

16.4.



712/SNB/2014-SNBM

Č.j.: UZSVM/SNB/703/2014-SNBM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čís. SNB/009/2014

na zjištění zájemce o koupi nemovitých věcí v katastrálním území Straky

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen "Úřad"), který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, po splnění všech zákonných podmínek, vyhláší dne **17. března 2014**, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

Pozemky

- **pozemková parcela číslo 360**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 433 m² na pozemku stojí stavba: **Straky čp. 204, rod. dům**
- **pozemková parcela číslo 361**, zahrada, ZPF, o výměře 799 m² se součástmi a příslušenstvím (Straky 204, rod. dům, náletové dřeviny, studna, dřevník s uhelnou, venkovní úpravy)

v katastrálním území **Straky**, obec Straky, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk a zapsané na LV 60000.

Čl. 2

Popis předmětných nemovitých věcí

Jedná se o pozemky tvořící funkční celek s rodinným domem. Na pozemku se kromě rodinného domu nacházejí studna, dřevník s uhelnou, venkovní úpravy.

Rodinný dům čp. 204 je přízemní nepodsklepená stavba, obvodové stěny cihelné zdivo, střešní konstrukce dřevěný krov, střešní krytina pálené střešní tašky, okna dřevěná zdvojená, podlahy PVC, vytápění ústřední teplovodní s kotlem na tuhá paliva, elektroinstalace světelná a třífázová, proveden rozvod studené a teplé vody.

Průkaz energetické náročnosti budovy čp. 204 dle zákona č. 406/2000 Sb. je přílohou tohoto oznámení.

Podmínkou převodu nemovitých věcí je převzetí movitých věcí bez hodnoty nacházejících se v domě čp. 204 a dřevníku.

Prohlídka nemovitých věcí se uskuteční na místě samém, a to:

v pátek 4. 4. 2014 v době od 9:00 hod do 10:00 hod

Čl. 3

Minimální kupní cena nemovitých věcí činí: 952.000,-- Kč (slovy: devětsetpadesátdvatisíc korun českých)

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí předmětné nemovité věci k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby plně svéprávné nebo právnické osoby. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od 17. 3. 2014 do úterý **15. 4. 2014, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SNB/009/2014 - k.ú. Straky - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy

Nám. Republiky 3

110 00 Praha 1

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Úřad si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany Úřadu.

Účastník je povinen složit Úřadu část kupní ceny ve výši 10 % vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 95.200,- Kč (slovy: devadesátpětisícdevět korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětných nemovitých věcí a to nejpozději do 15. 4. 2014. Část vyhlášené minimální kupní ceny je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710 s VS 210140009, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SNB/009/2014 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese Úřadu.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Nymburk, Eliščina třída 470, PSČ 288 02 Nymburk a na telefonním čísle 325501681 – paní Kešnerová, e-mail: lenka.kesnerova@uzsvm.cz.

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v. r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno:

Sejmuto: