Nymburk

Městský úřad Nymburk
Odbor životního prostředí
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

Spisová značka: MUNYM-100/26267/2020
Číslo jednací: MUNYM-100/29884/2020/Kra
Vyřizuje: Ing. Martina Kraumanová
Telefon: 325 501 402
Nymburk: 22.04.2020

dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

JSK Development s.r.o., IČO 06918671, Jízdecká č.p. 110, 288 02 Nymburk 2

(dále jen "žadatel") podal dne 06.04.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Dvory-Veleliby, 20 RD na pozemku 176/1, k.ú. Dvory u Nymburka, vodovod a tlaková kanalizace“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 176/51, 176/52, 176/53, 176/54, 176/55, 176/56, 176/57, 176/58, 176/59, 176/60, 176/61, 176/62, 176/63, 176/65, 176/66, 176/67, 176/68, 176/69, 176/70, 176/71, 176/72, 342/4, 365, 744 v katastrálním území Dvory u Nymburka. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Vodovodní řad: PE100 D90/8 SDR11, celková dl. 406,5 m
  Vodovodní přípojky: 20 ks, PE100 D32/3 SDR11, celková dl. 120,5 m, 20 ks vodoměrných šachet
- Splašková tlaková kanalizace PE100 D63/5 SDR11, celková dl. 342,7 m
  Tlakové kanalizační přípojky: 20 ks, PE100 D40/3 SDR11, celková dl. 138,5 m, 20 ks domovních čerpacích jímek

Navržená stavba řeší výstavbu nového vodovodního řadu a splaškové tlakové kanalizace včetně 20-ti vodovodních a kanalizačních přípojek v obci Dvory - Veleliby. Stavba slouží k napojení nové lokality 20-ti RD na inženýrské sítě. Vodovodní řad bude napojen na stávající řad na pozemku parc.č. 744 v k.ú. Dvory u Nymburka (jižně od lokality), zokruhován a napojen na stávající řad na pozemku parc.č. 342/4 v k.ú. Dvory u Nymburka (severně od lokality). Kanalizace bude napojena na stávající tlakovou kanalizaci na pozemku parc.č. 744 v k.ú. Dvory u Nymburka (jižně od lokality) a bude ukončena proplachovací soupravou. Vodovodní přípojky budou ukončeny vodovodními šachtami a kanalizační přípojky domovními čerpacími stanicemi na jednotlivých stavebních pozemcích. Vodovodní řad bude mít současně vodárenskou (kalník) i požární funkci (2 ks hydrantů).

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Dvory - Veleliby
Identifikátory katastrálních území	633909
Názvy katastrálních území	Dvory u Nymburka
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc.č. 176/51, 176/52, 176/53, 176/54, 176/55, 176/56, 176/57, 176/58, 176/59, 176/60, 176/61, 176/62, 176/63, 176/65, 176/66, 176/67, 176/68, 176/69, 176/70, 176/71, 176/72, 342/4, 365, 744 v k.ú. Dvory u Nymburka
Čísla hydrologického pořadí	1-04-05-068
Hydrogeologický rajón	4360 Labská křída
Přímé určení polohy (začátek stavby - vodovod X, Y)	1035262.853; 698428.004
Přímé určení polohy (konec stavby - vodovod X, Y)	1034955.270; 698293.310
Přímé určení polohy (začátek stavby - kanal. X, Y)	1035262.853; 698428.004
Přímé určení polohy (konec stavby - kanal. X, Y)	1035005.480; 698289.885

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název stavby	**Splašková kanalizace a vodovodní řad**
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Materiál, dimenze, délka	**vodovodní řad: celková dl. 406,5 m;** PE100 D90/8 SDR11 **vodovodní přípojky: celková dl. 120,5 m;** 20 ks, PE100 D32/3 SDR11
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť, oddílná
Kanalizační soustava	kanalizace pro veřejnou potřebu, tlaková
Materiál, dimenze, délka	**splašková kanalizace: celková délka 342,7 m;** PE100 D63/5 SDR11 **tlakové kanalizační přípojky: celková dl. 138,5 m;** 20 ks, PE100 D63/5 SDR11

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu, ve kterém upouští od ústního jednání, v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona. Správní orgán určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději ve shora uvedeném termínu, jinak k nim nebude přihlédnuto. Po uplynutí uvedené lhůty bude ukončeno shromažďování podkladů a dokazování ve výše uvedené věci, a proto se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjadřovat ke shromážděným podkladům až do doby vydání rozhodnutí. Rozhodnutí bude vydáno po uplynutí 5 dnů od termínu pro podání námitek.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, úřední dny: pondělí 8:00 - 17:30, středa 8:00 - 17:00 a čtvrtek 7:00 - 11:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 52, 53, 54/1, 54/2, 79, 85, 159, 160, 179, 181/1, 187, 188, 190, parc. č. 176/1, 176/3, 176/4, 176/8, 176/9, 176/30, 176/40, 176/64, 176/73, 176/74, 194/6, 194/7, 194/8, 194/10, 199/1, 199/4, 199/5, 199/6, 199/8, 199/11, 199/13, 199/14, 199/15, 199/17, 199/18, 199/19, 202/4, 202/15, 206/5, 206/12, 206/15, 206/24, 206/25, 206/26, 206/28, 356/2, 360/2, 366/1, 366/2, 366/3, 366/4, 366/5, 419, 703, 734, 738, 739, 741, 742, 743, 745, 764, 841 v kat. území Dvory u Nymburka

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dvory, Veleliby č.p. 7, č.p. 6, č.p. 9, č.p. 22, č.p. 14, č.p. 24, č.p. 27, č.p. 35, č.p. 46, č.p. 16, č.p. 18, č.p. 15

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Martina Kraumanová
referentka odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky):
Ing. Eva Vernerová, Semice č.p. 284, 289 17 Semice (zastupuje stavebníka)
JSK Development s.r.o., IDDS: cad4z28
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
Římskokatolická farnost Nymburk, IDDS: ghbd7rk

účastníci podle § 27 odst. 2 správního řádu (dodejky):
Obec Dvory, IDDS: cq8akji
ČEZ Distribuce, a. s., pracoviště Kolín, IDDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., Ditribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ostatním účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 25 a § 144 správního řádu a § 94m odst. 2 stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 52, 53, 54/1, 54/2, 79, 85, 159, 160, 179, 181/1, 187, 188, 190, parc. č. 176/1, 176/3, 176/4, 176/8, 176/9, 176/30, 176/40, 176/64, 176/73, 176/74, 194/6, 194/7, 194/8, 194/10, 199/1, 199/4, 199/5, 199/6, 199/8, 199/11, 199/13, 199/14, 199/15, 199/17, 199/18, 199/19, 202/4, 202/15, 206/5, 206/12, 206/15, 206/24, 206/25, 206/26, 206/28, 356/2, 360/2, 366/1, 366/2, 366/3, 366/4, 366/5, 419, 703, 734, 738, 739, 741, 742, 743, 745, 764, 841 v kat. území Dvory u Nymburka

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dvory, Veleliby č.p. 7, č.p. 6, č.p. 9, č.p. 22, č.p. 14, č.p. 24, č.p. 27, č.p. 35, č.p. 46, č.p. 16, č.p. 18, č.p. 15

účastníci podle § 27 odst. 3 správního řádu:
Obec Dvory, IDDS: cq8akji s žádostí o vyvěšení na úřední desku

Město Nymburk, s žádostí o vyvěšení na úřední desku

DOSS
Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Nymburk, IDDS: hhcai8e
Hasičský záchranný sbor Stř.kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73
Krajské ředitelství policie Stř. kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk
Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk
Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk