

Z á p i s a u s n e s e n í

z 3. schůze rady města v Nymburce, která se konala dne 8. 2. 2012 od 13,00 hodin v jednací síni rady na Městském úřadě v Nymburce

Program:

- 1) **Plnění usnesení**
Zápisy komisí a výborů – informace
- 2) **Rozpočtové opatření č. 55/2011 –přijetí neinvest. dotace z Operačního programu**
- 3) **Poskytnutí fin. příspěvku Stanici pro zraněné a handicap.živočichy**
- 4) **Výroční zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., za r. 2011**
- 5) **Návrh na poskytnutí daru**
- 6) **Revitalizace areálu Veslák**
- 7) **Poptávka nabídky na plnění VZ_MR_NBK_2012_04 Nymburk, ZŠ Letců R.A.F.
– oprava umělého povrchu hřiště**
- 8) **Nymburk Zálabí – Obytná zóna V Topolí**
- 9) **Převod členského podílu v Nymburském bytovém družstvu**
- 10) **Snížení nájmu Martě Hanslové**
- 11) **Žádost o souhlas s podnájmem bytu č. 27 v čp. 391 ul. V Kolonii, Nymburk**
- 12) **Změna užívání služebního bytu v Poliklinice Okružní**
- 13) **Prodej části parcely 40/18 ost. pl. v k.ú. Drahelice**
- 14) **Prodej části parcely 204/2 ost. pl. v k.ú. Nymburk**
- 15) **Prodej části parcely 246/3 v k.ú. Nymburk**
- 16) **Bezúplatný převod pozemků od Středočeského kraje**
- 17) **Prodloužení smlouvy o výpůjčce -Zvukový informační průvodce**
- 18) **Nabídkové řízení na výběr dopravců pro zajištění dopravní obslužnosti
ve Středočeském kraji**
- 19) **Měření rychlosti vozidel – nabídka spolupráce**
- 20) **Výběr žadatelů o půjčku z "Fondu rozvoje bydlení v Nymburce" pro rok 2012**
- 21) **Návrh na odvolání dosavadního předsedy a jmenování nového předsedy
Likvidační komise**
- 22) **Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Nemocnice Nymburk –
modernizace radiodiagnostického oddělení včetně digitalizace"**
- 23) **Návrh na vypořádání dluhu z nedoplatků dle smlouvy o poskyt. úvěru ze SFRB**
- 24) **Informace o výběrovém řízení v oblasti vzdělávacích služeb**

Přítomni: Ing. Miloš Petera, PhDr. Pavel Fojtík, Zdeněk Vocásek, Mgr. Markéta Literová,
Mgr. Ilona Drahotová, RNDr. Jiří Kuhn, Pavel Novák (příchod 13,30 hod.)

Tajemnice: Ing. Jana Motejlková

Zapsala: Ivana Rambousková

I.

Starosta Ing. Miloš Petera zahájil schůzi přivítáním přítomných a konstatováním, že počet přítomných opravňuje k právoplatnému usnášení o všech bodech programu.

Program rozšířen o bod č. 23 a č. 24.

Schváleno – hlas.: 6 ano

II.

Ověřovatelé dnešního zápisu jmenování: Mgr. Markéta Literová, PhDr. Pavel Fojtík

III.

Ověření zápisu z 2. schůze rady:

Ověřovatelé Mgr. Ilona Drahotová a RNDr. Jiří Kuhn zápis pročetli a doporučují jej ke schválení.

Zápis schválen - hlas.: 6 ano

IV.

Zprávy:

1) Plnění usnesení + Zápis komisi a výborů – informace

písemně, diskuse: Ing. Motejlková

hlas.: 6 ano

Usnesení č. 62

Rada města po projednání b e r e předloženou zprávu n a v ě d o m í.

2) Rozpočtové opatření č. 55/2011 – přijetí neinvestiční dotace z Operačního programu

písemně, přizvána: Ing. Rusová

diskuse: nikdo

hlas.: 6 ano

Usnesení č. 63

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se schválenými rozpočtovými pravidly rozpočtové opatření č. 55/2011 – změna rozpočtu na základě přijetí dotace z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost pro r. 2011 (druhá část) ve výši 740 775,- Kč.

3) Poskytnutí finančního příspěvku Stanici pro zraněné a handicap. živočichy

písemně, přizvána: Ing. Rusová

diskuse: Ing. Petera, RNDr. Kuhn, PhDr. Fojtík

hlas.: 6 ano

Usnesení č. 64

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v á l u j e poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20 000,- Kč na provoz Stanice pro zraněné a handicapované živočichy v Pátku.

