

Spisová značka: MUNYM-110/58418/2020
Číslo jednací: MUNYM-110/71591/2020/Kus
Vyřizuje: Ing. Marie Kusovská
Telefon: 325 501 406
Nymburk: 09.09.2020

DPT, s.r.o.
Kolínská č.p. 599/7
288 02 Nymburk 2

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.07.2020 podal

DPT, s.r.o., IČO 25663003, Kolínská č.p. 599/7, 288 02 Nymburk 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Nymburk - Babín: optické kabelové vedení

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 5118/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5118/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5118/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 436/24 (ostatní plocha), parc. č. 436/36 (ostatní plocha), parc. č. 436/67 (ostatní plocha), parc. č. 436/68 (ostatní plocha), parc. č. 436/69 (ostatní plocha), parc. č. 448/1 (orná půda), parc. č. 448/3 (ostatní plocha), parc. č. 460/10 (ostatní plocha), parc. č. 460/11 (ostatní plocha), parc. č. 460/12 (ostatní plocha), parc. č. 460/14 (ostatní plocha), parc. č. 1697/7 (ostatní plocha), parc. č. 1723/2 (vodní plocha), parc. č. 1723/12 (ostatní plocha), parc. č. 1723/13 (ostatní plocha), parc. č. 1891 (vodní plocha) v katastrálním území Nymburk.

Druh a účel umísťované stavby:

- kabelové optické vedení napojené na kabel v nové obytné lokalitě na Babíně na pozemku parc. č. 448/1 v kat. území Nymburk, pokračuje ulicemi U Mrliny a K Lávce, dále je zavěšeno na lávku přes Mrlinu a napojené na stávající vedení v blízkosti ulice Poděbradská na pozemku parc. č. 460/11 v kat. území Nymburk

Umístění stavby na pozemku:

- podle situačního výkresu v měřítku 1:500, který vypracoval Solicite, s. r. o., IČ 02232651, Lidická 292/38, 150 00 Praha 5, Ing. Jan Richter, ČKAIT 0013904, datum 05/2019, č. zak. 19 005

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemky st. p. 5118/1, 5118/2, 5118/3, parc. č. 436/24, 436/36, 436/67, 436/68, 436/69, 448/1, 448/3, 460/10, 460/11, 460/12, 460/14, 1697/7, 1723/2, 1723/12, 1723/13, 1891 v katastrálním území Nymburk

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem v měřítku 1:500, který vypracoval Solicite, s. r. o., IČ 02232651, Lidická 292/38, 150 00 Praha 5, Ing. Jan Richter, ČKAIT 0013904, datum 05/2019, č. zak. 19 005, a který obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
3. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
4. Budou splněny podmínky dle stanoviska Povodí Labe, s. p., ze dne 18.12.2019 č. j. PLa/2019/049149:
 - a) Křížení navrženého vedení s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
 - b) Technologie prací bude volena tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod. Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta či opevnění. Volně ložený materiál nebude skladován v korytě vodního toku a na pobřežních pozemcích.
 - c) V případě dotčení PPO bude po umístění optického vedení PPO uvedeno do náležitého stavu dle původních parametrů. Stavbou nesmí dojít k ohrožení těsnosti stavby PPO.
 - d) Technické provedení včetně detailu křížení v místě s vodním tokem Mrlina a s vodním tokem Odpad Nymburk větev O2 bude odsouhlaseno s níže uvedeným provozním střediskem Jičín.
 - e) V místě křížení a do vzdálenosti 8 m od břehové hrany toku bude optické vedení opatřeno chráničkou, aby bylo zabezpečeno a ochráněno na možnost přejezdu těžkou technikou správce vodního toku a to bez omezení zatížení (neplatí v místě zpevněných komunikací).
 - f) Chránička umístěná na konstrukci mostu nesmí tvořit překážku v průtočném profilu toku a musí být umístěna nad spodním okrajem mostní konstrukce.
 - g) Zahájení prací bude s předstihem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Jičín (Jarošovská 103, 506 01 Jičín, tel. 493 533 968) a zástupce provozního střediska bude přizván k provádění křížení s vodními toky a po provedené stavbě ke kontrole (L. Rychna, tel. 724 056 416, rychna@pla.cz).
5. Budou splněny podmínky dle závazného stanoviska Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 25.11.2019 č. j. MUNYM-100/93470/2019/Šan z hlediska nakládání s odpady podle ust. § 79 odst. 4 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:
 - a) Odpady vzniklé ze stavby budou v místě stavby tříděny a přednostně předány oprávněné osobě k dalšímu využití (recyklaci)

