

Spisová značka: MUNYM-110/4392/2021
Číslo jednací: MUNYM-110/24722/2021/Řou
Vyřizuje: Ďoubalová Dana
Telefon: 325 501 403
Nymburk: 15.04.2021

Obec Čilec
Čilec č.p. 11
289 25 Straky

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.01.2021 podal

Obec Čilec, IČO 00875961, Čilec č.p. 11, 289 25 Straky

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

veřejné osvětlení v obci Čilec

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6 (ostatní plocha), parc. č. 9/2 (vodní plocha), parc. č. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 72 (zahrada), parc. č. 214 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 226/4 (ostatní plocha), parc. č. 226/20 (orná půda), parc. č. 281 (ostatní plocha), parc. č. 283/8 (ostatní plocha), parc. č. 290 (ostatní plocha), parc. č. 293 (ostatní plocha), parc. č. 295/1 (ostatní plocha), parc. č. 295/3 (ostatní plocha), parc. č. 295/4 (ostatní plocha), parc. č. 296/1 (ostatní plocha), parc. č. 319 (ostatní plocha), parc. č. 321 (ostatní plocha), parc. č. 324/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Čilec.

Druh a účel umísťované stavby:

- Nové kabelové vedení veřejného osvětlení v délce 2.484 m včetně 70 ks osvětlovacích bodů.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 6 (ostatní plocha), parc. č. 9/2 (vodní plocha), parc. č. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 72 (zahrada), parc. č. 214 (zastavěná plocha a nádvoří),

parc. č. 226/4 (ostatní plocha), parc. č. 226/20 (orná půda), parc. č. 281 (ostatní plocha), parc. č. 283/8 (ostatní plocha), parc. č. 290 (ostatní plocha), parc. č. 293 (ostatní plocha), parc. č. 295/1 (ostatní plocha), parc. č. 295/3 (ostatní plocha), parc. č. 295/4 (ostatní plocha), parc. č. 296/1 (ostatní plocha), parc. č. 319 (ostatní plocha), parc. č. 321 (ostatní plocha), parc. č. 324/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Čilec.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, kterou vypracovala firma Telsig-servis, spol. s r.o., U Jezera 767, Velký Osek, s datem 12/2020, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy a 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska a vyjádření Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 19.11.2020 čj. MUNYM-100/86262/2020/Šan.:
 - a) Odpady vzniklé během stavby budou v místě stavby tříděny a přednostně předány oprávněné osobě k dalšímu využití. Pouze prokazatelně nevyužitelné odpady lze uložit na povolenou skládku. Odpady budou shromažďovány odděleně dle druhu a zajištěny před nežádoucím únikem, zcizením a znehodnocením.
 - b) Doklady o předání odpadů oprávněné osobě budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu, nebo souhlasu s užíváním stavby.
 - c) Během stavební činnosti nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně, tzn. k oděřům kůry, polámání větví, poškození kořenů a zatížení kořenového systému dřevin ukládáním výkopové zeminy v jeho okolí. Z tohoto důvodu je nutné dřeviny chránit před případným poškozením oplocením či obedněním do výšky min. 2 m. Případné oděry kůry či kořenů je nutné zahladit a ošetřit vhodným fungicidním přípravkem pro zamezení vzniku houbové infekce. Dále požadujeme dodržet normu ČSN 83 9061 – Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
3. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Nymburk, odboru správy městského majetku, ze dne 17.3.2021 čj. MUNYM-050/14895/2021/Kol:
 - a) Investor požádá v dostatečném předstihu Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku o zvláštní užívání komunikace III/3323. Dle ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti předloží vyjádření správce dotčené komunikace, tj. KSÚS Stč. kraje.
 - b) Před zahájením stavebních prací zhotovitel v dostatečném předstihu požádá Městský úřad Nymburk, odbor správa městského majetku, o stanovení přechodné úpravy provozu v místě stavby (§ 77 zákona č. 361/2000 Sb.). K této žádosti bude předložen projekt dopravního značení odsouhlasený Policií ČR-DI Nymburk.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.11.2020 zn. 001111381722.
5. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen nechat vytýčit všechna vedení podzemních inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich poškození.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Čilec, Čilec č.p. 11, 289 25 Straky