4) Výroční zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., za r. 2011

písemně, přizvána: L. Nováková

diskuse: Mgr. Literová, Ing. Motejlková, Ing. Petera, Nováková

hlas.: 6 ano

Usnesení č. 65

Rada města po projednání předloženého materiálu v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a dle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění b e r e n a v ě d o m í předloženou zprávu o poskytování informací veřejnosti za rok 2011.

5) Návrh na poskytnutí daru

písemně, přizvána: L. Nováková

diskuse: Mgr. Drahotová, Nováková, Vocásek

hlas.: 6 ano, 1 zdrž.

Usnesení č. 66

Rada města projednala předložený materiál a s c h v a l u j e v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí daru paní Jaroslavě Křivské ve výši pozůstalosti po zemřelé Jaroslavě Žilkové, uvedené v usnesení Okresního soudu v Hradci Králové čj. 34D 1143/2011 jako částečnou úhradu regulačních poplatků za pobyt zemřelé v nemocnici Nymburk zaplacených paní Křivskou.

6) Revitalizace areálu Veslák

písemně, přizván: Ing. Klicpera

diskuse: PhDr. Fojtík, Mgr. Literová, Ing. Petera, Ing. Klicpera

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 67

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

1. s c h v a l u j e záměr města Revitalizace areálu Veslák, spočívající v uvolnění jižní strany areálu pro veřejnost a vytvoření předprostoru areálu a klidové zóny v kontaktu na tok Labe pro obnovení starých a vytvoření nových aktivit relaxující veřejnosti.
2. u k l á d á odboru správy městského majetku připravit podklady pro jednání Rady města ve věci eventuálního výkupu nebo směny pozemků pro příjezdovou cestu do areálu Veslák
3. u k l á d á odboru rozvoje a investic vyhledávat a zajistit příslušné dotační tituly na rekonstrukce sportovišť areálu Veslák
4. u k l á d á řediteli OPS postupně naplňovat záměr na oddělení a úpravu vstupní části areálu dle předloženého Ideového návrhu akad. arch. Matyáše

7) Poptávka nabídky na plnění VZ_MR_NBK_2012_04 Nymburk, ZŠ Letců R.A.F. - oprava umělého povrchu hřiště

písemně, přizván: Ing. Klicpera

diskuse: Mgr. Literová, RNDr. Kuhn, Ing. Klicpera, Ing. Petera

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 68

Rada města Nymburk v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení č. 84 ZM ze dne 7. 12. 2012 s c h v a l u j e poptávku nabídky na plnění veřejné zakázky VZ_MR_NBK_2012_04 Nymburk, ZŠ Letců R.A.F – oprava umělého povrchu hřiště

8) Nymburk Zálabí – Obytná zóna V Topolí

písemně, přizván: Ing. Klicpera

diskuse: Ing. Petera, Ing. Klicpera, RNDr. Kuhn, PhDr. Fojtík

hlas.: 6 ano, 1 zdrž.

Usnesení č. 69

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů r e v o k u j e své usnesení č. 451 ze dne 19. 10. 2011 a nahrazuje jej usnesením tohoto znění:

u k l á d á odboru rozvoje a investic zajistit Dokumentaci pro územní řízení /DUR/ Obytné zóny /OZ/ V Topolí /zejména parcely č. 539/5, 539/2 v k.ú. a obci Nymburk/ k parcelaci

stavebních pozemků a výstavby základní technické infrastruktury /ZTI/ včetně protipovodňových opatření a dále předložit informaci radě města před schválením územního řízení.

9) Převod členského podílu v Nymburském bytovém družstvu

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: nikdo

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 70

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e

- 1.a) změnu družstevníka v Nymburském bytovém družstvu na paní Petru Vlastníkovou místo paní Andrey Jiroušové
- b) změnu družstevníka v Nymburském bytovém družstvu na pana Lukáše Kouta místo pana Marka Jirouše
- 2.a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. B7 v 3.NP sekce 2 bytového domu B čp. 2275 ulice Leknínová Nymburk, s paní Petrou Vlastníkovou za podmínky, že se přihlásí v uvedeném bytě k trvalému pobytu
- b) uzavření nájemní smlouvy na byt č.B6 v 3. NP sekce 2 bytového domu B čp. 2275 ulice Leknínová, Nymburk, s panem Lukášem Koutem za podmínky, že se přihlásí v uvedeném bytě k trvalému pobytu.

10) Snížení nájmu Martě Hanslové

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: Ing. Petera, Ing. Janda, Vocásek, RNDr. Kuhn, Mgr. Drahotová, PhDr. Fojtík

hlas.: 1 ano, 0 proti, 6 ano

V dané věci nebylo přijato usnesení.

11) Žádost o souhlas s podnájemem bytu č. 27 v čp. 391 ul. V Kolonii, Nymburk

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: nikdo

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 71

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm.m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e podnájem bytu č.27 v domě čp. 391 ul. V Kolonii, Nymburk, slečně Zuzaně Fadrhonsové za podmínky, že platby za podnájem nebudou vyšší než platby nájemného a pan Marek Stránský bude nadále přihlášen k trvalému pobytu v uvedeném bytě.

