Nymburk

Městský úřad Nymburk
Odbor výstavby
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

Spisová značka: MUNYM-110/107385/2019
Číslo jednací: MUNYM-110/61786/2020/Mul
Vyřizuje: Ing. Műller Roman
Telefon: 325 501 407
Nymburk: 07.08.2020

Město Nymburk
Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20
288 02 Nymburk 2

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst.4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 23.12.2019 podal

Město Nymburk, IČO 00239500, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Nymburk - ul. U Starého Labe - rozšíření chodníku

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 374/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 514/2 (ostatní plocha), parc. č. 529/1 (ostatní plocha), parc. č. 1606/5 (ostatní plocha), parc. č. 1607/1 (ostatní plocha), parc. č. 1644/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Nymburk.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o rozšíření stávajícího chodníku z původní šířky 1,7 metru na šířku 3 metry, délka úpravy bude 68 metrů. Kryt chodníku bude tvořit bitumenová živice, lemována zahradním betonovým obrubníkem, jako přirozené vodící linie. V místech napojení na stávající chodníky dojde k použití betonové zámkové dlažby. U komunikace mezi BD č.p. 216 a 2165 v místě napojení na stávající

komunikaci a též v konci úpravy krytu chodníku dojde k vložení zahrazovacího sloupku s varovným pásem z elastomeru.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která obsahuje katastrální situační výkres současného stavu území v měřítku 1: 500, který obsahuje zakreslení stavebního pozemku, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, s názvem: Nymburk – ul. U Starého Labe – rozšíření chodníků, kterou vypracoval Ing. Michal Čepelka, ČKAIT 0602546, číslo zakázky: 07/S/2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   a) 1. etapa – bourací a přípravné práce
   b) 2. etapa – realizace dopravních ploch
   c) 3. etapa – terénní a sadové úpravy, zrušení zařízení staveniště
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření k dokumentaci Městského úřadu Nymburk, odboru správy městského majetku, ze dne 9.9. 2019, č.j. MUNYM- 050/65006/2019/Mik:

- Před zahájením prací bude výše uvedený správní orgán požádán o vydání rozhodnutí o zvláštní užívání komunikace z důvodu provádění stavebních prací v místní komunikaci ul. U Starého Labe v Nymburce, podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. a k této žádosti předloží:

  Souhlas vlastníka dotčené pozemní dokumentace (město Nymburk)

  Souhlas Policie ČR Nymburk, dopravní inspektorát, Nymburk

- Na dotčených a přilehlých komunikací bude v době stavby vyznačena přechodná úprava provozu stanovená podle zvláštních předpisů (§77 zák. č. 361/2000 Sb.), bude předložen na Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku návrh dopravně inženýrského opatření (DIO), který bude odsouhlasený dopravním inspektorátem PČR Nymburk.
- Změna místní úpravy provozu stanovená v souvislosti s povolovanou stavbou podle zvláštního zákona bude na dotčených pozemních komunikacích zřízena nejpozději k termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby (případně k datu řízení o povolení předčasného užívání stavby, podle zvláštního předpisu (§77 zák.361/2000 Sb.) bude předložen na Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku návrh dopravně inženýrského opatření (DIO), který bude odsouhlasený dopravním inspektorátem PČR Nymburk.

7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 7.8. 2019, č.j. MUNYM-100/65195/2019/Šan:

- Z hlediska nakládání s odpady podle ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, pro účely územního a stavebního řízení vydává toto závazné stanovisko:

  Veškeré vzniklé odpady budou v místě vzniku tříděny, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, zcizením, nebo únikem.

  Prováděcí firma povede průběžnou evidenci odpadů, kterou předloží spolu s doklady o nakládání s odpady nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby.

- Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle ust. §77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, upozorňujeme, že během stavebních činností nesmí dojít k poškození stávající zeleně, tzn. k oděrům kůry, polámání větví, poškození kořenů a zatížení kořenového systému dřevin ukládáním výkopové zeminy v jeho okolí. Z tohoto důvodu je nutné dřeviny chránit před případným poškozením oplocením či obedněním do výšky alespoň 2 m. Případné oděry kůry či kořenů je nutné zahladit a ošetřit vhodným fungicidním přípravkem pro zamezení houbové infekce. Dále požadujeme dodržet normu ČSN 83 9061 – Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

  Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, územního odboru Nymburk, Dopravní inspektorát, ze dne 25.listopadu 2019, č.j. KRPS-292164-1/ČJ-2019-010806-PD:

- Prvky pro bezbariérové užívání pozemních komunikací osobami se sníženou schopností orientace nebo pohybu budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
- Dopravní inspektorát PČR Nymburk požaduje před zahájením stavby předložit k odsouhlasení podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrského opatření (DIO).

8. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytýčení a stanovení podmínek postupu prací. Toto zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozeno.

- Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby, tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření, anebo právo odpovídající břemeni k pozemku.
- Budou splněny podmínky doložených vyjádření vlastníků inženýrských sítí k napojení nebo k úpravám jejich inženýrských sítí.

9. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úspory energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Odůvodnění:

Dne 23.12.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním

zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, ze dne 9.9. 2019, č.j. MUNYM - 050/65006/2019/Mik

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, ze dne 7.8.2019, č,j. MUNYM-100/65195/2019/Šan

Krajské ředitelství policie, územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, ze dne 25.listopadu 2019, č.j. KRPS-292164-1/ČJ-2019-010806-PD

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ze dne 23.6. 2020, naše značka 4812/20/KSUS/KHT/NOV

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, ze dne 21.8.2019, Ev. č. NY – 513 – 2/2019/PD

Technické služby města Nymburka, č.j. 378/2019

GriServices, s.r.o., ze dne 29.8.2019, naše značka 5001979074

ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 2.9. 2019, naše značka 1105198263

ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 8.8. 2019, naše značka 0101157850

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 30.8.2019, naše značka 3615/2019

ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 8.8.2019, naše značka 0700088752

Telco Pro Services, a.s., ze dne 8.8. 2019, naše značka 0200948059

CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 8.8.2019, č.j. 714860/19

Thermoservis spol. s r.o., ze dne 13.8. 2019,

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 371, 374/6, 3258, 3659/1, 4135, parc. č. 510/1 v katastrálním území Nymburk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nymburk č.p. 2156, č.p. 2165 a č.p. 2166

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Műller Roman
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.
Písemnost (nebo oznámení) se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.
Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Nymburk.

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky), § 94k písm. a), b), c)
Město Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk
účastníci (dodejky), § 94k písm. d)
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Technické služby města Nymburka, IDDS: vtjyq4t
účastníci (dodejky), §94k písm. e)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 371, 374/6, 3258, 3659/1, 4135, parc. č. 510/1 v katastrálním území Nymburk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nymburk č.p. 2156, č.p. 2165 a č.p. 2166

dotčené správní úřady
Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk
Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73