



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

MGR. DAVID KONCZ | SOUDNÍ EXEKUTOR

26. dubna 10, Cheb 35002 | tel., fax: +420 355 318 111, +420 355 318 110 | e-mail: podatelna@eucheb.cz | www.eucheb.cz | IDDS: 9u8g8ka

č.j.: 074 DD 00002/19-029

Usnesení

Dražebník: Mgr. David Koncz, soudní exekutor, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, dle smlouvy o provedení dražby a na návrh navrhovatele: ŽOS Real s.r.o., se sídlem Křižovnická čp. 86 / č. 6, Praha 110 00, IČ: 28159390, vydává v souladu s ust. § 76 odst. 2 z.č. 120/2001 Sb., exekučního řádu ve znění pozdějších předpisů za přiměřeného použití § 336b a násl. o.s.ř.

r o z h o d l t a k t o :

- I. **Dražba věcí nemovitých uvedených ve výroku II. dražební vyhlášky č.j. 074 DD 00002/19-005 ze dne 8.11.2019, nařízená na den 11.12.2019 ve 13:00 hod. a následně odročená na neurčito usnesením č.j. 074 DD 00002/19-014 ze dne, 11.12.2019 prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu <http://www.okdrazby.cz>, se nařizuje na den 08.04.2020 s časem zahájení ve 13:00 hodin a časem ukončení ve 14:00 hodin.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“ ve znění účinném do 31.12.2013). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.
- II. Ostatní ustanovení dražební vyhlášky č.j. 074 DD 00002/19-005 ze dne 8.11.2019 zůstávají beze změny.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením č.j. 074 DD 00002/19-005 ze dne 8.11.2019 byla nařízena dražba věcí nemovitých na den 11.12.2019 ve 13:00 hodin. Předmětem dražby jsou věci nemovité:

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537004 Nymburk

Kat.území: 708232 Nymburk

List vlastnictví: 6772

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 1968/1	52	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
St. 2493	94	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb				
St. 2494	23	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb				
St. 3787	59	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.				

St. 3788	189	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.		
St. 3789	100	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3790	106	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3791	2714	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.		
St. 3792	368	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.		
St. 3793	31961	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.		
St. 3794	91	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb		
St. 3795	226	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb		
St. 3796	150	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.		
St. 3797	176	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, adminis.		
St. 3798	1018	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.		
St. 3800	179	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.		
St. 3801	31	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3802/2	222	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb		
St. 3809	10668	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3810	179	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3811	1148	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3812	9250	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb		
St. 3813	1219	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3814	616	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3815	55	zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba		
St. 3816	37	zastavěná plocha a nádvoří

St. 3817	2837	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.			
St. 3818	1884	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.			
St. 3819	349	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb			
St. 3820	350	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.			
St. 3822	204	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.			
St. 3823	568	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb			
St. 3824	119	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.			
St. 3825	2003	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba			
St. 3830	420	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.			
St. 3832	86	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.			
St. 3845	105	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba			
St. 3952	155	zastavěná plocha a nádvoří	
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, výroba			
1298/7	628	ostatní plocha	manipulační plocha
1347/5	1935	ostatní plocha	manipulační plocha
1347/16	790	ostatní plocha	manipulační plocha
1699/6	263	ostatní plocha	manipulační plocha
1736/1	64692	ostatní plocha	jiná plocha
1736/5	990	ostatní plocha	jiná plocha
1736/6	275	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
1736/7	30	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
1736/8	25	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
1736/14	29254	ostatní plocha	jiná plocha

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/če	tech.vyb	St. 2493	
bez čp/če	tech.vyb	St. 2494	
bez čp/če	jiná st.	St. 3787	
bez čp/če	jiná st.	St. 3788	
bez čp/če	výroba	St. 3789	
bez čp/če	výroba	St. 3790	

Stavby		
Typ stavby		
Část obce, č. budovy	Způsob využití Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/če	jiná st.	St. 3791
bez čp/če	jiná st.	St. 3792
bez čp/če	jiná st.	St. 3793
bez čp/če	tech.vyb	St. 3794
bez čp/če	obč.vyb	St. 3795
bez čp/če	jiná st.	St. 3796
bez čp/če	adminis.	St. 3797
bez čp/če	jiná st.	St. 3798
bez čp/če	jiná st.	St. 3800
bez čp/če	výroba	St. 3801
bez čp/če	tech.vyb	St. 3802/2
bez čp/če	výroba	St. 3809
bez čp/če	výroba	St. 3810
bez čp/če	výroba	St. 3811
bez čp/če	tech.vyb	St. 3812
bez čp/če	výroba	St. 3813
bez čp/če	výroba	St. 3814
bez čp/če	jiná st.	St. 3817
bez čp/če	jiná st.	St. 3818
bez čp/če	tech.vyb	St. 3819
bez čp/če	jiná st.	St. 3820
bez čp/če	jiná st.	St. 3822
bez čp/če	tech.vyb	St. 3823
bez čp/če	jiná st.	St. 3824
bez čp/če	výroba	St. 3825
bez čp/če	jiná st.	St. 3830
bez čp/če	jiná st.	St. 3832
bez čp/če	výroba	St. 3845
bez čp/če	tech.vyb	St. 3927, LV 6316
bez čp/če	výroba	St. 3952

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

Dne 9.12.2019 byl podán k Obvodnímu soudu pro Prahu 1 návrh na vydání předběžného opatření společností ŽOS GROUP a.s., IČO 24794171, se sídlem Křižovnická 86/6, Staré Město, 110 00 Praha 1, zastoupenou JUDr. Ing. Janem Vučkou, advokátem se sídlem Praha 2, U Havlíčkových sadů 1526/7. O tomto návrhu soud rozhodl usnesením č.j. 33Nc 2406/2019-48 ze dne 10.12.2019 a tímto rozhodnutím uložil soudnímu exekutorovi povinnost zdržet se konání výše uvedené dražby. Soudní exekutor proto dražební jednání odročil na neurčito usnesením č.j. 074 DD 00002/19-014 ze dne 11.12.2019.

Jelikož předběžné opatření bylo zrušeno usnesením Městského soudu v Praze ze dne 14.2.2020, č.j. 20 Co 53/2020-72 a důvody pro odročení dražby pominuly, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

U p o z o r n ě n í : Ve smyslu ust. § 336c odst. 3 o.s.ř. obecní úřad, v jehož obvodu je věc nemovitá, vyhlášku (usnesení o stanovení jiného termínu dražby nebo odročení dražby) nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Chebu dne 2.3.2020

Mgr. David Koncz, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Pavel Singer

„otisk úředního razítka“