Odůvodnění:

Dne 20.01.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření a další podklady rozhodnutí:

- Závazné stanovisko Městského úřadu Nymburk, odboru výstavby, ze dne 26.11.2020 čj. MUNYM-110/91962/2020/Dam., spis. zn. MUNYM-110/86267/2020;
- Závazné stanovisko a vyjádření Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 19.11.2020 čj. MUNYM-100/86262/2020/Šan.;
- Závazné stanovisko Městského úřadu Nymburk, odboru správy městského majetku, ze dne 17.3.2021;
- Souhlas Obce Čilec ze dne 16.11.2020;
- Vyjádření CETIN, a.s. ze dne 4.11.2020 čj. 809854/20;
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.10.2020 zn. 0101401438;
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.11.2020 zn. 001111381722;
- Sdělení ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 21.10.2020 zn. 0700282700;
- Sdělení Telco Pro Services, a.s. ze dne 21.10.2020 zn. 0201142823;
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 8.11.2020 zn. 5002245448;
- Vyjádření Vodovodů a kanalizací Nymburk, a.s. ze dne 4.12.2020 zn. 4357/2020;
- Vyjádření Krajského úřadu Stč. kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 25.11.2020 čj. 156138/2020/KUSK, spis. zn. SZ_156138/2020/KUSK;
- Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech ze dne 13.11.2020 zn.5386/2020;
- Vyjádření Krajské správy a údržby silnic Stč. kraje, přísp. org. ze dne 27.11.2020;
- Závazné stanovisko Krajského ředitelství Policie Stč. kraje, územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, ze dne 11.11.2020 čj. KRPS-275809-1/ČJ-2020-010806-ZU;
- Souhlas Ministerstva obrany, Sekce nakládání s majetkem, ze dne 30.12.2020 čj. ÚP-573120-771-2020-1150.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1/3, 4, 11, 15, 16, 17, 18, 35, 36/1, 36/2, 44, 45/1, 45/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6, 55/2, 56/2, 68, 69/1, 70, 73/1, 73/2, 75/1, 75/2, 76, 77, 79/2, 79/3, 81/2, 81/3, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 94, 96, 98, 102, 103, 106/10, 106/11, 107, 108, 109/1, 109/3, 109/6, 110, 112, 113/1, 113/2, 114, 115/1, 115/2, 115/3, 116, 117, 121, 122/1, 122/2, 124, 125, 126, 128/1, 131, 132, 133, 135, 136, 137/1, 137/2, 137/3, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 158, 159, 161, 164, 166/1, 166/2, 168, 171, 174, 175, 176, 177, 179, 190, 191, 215, 216, 217, 219, 228/1, 228/4, 254, 255/1, 255/2, 256/5, 256/6, 256/11, 282/1, 295/2, 320, 323/1, 324/2, 345, 347 v katastrálním území Čilec

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Čilec č.p. 1, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 44, č.p. 113, č.p. 104, č.p. 107, č.p. 98, č.p. 36, č.p. 12, č.p. 100, č.p. 42, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 105, č.p. 7, č.p. 18, č.p. 25, č.p. 23, č.p. 19, č.p. 21, č.p. 59, č.p. 89, č.p. 88, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 95, č.p. 106, č.p. 90, č.p. 47, č.p. 58, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 62, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 14, č.p. 64, č.p. 99, č.p. 96, č.p. 39, č.p. 71, č.p. 92, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 93, č.p. 78, č.p. 55, č.p. 56, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 75, č.p. 24, č.p. 29, č.p. 17, č.p. 97, č.p. 111 a č.p. 101

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dana Ďoubalová
referentka odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost (nebo oznámení) se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Nymburk.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**účastníci dle § 94k, písm. a,b,c,d) stavebního zákona (dodejky)**

Obec Čilec, IDDS: ww6a7cg

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

účastníci dle § 94k, písm. e) veřejnou vyhláškou**dotčené správní úřady**

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2