

Spisová značka: MUNYM-110/75816/2020
Číslo jednací: MUNYM-110/89528/2020/NoI
Vyřizuje: Nollová Radka
Telefon: 325 501 453
Nymburk: 16.11.2020

Obec Hořátev
Hořátev č.p. 17
289 13 Zvěřínek

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 24.09.2020 podala

Obec Hořátev, IČO 00239119, Hořátev č.p. 17, 289 13 Zvěřínek

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby:

Rekonstrukce chodníku v obci Hořátev

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 170/58, 260/1, 277, 316/2, 323/3, 964/2, 1088/1, 1097/2, 1108, 1183/1, 1215, 1262/1, 1262/2 v katastrálním území Hořátev, v tomto rozsahu:

Změna stavba obsahuje:

- Rozšíření stavebních úprav chodníku podél komunikace č. III/33011 a místní komunikace k nádraží o stavební úpravy stávajících sjezdů k nemovitostem.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

3. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územního odboru Nymburk, Dopravního inspektorátu, ze dne 19.8.2020 č.j. KRPS-178851-1/ČJ-2020-010806-PD:
 - a) Sjezd na pozemek parc.č. 316/2 bude výškově upraven tak, aby umožnil plynulý průjezd vozidel po stávající komunikaci ke hřbitovu.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření KSÚS Středočeského kraje, přísp.org., ze dne 16.9.2020 zn. 7224/20/KSÚS/KHT/RYG:
 - a) U zpevněné krajnice budou obrubníky zpevněné ploch sjezdů osazeny na zaříznutou hranu asfaltového krytu.
 - b) Spára mezi povrchy bude ošetřena trvale pružnou asfaltovou zálivkou.
 - c) U nezpevněné krajnice bude po osazení obrubníků provedeno odfrézování stávajícího povrchu v šíři cca 0,50 a tl. 50mm v celé délce napojení, doplněna konstrukce vozovky a položena nová vrstva ACO 11, tl. 50 mm, spára mezi povrchy bude ošetřena trvale pružnou asfaltovou zálivkou.
 - d) Bude zachován jízdní profil sil. III/33011.
 - e) Vlivem stavby nesmí dojít k narušení odtokových poměrů sil. III/33011, odvodnění sjezdů bude řešeno do přilehlé zeleně.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hořátev, Hořátev č.p. 17, 289 13 Zvěřínec

Odůvodnění:

Dne 24.09.2020 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. MUNYM-110/74154/2018 dne 02.01.2019.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna týká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření a jiné doklady sdělili:

- Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku ze dne 30.09.2020 č.j. MUNYM-050/75817/2020/Jeř
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územního odboru Nymburk, Dopravního inspektorátu, ze dne 19.08.2020 č.j. KRPS-178851-1/ČJ-2020-010806-PD
- KSÚS Středočeského kraje, přísp.org., ze dne 16.09.2020 zn.7224/20/KSÚS/KHT/RYG
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 22.07.2020 zn. 0101349379
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 31.7.2020 zn. 3016/2020

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Radka Nollová
referentka odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost (nebo oznámení) se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Nymburk.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Obec Hořátev, IDDS: jw8bkzy

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) až d) stavebního zákona (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) až g) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 9/4, 9/2, 9/3, 6/2, 6/1, 98, 109, 120, 163, 161, 160, 149, 144, 175, 311, 78, 68, 146, parc. č. 1216, 1301, 390/8, 390/7, 390/9, 390/4, 390/6, 368/2, 1106, 162, 354/2, 332, 331/4, 357/2, 331/2, 1108, 323/3, 363, 316/2, 306/52, 300/21, 300/1, 300/14, 300/15, 170/67, 170/7 v katastrálním území Hořátev

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hořátev č.p. 223, č.p. 87, č.p. 222, č.p. 26, č.p. 96, č.p. 106, č.p. 157, č.p. 147, č.p. 146, č.p. 144, č.p. 141, č.p. 158, č.p. 75, č.p. 218 a č.p. 145

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

inspektorát, IDDS: 2dtai5u