Nymburk

Městský úřad Nymburk
Odbor výstavby
Náměstí Přemyslovců 163
288 02 Nymburk

Spisová značka: MUNYM-110/14333/2020
Číslo jednací: MUNYM-110/27302/2020/Nol
Vyřizuje: Nollová Radka
Telefon: 325 501 453
Nymburk: 08.04.2020

Obec Kostelní Lhota
Kostelní Lhota č.p. 6
289 12 Sadská

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Kostelní Lhota, IČO 00239267, Kostelní Lhota č.p. 6, 289 12 Sadská (dále jen "žadatel") podal dne 17.02.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Kostelní Lhota, místní komunikace Humna za farou

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3/15, 3/19, 3/20, 3/22, 3/23, 811/13, 811/14, 811/15, 811/16, 811/17, 811/51, 838/16, 838/17, 848/3, 848/5, 848/7, 848/9, 863/17, 863/23, 863/25, 1508/2, 1508/4, 1508/5, 1508/6, 1523/2, 1523/7, 1523/8, 1523/12 v katastrálním území Kostelní Lhota. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy stávajících komunikací a výstavby nových komunikací pro novou výstavbu v obci, včetně stavby přístřešku pro cyklisty, veřejného osvětlení, přeložek SEK.

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, úřední dny Po 8:00-17:30, St 8:00-17:00, Čt 7:00-11:00 (jindy nejlépe po předchozí telefonické domluvě)).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 99, 122, 201, 395, 396, 397, 415, 496, parc. č. 3/1, 3/3, 3/4, 3/16, 3/17, 3/18, 811/20, 811/27, 811/28, 811/29, 811/30, 811/103, 832/1, 832/6, 838/6, 838/7, 838/18, 848/1, 851/2, 851/3, 851/4, 863/3, 863/5, 863/15, 1508/3, 1523/6 v katastrálním území Kostelní Lhota

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kostelní Lhota č.p. 84, č.p. 102, č.p. 165, č.p. 310, č.p. 315 a č.p. 314

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Radka Nollová
referentka odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.
Písemnost (nebo oznámení) se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.
Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Nymburk.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
účastníci podle § 94k písm. a), b) stavebního zákona (dodejky)
Obec Kostelní Lhota, IDDS: 6rpbqqp
účastníci podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona (dodejky)
Martin Záhora, Kostelní Lhota č.p. 297, 289 12 Sadská
Ing. Jakub Šťastný, Italská č.p. 1256/16, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Ing. Blanka Šťastná, Kostelní Lhota č.p. 2, 289 12 Sadská
Milan Šátek, Kostelní Lhota č.p. 342, 289 12 Sadská
Lenka Šátková, Kostelní Lhota č.p. 342, 289 12 Sadská
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33
účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona – ***veřejnou vyhláškou***
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 99, 122, 201, 395, 396, 397, 415, 496, parc. č. 3/1, 3/3, 3/4, 3/16, 3/17, 3/18, 811/20, 811/27, 811/28, 811/29, 811/30, 811/103, 832/1, 832/6, 838/6, 838/7, 838/18, 848/1, 851/2, 851/3, 851/4, 863/3, 863/5, 863/15, 1508/3, 1523/6 v katastrálním území Kostelní Lhota
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Kostelní Lhota č.p. 84, č.p. 102, č.p. 165, č.p. 310, č.p. 315 a č.p. 314

dotčené správní úřady
Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2
Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u
Ministerstvo obrany, VUSS Praha, Odbor správy nemovitého majetku, IDDS: hjyaavk
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73