu města Nymburk pro rok 2016

Jmenovité hlasování ke všem bodům je přiloženo k originálu zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta:

