

Nabídka nájmu bytu

Město Nymburk zveřejňuje záměr pronajmout níže uvedené obecní byty v Nymburce. Byty budou pronajaty vybranému zájemci, kterého schválí rada města za uvedené minimální měsíční nájemné, bez služeb:

- byt č. 2 o velikosti 3+1 s výměrou 111,57 m² ve 2. NP domu čp. 173, ul. Tyršova v Nymburce, za nájemné 11.000,-Kč,
- byt č. 1 o velikosti 2+1 s výměrou 78,87 m² ve 2. NP domu čp. 134, Boleslavská tř. v Nymburce, za nájemné 8.000,-Kč.

Zájemci o nájem některého z bytů podají žádost do výběrového řízení na předepsaném formuláři do podatelny MěÚ Nymburk, Nám. Přemyslovců 163, nejpozději do 14.08.2020. Žadatelé nesmí vlastnit jiný byt, nebo obytný dům a prokazují zaměstnání, bezdlužnost a příjmy. Vybraný zájemce uzavře s městem Nymburk nájemní smlouvu na dobu určitou jednoho roku s právem na prodloužení doby nájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Při uzavření nájemní smlouvy zaplatí nájemce vratnou finanční jistotu ve výši tří měsíčních nájmů.

Bližší informace a formulář žádosti obdrží zájemci o nájem u odboru správy městského majetku MěÚ Nymburk, tel. 325501209, p. Fandák. Prohlídku bytu lze domluvit u správce budovy p. Bubance, tel. 325512779.

V Nymburce dne 03.07.2020

Ing. Tomáš Mach Ph.D.
starosta města

ŽÁDOST O PRONÁJEM BYTU VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ č. bytu 2 v čp. 173, ul. Tyršova, Nymburk

žadatel o byt telefon	příjmení jméno	Datum narození : stav : st. občanství:								
Trvalý pobyt	místo PSČ ulice.....čp.	Vlastník nemovitosti:								
Jiný pobyt pokud je odlišný od trvalého pobytu	místo ulicečp.	Vlastník nemovitosti:								
Zaměstnavatel										
Do nového bytu se nastěhuje počet osob	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; border-right: 1px solid black; padding-right: 5px;">Jméno k žadateli</td> <td style="width: 25%; padding-left: 5px;">Příjmení</td> <td style="width: 25%; padding-left: 5px;">narození</td> <td style="width: 25%; padding-left: 5px;">vztah</td> </tr> <tr style="height: 100px;"> <td style="border-right: 1px solid black;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Jméno k žadateli	Příjmení	narození	vztah				
Jméno k žadateli	Příjmení	narození	vztah							
ŽADATEL: <u>nehodící se škrtněte</u>										
má - nemá závazky vůči Městu Nymburk										
je – není vlastníkem, nebo spoluvlastníkem bytu, bytového domu, rodinného domu (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)										

je - není	členem bytového družstva (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)
užívá - neužívá	jakoukoliv nemovitost sloužící k bydlení nebo jejich částí na základě nájemní smlouvy na dobu neurčitou (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)
má – nemá	zřízeno věcné břemeno práva užívání jakékoliv nemovitosti, nebo její části určené k bydlení
Poučení: Předání bytu se uskuteční po uzavření nájemní smlouvy, jejíž součástí je smlouva o složení vratné finanční jistoty dle platného znění občanského zákoníku, ve výši třech měsíčních nájmů. Jistota je splatná při podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou tří měsíců s právem na prodloužení doby pronájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Nájemné bude placeno měsíčně.	
Prohlášení: Prohlašuji, že veškeré údaje v této žádosti jsem uvedl - uvedla pravdivě. Jsem si vědom – vědoma toho, že nepravdivé údaje by měly za následek případné zamítnutí žádosti.	
V žádosti je nutné vyplnit všechny požadované údaje	

Podpis žadatele

Přílohy, které je třeba doložit k žádosti - potvrzení ne starší, než 6 měsíců :

- potvrzení o bezdlužnosti od ekonomického odboru Městského úřadu Nymburk
- potvrzení o zaměstnání (za zaměstnání se může považovat také mateřská nebo rodičovská dovolená, studium, starobní důchod, invalidní důchod, soustavná péče o osobu s těžkým zdravotním postižením, evidence na úřadu práce po dobu vyplácení podpory v nezaměstnanosti) nebo dlouhodobý stabilní příjem např. z podnikání osoby výdělečně činné
- potvrzení o výši příjmů

ŽÁDOST O PRONÁJEM BYTU VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ č. bytu 1 v čp. 134, Boleslavská tř., Nymburk

žadatel o byt telefon	příjmení jméno	Datum narození : stav : st. občanství:								
Trvalý pobyt	místo PSČ ulice.....čp.	Vlastník nemovitosti:								
Jiný pobyt pokud je odlišný od trvalého pobytu	místo ulicečp.	Vlastník nemovitosti:								
Zaměstnavatel										
Do nového bytu se nastěhuje počet osob	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Jméno k žadateli</td> <td style="width: 25%; padding: 5px;">Příjmení</td> <td style="width: 25%; padding: 5px;">narození</td> <td style="width: 25%; padding: 5px;">vztah</td> </tr> <tr style="height: 100px;"> <td style="border-right: 1px solid black;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Jméno k žadateli	Příjmení	narození	vztah				
Jméno k žadateli	Příjmení	narození	vztah							
ŽADATEL: <u>nehodící se škrtněte</u>										
má - nemá závazky vůči Městu Nymburk										
je – není vlastníkem, nebo spoluvlastníkem bytu, bytového domu, rodinného domu (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)										
je - není členem bytového družstva (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)										

užívá - neužívá	jakoukoliv nemovitost sloužící k bydlení nebo jejich částí na základě nájemní smlouvy na dobu neurčitou (týká se i manžela, manželky, reg. partnera)
má – nemá	zřízeno věčné břemeno práva užívání jakékoliv nemovitosti, nebo její části určené k bydlení
Poučení: Předání bytu se uskuteční po uzavření nájemní smlouvy, jejíž součástí je smlouva o složení vratné finanční jistoty dle platného znění občanského zákoníku, ve výši třech měsíčních nájmů. Jistota je splatná při podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou tří měsíců s právem na prodloužení doby pronájmu v případě dodržování všech ujednání nájemní smlouvy. Nájemné bude placeno měsíčně.	
Prohlášení: Prohlašuji, že veškeré údaje v této žádosti jsem uvedl - uvedla pravdivě. Jsem si vědom – vědoma toho, že nepravdivé údaje by měly za následek případné zamítnutí žádosti.	
V žádosti je nutné vyplnit všechny požadované údaje	

Podpis žadatele

Přílohy, které je třeba doložit k žádosti - potvrzení ne starší, než 6 měsíců :

- potvrzení o bezdlužnosti od ekonomického odboru Městského úřadu Nymburk
- potvrzení o zaměstnání (za zaměstnání se může považovat také mateřská nebo rodičovská dovolená, studium, starobní důchod, invalidní důchod, soustavná péče o osobu s těžkým zdravotním postižením, evidence na úřadu práce po dobu vyplácení podpory v nezaměstnanosti) nebo dlouhodobý stabilní příjem např. z podnikání osoby výdělečně činné
- potvrzení o výši příjmů