- b) doklady o předání odpadů oprávněné osobě budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

DPT, s.r.o., Kolínská č.p. 599/7, 288 02 Nymburk 2

Odůvodnění:

Dne 27.07.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad měl k dispozici tato vyjádření, rozhodnutí, stanoviska, závazná stanoviska a další podklady:

- stanovisko Povodí Labe, s. p., ze dne 18.12.2019 č. j. PLa/2019/049149
- souhlas s umístěním stavby ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 25.11.2019 zn. 1106325903, vyjádření ze dne 23.10.2019 zn. 0101200779
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a. s., ze dne 01.10.2019 č. j. 761700/19
- stanovisko GridServices, s. r. o., ze dne 22.10.2019 zn. 5002012010
- vyjádření ČEZ ICT Services, a. s., ze dne 23.10.2019 zn. 0700122862
- vyjádření Telco Pro Services, a. s., ze dne 23.10.2019 zn. 0200982158
- smlouva o zřízení věcného břemene č. 6DHM200095 uzavřená s Povodím Labe, s. p.
- vyjádření města Nymburk a Městského úřadu Nymburk, odboru správy městského majetku, ze dne 16.04.2019 č. j. MUNYM-050/25735/2019/Mik, ve kterém jsou uvedeny podmínky, za kterých město souhlasí s navrhovanou stavbou a stavebník je upozorněn na povinnosti z hlediska zákona o pozemních komunikacích před zahájením stavby
- závazné stanovisko Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 25.11.2019 č. j. MUNYM-100/93470/2019/Šan z hlediska nakládání s odpady podle ust. § 79 odst. 4 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Závazné podmínky vycházejí z ustanovení zákona o odpadech, především ust. § 16 Povinnosti původců odpadů
- souhlas města Nymburk na situačním výkrese
- vyjádření Vodovodů a kanalizací Nymburk, a. s., ze dne 08.10.2019 zn. 4491/2019.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3206, 5008, 5014, 5017, 5041, 5046, 5055, 5060, 5071, 5081, 5082, 5083, 5138, 5153, 5181, 5182, 5196, 5220, parc. č. 436/10, 436/25, 436/26, 436/27, 436/28, 436/29, 436/30, 436/32, 436/33, 436/34, 436/37, 436/43, 436/44, 436/46, 436/47, 436/48, 436/49, 436/50, 436/52, 436/63,

436/64, 436/70, 436/72, 436/73, 436/74, 436/77, 436/78, 436/79, 436/80, 436/81, 436/99, 460/1, 460/3, 460/4, 460/6 v katastrálním území Nymburk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nymburk č.p. 2538, č.p. 2521, č.p. 2539, č.p. 2524, č.p. 2542, č.p. 2545, č.p. 2543, č.p. 2540, č.p. 2537, č.p. 2544, č.p. 2541, č.p. 2579, č.p. 2580, č.p. 2571, č.p. 2536 a č.p. 2619

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Marie Kusovská
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost (nebo oznámení) se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Nymburk.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 27.07.2020.

Obdrží:

účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

DPT, s.r.o., IDDS: 4nyzq2k

účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Město Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 28802 Nymburk 2

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Babín Nymburk, s.r.o., IDDS: 8havws2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3206, 5008, 5014, 5017, 5041, 5046, 5055, 5060, 5071, 5081, 5082, 5083, 5138, 5153, 5181, 5182, 5196, 5220, parc. č. 436/10, 436/25, 436/26, 436/27, 436/28, 436/29, 436/30, 436/32, 436/33, 436/34, 436/37, 436/43, 436/44, 436/46, 436/47, 436/48, 436/49, 436/50, 436/52, 436/63, 436/64, 436/70, 436/72, 436/73, 436/74, 436/77, 436/78, 436/79, 436/80, 436/81, 436/99, 460/1, 460/3, 460/4, 460/6 v katastrálním území Nymburk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nymburk č.p. 2538, č.p. 2521, č.p. 2539, č.p. 2524, č.p. 2542, č.p. 2545, č.p. 2543, č.p. 2540, č.p. 2537, č.p. 2544, č.p. 2541, č.p. 2579, č.p. 2580, č.p. 2571, č.p. 2536 a č.p. 2619

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, IDDS: 86abcbd

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2