12) Změna užívání služebního bytu v Poliklinice Okružní

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: Ing. Petera, Vocásek, Ing. Janda, RNDr. Kuhn, PhDr. Fojtík

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 72

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e

- 1) změnu účelu užívání služebního bytu v Poliklinice Okružní čp. 2160 na ordinace se zázemím
- 2) zveřejnění záměru pronájmu služebního bytu jako budoucích nebytových prostor ordinací se zázemím

13) Prodej části parcely 40/18 ost. pl. v k.ú. Drahelice

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: Novák, Ing. Petera, Ing. Janda, RNDr. Kuhn, PhDr. Fojtík

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 73

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- 1) d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Nymburk schválit prodej části parcely 40/18 ost.pl. v k.ú. Drahelice mezi parcelou 33 zahrada a retenčním kanálem v takové šířce, aby byl zachován minimální 2 m přístup ke břehu retenčního kanálu, vlastníku přilehlé parcely 33 zahrada Karlu Johnovi, za kupní cenu dle znaleckého odhadu,
- 2) u k l á d á odboru SMM předložit zprávu k projednání zastupitelstvu města

14) Prodej části parcely 204/2 ost. pl. v k.ú. Nymburk

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: RNDr. Kuhn, Ing. Janda, Vocásek, Mgr. Literová, Ing. Petera

hlas.: 6 ano, 1 zdrž.

Usnesení č. 74

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- 1) d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Nymburk schválit prodej části parcely 204/2 ost. pl. v k.ú. Nymburk vlastníkům sousedícího domu čp. 109 Marku Říhovi a Martině Tománkové za kupní cenu 1.828,-Kč/m²,
- 2) u k l á d á odboru SMM předložit zprávu k projednání zastupitelstvu města.

15) Prodej části parcely 246/3 v k.ú. Nymburk

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: Mgr. Literová, Vocásek, PhDr. Fojtík, Ing. Petera

hlas.: 5 ano, 2 zdrž.

Usnesení č. 75

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- 1) d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Nymburk schválit prodej části parcely 246/3 ost.pl. v k.ú. Nymburk společnosti LOUDA REALITY s.r.o., Choťanky 166, 290 01 Poděbrady, IČ: 27242188, za kupní cenu ve výši 1 000,-Kč/m² prodávaného pozemku s povinností kupujícího postavit na převáděné parcele do tří let polyfunkční dům s tím, že po dobu výstavby bude pozemek pronajat za roční nájemné ve výši 60.000,-Kč.
- 2) u k l á d á odboru SMM předložit zprávu k projednání zastupitelstvu města.

16) Bezúplatný převod pozemků od Středočeského kraje

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: nikdo

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 76

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů :

- 1) d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Nymburk schválit uzavření smlouvy se Středočeským krajem o bezúplatném převodu pozemků p.č.1703/16 o výměře 137m² oddělené geometrickým plánem č. 3641-55/2011 z parcely 1703/3, p.č.1830/2 o výměře 64 m², p.č.1830/3 o výměře 27 m², a částí“a“ a „b“ o výměře 40 m² oddělené geometrickým plánem č. 3641-55/2011

z parcely č 1830, vše v k.ú. Nymburk

2) u k l á d á odbor SMM předložit zprávu k projednání zastupitelstvu města.

17) Prodloužení smlouvy o výpůjčce - Zvukový informační průvodce

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: RNDr. Kuhn, Ing. Janda

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 77

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) a §102 odst.3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce části pozemku p.č. 1574/2 v k.ú. Nymburk společnosti Daruma spol. s r. o., IČ 16736842 s tím, že se termín prodlužuje o 4 měsíce, tzn. do 30.4.2018.

18) Nabídkové řízení na výběr dopravců pro zajištění dopravní obslužnosti ve Stč. kraji

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: Ing. Petera, Ing. Janda

hlas.: 6 ano, 1 zdrž.

Usnesení č. 78

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e připojení Města Nymburka k nabídkovému řízení na výběr dopravců pro zajištění dopravní obslužnosti ve Středočeském kraji realizovaném Krajským úřadem Středočeského kraje

19) Měření rychlosti vozidel – nabídka spolupráce

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: Vocásek, Novák, RNDr. Kuhn, Ing. Janda, PhDr. Fojtík, Ing. Petera

hlas.: 2 ano, 2 proti, 3 zdrž.

V dané věci nebylo přijato usnesení.

20) Výběr žadatelů o půjčku z "Fondu rozvoje bydlení v Nymburce" pro rok 2012

písemně, přizván: Ing. Janda

diskuse: Novák, RNDr. Kuhn, Ing. Janda, Ing. Petera

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 79

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů :

1) d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit výběr žadatelů o půjčku a poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení v Nymburce“ pro rok 2012, konkrétně :

1) Pavel Dočekal, Na Rejdišti 478/12, Nymburk 300.000,- Kč

2) Miroslav Jára ml., Mládežnická 1983, Nymburk 80.000,- Kč

3) Václav Klabík, Purkyňova 1095/70, Nymburk 40.000,- Kč

2) u k l á d á odboru SMM připravit zprávu k projednání zastupitelstvu města.

21) Návrh na odvolání dosavadního předsedy a jmenování nového předsedy Likvidační komise

písemně

diskuse: PhDr. Fojtík, Ing. Motejlková, Ing. Petera

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 80

Rada města po projednání předloženého materiálu a v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- a) o d v o l á v á s účinností k 09. 02. 2012 na vlastní žádost z funkce předsedy i člena Likvidační komise p. Milana Šťastného a za vykonanou práci mu vyslovuje tímto poděkování
b) j m e n u j e ke dni 09. 02. 2012 do funkce předsedy Likvidační komise dosavadního člena Likvidační komise, pana Petra Hasana
c) s c h v a l u j e snížení počtu členů o jednoho, tzn. celkový počet v LK bude šest osob.

22) Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Nemocnice Nymburk – modernizace radiodiagnostického oddělení včetně digitalizace“

písemně, diskuse: Vocásek, RNDr. Kuhn, Ing. Petera

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 81

Rada města po projednání předloženého materiálu a v souladu s § 102 odst.3 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku „Nemocnice Nymburk – modernizace radiodiagnostického oddělení včetně digitalizace“ ve znění předaném členům rady prostřednictvím e-mailu.

23) Návrh na vypořádání dluhu z nedoplatků dle smlouvy o poskytnutí úvěru ze SFRB

písemně, přizvána: Ing. Rusová

diskuse: RNDr. Kuhn, Ing. Rusová, PhDr. Fojtík, Mgr. Literová, Ing. Motejlková

hlas.: 6 ano

Usnesení č. 82

Rada města r e v o k u j e usnesení č. 38 bod 2) ze dne 25.1.2012 s tím, že nové usnesení k materiálu dle důvodové zprávy zní:

Rada města projednala předložený materiál a v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

1) d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit uzavření nového Dodatku k dohodě o uznání dluhu a dohodě o splátkách s paní Terezou Tomanovou, a to s uvedením následujících podmínek:

a) Paní Tereza Tomanová se podepsáním dodatku zaváže k úhradě vyměřené smluvní pokuty ve výši 0,05% z celé zbývajících dlužné částky za každý den prodlení za porušení schváleného a

b) a dále se zaváže k úhradě dlužné splátky ve výši 60 000,- Kč z prosince 2011, to vše v termínu do 28.2.2012 včetně.

c) Současně se paní Tereza Tomanová zaváže v pokračování plnění splátek dle nového splátkového kalendáře.

d) Znění nového Dodatku k dohodě o uznání dluhu a dohodě o splátkách bude vyhotoveno právním zástupcem města.

3) u k l á d á

vedoucí ekonomického odboru ing. Evě Rusové zajistit splnění výše uvedeného.

24) Informace o výběrovém řízení v oblasti vzdělávacích služeb

písemně, přizván: L. Nováková

diskuse: Mgr. Literová, Ing. Petera, Nováková

hlas.: 7 ano

Usnesení č. 83

Rada města Nymburk v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů b e r e n a v ě d o m í předloženou informaci o připravovaném výběrovém řízení na dodavatele vzdělávacích programů v rámci projektu v OP LZZ s názvem „Efektivizace a modernizace vzdělávání na Městském úřadě Nymburk“.

Různé:

25) Rada města vzala na vědomí ústní informaci pana místostarosty Zdeňka Vocásky ve věci zástavby v Parku V Kolonii a uložila předložit materiál k rozhodnutí do příštího zasedání Zastupitelstva města.

26) Pan místostarosta PhDr. Fojtík podal ústní informaci o probíhající rekonstrukci MŠ Čtyřlístek.

27) Mgr. Literová podala ústní informaci o Mikroregionu Nymbursko.

28) Rada města vzala na vědomí ústní informaci místostarosty Vocásky o skončení termínu podávání žádostí o granty. I. kolo – kultura a sport (1 mil. Kč), sociální oblast (0,5 mil. Kč)
II. kolo – 0,5 mil. Kč

29) Rada města vzala na vědomí ústní informaci pana starosty o stavu v nemocnici – nové mzdové tarify

Jmenovité hlasování ke všem bodům je přiloženo k originálu zápisu.

Ověřovatelé zápisu:

Starosta: